

הודעה על אישור תכנית מס' א/ת/א/103/11
מורטמה בילקוט הפרסומים מס' 5338
מיום 11/04 עמוד 322

מחוז הצפון
מרחב תכנון-שפלת הגליל
בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62 א"
תחום שיפוט : עיריית טמרה

- 1- שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית שינוי מתאר מקומית נקודתית מס' שגמק03110
- (להלן : התכנית) המהווה שינוי לתכנית ג/6958 בעניין קו בנין בלבד.
- 2- מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות (להלן : הוראות התכנית) וגליון אחד של תשריט הערוך ע"ג מפה מצבית טופוגרפית בקנ"מ 250 : 1 (להלן: התשריט)
- 3- גבולות התכנית: התכנית תחול על השטח המותחם בקו בצבע כחול רצוף בתשריט המצורף לתכנית זו.
- 4- כללי: לא ינתן היתר להקמת בנין ולא יישמש שום קרקע או בנין הנמצאים בתחום התוכנית לשום שימוש שהוא פרט לשימושים המפורטים בתוכנית ג/6958 ברשימת השימושים המותרים לגבי האזור שבו נמצאים הקרקע או הבנין.
- 5- שטח התכנית 1022.00 מ"ר
- 6- מקום התכנית: טמרה - שכונה מערבית
- 7- גוש 18565:
חלק מחלקה 62
מגרש 723
- 8- יחס לתכניות: התכנית מהווה שינוי נקודתי לתכנית המתאר ג/6958 . חלות על תכנית זו כל הוראות תכנית המתאר ג/6958 למעט הוראות בדבר קוי בנין לגבי בניה קיימת . לגבי בניה חדשה ותוספות בניה חלות הוראות תכנית ג/6958 בעניין קווי בנין .
- 9- מטרת התכנית: שינוי הוראות בדבר קוי בנין בלבד בחלק מחלקה 62 , גוש 18565 , מגרש 723 , (ללא שינוי בזכויות הבניה). קוי הבנין יהיו לפי המסומן בתשריט לגבי בניה קיימת . לגבי בניה חדשה ותוספות בניה חלות הוראות תכנית ג/6958 .

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
"שפלת הגליל"
13.07.2004
נחשב

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"שפלת הגליל"
תכנית א/ת/א/103/11
הועדה המקומית ביישבתה מס' 5104
מיום 18/7/04 החליטה
על מתן תוקף לתכנית הנקובה לעיל.
סמיר זקנה
מנהלס הועדה
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"שפלת הגליל"
טל 04-6555555
טל 04-6555555

10- ציונים בתשריט: קו כחול עבה רצוף----- גבול תכנית.

קו אדום מרוסק-----קו בנין
 שטח צבוע כתום-----איזור מגורים א".
 שטח צבוע חום-----דרך מאושרת.
 סיפרה בצבע ירוק-----מספר חלקה רשומה.
 קו בצבע ירוק-----גבול חלקה רשומה
 ספרה בצבע שחור-----מספר מגרש.
 קו בצבע שחור-----גבול מגרש.
 סיפרה קדמית-----מספר דרך.
 סיפרה צדדית-----קו בנין.
 סיפרה אחורית-----רוחב דרך.
 משבצות שחורות על רקע כתום--- בנייה מתחת למפלס הכביש.

11- עורך התוכנית : עיאשי אבראהים ת"ז 2329003 מ"ר 74583 , טל. 9943240-04-
 טמרה מיקוד 24930

12- בעל הקרקע : מ. מ. ישראל קרית הממשלה-נצרת עליית ת.ד 580
 טלפון: 04-6558211
 פקס: 04- 6560521

13- יוזם התכנית: דיאב וליד פריד טמרה -מק"- 24930 ת"ז 20084612 .

14 היטל הטבת גובה בתוק
 אבראהים עיאשי
 מהנדס אזרחי ומחזר מוסמך
 מס' רשיון 789

תאריך: 01-06-04

עורך התכנית

אבראהים עיאשי

אבראהים עיאשי
 מהנדס אזרחי ומחזר מוסמך
 מס' רשיון 789

1.6.04

יוזם התכנית

דיאב וליד פריד

2-8461200

דיאב ג'אד
 מנכ"ל עיריית תמרה

