

2-4445

מדינת ישראל
משרד השיכון
היחידה לתכנון לרישום שיכונים
ציבוריים

הקריה, חל-אכיב
רח' ד' 15, טלפון:
(03)269211/338

תקנות לתכנון שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964"
והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית
תכנית זו קרא "תכנית שיכון ציבורי" מס' 1/18/6 (שנוי מס' 1 ל-1/18/4 ושנוי
מס' 2 ל-1/18/2) בכרמיאל שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה)
תשכ"ד-1964 (להלן החוק).
2. תשריט התכנית
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים
בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית
קו כחול סביב השטח המתוכנן.
4. מקום התכנית
מס' הגוש | 19145
מספרי החלקות | 96,95,77,64 (בחלקן)
5. שטח התכנית 3,203 דונמים
6. א. בעל הקרקע פינחל פקרקעי ישראל
ב. ה י ו ז ס משרד השיכון
ג. ה מ ג י ש משרד השיכון
7. מטרת התכנית
קביעת תכנית ברה תוקף ל"שיכון ציבורי", ובצוע פעולות רישום כפנקסי המקרקעין
בהתאם לחוק.
8. סכילאות פירוט האזורים ותקנות בניה כלליות

האזור	צבה	מספר הקומות	קרי בנין	
			קדמי	אחורי
אזור מלאכה ותעשייה	סגול מתחם בסגול כהה			
דרכים לרבות מקומות חניה ציבוריים	אדום			
שטח צבורי פתוח	ירוק			

9. דרכים ושטחי חנייה ציבוריים (צבועים אדום כחסיט), ושכילים (צבועים ירוק ומקווקים בירוק כהה).

א) תואי הדרכים והשכילים ורוחבם יהיו כמסומן בחשריט.

ב) דרכים מאושרות וחדשות, שכילים ושטחי חניה ציבוריים - ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

10. שטחים ציבוריים פתוחים - ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

11. שטחים לבנייני ציבור

א) השטחים המיועדים לבנייני ציבור, צבועים בתשריט בצבע חום ומותחמים בצבע חום כהה.

12. לא יוקמו גדרות בטח התכנית בלי הסכמה בכתב ממשרד השיכון.

13. ת ב ר ו א ה

לא תאושר בניה נוספת בלי תאום בעיית הניקוז, הביוב והספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית לשביעת רצונם.

חוק רישום שכונים צבוריים
הוראח השעה - חשכיד - 1964
ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הניל
תאריך 6.3.75

חתימת נציג שר השכון-יירג
חתימת נציג שר הפנים
חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
משרד השיכון
משרד השיכון

חתימות
א. בעל הקרקע
ב. ה י ר ז ט
ג. ה מ ג י ש