

2-4323

תקנון אחרון
10.8.65

עדינות ישראל

הרעדה המחוזית לבנין ותכנון ערים
מחוז הגליל

תכנית בנין ערים גלילית מס' 108

1. תכנית זאת תקרא: תכנית בנוי גלילי למחוז הגליל מס' 108...
הנקראת תכנית חלוקת פיק"א כנרת, ותחול על אותו חלק הקרקע
כפי שהוא מוגבל בקו מסול על התסריט המצורף ואשר הנו חלק
בלתי נפרד ממנה.

2. הקרקעות הכלולות בתכנית: גוש 15308 החלקות 26, 27, 28,
137 ו-138.

3. גבולות התכנית: צפון: - כביש - חלקה מס' 105 בגוש 15308.
מערב: - דרך - " " 106 " " " "
דרום: - דרך - " " 109 " " " "
מזרח: - דרך - " " 112 " " " "

4. שטח התכנית: 11,264 דונמים

5. מטרת התכנית: להתאים את החלוקה למצב המגרסים הקיים בשכונה.

6. ת ק נ ו ת: על התכנית הזאת תחולנה כל התקנות שנכללו בתכנית
בנין ערים (סלד) של מחוז הגליל.

7. ב נ י ו: לפי קוי הנסיגה המסומנים בתכנית. יתר התנאים לפי
תכנית השלד המאושרת (עתון רשמי 1533 - גליון

ק"י נסיגה 33 מה 5-76
ק"י נסיגה 33 מה 1-76

מספר קומות מותר.	% מכסימלי של מותר בניני עזר	% מכסימלי של בניה הפותר על החלקה	שטח מינימלי של חלקות במס'ר	8. אזור
קומה אחת.	5%	15%	1.520	מגורים

9. בניה בקרבת קוי חשמל:

אין לבנות בנינים מתחת לקוי חשמל קיימים ואין להקים בנין או
חלק כולט ממנו כמתחק קטן משלשה מטרים מקו אנכי משוך אל הקרקע
מהחוט הקרוב ביותר של קו חשמל בן 3, 6 או 22 ק"ו (מתח גבוה), חמשה
מטרים במקרה של קו חשמל בן 66 ק"ו (מתח גבוה) ושני מטרים אם הקו
הוא מתח נמוך.

התימת בעל הקרקע:
התימת חמבע:
התימת מעבד התכנית:

מחלקה טכנית
ח י פ ה

פקודת בנין ערים, 1926.

שטח תכנון דרים.....
חכניה גמל אט.....
הועדה המבטק.....
טיום.....
להכניה המבטק.....
רמס המגן למבטק.....
עיר נכטר.....

108

12/2/1951

החליטה לתת חוקן

החלטתה (ש) מר אב

רמס המגן למבטק

עיר נכטר