

2 - 3496

מ.כ.ז. ת.ע.ש.ג.ת. "א.ב.ל.ו. מ.ב.ו.ר."

ת.כ.ג.ת. ב.ג.ג. ע.ר.ג.ט. מ.פ.ר.ר.ת

מספר ג' / 4159

פטדר הפנים  
חוק גחנון והבניה תשכ"ה-1965

מח' 23/1  
מרחוב חכנן מקומי 65/1  
תכנית 10/1  
הטענה המוחודה בישיבת ה 18/1  
מיזום 31.3.86 החליטה למתוך  
لتכנית המוחודה לעל.  
סגן מנהל כללי לתכנון  
יחס רשות החוזה

מח' 23/1  
גפ' 18/1  
הטענה המוחודה בישיבת ה 18/1  
מיזום 31.3.86 החליטה למתוך  
لتכנית המוחודה לעל.  
סגן מנהל כללי לתכנון  
יחס רשות החוזה

4159  
3496  
26.1.87  
הודעה על אישור זיכרון  
פורסמה בזAKEROT 26.1.87 ס.מ. 26.1.87

מרחוב תכנון מקומי "הגליל המזרחי"

תכנית בנין עירית מפורטת

מספר

"מרכז תעשיות אילוֹן תבור"

מחוז	: צפון.
נפה	: גזרעאל.
מיקום	: בין גבעת המורה לאבנט עינו-דור.
בעל הקרקע	: מינהל מקרקעי ישראל.
היווזט	: חברת בני תעשייה בע"מ.
מגיש התכנית	: חברת בני תעשייה בע"מ.

1. שם התכנית ותחולתה

תכנית זו תקרא תכנית מס' 459 "מרכז תעשיות אילוֹן תבור" והיא תחול על השטח המוקף בקוו כחול בתשריט המצורף.

2. שטח התכנית

206,700 דונם.

3. גושים ואקלקות

מרחוב תכנון	גוש	אלה	חלוקת	号码
ガליל מזרחי	17206		חלוקת	28,15,14,13,12,11

4. יחס לתוכניות אחרות

תכנית זו מתייחסת לתוכנית מתאר מוזע הצפון

התשריט

.5

התשריט יהיה חלק בלתי נפרד ממכנית זו בכל העניינים הכלולים בתחום זה ובמשריט הניל.

מטרת התכננית

.6

שינובי יעוד שטח חקלאי בדרך גישה לאיזור התעשייה, והסדרת צומת הכבישה,

חלוקת, רישום והפקעות

.7

חלוקת תקימית תבוטל. במקומה תרשט חלוקה חדשה בתכנניתחלוקת. הפקעות תבוצענה עפ"י חוק המכנון והבנייה.

יעודי הקרקע ופירLOG השטח

.8

8.1 שטחי דרכיים (וירוד או חוט בהיר) - ימשכו לכבישים, מדרכות, חניה, מעברים, רמפות פריקת, תעול'ונגוז והעברת קווי - כוח ותקשות.

8.2 שטח חקלאי (פסים ירוקים על רקע לבן) - ימשך לעיבודים חקלאיים.

שירותים

.9

מים

מערכת הספקת המים תעשה בתאום ומתייה כפופה לאישור רשות המים.

ביוב וניקוז

.9.2

תותקן רשת ניקוז ומערכת ביוב מקומית. מים שיטוחרו ייאגרו ויישמשו להשקאה באיזור. כל זה ייעשה בהתאם לחוקי התברואה המקומיים בהתאם לאישור משרד הבריאות.

חשמל

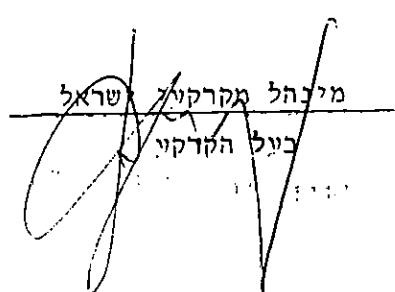
.9.3

ספקת החשמל מעשה מרשות חברת החשמל ובהתאם להוראותיה.

טבלת אזוריים ושמותים

.10

אזור	צווין בתשליט	מספר מגרש
שטח חקלאי	פסים ירוקים	92,91
דרכים	חוט ואדוות	3,1



חבי מבני תעסיה בע"מ

יוזם ומגיש התכננית

19.11.1988