

145/1974

עמוד 1111 קטעי - 1111
עמוד 1111 קטעי - 1111
חבנית מס'..... תחנת סוכה לפרוטוקולית צפת
ומעור לקרי הוספת הדאגים בגרמים ולקיים
13601-2, 13603, 13604, 13608-1

2399
2121-8.7.76 2235

1965
ס' - אמנון ה"פ
2399
11/75
8.12.75
B

מרחק תכנון מקומי - צפת
מרחק תכנון מקומי מדום הגליל
 תכנית מס' 247-1-552 (מ-1962) לתכנית המיחאר הגלילית
 מס' 194 בנשנים: תלקים מ-13601, 13603, 13604, 13608
 הרגשה ע"י מערך שכני מ. ימולסקי אג. א. נר-1111 מוד
 מוצמד בשטח היוזמים מרחק החשמל לישראל בע"מ ואומצת ע"י
 הוערות המקומיות לתכנון ולתכנית אל צפת ומדום הגליל

1. השם ותחולת

- א. תכנית זו חקרה תכנית מס' 247-1-552 (מ-1962) לתכנית המיחאר הגלילית על השטח המוחתם בקו בצבע כחול בהשרים המצורף לתכנית זו והמסומן בשם התכנית הנ"ל.
- ב. השרים בקנה מדו 1:2500 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים הכלולים בתכנית ובתשרים.

2. היוס לתכנית אחרות

- א. תכנית זו מהווה שינוי בגבולות תחולתה:
 - (1) לתכנית מיהאר צפת מס' 247 שבחוקף ומס' 552 (מ-1962) שבחוקף
 - (2) לתכנית המיחאר הגלילית מס' 194
- ב. תכנית ממורשת מס' 2178 ("איזור העשיה חדש") שבחוקף מפתח, במידה הצורך, לתכנית זו.

3. המרים

הקרקע עליה חלה תכנית זו נמצאת באזור ההעשיה של צפת ומדרום לה בנשנים 13601, 13603, 13604, 13608-1.

4. שטח התכנית

שטח הקרקע הכלולה בתכנית זו הוא 230 דונם (בקירוב).

5. גבולות החכנית

13601	בגוש	חלק מחלקות 6, 21
13601	"	חלק מחלקות 6, 21, 26, 22, 23, 25
13603	"	" " 8, 7, 13
13604	"	" " 25 - 30, 38, 40, 42, 43
13608	"	" " 17 - 21, 81, 15, 2 - 7, 90
13607	"	חלק מחלקה 1
13608	"	חלק מחלקות 8, 9, 14, 21, 22, 24-26
13604	"	" " 10, 22, 15, 37, 46, 45, 43, 42
13601	"	" " 6, 21, 24, 6

6. בעלי השקע הכלולים בחכנית זו

בגוש 13601 : חלקי חלקות 6, 21 - 26
 בגוש 13603 : חלקות 9 - 11
 חלקי חלקות 8, 13, 14, 20, 22, 52
 בגוש 13604 : חלקי חלקות 25-30, 38, 40, 42, 43, 45, 46
 וחלקה 41
 בגוש 13608 : חלקי חלקות 2 - 9, 14, 15, 17-26, 90 - מינהל מקרקעי ישראל

- מינהל מקרקעי ישראל

- מינהל מקרקעי ישראל

- מינהל מקרקעי ישראל

7. יוזמי החכנית

יוזמי חכנית זו היא חברת החשמל לישראל בע"מ.

8. מטרת החכנית

מטרת חכנית זו היא, שנוי סוג וייעוד הקרקע החקלאית בחלקה והעשייתה בחלקה בשטח א' וייעודה להקמת חחנה משנה לדגנספורמציה של חברת החשמל לישראל בע"מ שתשמש את העיר גת ואת איזור החקעיה שלה, וכן קביעה הסגור לקניי הוושל הראשיים העיליים והחזקת קרקעיים הקשורים לחחנה זו.

9. חלוקת לאיזורים ובאור ציוני הערים

<u>באור הציוני</u>	<u>ציון בתשרים</u>
- גבול החכנית	א. קו כחול עבה
- שטח תחנת המשנה	ב. שטח צבוע סגול ומוחזק סגול כזה
- דרך קיימת או מאושרת	ג. שטח צבוע חום
- מעבר לקוי החשמל הראשיים	ד. שטח צבוע ירוק ומסוים קוים סגולים אלכסוניים
- קו רחוב	ה. קו אדום שלם
- מספר הדרך	ו. סמרה שחורה ברבע העליון של העיגול
- מרווח	ז. סמרה אדומה ברבעים השמאלי או הימני של העיגול
- רוחב הדרך	ח. סמרה אדומה ברבע התחתון של העיגול
- גבול חלקה קיימת	ט. קו מרוסק בצבע העהק
- גבול חלקה חדשה	י. קו שחור שלם
- מספר חלקה קיימת	יא. מספר ערבי בגבולות החלקה
- מספר חלקה חדשה	יב. אות עברית במדכאות ("א")
- גבול גוש רשות	יג. קו מרוסק עם כשולשיט משני הצדדים לסימון
- גבול שיפוש צמח (חדש)	יד. קו כחול מקוטע
- גבול שמורת טבע - הר מירון	טו. קו ירוק מקוטע

10. רשימת חגאליות

- הקמת תחנת משנה של חברת החשמל לישראל בע"מ עם כל המתקנים הדרושים לטרינספורמציה וייצור חשמל כולל בנין מיקוד לשם חלוקת החשמל בסביבה באמצעות קווי טפט מתח גבוה וכבלים.	א. תחנת משנה
- הקמת עמודי חשמל ומעבר של קווי חשמל וכבלים למתח עליון וגבוה מבלי שסיכונם החקלאי של הקרקע ישונה.	ב. שטחים מיועדים לקווי חשמל
- השמנה למטרות כפי שהוגדרו בהכנית המיחאר של צפת.	ג. דרכים

11. החוק

החוק יבוצע בהתאם לחוק התכנון והבנייה.

ש י ר ד ו ת י ם .11

א. ניקוז מי גשם

ניקוז מי גשם יהיה ע"י חלחול, ניקוז טבעי או ע"י מערכת ניקוז.

ב. אספקת מים

אספקת המים תהיה מרשת המים המקומית.

עורך התכנית

המתכנן

יוזם התכנית

בעל הפרט

113A-12

אגף התכנון
מחלקת תכנון אזרחי

מנהל מחלקת תכנון אזרחי

משרד טכני
מ. ימפולסקי
צ. בר-אדון
מהנדס אזרחי
מודד מוסמך
חיפה

מחלקת תכנון אזרחי
ומחלקת הרשת
של חב" החשמל
לישראל בע"מ

חברת החשמל
לישראל בע"מ

מיונהל מקרקעי
ישראל

מספרד המונים
 חוק התכנון והמניה השכ"ה-1965
 מחוז ב' 101
 מרחב התכנון מקומי ב' - 101 - 101 - 101
 תכנית ת.ת. 2399 מס' 2399
 הועדה המהותית בשיבתה ה 2/75
 מיום 13.2.75 החליטה לתת תוקף
 לתכנית המוכרת לעיל.
 סגן מנהל תכנון [Signature]
 יושב ראש הוועדה

תכנית מס' 2399 מדינת ישראל
 מדינת ישראל 2.11.78 מדי 2976
 115