

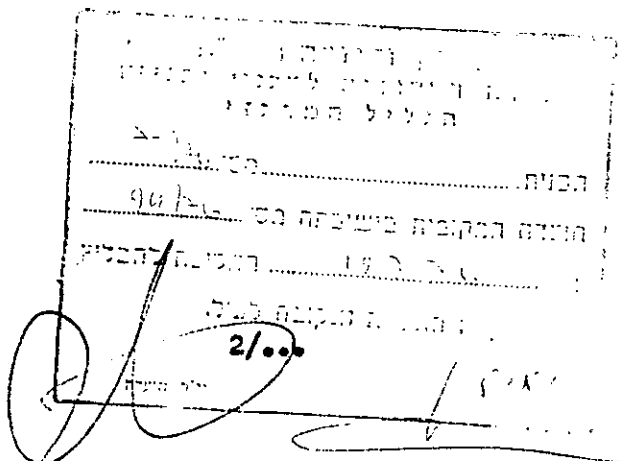
מרחב תכנון מקומי
גליל מרכזי

תכנית מס' 2720

חלוקת חלקה 16 בגוש 18565

1. שם וחלות
תכנית זו תקרא תכנית מס' 2720 חלוקת חלקה 16 בגוש 18565 כפי שהינו מוחתם בקו כחול בהטריס המצורף לתכנית ואשר מחווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. יחס לתכניות אחרות תכנית זו מחווה שנוי לתכנית מתאר בשטח הגליל מס' 1941.
3. הערקות הכלולות בתכנית
חלקה 16 בגוש 18565 - תמרה.
4. גבולות התכנית
כמסומן בקו כחול על גבי ההטריס המצורף

בצמון	-	חלקה 12
בזרח	-	חלקה 11
בדרום	-	חלקה 30
במערב	•	חלקות 14.15
5. שטח התכנית
18561 מ²
6. בעלי הקרקע
עבד זיידאני תמרה
7. מטרת התכנית
חלוקת חלקה 16 לחלוקת משנה.
8. יוזם התכנית
האבד עבד זיידאני.



9. חלוקת איזורית וסימנים בתכנית
ציון דיוח

פרוש הציון

גבול התכנית
גבול הגוש
גבול החום הכפר
איזור הקלאס
דרך חדשה
דרך קיימת
שטח איזור מגורים רגיל
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

- א. קו כחול רצוף עבה
- ב. קו בצבע התכנית משונן בשני כווונים הפוכים
- ג. קו כחול מרוסק
- ד. לבן עם נקודות ירוקים באלכסון
- ה. שטח צבוע אדום
- ו. שטח צבוע חום
- ז. שטח צבוע כחום
- ח. סמל בריבוע העליון של המעגל
- ט. סמל בריבועים הצדדיים של המעגל
- י. סמל בריבוע התחתון של המעגל

10. שמוש בקרקעות ובבניינים

לא ינתן רשיון להקמת בנין ולא יישמשו שום קרקעות או בנין הנמצאים באיזור המסומן בתכנית לשום חכליה אלא לזו המפורסמת ברשימת החכליות לגבי האיזור שבו נמצאים הקרקע או הבנין.

11. רשימת החכליות

- א. שטח איזור מגורים
- ב. דרכים

התכלית

ישמש לביצתת המגורים.
ישמשו להולכי רגל בהתאם למסומן בתכנית.

12. חלוקת חדשה של השטח

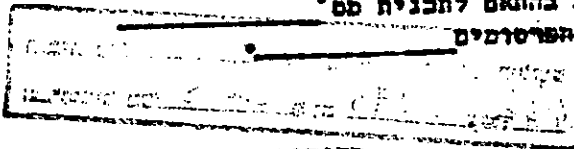
חלוקת הקיימות בתחום התכנית תהבטלנה ובמקומן תבוא חלוקת המסומנת בהתאם לתכנית, שטח הדרכים (מחוקות) המתבטלות יסומן בהתאם למסומן בתכנית.

13. הקצות לצרכי צבור

השטחים לצרכי צבור יקצו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון ותכניה תשכ"ה - 1965 (סעיף ב' 188).

14. הגבלות

על שטח תכנית זו חלות כל הגבלות וההוראות בהתאם לתכנית מס' תחום בניה תמרה בעל תוקף שפורסמה בילקוט הפרסומים.



15. טבלת איורים

איזור	מספר ח	%	קומות	קדמי	צדדי	אחורי
מגורים ב'	500	36%	1+2	4	3	3

16. מיון

מיון חמים "מקורית".

17. ביטוי

על בעל המגרש להחזיק בור קומפ ורקב על חשבונו או כל פתרון אחר לסלוק השפכים באשון משרד הבריאות עד שיוחקן ביזב כללי.

18. שטח

לא ינתן היתר בניה לבנין או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עליונים, בקרבת קווי חשמל עליונים ינתן היתר בניה רק במרחקים המפורסמים משה, מקו אנכי משוך אל הקרקע בין החלל הקיצוני והקרוב ביותר של קווי החשמל לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.
לקווי מתח נמוך/אדחק 2.00 מ'.

בעלי הקרקע אחראים על כלל יוזמי התכנית אחראים על כלל יוזמי התכנית

תאריך

משרד סכני לבנין

יצאנו סג עכו

המחכנן

