

גיש
18/5/04

23 מרץ, 2004

תוכנית מתוקנת

24-03-2004

ועדה מקומית לתכנון ובניה
צפת
ת. ב. ע

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי : צפת

תחום שיפוט מוניציפלי : עירינת צפת

מישרד הפנים מחוז הצפון
הוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס. 14663
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 3.5.04 לאשר את התכנית.
סביב"ל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

שם הישוב: צפת

פרק 1 – זיהוי וסיווג התוכנית

1.1 שם התוכנית:

שכונת מגורים "הברך" – צפת – תוכנית מס' ג / _____
שינוי לתוכנית מספר ג/12102

שינוי למפורטת מס' ג / 7382 בתוקף / ולתוכנית מפורטת ג / 3845 בתוקף
ולתרש"צ 1/08/34.

1.2 מקום התוכנית:

הודעה על אישור תכנית מס. 14663
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5311
מיום 6.7.04

חלקה המזרחי של העיר צפת.

מס' גוש	מזרח: 750-762	צפון: 248,625
13702	חלקות שלמות 142-139, 173-170 183-177, 191-185	חלקי חלקות ,138, 137, 129-127, 125, 124, 72 ,169-160, 156-154, 152, 144, 143 ,209-203, 197-192, 184, 175, 174 .273
13703	-	9
13737	34, 35, 45-37	26, 31, 32, 33, 36, 46, 47, 100

1.3 שטח התוכנית:

שטח התוכנית יהיה כל השטח המתוחם בקו כחול 69.92 דונם במדידה גרפית.

1.4 בעלי עניין:**בעל הקרקע:**

מנהל מקרקעי ישראל
 ת.ד. 580, נצרת עלית
 טל': 6558211-04

יזם התוכנית:

ממשין חברה להנדסה בע"מ
 רח' הורדים 16 קריית-שמונה
 טל': 6959515-04
 פקס: 6902342-04

מגיש התוכנית:

ממשין חברה להנדסה בע"מ
 רח' הורדים 16 קריית-שמונה
 טל': 6959515-04
 פקס: 6902342-04

עורך התוכנית:

גולן אדריכלים בע"מ
 רח' טשרניחובסקי 25, חיפה
 טל': 8338850-04
 פקס: 8338851-04

1.5 יחס לתוכניות אחרות:

תמ"א 31 - התוכנית תואמת לתמ"א.
יעוד הקרקע לפי תשריט ייעודי קרקע: שטח עירוני בנוי.

ת.מ.מ. 2 - התוכנית תואמת לת.מ.מ. 2.
יעוד לפי תשריט ייעודי קרקע: העיר צפת.

תוכנית אב: אין תוכנית אב מאושרת.

תוכנית מפורטת מקומית: התוכנית מהווה שינוי לתוכנית מסי ג/12102.

בכל מקרה של סתירה בין הוראות תוכנית זו להוראותיה של תוכנית אחרת החלה על השטח, תוכנית זו עדיפה.

1.6 מסמכי התוכנית:

- א. תקנון בין 17 עמודים – מסמך מחייב.
- ב. תשריט בקני"מ 1:1000 – מסמך מחייב.
- ג. נספח בינוי בקני"מ 1:1000 – מסמך לא מחייב.

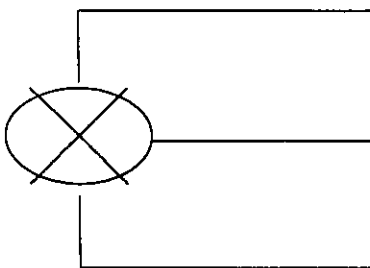
1.7 תאריך הכנת התוכנית:

תאריך	הכנה
אוגוסט 2003	עדכון 1
דצמבר 2003	עדכון 2
מרץ 2004	עדכון 3

1.8 הגדרות ומונחים: משמעותם של המונחים בתוכנית זו יהיה כמשמעותם חוק התכנון והבניה.

1.9 באור סימני התשריט

קו כחול עבה רציף	-	גבול תוכנית
קו כחול עבה מקוטע	-	גבול תוכנית מאושרת
כתום	-	אזור מגורים א'
חום תחום חום כהה	-	אזור למוסדות הציבור
מקווקו אדום ירוק	-	שביל להולכי רגל
ירוק בהיר	-	שצ"פ א'
ירוק כהה	-	שצ"פ ב'
חום	-	דרך מאושרת
אדום	-	דרך מוצעת
קוים אלכסוניים דקים באדום	-	דרך מבוטלת
קו אדום עם משולשים	-	גבול גוש
קו שחור	-	גבול מגרש מוצע
עיגול ובתוכו מס' שחור	-	מס' מגרש מוצע
קו רציף אדום	-	גבול חלקה מאושרת
מס' בצבע אדום	-	מס' חלקה מאושרת
קו רציף אפור	-	גבול חלקה לביטול
משולש אפור ובתוכו מס' אפור	-	מס' חלקה לביטול
קו מקווקו שחור עם כחול ובתוכו מס' כחול	-	תת מגרש מינימלי לנספח לבינוי



רוזטה מס' דרך

קו בניין מינימלי

רחוב הדרך

1.10 טבלת שטחים:

מצב מוצע		מצב קיים		יעוד
אחוזים	שטח (דונם)	אחוזים	שטח (דונם)	
38.49	26.91	38.59	26.98	אזור מגורים א'
1.79	1.25	1.79	1.25	אזור למוסדות ציבור
0.74	0.52	1.00	0.7	שביל להולכי רגל
12.29	8.59	12.29	8.59	שצ"פ א'
21.08	14.74	21.18	14.81	שצ"פ ב'
12.77	8.93	12.77	8.93	דרך מאושרת
12.84	8.98	12.38	8.66	דרך מוצעת
100.00	69.92	100.00	69.92	סה"כ

פרק 2 – מטרות התוכנית ועיקרי הוראות התוכנית

2.1 מטרות התוכנית:

1. שינוי והסדרת שטחי מגורים, שטחים ציבוריים פתוחים ומוסדות ציבור באופן המתאים לטופוגרפיה הקיימת בשטח ותוך התייחסות למרקם העירוני הקיים.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית:

1. קביעת אחוזי בניה לכל מגרש ומגרש.
2. קביעת קווי בניין בהתאם לבינוי מוצע.
3. קביעת גובה מבנים.
4. קביעת תוכניות ארכיטקטונית למתחם כולו.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים:

מס' יח"ד	סה"כ שטח עיקרי מוצע מ"ר *	יעוד הקרקע
172	17,200	מגורים א'

פרק 3 – הוראות התוכנית

3.1 רשימת התכליות ושימושים:

כללי: לא יינתן היתר להקמת בניין ולא ישמש שום קרקע או בניין הנמצאים בתחום התוכנית לשום שימוש שהוא פרט לשימושים המפורטים בתוכנית זו, ברשימת השימושים המותרים לגבי האזור שבו נמצאים הקרקע או הבניין.

א. אזור מגורים א' – כתום

1. ישמש לבניית מגורים בלבד.
2. חניה לפרטים בתחום המגרש.
3. תותר בניה עד 5 קומות.
4. מסי המבנים לכל מגרש ע"פ נספח בינוי.
5. תותר בניה בשלבים.
6. יותר שימוש בקומת מרתף כאשר לפחות 50% הינם מתחת לפני הקרקע במסגרת % שטחי שרות.
7. החניה הפרטית של המגרשים תהיה בתחום הדרך המוצעת או הקיימת ולהיפך תוצמד למגרשים הסמוכים בעת הכנת תוכנית החלוקה לפי הוראות סעיף החניה הפרטית (ז').
8. לגבי הוראות נוספות ראה טבלה 3.2 להלן.

ב. אזור למוסדות ציבור – חום מותחם חום כהה:

1. בשטח זה תותר בניה למוסדות:
 - 1.1 מוסדות השכלה וחינוך.
 - 1.2 מוסדות דת.
 - 1.3 מוסדות בריאות.

ג. שביל להולכי רגל – מקווקו אדום ירוק אדום ירוק:

יותר למעבר הולכי רגל והנחת תשתיות.
לא תותר כל בניה מכל סוג שהוא.

ד. שטח ציבורי פתוח – א':

- 1.1 בשטח זה תותר בניית:
 - א. מגרש משחקים לילדים.
 - ב. טיפוח ונוי (מדשאות, שבילים, ספסלים לרווחת הציבור.
- 1.2 יותר מעבר של מערכות הן לצורך אחזקת השצי"פ והן לדרכים ציבוריים.
- 1.3 תותר הקמתם של חדרי טרנספורמציה בתאום עם הרשות המקומית וחבי החשמל.

ה. שטח ציבורי פתוח – ב:

1. בשטח זה יותר טיפוח נופי אקסטנסיבי וכן מעבר של צנרות.
- 2.א. במגרש 13 בחלק במסומן תותר בניה של מבנה בגודל מרבי של 100 מ"ר אשר ישמש לצרכי מרכז הדרכה לפרק הסלעים – מרכז גיאולוגי.
- 2.ב. כמו כן תותר דרך גישה למבנה עד לדרך הצפונית.
3. תותר הקמה של חדרי טרנספורמציה בתאום עם הועדה המקומית וחבי החשמל.
4. תותר העברת צינורות ביוב וניקוז וכן דרך לאחזקה וטיפול לכל אורך השצ"פ.

ו. דרך מוצעת:

השטח הצבוע אדום בתשריט הינו שטח דרכים וחניות לפי תקנות התכנון והבניה קווי בניה יהיו ע"פ הרוזטה שבתשריט התוכנית.

ז. שטח חניה פרטית:

השטח הצבוע כתום בתחום דרך קיימת או דרך מוצעת הינו שטח חניה פרטית ותוצמד למגרשים הסמוכים בעת הכנת תוכנית החלוקה. לא תותר כל בניה בשטח זה. כל שינוי בהסדרי החניה יחייב אישור משרד התחבורה.

3.2 טבלת זכויות והגבלות הבניה:

לא יינתנו היתרי בניה אלא בהתאמה לזכויות הבניה המפורטות בטבלת הזכויות.

טבלת זכויות והגבלות בניה לפי תקנות התכנון והבניה
(חישוב שטחים ואחוזי בניה בתוכניות ובהיתרים תשנ"ב 1992)

מס' מבנים	מס' יחיד	גובה בניה מקסימלי	אחוזי בניה / שטח בניה מקסימלי במ"ר					מסל מפלס הכניסה	קווי בנין			גודל מגרש במ"ר	מס' מגרש	שם האזור (שימושים עיקריים)		
			מס' קיימים מעל כניסה קובעת 3)	סה"כ	תכנית	שטחי שרות	שטחים עיקריים		מתחת מפלס כניסה	מפלס הכניסה	קידמי				אחורי	צדדי
			E	D	C	B	A									
3	42	11 מ'	(3)5	5040	35	840	4200	2800	לפי תוכנית בנינו			7000	1	מגורים א'		
1	14	מכניסה	(3)5	1680	30	280	1400	880				2500	2			
3	38	קובעת	(3)5	4560	35	760	3800	2360				7500	3			
1	14	למבנה	(3)5	1680	25	280	1400	880				3100	4			
2	28	(בכפוף	(3)5	3360	30	560	2800	1780				5000	5			
12	36	לתשריט)	(3)3	4320	35	720	3600	3750				6000	6			
חניות מוצמדות למגרש מי' 1		כלכד	לא תותר כל בניה											0.02	101	דרך / תניה פרטיות
2		חניות מוצמדות למגרש מי' 2 כלכד	לא תותר כל בניה											0.07	102	
3		חניות מוצמדות למגרש מי' 3 כלכד	לא תותר כל בניה											0.19	103	
														0.30	104	
														0.06	105	
														0.06	106	
														0.05	201	
														0.05	202	
														0.15	203	
														0.10	301	
														0.16	302	
														0.06	303	
														0.11	304	
														0.01	305	
														0.11	306	
														0.05	307	
														0.05	308	

מס' מבנים	מס' יחיד	גובה בניה מקסימלי					אחוזי בניה / שטח בניה מקסימלי במ"ר					קווי בנין			גודל מגרש במ"ר	מס' מגרש	שם האזור (שימושים עיקריים)
		במטרים	מס' קומות כללי קיימים מעל (קניסה קובעת 3)	סה"כ	הכסית	שרות שטחי	שטחים עיקריים	מתחת מפלס כניסה	מעל מפלס הכניסה	קידומי	אחורי	צדדי	לפי תוכנית בניון	לפי תוכנית בניון			
4	תניות מוצמדות למגרש מי 4 בלבד	10 מכביש עליון	4	1	40	1	10	30	10	30	3	3	3	0.19	401	דרד / חניה פרטית	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.06		402
				4	30	2.5	10	20	10	20	3	3	3	0.07	501		
				4	30	2	10	20	10	20	3	3	3	0.17	502		
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.16		503
4	תניות מוצמדות למגרש מי 5 בלבד	2 מעל קו קרקע עליון	4	100	1	20	80	20	80	3	3	3	0.08	504			
6	תניות מוצמדות למגרש מי 6 בלבד	עליון	4	400	30	100	300	100	300	3	3	3	0.03	601			
													0.03	602			
													0.03	603			
													0.03	604			
													0.04	605			
													0.04	606			
													0.03	607			
													0.03	608			
													0.07	609			
													0.07	610			
													4300	7		שצ"פ	
													950	8			
													1200	9			
													1500	10			
													2000	12			
													12000	13			
													1000	11		מבני ציבור	

3.3 נספח פיתוח

א. העמדת המבנים

- קביעת מפלסי הבניינים תבוצע בהתייעצות עם אדריכל נוף.
- בכל מקרה, גובה הבניין לא יעלה על 12 מ' מעל גובה הכביש הקרוב לכניסה.

ב. עבודות עפר

- עודפי עפר שיוצרו בעת הקמת השכונה יפוננו לאתר שפיכה המאושר ע"י העירייה.
- לא תותר שפיכת עודפי עפר, ולו גם זמנית, מעבר לגבולות המגרשים.
- דרכים זמניות שיפרצו לצורך עבודות הבניה, לא יחרגו יותר מ- 4 מ' מגבולות המגרשים. דרכים שיחרגו באופן הנ"ל ישוקמו נופית לאחר גמר הבניה.

ג. קירות תמך

- מגרשים הגובלים בשטח הפתוח יתמכו ע"י קירות בלבד.
- גובהם של קירות תמך בתחום התוכנית לא יעלה על 4.5 מ'. במקרה של הפרש גובה גדול יותר, ידורג הקיר במרווח אופקי של 1.20 מ' נטו לפחות.
- כל הקירות התומכים יצופו באבן. קירות הגובלים בשטח הפתוח יצופו באבן לקט, קירות אחרים יותר לצפות באבן מסותתת.

ד. נטיעות

- במגרשי חניה יינטעו עצים בכמות מינימלית של עץ אחד לכל שש חניות. ניתן לנטוע עצים אלו בין החנויות או במדרכות הצמודות אליהן.
- בשטח הפתוח שבין המגרשים לגבול התוכנית יינטעו עצים בעלי אופי מקומי בלבד.

ה. שצ"פים

- לכל שצ"פ תהיה גישה ללא מדרגות מכיוון אחד לפחות.
- הנטיעות בשצ"פים אשר במגרשים 7 ו- 10 יאפשרו תצפית לנוף הרחוק.
- בשצ"פים אשר במגרשים 7, 10 ו- 11 יתוכננו מתקני משחקים.
- תותר הקמת מתקני טרנספורמציה בתוך השצ"פים וזאת בתאום עם הרשות המקומית וחברת החשמל.

ו. קו ביוב מאסף

- תוואי הקו המאסף יהיה קרוב ככל האפשר למגרשים, ובכל מקרה לא יעבור את גבול השטח הטבעי הבלתי מופר.
- דרך השרות של הקו תחפוף את תוואי הקו ותיתמך ע"י מסלעה לכיוון השטח הטבעי, לפי הצורך.
- רוחב רצועת קו הביוב, כולל דרך השרות ותמיכותיה, לא יעלה על 5 מ'.

3.4 הוראות נוספות:

א. הוראות והנחיות נוספות:

עיצוב ארכיטקטוני:

1. חומרי בניה וגמר

1. בבקשת היתר הבניה ישולבו ויפורטו חומרי הגמר לרבות ציפוי אבן ככל מעטפת הבניה.
2. הבניינים ישולבו בגגות רעפים, כל זאת ע"פ הרעיון המרכזי של הבינוי.
3. המבנים יהיו מדורגים וישתלבו בטופוגרפיה הקיימת, הכל בכפוף לתוכנית הבינוי ולאישור מהנדסה העיר.

2. דודי שמש

יותקנו מוסתרים על הגגות על פי תוכנית עיצוב ארכיטקטונית במסגרת בקשת היתר בניה.

3. צנרת

העברת צנרות תותר בהתאם לתוכנית בקשת היתר בניה שתוגש.

4. מיזוג האוויר

לא תותר התקנת מזגנים או קומפרסורים לני"ל אלא באופן מוסתר על פי תוכנית עיצוב ארכיטקטונית מאושרת במסגרת בקשת היתר בניה.

5. ארובת הסקה מרכזית

אם יהיו ישולבו במסגרת תוכנית עיצוב ארכיטקטוני.

ב. תשתיות**1. מים:**

אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס הועדה המקומית.

2. ניקוז

תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית, ובאישור מהנדס הועדה המקומית ובאישור רשות הניקוז האזורית.

3. ביוב

תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הועדה המקומית ובהתאם לתוכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.

4. איסור בניה מתחת ובקרבת קווי חשמל

- א. כל תשתיות החשמל בתחום בתוכנית יהיו תת קרקעיות.
- ב. לא יינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים. יינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני והקרוב ביותר של קווי החשמל לבין בחלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.
- ברשת מתח נמוך עם תילים חשופים 2.0 מ'.
- ברשת מתח נמוך עם תילים מבודדים וכבלים אוויריים 1.5 מ' בקו מתח גבוה עד 160 ק"ו (עם שדות עד 300 מ') 11 מ'.
- בקו מתח גבוה עד 400 ק"ו (עם שדות עד 500 מ') 25 מ'.

הערה:

במידה ובאזור הבניה ישנם קווי מתח עליון/מתח על בנויים עם שדות גדולים יותר, יש לפנות לחברת החשמל לקבלת מידע ספציפי לגבי המרחקים המינימליים המותרים.

- ג. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת קרקעיים ולא במרחק הקטן :
 מ- 3 מ' מכבלים מתח עליון עד 160 ק"ו.
 מ- 1 מ' מכבלים מתח גבוה עד 33 ק"ו.
 מ- 0.5 מ' מכבלים מתח נמוך עד 1000 וולט.
 ואין לתפור מעל ובקרבת כבלי חשמל תת קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל.
- ד. המרחקים האנכיים והמינימלים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים יקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת חשמל.
- 5. אשפה**
- סידורי סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח תוכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי אשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עפר לאתר מוסדר.
- ג. הוראות כלליות**
- 1. איחוד וחלוקה מחדש**
- 1.1 תוכנית זו כוללת אפשרות לאיחוד החלקות וחלוקה חדשה לשני מבנים בהתאם למצוין בתשריט. בכל מקרה לא תותר בניה על חלקה קיימת היסטורית מבלי שתוגש תוכנית בינוי למבנן.
- 1.2 חלוקה חדשה לפי הוראות תוכנית זו, ע"פ סעיף 143, תאושר ע"י הועדה המקומית באמצעות תשריט חלוקה לצרכי רישום.
- 2. הפקעות:**
- כל השטחים המיועדים לפי תוכנית זו לצרכי ציבור יופקעו ע"פ סעיפים 188, 189, 190 בפרק ח' וירשמו על שם הרשות המקומית ע"פ סעיף 26 לחוק התכנון והבניה.
- מקרקעי ישראל כהגדרתם בחוק יסוד מקרקעי ישראל והמיועדים לצרכי ציבור כהגדרתם בסעיף 188 (ב) לחוק התכנון יוחכרו לרשות המקומית ע"פ נהלי מנהל מקרקעי ישראל.

- 3. רישום:**
- תוך חודשיים מיום תחילת תקפה של התוכני הכוללת חלוקה חדשה, יש להעביר למוסד התכנון שאישר תוכנית זו, תשריט חלוקה לצרכי רישום וזאת בהתאם להוראות סעיף 125 חוק התכנון והבניה.
- 4. תנאים לביצוע התוכנית:**
- תנאי למתן היתר מכוח תוכנית זו, כולל עבודות עפר ופריצת דרכים, יהיה אישור תוכניות כוללות לדרכים, מים וחשמל ע"י הרשויות המוסמכות לכך.
- 5. היטל השבחה**
- היטל השבחה יוטל ויגבה ע"פ הוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה.
- 6. חניה**
- החניה תהיה בתחום המגרשים בהתאם להוראות תקנון התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה תשמ"ג), או לתקנות התקפות במועד הוצאת ההיתר. תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות.
- 7. עתיקות:**
- בשטח עתיקות לא תותר כל עבודה ללא אישור מרשות העתיקות ע"פ סעיף 29 א' לחוק בעתיקות תשל"ח.
- 8. הוראות הג"א:**
- לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התוכנית אלא אם כן כלול בו מקלט או ממ"ד בהתאם לתקנות ההתגוננות האזרחית.
- 9. כיבוי אש**
- קבלת ההתחייבות ממבקשי ההיתר לביצוע דרישות שרות הכבאות ולשביעות רצונם, תהווה תנאי להוצאת היתר בניה.

10. סידורים לנכים:

קבלת התירי בניה למבנה ציבור, לאחר הבטחת סידורים לנכים במבני ציבור לשביעות רצון מהנדס הועדה וע"פ תקנות התכנון והבניה.

פרק 4 – מימוש התוכנית**4.1 שלבי ביצוע:**

1. התוכנית כוללת חלוקה למתחמים.
2. בינוי הבתים יבוצע אך ורק ע"פ המתחמים המוצעים.

4.2 תקפות התוכנית:

לא התחיל הליך ביצוע התוכנית תוך 15 שנים, יפקע תוקף התוכנית והיא תחשב כמבוטלת.

ע"פ לנו התנגדות עסקית לתוכנית בתנאי שיש תחילת מהאמת
 רשויות התכנון המוסמכות.
חתימות
 התכנית או לכל כלי ע"פ ארץ בשנת התכנית ע"פ לא ה"פ
 ותחת עמנו וסגם כתאים י"י ו"ת התוכנית זו ב"פ
 הסכמת כל י"י ו"ת כשטח התוכן ו"או כל רשות מוסמכת
 חוזה ופ"י כל ר"י
 לבנו המ"פ ו"ק ו"אחר בזה כי אם נעשה י"י ו"ת על ידנו
 כבנו ו"ת ו"י י"י ו"ת י"י ו"ת י"י ו"ת י"י ו"ת
 בקיום הסגם י"י ו"ת י"י ו"ת י"י ו"ת י"י ו"ת
 מי שמוסר לנו י"י ו"ת י"י ו"ת י"י ו"ת י"י ו"ת
 אחרת ו"ת י"י ו"ת י"י ו"ת י"י ו"ת
 ניתנת אך ורק כקודמת
 בעל הקרקע
 16/05/04
 מתוך הידיעה

מ"מ ש"ן חברה להנדסה בע"מ
 יזם התוכנית

גולן אדריכלים בע"מ
 משרניחובסקי 25 חיפה 35701
 רב קווי 8328850 פקס 8338351
 עורך התוכנית

מ"מ ש"ן חברה להנדסה בע"מ
 מגיש התוכנית

תאריך