

חקנות לחכניה סיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שכונות ציבוריים, (הוראת שעה) תשכ"ד - 1964", והחקנות שהוחקנו לפיו.

1. סמ התכנית

תכנית זו חקרא "תכנית סיכון צבורי" 1/06/4 (שנוי מס' 2 לתכנית 1/06/1)
 ב- ח צ ו ר, אשר הוכנה לפי "חוק רישום שכונות ציבוריים (הוראת שעה)
 תשכ"ד - 1964" (להלן החוק).

2. תשריט התכנית

תשריט המצורף לתכנית להלן: "תשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים הכלולים בתכנית וב"תשריט".

3. גבולות התכנית

הקו הכחול יהווה את גבול התכנית.

4. מס' הגוש: 13846

5. גודל שטח התכנית 9,600 דונם.

6. א. בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל

ב. היוזם - משרד הסכון

ג. המגיש - משרד הסכון

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית בעלה חוקף לסיכון ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק.
 (כל שנוי בתכנית לאחר הרישום יעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים

האזור	צבע האזור בתשריט	מס' הקומות	קוי בנין		צדדי
			קדמי	אחורי	
מגורים	חלח	2	כמסומן בתשריט	לא פחות מ-5 מ'	כמסומן בתש'
מגורים	צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים	רב קומות	כמסומן בתשריט	לא פחות מ-5 מ'	כמסומן בתש'
דרכים לרבות חניות	אדום				
דרכים-שבילים	ירוק עם קוים ירוקלים				
שטח לבניני צבור	חום מוחסם בחום כהה				

9. דרכים

א. חוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.

ב. הדרכים תרטמנה כבעלות על סמ הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ג. הדרכים מס' שהוכרו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות ירטמו על סמ המדינה ולא על סמ הרשות המקומית.

10. שבילים

ירוק עם קוים אלכסוניים ירוקלים כהים ירטמו על סמ הרשות המקומית.

11. שטחים לבניני ציבור

השטחים המיועדים לבניני ציבור יצבועים בתשריט בצבע חום ומוחסמים בצבע חום כהה.

12. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית בלי הסכמה בכתב ממשרד הסיכון.

13. ת ב ר ו א ה.

לא חאוסר בניה נוספה בלי תאום בעית הניקוז, הביוב והספקת המים עם מהנדס הרשות המקומית לשביעה רצוננו.

ח ח י מ ו ת
 בעל הקרקע
 מינהל מקרקעי ישראל

משרד הסיכון
 היוזם

משרד הסיכון
 המגיש