

מחוז הצפון
שטח תכנון עיר איזור גלילי
תכנית בנין ערים מפורטת מס. 61

תכנית מס. 61
מס. 1378
תאריך: 24.7.67
מחוז: 1911

1. המקום: מחוז: הצפון
נפה: צפת
ישוב כפר: ראש פנה
גוש: 13740
חלק מחלקות: 3 : 5

- 2. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתכנית.
- 3. בעל הקרקע: ד"ר יעקב ירום רח' קק"ל 78 חל-אביב.
- 4. היוזם: ד"ר יעקב ירום רח' קק"ל 76 חל-אביב.
- 5. המתכנן: אדריכל י. רוזנברג רח' פרישמן 41 חל-אביב.
- 6. שטח התכנית: 27 דונם.
- 7. מטרת התכנית: לקבוע איזור הבראה ונופש במקום איזור הקלאי קיימ. להחוות דרך וג'יטה.

8. הכליות: 1. איזור ביחני נופש: כמסומן בתכנית בצבע צהוב מתחם בקו * חום. באזור זה יבנו ביחני נופשים עד שהי קומה: מתקני ספורט, שבילים וגן מרכזי. לכל מבנה חוגש תכנית ואשור הועדה המוטמכת, עם הגשת בנין נוסף באיזור זה, חוגש תכנית בנוי מפורטת לכל השטח. השטח איזור בתני נופשים: 17,000 מ"ר. אחוזי הבניה המותרים: 15%.

2. שטח פרכי פתוח: כמסומן בתכנית בצבע ירוק מתחם בקו ירוק כהה ישמש כגן מפריד בין הכביש הראשי צפה/ראש פנה לבין איזור בתני נופשים. לא יבנו בו כל מבנים ומתקנים רוחבו של האיזור 40 מ' לאורך הכביש הראשי שטח האיזור 6400 מ"ר.

9. כבישים וחניות: כמסומן בתכנית בצבע אדום. כביש הגישה יחובר לכביש הראשי צפה - ראש פנה בהתאם להוראות מחלקת עבודות צבוריות. בשטח 3600 מ².

10. העול נקוד ביוב ואספקת מים הנקוד והביוב יהוכננו ויבוצעו בהתאם לדרישות לשכת הבריאות המחוזית. הספקת המים ההיה ממפזל המים המקומי.

מס. 61
מס. 1378
תאריך: 13.11.66
מס. 370

חתימת בעל הקרקע והיוזם
חתימת המתכנן:
תאריך: 1/8/66

מסדר הפנים
חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965
מחוז: מס
מרחב תכנון מקומי: מס
תכנית מס: 61
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 6
מיום: 20.3.67 החליטה לתת תוקף לתכנית חקירת לעיל.

מסדר הפנים
חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965
מחוז: מס
מרחב תכנון מקומי: מס
תכנית מס: 61
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 6
מיום: 19.6.66 החליטה לתת תוקף לתכנית חקירת לעיל.