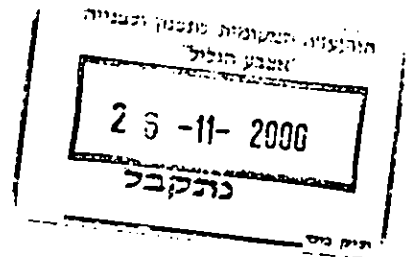


2-4236

מחוז הצפון
נפת צפת
מרחב תכנון מקומי - "אצבע הגליל"
תחום שיפוט ראש פינה



תכנית מס' ג/12074
שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' ג/5626

.....

בעל הקרקע : מדינת ישראל ואחרים

היוזם : מועצה מקומית ראש פינה
ת.ד. 4, ראש פינה 12100
טל: 06-6935713 פקס: 06-6935570

עורכת התכנית : ועדה מקומית לתכנון ולבנייה "אצבע הגליל"
קניון הגליל העליון
טל: 06-680077/8 פקס: 06-6800079

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה השכ"ה - 1965

אישור תכנית מס. 12074/ג

ועדה המחוזית לתכנון ובניה ההליטה
ביום 11.11.00 לאשר את התכנית.

ממונה על תכנון

הודעה על אישור תכנית מס. 12074/ג

פורסמה בלמזג הפרסומים מס. _____

מיום _____

תאריך: דצמבר 1999
עדכון: ינואר 2000
נובמבר 2000

(1) המקום: ראש פינה

גוש 13864 : ח"ח 57, 58, 82, 90
גוש 13865 : חלקות 1-34 ;
גוש 13866 : חלקות 1-83 ;
גוש 13867 : חלקה 1 ;
גוש 13895 : ח"ח 33 ;
גוש 13937 : חלקות 2-55 ;
גוש 13938 : חלקות 2-5, 9-11, 13-14, 35, 38-39, 42-43, 47, 50, 62, 64, 66, 68, 75, 77,
79, 80, 82, 83, 85, 89, 91 ;
ח"ח - 12, 32-33, 36, 37, 40-41, 44, 46 ;
גוש 13939 : חלקות 1-58 ;
גוש 13940 : חלקות 1-110, 112 ;
גוש 13941 : חלקות 5-6, 10-67 ;
גוש 13942 : חלקות 1-23 ;
גוש 13943 : חלקות 1-36, 47, 138-140, 141-144 ;
ח"ח - 1-4, 6, 11-46, 137, 145 ;
גוש 13944 : חלקות 1-83 ;
גוש 13945 : חלקות 16, 29, 34, 41-47, 52-56, 72 ;
ח"ח - 1-8, 12-15, 17-28, 30, 33, 35-36, 40, 48-49, 57-71, 73-74 ;
גוש 13946 : חלקות 6-7, 9-59, 61-18, 70-81 ;
ח"ח - 1-5, 8, 60, 69 ;
גוש 13947 : חלקות 17, 19, 29-39, 42, 44 ;
ח"ח - 6-16, 18, 20-27, 40-41, 43, 45 ;
גוש 13949 : חלקות 29-31, 37, 39-41 ;
ח"ח - 4-6, 25-26, 33, 43, 46, 49 ;
גוש 13961 : חלקות 1-3, 6-11, 14-17, 20-32, 35-38, 43 ;
ח"ח - 4-5, 12-13, 18-19, 34, 39, 42 ;
גוש 13962 : חלקות 2-35 ;

(2) שטח התכנית: כ- 3,328 ד'.

(3) שם וחלות התכנית:

תכנית זו תקרא תכנית מתאר מקומית מס' 12074/ג שינוי לתכנית מתאר ראש פינה ג/ 5626 - הסדרת הוראות להיתרי בנייה.

(4) מסמכי התכנית: כוללים 3 דפי הוראות, ללא תשריט.

(5) גבולות התכנית:

גבול הקו הכחול של תכנית מתאר ראש פינה, ג/5626.

(6) מטרת התכנית:

שינוי הוראות ג/5626 לעניין סעיף "תכניות מפורטות", למען הסר ספק באשר לפירושו ומניעת פרשנויות סותרות לתכנית.

(7) כפיפות ויחס לתכנית אחרות:

תכנית זו מבטלת סעיף 4.2.2 (תכנות מפורטות) בתכנית ג/5626, ומהווה לה שינוי בסעיף זה בלבד ;

8) פרוש מונחים והגדרות:
כמשמעותם בתכנית ג/ 5626.

9) תכליות, זכויות ומגבלות בניה:
לפי הוראות תכנית מפורטת מס' ג/5626, לרבות כל התיקונים, שינויים ועדכונים אשר אושרו בתחומה לאחר שניתן לה תוקף;

10) הוראות התכנית:
10.1 סעיף 4.2.2 בתכנית ג/5626 מבוטל. היתרי בנייה יינתנו בהתאם להוראות תכנית ג/5626 לרבות כל התיקונים, שינויים ועדכונים אשר אושרו לאחר שניתן לה תוקף;
10.2 על אף האמור בסעיף 10.1 לעיל, במקום ו/או יעוד, אשר לא פורטו לגבי זכויות בנייה בתכנית ג/5626, לרבות בתיקונים, שינויים ועדכונים שאושרו לאחר שניתן לה תוקף - לא יינתן היתר בנייה, אלא בכפוף לתכנית מפורטת.

11) היטל השבחה יגבה כחוק.

12) הוועדה המקומית או רשות הרישוי תהיה רשאית להתנות הוצאת היתרים בהמצאת כתב שפוי לועדה המקומית על ידי מבקש ההיתר.

13) חתימות:

13.1 יוזם התכנית:
מועצה מקומית ראש פינה

מועצה מקומית ראש פינה
הגליל העליון
אהרון ברנזון
ראש הוועדה המקומית
ראש פינה

20.11.00

13.2 עורך התכנית:
ועדה מקומית לתכנון ולבניה "אצבע הגליל"

הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה
"אצבע הגליל"