

סמכה

מכתב המכון פקומי אשתי

מכניהם מס' 2231

מכניהם שיוציא יעוד

מחוץ

: האפוד

נפח

: עכו

מקומות

: אשדוד

בודדים

, 18250 , 18249 , 18245 . 18242 :
. 18256 , 18252 , 18251

אטח המכניהם

: 965 דונם

בעל הקרקע

: מנהל מקרקעי ישראל

היזוז

: חב' מבני תעשייה בע"מ

המכון

: גרי ברנד, אדריכל ומכנן ערים בע"מ

10-3-76

.1

שם התכנית

תכנית זו קרא חכנית מס' 1231 קריית העשייה איזורי -
הביליל המערבי.

.2

ה叙述

חסרים צס' 223... יהוזה חלק בלתי נפרד מתכנית זו
בכל העניינים הכלולים בתחום זה ובחריטת הנ"ל.

.3

גבולות התכנית

כמפורט בקו החול בחריטת.

.4

מטרת התכנית

מטרת התכנית הינה ליעד שטחים לתעשייה, צמ"ז צבורי פחוח
ודרך גישה במפורא מדיניות הממליצה לפחוות הבלתי. יצירה
חשפת בקנה מידה איזורי אפשר קליטה מסודרת של תעשייה
חרושת ויצירת מקומות עבודה עבור האוכלוסייה החדשה
החזוכה בישובי הסביבה.

4.2

אייחור קריית העשייה זו באיזור החוף היה מחייב בכל מקום
לעלוח על אדמות קלאיות. מאחר והאייחור המוצע אינו
פוגע באדמות קלאיות, נומנה תכנית זו פרטן להגבלת
הפטוח התעשייתי באיזור החוף, מצד אחד, ומאפשרת לבנות
מצחיה להעדייה באיזור מסוים פרטני לבני היישובים באיזור.

4.3

לקבוע הוואי של כביש גישה אדר יחבר את קריית התעשייה עם
מערכת הכבישים האזרחי והארצית.

.5

טפח התכנית

כה"כ טפח התכנית הוא 965 דונם המפלבים כדלקמן:

725 דונם מיועדים לשטח תעשייתי

135 דונם מיועדים לשטח צבורי פחוח

105 דונם מיועדים לדרכ גישה

965 דונם

שיטה זה מהויה שלב ראשוני בפתרון קידוח התעשייה האזוריית
שחקיק' כ-3,000 דונם בגימנס גיאייחי מזור שיטה בדורות
אל כ-7,000 דונם.

6. פתרון

- 6.1 לבני שוחך-קידוח תעשייה חוגש תכנית חלוקה חדשה לאישור
העודות המוסמכות.
- 6.2 הפקה יעשה על פי מקנות משרד הבריאות בדבר סיור
ឧשיום ורחקן ממוקמות ישוב.
- 6.3 סובי התעשיות ייקבעו בהתאם להנחיות הוועדה הבין-משרדית
לאיכון העשייה.

7. ביוב

- ת חוקן מערכת ביוב לכילוק מי דלוכין ומי שופcin ללביאות
רצון משרד הבריאות.

8. בת

- ת חוקן מערכת חשמל לביצוע רצון חב' החשמל לישראל בע"מ.

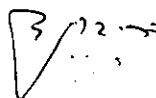
9. ציוגים בחרטיר

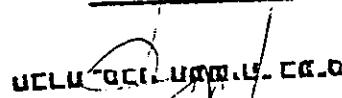
- 9.1 קו כחול - גבול התכניה
- 9.2 שטה אבוצה סגול - שטה מזועד לתעשייה
- 9.3 שטה אבוצה אדומה - דרך מזועה
- 9.4 שטה אבוצה ירוק - שטה אזרורי פתוח

-	שוח מיעוד לחקלאות	קווזים אלכסוניים בגבע ירווך	9.5
-	מספר כרכע עליון של עיגול	מספר כרכע עליון של עיגול	9.6
-	קוי בניין	מספר רביעים הצדדיים של עיגול	9.7
-	רוחב הדרך	מספר רביע חתום של עיגול	9.8
-	קו דק עם מסגריות	קו דק עם מסגריות	9.9
-	בכול גוש	קו דק	9.10

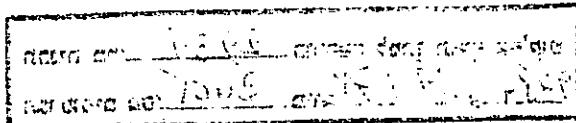
הפקעות: הפקעות לצרכי צבור תבוצענה על פי חוק התקנון ובניה תשכ"ה, 1965.

חתימות:

המחנכָן


רוֹזֶם הַתְּכִינִית


בעל קרקע



- 1 -

— — — — —

—
—

三

3.625-10778-1297-1-02

בג'ון דוד וויליאם	חוב בערך ניירות הונאה - 1905
..... <u>בכף</u>	
הרשות הבנין מקומית..... <u>ר.ה.ת.ה.</u>	
הטבת..... <u>עוזי גולדמן</u> מס'..... <u>2231</u>	
הטלחת המוחזק בישיבותה ה..... <u>96</u>	
14.4.27	
בצ'ס. ח'ר'ת לאל. ח'ר'ת המוחזק	
... <u>ז'</u> ... <u>סן מיטל מל' לנטן</u>	
אין ראייה קושאה	

תבנית מס' 2231 מודפסה לבסוף תוקף עד ליקט
948 19.1.98 מס' 2405 מועד הדפסה מס' 948