

**מחוז הצפון**

**תמ"מ/2/16**

**בתי-עלמין**

**הוראות**

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מחוזית, מחוז הצפון, מס' ת/מ/מ/2  
(שינוי מס' 16)

של  
מינהל מחוז הצפון  
הלשכה המחוזית לתכנון

אפריל 1998

ישב ראש המועצה

אשר לשינוי חוק

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מחוזית, מחוז הצפון, מס' ת/מ/מ 2  
(שינוי מס' 16)

1. שם התכנית  
תכנית זו תקרא "תכנית מתאר מחוזית מחוז הצפון, מס' ת/מ/מ 2 (שינוי מס' 16) (להלן - "התכנית" או "תכנית זו").
2. מטרות התכנית
  - א. הוספת תכלית בתי עלמין בכל שטח התכנית וזאת בנוסף לשטחים שנקבעו לתכלית זו בתכנית העיקרית.
  - ב. קביעת הנחיות והוראות להכנת תכניות מתאר מקומיות או מפורטות להקמת בתי עלמין בשטח התכנית.
3. מסמכי התכנית  
תכנית זו כוללת 3 עמודי הוראות בלבד.
4. תחום התכנית  
כל שטח מחוז הצפון, בהתאם להחלטת הממשלה על חלוקת המדינה למחוזות ולנפות על תיקוניה.
5. מכינת התכנית  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון.
6. יחס לתכניות אחרות
  - 6.1 על תכנית זו יחולו הוראות תכנית המתאר המחוזית מחוז הצפון, מס' ת/מ/מ 2, על תיקוניה (להלן ולעיל - התכנית העיקרית), למעט הוראות ששוננו על ידי תכנית זו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות התכנית להוראות התכנית העיקרית יגברו הוראות תכנית זו.
  - 6.2 בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו להוראות תכנית מתאר מקומית ו/או תכנית מפורטת (להלן - תכנית מקומית) יגברו הוראות תכנית זו, אלא אם משתמעת כוונה אחרת במפורש מהתכנית המקומית.

7. הגדרות ופרשנות

בתכנית זו תהא לכל מונח המשמעות שיש לו בתכנית העיקרית. תכנית זו תתפרש עם התכנית העיקרית כאחת - ככל שאין כוונה אחרת משתמעת.

8. תכליות

בתכנית מקומית ניתן לייעד שטחים לבתי עלמין בכל תחום התכנית והכל בכפוף להגדרות והוראות תכנית המיתאר הארצית לבתי עלמין, מס' ת/מ/א.19

9. הוראות לתכנון

לא תאושר תכנית מקומית לבית עלמין, אלא אם תתייחס לעניינים אלה, ככל שהדבר נדרש על פי תוכנה:

1. פתרונות נאותים לענין התשתיות.
2. השתלבות בסביבה הטבעית ושיקום מפגעי נוף וכן אמצעים למניעת מפגעים נופיים כתוצאה מהבניה והסלילה המוצעים בתכנית ובכלל זה טיפול בעודפי עפר:
3. נקיטת אמצעים המבטיחים אי זהום מי תהום ומי נגר עיליים.
4. פתרונות ניקוז.
5. הוראות ותשריטים בדבר מיקום וגובה מבנים לסוגיהם ושילוב העמדתם בנוף.
6. בשטח המיועד לקבורה שבו שיפוע הקרקע עולה על 20%, הוראות מיוחדות לטיפול ביצוב המדרונות.
7. הוראות בדבר אופן הטיפול במבנים ואתרים בעל ערך היסטורי ו/או ארכיטקטוני, ו/או ארכאולוגי לרבות סימונם בתשריט התכנית.