

2 - 3542



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

מינהל תיכנון והנדסה

22/3/99 תאריך:

אל: גבי מ.שוורץ - מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים  
גבי ו.לבן - אגף המדידות, רח' לינקולן, תל-אביב  
מהנדס המועצה המקומית מטולה  
מהנדס הועדה המקומית אצבע הגליל  
מנהל הלשכה המחוזית לתכנון ולבניה, משה"פ, מחוז הגליל  
מנהל המחלקה הטכנית, משהב"ש, מחוז הגליל  
מר יוסי הס - מינהל מקרקעי ישראל ת"א ✓  
תיק

הנדון: חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד - 1964

רצ"ב תשריט ותקנון של ת.ר.ש.צ. מס' 1/24/6 ב - מטולה

שהוכנה ואושרה על פי החוק, בישיבה מס' 140 מיום 9.2.99

בברכה,  
אדרי' ק. דרינברג  
יו"ר ועדת התאום  
לרישום שיכונים ציבוריים

נ.ב: בכל נושא תאום, אישור או בירורים, יש להתקשר לרכות הועדה - גבי אירית המאירי  
בטלפון: 02-5847215.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים  
קרית הממשלה מזרח ירושלים  
טל: 02-277056  
W7456

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"  
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו\*

1. שם התכנית:  
תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 1/24/6 במטולה, שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:  
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העיניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית:  
קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:  
מחוז: הצפון  
נפה: צפת  
המקום: מטולה  
גוש: 13211 חלקות בשלמות: 5, 40. חלק מחלקות: 1, 26, 39, 41, 43, 44, 45.
5. שטח התכנית: 28.908 דונם.
6. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל  
היוזם: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני  
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
7. מטרת התכנית:  
קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שבתכנית:

האזור	צבע האזור בתשריט	קווי בנין קדמי   צדדי   אחורי
מגורים	צהוב	כמסומן בתשריט
גינה ציבורית	ירוק	
דרך קיימת מוצעת ומקום חניה ציבורי	אדום	

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים:

א. תוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.  
ב. הדרכים והגינות הציבוריות ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה.  
היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתב"ע מאושרת קיימת בתוקף.

11. תברואה:

לא תאושר בניה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הניקוז, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

12. מגרש 25 אינו שיכון ציבורי והבניה עליו תחול על פי כל הוראת דין.

ח ת י מ ו ת

א. בעל הסרקע : מינהל מסרקעי ישראל

ב. ה י ו ם : מינהל מסרקעי ישראל- המרכז לרישום עירוני

מינהל מקרקעי ישראל  
המרכז לרישום עירוני  
רח' שמע'ל 12 ת"א 61013  
טל: 03-5626544, 03-5626643  
פקס: 03-5626754

ג. המגיש : משרד הבינוי והשיכון

**משרד הבינוי והשיכון**

13.2.64	מיום	427	ספר חוקים
6.3.64	מיום	1612	קובץ תקנות
25.3.75	מיום	791	ספר חוקים
22.12.81	מיום	1035	ספר חוקים
9.6.94	מיום	1465	ספר חוקים

חוק רישום שכונים צבוריים  
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964  
ועדת תאום  
אשר בהתאם לחוק הניח  
תאריך: 9.2.99

..... חתימת נציג שר הבינוי והשיכון  
..... חתימת נציג שר הפנים  
..... חתימת נציג שר המשפטים  
..... חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל  
..... חתימת נציג הרשות המקומית  
..... חתימת נציג שר כאיכות הסביבה

*[Handwritten signature]*