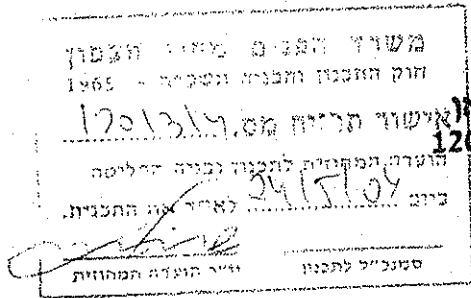


29.8.04 אילר 2004



מחוז צפון
מרחב תכנון מקומי בקעת בית שאן
תכנית מתאר מקומית מספר ג/ 12013
שמורת טבע נחל הקיבוצים

1. **המקום:** מחוז: צפון
 נפה: יזרעאל
 מועצה אזורית: בקעת בית שאן.
מיקום: נחל הקיבוצים עובר מדרום לקיבוץ ניר דוד, ממעינות עין מגדל ועין חומה, למרגלות תל שוחה מנצ. 1934/2117 עד נצ. 1926/2122.

2. **הקרקעות הכלולות בתכנית:** גוש 20963 חלקי חלקה 16
 גוש 20965 חלקי חלקות 2,6

3. **שם וחלות:** תכנית זו תקרא תכנית מתאר מקומית מספר ג/ 12013, שמורת טבע נחל הקיבוצים, והיא תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף, המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

4. **שטח:** כ- 70.1 דונם (מדוד גרפית).

5. **מסמכי התכנית:** תקנון בן 3 עמודים ותשריט בקני"מ 2,500: 1. כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

6. **בעל הקרקע:** מנהל מקרקעי ישראל. ת.ד. 580 קריית הממשלה נצרת עלית
 טל: 6558221 פקס: 6453273

7. **יחם מגיש ועודף:** הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים, רחוב עם ועולמו 3 ירושלים
 טלפון: 02-5005444 פקס: 02-6529232.

8. מטרות התכנית:

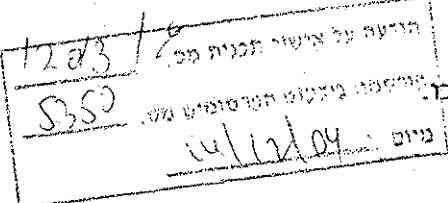
- 8.1 לשנות ייעוד מקרקע חקלאית לשמורת טבע.
- 8.2 לייעד השטח לשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח 1998, ולפי חוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965.
- 8.3 לשמור על החי, בצומח והדומם במצבם הטבעי.
- 8.4 לשמור על כמות המים ואיכותם, אשר תספיק לקיים את הערכים המצויינים בסעיף 8.3 לעיל, בכפוף לאישור נציבות המים מיום 6.8.1992.

9. טבלת ייעודי שטחים:

ייעוד	מצב קיים שטח (דונם)	%	מצב מוצע שטח (דונם)	%
שמורת טבע	12	17.1	70.1	100
שטח חקלאי	58.1	82.9	---	---
סה"כ	70.1	100	70.1	100

10. באור סימני המקרא:

גבול תכנית - קו כחול.
 גבול ומספר גוש - קו שחור עם משולשים שחורים משני צדיו לאורך.



גבול ומספר חלקה רשומה - קו ירוק בהיר דק ועיגול ירוק סביב מספר החלקה.
 שטח לשמורת טבע - צבע ירוק בהיר, מותחם בקו ירוק ומשובץ בקווים אלכסוניים ירוקים.
 שטח חקלאי - פסים אלכסוניים צבועים ירוק בהיר.
 עתיקות - ריבוע מסומן בקו שחור מרוסק.
 גבול תכנית מאושרת - קו כחול מרוסק.
 גבול גן לאומי על-פי תמ"א 8 - ירוק בהיר מותחם בקו תכלת מקווקו
 גבול גן לאומי על-פי תממ"2 - ירוק בהיר מותחם בקו ורוד מקווקו
 גבול גן לאומי על-פי תממ"9 - ירוק בהיר מותחם בקו אדום מקווקו
 שטח משאבי טבע - פסים אנכים בירוק בהיר על רקע לבן

11. תכנית פיתוח: על יזם התכנית להכין תוך 3 שנים מיום אישור התכנית "תכנית מפורטת כוללת" שתכלול הסדרת האתר לביקורי קהל על ידי דרכי גישה, חניונים, שבילים להולכי רגל, גשרים, פינות ישיבה, שילוט הכוונה ושילוט מידע לאישור הוועדה המחוזית.

12. ניקוז: על רשות ניקוז ירדן דרוזמי מוטלת אחריות הניקוז, בתיאום עם רשות הטבע והגנים.

13. עתיקות: בתחום התכנית נכלל שטח מהאתר הארכיאולוגי המוכרז "תל שוכה". כל פיתוח באזור עתיקות יעשה בתיאום עם רשות העתיקות ועל-פי חוק העתיקות. כל העבודות בשטח העתיקות כפופות לסעיף 29 אי לחוק העתיקות - התשל"ח.

14. עיבוד חקלאי: אכרזת השמורה לא תפגע, לא תגביל ולא תימנע עיבוד חקלאי בשטחים שמסביבה כולל הדברה והשקיה, ובלבד שאלו יהיו על פי כל דין וחוק. בשטח השמורה תותר פעילות למניעת מפגעי ציפורים ובע"ח ע"פ אותם קריטריונים המותרים באזורים המקיפים וגובלים בשטח השמורה המוצעת ושאינם חלק מהשמורה.

15. פעילות אגודת המים - אפיקי מים
 א. תותר פעילות תחזוקה ע"י אגודת המים כולל הכנסת כלי עבודה לצורך שמירת המים במעברים הקיימים.
 ב. לא תפגע פעילות מתקן עודפי שוקק (גפת, יצפור) כולל אחזקה שוטפת (ריסוס וכד').

16. יחס לתכניות אחרות:
 תמ"א 8 - גן לאומי התוכנית נופלת רק בגבולה הצפון-מערבי בתחום גן לאומי על-פי תמ"א 8
 תמ"א 31 - שטח משאבי טבע התוכנית נופלת בתחום משאבי טבע על-פי תמ"א 31
 תמ"מ 2 - גן לאומי התוכנית נופלת רק בגבולה הצפון-מערבי בתחום גן לאומי על-פי תמ"מ 2
 תמ"מ 2/9 - גן לאומי התוכנית נופלת רק בגבולה הצפון-מערבי בתחום גן לאומי על-פי תמ"מ 2/9

התכנית גובלת בתכנית ג/ 4154.
 במקרה של סתירה בין הוראות התכנית הני"ל לתכנית זו, יקבע האמור בתכנית זו.

17. חתימות:

היזום: 50050028
שעת הטבע והאגום
מאגרי המים

תאריך: 5/1/04

בעל הקרקע: _____

תאריך: _____

וועדה מקומית: _____

תאריך: _____

וועדה מחוזית: _____

תאריך: _____

מסי שמורה: 20014

תאריך: 1.1.2000 עדכון: 06.01.02, 13.01.03, 9.9.03
שם: נחל הקיבוצים

הצעה לשמורת טבע נחל הקיבוצים

מיקום וגבולות

ההצעה לשמורת נחל קיבוצים משתרעת מדרום לקיבוץ ניר דוד, לאורך הקטע היורד מעין מגדל ועד ממערב לכביש ניר דוד בית שאן.

גבולות צפוניים ודרומיים: דרכי עפר בגדה צפונית ובגדה דרומית.

גבול מזרחי: אזור תל שוכה.

גבול מערבי: עין מגדל.

שטח: כ-70 דונם.

אורך השמורה כ-850 מ', רוחבה המירבי כ-120 מ' והמינימלי כ-50 מ'. השמורה כוללת את אפיק הנחל ושתי גדותיו.

תאור השמורה המוצעת

המעיינות: נחל הקיבוצים ניזון מהמעיינות עין חומה ומעין מגדל, שפיעת עין חומה כ-450 מק"ש ושפיעת עין מגדל כ-2000 מק"ש. מימי עין חומה נתפסים ברוב ימות השנה כמעט במלואם במקור הנביעה ואילו מימי מעין מגדל נתפסים כמחציתם במקור הנביעה ומחציתם ממשיכה לזרום בנחל עד הצטרפותם למערכת ההשקיה האזורית.

הנחל מתחתר בקרקע גרמוסולית ממוצא קרטוני - חווארי, שיפועו מתון והזרימה בו איטית כך שאין סחיפה וערבול של הקרקע, אבנים וסלעים ומתקיימת שקיעת טין וחומר חרסיתי דק בקרקעיתו. המים צלולים מאוד ושומרים בורימתם על טמפרטורת המקור.

18-20 °C בנביעות, מאפשרים חדירת אור טובה עד לקרקעית וקימו של צומח טבול בנוסף לצמחית גדות עשירה. האפיק הרחב, מאפשר ערבול אויר ואספקת חמצן טובה בתוך גוף המים.

צומח: בנחל גדלים מיני צמחים שונים כקנה מצוי, סוף מצוי, קנה סוכר גבוה, פלגית שיחנית, סמר ימי, אגמון החוף, מכבד הביצות, לוטוס צר עלים, שנית גדולה, אשל הירדן, ערידת הביצות, ליסמכיה מסופקת, מרור ימי, במים נמצא את הצמח הטבול הנדיר יחסית בריכוזים כאלה הקרן הטבוע, על הגדות נמצא המין הנדיר קוצן מכונף שזה מקומו היחיד הידוע בארץ.

בעלי חיים: במי הנחל חיה הלוטרה שהיא יונק טורף דגים נדיר בארצנו. בנחל חיים דגים כמו אמנון הגליל, אמנון ירדן ואמנון מצוי, אמנונית יוסף, עגלסת מצויה, בעיית גדולת קשקש, בינית אורכת ראש, לבנון ליסנר ונאות מצויה הזורשים מי מעיינות נקיים ובטמפרטורת המקור על מנת להתקיים. כמו - כן אוכלוסיות של חסרי חוליות כגון רכיכות וסרטנים ירודים ודו-חיים שונים. מי הנחל מהווים מקור שתייה לבעלי חיים שונים כמו חזירי בר, תנים, שועלים, חתולי ביצות ודרבנים המשתמשים בסבך הצומח למחסה, תנועה בטוחה ורבייה.

באזור הגדות ובמים מיני עופות מים וגדה כמו קורמרן גמד, אנפת לילה, לבנית קטנה, לבן חזה ואנפה ארגמנית מעל מעופפים עטלפי חרקים כמו: פרסף גזל, עטלפון לבן שוליים ונשפון הניזונים מהחרקים הרבים שבאזור המים.

אתר עתיקות: בקרבת השמורה נמצא תל שוכה, זהו אתר בינוני המתנשא לגובה ניכר מעל סביבתו שעדיין לא נחפר. עליו ישוב עתיק שבו תקופות רבות החופפות לאתר בית שאן, התגלו בו חותם חרפושית, כלי צור וחרסים מתקופות שונות.

יחוד השמורה

נחל הקיבוצים מהווה בית גידול של מים מליחים ונקיים שמעט כמותו נותרו בעמק בית שאן. בשמורה הצמחים הנדירים מכבד הביצות, לסמכיה מסופקת וקוצן מכונף, וכן חיה בה הלוטרה הנדירה בארצנו.