

מרחב תכנון מקומי "יזרעאלים"

תכנית מפורטת מס' 5.865/צ... שינוי יעוד לאזורי ציבור בזהריר המהווה שינוי לתכנית מס' 1707.

זהריר.

1. מקום:

2. שם וחלות:

תכנית זו תיקרא שינוי יעוד אזורי מגורים לאזורי ציבור ותחול על השטח התחום בקו כחול בתשריט המצורף.

3. יוזם ומגיש התכנית:

מועצה אזורית עמק יזרעאל.

4. בעל הקרקע:

מינהל מקרקעי ישראל.

5. מתכנן:

משרד טכני "יזרעאלים"

6. גוש ומגרש:

גוש: 17496 מגרש: 330,329

גוש: 17495, 17494 מגרש: 671,670,669,668

7. שטח התכנית:

2100 מ"ר + 4220 מ"ר סה"כ: 6320 מ"ר

8. מטרת התכנית:

לבטל חלק מאזורי מגורים ולהפכם לאזור בניני ציבור וספורט.

9. שימושי קרקע:

הקרקע תשמש להרחבת בתי הספר הקיימים כולל מגרשי ספורט.

10. הגבלות בניה:

אזור	גודל מגרש מינ'	% בניה מקס' בקומה	מספר קומות מקס'	מרחב תכנון	
				קדמי	צדדי
בניני ציבור	750 מ"ר	30%	4	5	3
			4		

תבוצענה בתוך המגרשים בהתאם לתקן חניה.

11. חניות:

הפקעות תבוצענה עפ"י חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.

12. הפקעות לצרכי ציבור:

13. ציונים בתשריט:

גבול התכנית - קו כחול

אזור ציבורי - חום

אזור מגורים - כתום

חתימות:

יוזם התכנית:

בעל הקרקע:

העורך:

תאריך:

ועדה משומית לבניה ולתכנון ערים

יזרעאלים

יוערה רנה כהנא מס'

בישיבה מיום 19.11.89

והחליטה להעביר לועדה המחוזית

עם המלצה

יושב ראש הוועדה

מהנדס

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965

אישור תכנית מס. 5865

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 24.1.90 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 5865

פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 3794

מיום 2/9/90 ס' 3756