

מרחב תכנון מקומי - הגליל המרכזי

מ ח ו ז ה צ פ ו ן

ח כ נ י ת מ ס' 1339

ליעוד חלקה 64, גוש 12212 - אעבלין למגורים

1. שם וחלוח : חכניה זו חיקרא חכניה מס' 1339.. ליעוד חלקה 64 גוש 12212 מאדמה אעבלין למסרה מגורים . ותחול על אוחו חלק של קרקע כפי שהינו מוחסם בקו כחול בחסריס המצורף לחכניה ואשר מהוה חלק בלתי נפרד מ כנה.
2. הקרקעות הכלולות בחכניה : חלקה 64 , חלק מחלקה 76 (דורך) , בגוש 12212.
3. מסרה החכניה : יעוד החלקה 64 למגורים.
4. גבולות החכניה : כמסומן בקו כחול על גבי החסריס : מצפון חלקה 63 , ממזרח חלקה 65, חלקה 67 , מדרום דורך ; ממערב חלקות 61,58,57.
5. שטח החכניה : 15,059 מ"ר.
6. בעל הקרקע : כאמל עוייד - אעבלין.
7. יזום החכניה : אניס כאמל עוייד - אעבלין.
8. עורך החכניה : ארכ' מישל אבונופל - נצרה .
9. יחס לתכניות אחרות : חכניה זו מהוה שנוי בחכניה גליליה מפורטה מס' ג/194.
10. חלוקה חדשה של השטח : חלוקת השטח הקיים חבוטל ובמקומה חיוצר חלוקה חדשה שתוחאס לתכליות של האזוריס .
11. שמוש בקרקעות ובבנינים : לא יינתן רשיון בניה ולא ישמשו שום קרקעות או בנינים לשום תכליה אלא לזו המפורטה ברשימת התכליות לגבי האזור שבו נמצאים הקרקע או הבנין.
12. באורים וציונים בחסריס :

<u>באור</u>	<u>ציון בחסריס</u>
א. גבול חכניה	קו כחול עבה
ב. אזור מגורים רגיל	שטח צבוע תכלה
ג. שטח חקלאי	שטח צבוע פטים ירוקים באלכסון
דרך קיימת	שטח צבוע חום בהיר
ה. הרחבת דרך	שטח צבוע אדום

13. הפקעות לצרכי צבור : ההיינה הפקעות לצרכי צבור בהתאם לחוק התכנון והבניה 1965.
14. רשימת התכליות והשמוש בהם ונתאי הבניה :

האזור	שטח מגרש מינימלי	שטח בנין מקסימלי	גובה בנין		
			מקסימלי	תזיח	צד
מגורים רגיל	500 מ"ר	36% או 180 מ"ר בכל	2 קומות	3 מ'	3 מ'
		קומה הקטן מביניהם			

15. אספקת מים : מקו של מקורות בהתאם לורישות משרד הבריאות .
16. אספקת חשמל ונבניה בקרבת חשמל : תהיה קפופה להוראות ומפרטי חברה החשמל, 3 מ' מקו מ.נ. ; 5 מ' מקו מ.ג. .
17. כירוב : בעל המגרש יגיש פתרון לסילוק שומכין בהתאם לורישות משרד הבריאות.

חתימת : יזום החכניה

משרד הפנים
 חוק הכנסון והכניה תשכ"ה-1965

מחזה: ה-303

מרחב הכנסון מקומי: סניף 450

תכנית מס: 1339

הועדה המחוזית בישיבתה ה: 29

מיום: 19.3.73 החליטה לתת תוקף לתכנית הזכורה לעיל.

סגן מנהל כללי להכנסון: [Signature]
 יושב ראש הועדה: [Signature]

משרד הפנים
 חוק הכנסון והכניה תשכ"ה-1965

מחזה: ה-224

מרחב הכנסון מקומי: סניף 450

תכנית מס: 1339

הועדה המחוזית בישיבתה ה: 27

מיום: 26.7.72 החליטה להפקיד את התכנית הזכורה לעיל.

סגן מנהל כללי להכנסון: [Signature]
 יושב ראש הועדה: [Signature]

תכנית מס: 1339 פורסמה למתן תוקף בילקום

הפרסומים מס': 1938 מיום: 14.8.73 עמוד: 2/84

1339

24/19 7.9.72 1953