

מדינת ישראל

משרד הסכרן
 היחידה לתכנון לרישום
 שיכונים ציבוריים
 הקריה, תל-אביב
 רח' ד. מס' 15
 טל: 269211/338 (03)

וזקנות לתכנון שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק
 רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-
 1964", והזקנות שהוזקנו לפיו

1. שם התכנית
 תכנית זו תקרא "תכנית שיכון ציבורי" מס' 1/18/4 (שנוי מס' 1 לת.ר.ש.צ. 1/18/2) בכרמיאל שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).
2. תשריט התכנית
 התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלוליים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית
 קו כחול סביב השטח המתוכנן.
4. מקום התכנית

מספרי החלקות	מס' הגוש
100 (בשלמה)	19145
וחלקי חלקות 64, 66, 67, 70, 71, 75, 76, 77, 94, 95, 96, 97, 102	
5. שטח התכנית 26,926 דונמים
6. א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
 ב. ה י ו ז ס: משרד השיכון
 ג. ה מ ג י ש: משרד השיכון
7. מטרת התכנית
 קביעת תכנית כוית חוקף "לשיכון ציבורי", ובצוע פעולות רישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלאות פירוט האזוריות ותקנות בניה כלליות:

צדדי	קרי בנין		מספר הקומות	צבע	האזור
	אחורי	קדמי			
				סגול מוחסם בסגול כהה	אזור מלאכה ו ותעשייה
				אדום	דרכים לרכוח מקומות חניה ציבוריים
				ירוק	שטח צבורי פתוח
				ירוק עם קו י ירוקים כהים אלכסון- ניים	דרכים שבילים

9. דרכים ושטחי חניה ציבוריים (צבועים אדום בחטריט), ושבילים (צבועים ירוק ומקווקים בירוק כהה).

- א) הואי הדרכים והשבילים ורוחבם יהיו כמסומן בחטריט.
- ב) הדרכים מס' _____ שהוכרזו ע"י מע"צ כדרכים ארציות ירשמו על סמך מדינת ישראל ולא על סמך הרשות המקומית.
- ג) דרכים מאושרות וחושות, שבילים ושטחי חניה ציבוריים - ירשמו על סמך הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ד) דרכים לביטול - ירשמו על סמך מדינת ישראל.

10. שטחים ציבוריים פתוחים - ירשמו על סמך הרשות המקומית בהתאם לחוק.

11. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית בלי הסכמה בכחב ממשרד השיכון.

12. ת. ב. ר. א. ה.

לא תאושר בנייה נוספת בלי תאום בעיית הניקוז, הביוב והספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית לשביע רצונם.

הוק רישום שכונות צבוריים
הודאת העיטה - חשכ"ד - 1964
ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
חא"ד 29.1.73

חתימת נציג שר השכונות
חתימת נציג שר הפנים
חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

חתימות

א. בעל הקרקע
ב. היריב
ג. המגיש

משרד השיכון
מס' חתימות

קה/הג