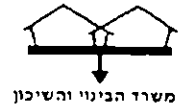


2-407



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

מינהל תיכנון והנדסה

תאריך: 19/8/04

אל: גבי מ. שוורץ - מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
גבי ו. לבן - אגף המדידות, רח' לינקולן, תל-אביב
גבי ר. אמנו - חב' גאודע ת"א

מהנדס הועדה המקומית משגב

מנהל הלשכה המחוזית לתכנון ולבניה, משה"פ, מחוז חיפה
מנהל המחלקה הטכנית, משהב"ש, מחוז תיפה-המחלקה לבניה כפרית
מר י.ה.ס-מינהל מקרקעי ישראל ת"א
תיק

הנדון: חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד - 1964

רצ"ב תשריט ותקנון של ת.ר.ש.צ. מס' 2/1201/2 ב - כמון

שהוכנה ואושרה על פי החוק, בישיבה מס' 149 מיום 27.3.01

בברכה,

אדרי' ק. דרינברג
יו"ר ועדת התאום
לרישום שיכונים ציבוריים

נ.ב: בכל נושא תאום, אישור או בירורים, יש להתקשר לרכזת הועדה - גבי אירית המאירי

בטלפון: 02-5847215.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה מזרח ירושלים
טל: 02-5847215

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 2/1201/2 בכמון שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התוכנית:
קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:
מחוז: הצפון
נפה: משגב
המקום: כמון
גוש: 18850 חלק מחלקות: 2, 5, 6
גוש: 18854 חלק מחלקות: I
5. שטח התוכנית: 189.868 דונם
6. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
היוזם: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
7. מטרת התוכנית:
קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שבתכנית :

קווי בנין קדמי צדדי אחורי	צבע האזור בתשריט	מס' קומות	האזור
---	צהוב	---	אזור מגורים
---	ירוק מותחם בירוק כהה	---	שטח פרטי פתוח
---	אדום	---	דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי
---	חום מותחם בחום כהה	---	שטח לבניני ציבור

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים :

- א. תוואי הדרכים ורוחבן יהיה כמסומן בתשריט.
 ב. הדרכים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח הבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתב"ע מאושרת קיימת בתוקף.

11. מגרשים 27, 45, 47 אינם שיכון ציבורי והבניה עליהם תחול על פי הוראת דין.

חתימות

מינהל מקרקעי ישראל

א. בעל הקרקע:

ב. הנוס:

אילת אלקרט, נאוגרפית
מרכזת רישום
מינהל מקרקעי ישראל
רח' שבע טל 12 ת"א 61013
טל': 03-5626544, 03-5626643
פקס: 03-3626754

ג. המגיש:

ספר החוקים 417 מיום 13.02.64
קובץ תקנות 1612 מיום 06.08.64
ספר החוקים 781 מיום 25.08.75
ספר החוקים 1035 מיום 22.12.81
ספר החוקים 1465 מיום 09.06.94

חוק רישום שיכונים ציבוריים

הוראת השעה - תשכ"ד - 1964

ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל

תאריך: 27.3.01

חתימת נציג שר הבינוני השיכון

חתימת נציג שר הפנים

חתימת נציג שר המשפטים

חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל

חתימת נציג הרשות המקומית

חתימת נציג שר לאיכות הסביבה