

ח. 37

204-2

17

מחוז הצפון
הועדה המקומית לתכנון ובניה
למרחב תכנון "יזרעאלים"

תכנית מפורטת מט' 7078
המחוז שיקוי לונכניז מפורטות מט' 2731
עין העסק

פירוש סכנון יזרעאליים

פרק א': התכנית

- 1. הזקום: עין-העמק
- 2. גבול התכנית: כמותתם בקו בחול בחשיריט
- 3. שם וחלות התכנית: התכנית המפורטת של מושב - עין העמק והצהרה טיינו' לתקנון ל-2731 פ-1975 וחחול על כל אמת הכלול בגבולות התכנית 2731 במסופן בחשיריט.
- 4. החשיריט: החשיריט בק.פ. 1:2500 המצויף לתכנית זאת יהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
- 5. שפת התכנית: כ-599.1 דונם.

דושים: 11743

- 6. יזופי התכנית: הועדה המקומית לחכנון ולכניה יזרעאליים ומינהל פקדוני ישראל.
- 7. מורכי חכנית השנויים: מינהל פקדוני ישראל
- 8. בעל הקרקע: מינהל פקדוני ישראל
- 9. מטרת התוכנית: מיינויים בטבלת הגבולות כניה ובגודל שטח פגוש מיינופלי.

פרק ב' הוראות התכנית: א) מגבולות הבניה בהתאם לטבלא המצי"כ.
 ב) יחד ההוראות - בהתאם לתקנון חכנית מס 2731.

תאריך: 12.3.90

8. טבלת הגבלות בניה

הערות	קו בנין	שטח מירבי של מכני עזר	שטח בניה מירבי	מס' קומות מירבי	מס' יח' דיור במגרש	שטח מגרש מזערי	סימון בתשריט	אזור
	ק.ב. קדמי ואחורי	25 מ"ר	50% משטח המגרש	2	2	500 מ"ר	צבע כתום	מגורים א'
	ק.ב. קדמי למכני משק 20	ק.ב. צדדי 3 מ'	25 מ"ר	50% משטח המגרש אך לא יותר מ-250 מ"ר	2	1 *	צבע צהוב	* מגורים ב'
				בהתאם לזכנית בינוי			צבע חום מותחם חום כהה	בנייני ציבור
				ע"פ פרק ה' סעיף 6 לעיל			צבע ירוק	שטח ציבורי פתוח
				ע"פ פרק ה' סעיף 11 לעיל			ירוק מקווקו	שטח וקלאי

* במגרש מקורי באזור מגורים ב' לחלוקה למס' מגרשים (מעל 2) תוגש תוכנית מפורטת. מגרשים ששטחם 1000 מ"ר ניתן לבנות בהם 2 בתים ללא חלוקה.

בצ/יש

25.5.92

מנהל המבחן והמבחנים
 משרד המבחן והמבחנים
 ת.ד. 880
 ירושלים

1.11.91

19.3.90

מס' 1 המצויין בתוך מס' 7078
הוא המס' המסומן והמס' המסומן—1985

7078

המס' המסומן והמס' המסומן

5,392

סמנ"ל למס' 7078

7078

המס' המסומן והמס' המסומן

4035

20,8,92

המס' המסומן והמס' המסומן
יד נאלי

הזערה דנה בבקשה פס

בישיבה פס 6.5.90

והחליטה להעביר הזערה המחוייב

פס המס' המסומן והמס' המסומן

אשר ראש המס' המסומן והמס' המסומן

מקובל