

משרד הפנים
מנהל המחוז : צפון
תאריך : ז' ניסן תשס"ו
05/04/2006
סימוכין : 105930

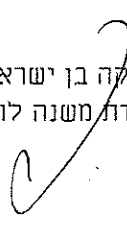
לכבוד
והבה והיבה, מזכיר הועדה המקומית, ועדה מקומית לתכנון ולבניה נצרת,
נצרת,

 **הנדון : תכנית מתאר מקומית מספר ג/10876**
שמירת תכנית מתאר מקומית או תכנית מפורטת שאושרה

1. התכנית שבנדון אושרה והודעה בדבר אישור התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5507, התשס"ו, עמוד 2305
בתאריך 19/03/2006

2. בהתאם לסעיף 118(2) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 תכנית מיתאר מקומית
או תכנית מפורטת שאושרה, תימצא במשרד הועדה המקומית.

3. רצ"ב העתק מסמכי התכנית על תשריטיה החתומים כחוק.


רבקה בן ישראל
מזכיר הועדה משנה להתנגדויות

**מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי נצרת
תחום שיפוט מוניציפלי עיריית נצרת
נצרת**

תכנית מס' ג' / 10876

" שיכון הפועלים הערביים "

שינוי לתכנית מס' ג' / 9000, ג' / 7476, ג' / 2893

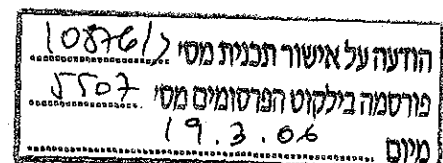
ולתרש"צ מס, 1/01/3

**יוזם התוכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית נצרת.
ת.ד. 31 טל. 04-6459200**

בעלי הקרקע : מ.מ.י ופרטיים

**עורכי התוכנית : סמיר סעד - אדריכל מתכנן ערים - נצרת
רח' 28 / 114 טל. 04-6565530**

**ריאד חדאד - אדריכל מתכנן ערים - נצרת
בנין הבשורה טל. 04-6567068**



מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי נצרת
תחום שיפוט מוניציפלי עיריית נצרת
נצרת

פרק 1

1.1 שם התוכנית תוכנית זו תיקרא תוכנית מס' ג/ 10876 "שיכון הפועלים הערביים" ומהווה שנוי לתוכנית מס. ג/ 9000, ג/ 7476, ג/ 2893 ולתש"צ מס. 1/01/3 והיא תחול על השטח המתוחם בקו כחול רצוף ע"ג התשריט המצורף המהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

1.2 מקום התכנית מקום התכנית בעיר נצרת בחלק המערבי של העיר.

נ.צ מרכזי	מזרח : 234000	צפון 177500
מס' גוש	חלקות שלמות	חלקי חלקות
16519		16,1
16531	מחלקה מס' 4 עד חלקה מס' 104 חלקות מס' 106, 107, 108, 110, 111, 112, 113, 114, 115.	105,1 109
16533	6, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24.	20, 19, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 4, 3, 2

1.3 שטח התכנית : 97.17 דונם (מדוד במחשב).
מס' יחידות דיור 847 יח"ד

1.4 בעלי עניין :

שם וכתובת	מס' טלפון	מס' פקס
מ.מ.י ופרטיים		
בעלי הקרקע		
יזם התכנית	הוועדה לתכנון ובנייה - עיריית נצרת	04-6459200
מגיש התכנית	הוועדה לתכנון ובנייה - עיריית נצרת	04-6459200
עורכי התכנית	סמיר סעד - אדריכל מתכנן ערים ריאד חדאד - אדריכל ומתכנן ערים	04-6467066 04-6567068

1.5 יחס לתכניות אחרות : תוכנית זו מהווה שינוי לתוכנית מס' ג/ 9000, ג/ 7476, ג/ 2893 ולתש"צ 1/01/3 בכל ניגוד בין הוראות תכנית זו לבין כל תכנית אחרת, תקבענה הוראות תכנית זו.

1.6 מסמכי התוכנית : (א) תשריט ערוך בקני"מ 1:10000 ו 1:1000 - מסמך מחייב

(ב) תקנון בן 11 עמודים - מסמך מחייב

1.7 תאריך הכנת התוכנית :

תאריך	הכנה
27/3/98	עדכון 1
15/2/00	עדכון 2
6/6/00	עדכון 3
22/6/01	עדכון 4
29/5/03	עדכון 5
20/7/05	עדכון 6
15/11/05	

1.8 הגדרות ומונחים : משמעותם של המונחים בתכנית זו יהיה כמשמעותם בחוק התכנון והבניה.

1.9 באור סימני התשריט :

פרוש הסימון	סימונים בתשריט
קו כחול עבה רצוף	גבול התכנית
קו תכלת עבה מקוטע	גבול תכנית ג/במ/ 202
קו כחול עבה מקוטע	גבול תכנית מופקדת / מאושרת
קו תכלת עבה רצוף	גבול תרשיץ
קו ירוק משונן + מספר בכתב מודגש	גבול גוש ומספרו
קו ירוק דק רצוף + מספר בתוך עיגול	גבול חלקה רשומה ומספרה
קו דק מקוטע + מספר	גבול מגרש ומספרו
צבע צהוב	אזור בניה רגיל
צבע כתום	אזור מגורים קומה אחת
צבע תכלת	אזור מגורים שתי קומות
צבע כתום מותחם בשחור	אזור מגורים א מיוחד
צבע כתום מותחם בשחור מרוסק	אזור מגורים מיוחד
צבע תכלת מותחם בשחור	אזור מגורים ב מיוחד
צבע צהוב בהיר + אות לועזית (A)	אזור מגורים ג
צבע צהוב בהיר + אות לועזית (B)	אזור מגורים ג מיוחד
צבע חום מותחם חום כהה	שטח לבנין ציבורי
קו בצבע סגול	חזית מסחרית
צבע ירוק בהיר	שטח ציבורי פתוח
צבע ירוק בהיר מותחם ירוק כהה	שטח פרטי פתוח
צבע חום כהה	דרך מאושרת (קיימת)
מבנים מסומנים בצבע צהוב	מבנים להריסה
צבע אדום	דרך מוצעת ו/או הרחבת דרך
אדום מטויט בקווים שחורים	שטח חניה ציבורית
צבע ירוק כהה מפוספס בירוק בהיר	שביל הולכי רגל
צבע ירוק מפוספס באדום	דרך משולבת
פסים אדומים אלכסוניים	ביטול דרך
ברבע העליון של העיגול / מעוין	מספר הדרך
ברבעים הצדדיים של העיגול / מעוין	קווי בנין קדמיים
ברבע תחתון של העיגול / מעוין	רוחב הדרך
כוכבית ברבע תחתון של העיגול/מעוין	רוחב הדרך לפי המסומן בתשריט

1.10 טבלת שטחים : מצב קיים

יעוד השטח	שטח בדונם	אחוזים
אזור מגורים קומה אחת	ד' 38.060	39.17 %
אזור מגורים שתי קומות	ד' 29.330	30.18 %
אזור בניה רגילה	ד' 7.920	8.15 %
שטח למבני ציבור	ד' 2.420	2.50 %
שטח פרטי פתוח	ד' 1.040	1.07 %
דרך מאושרת (קיימת)	ד' 14.700	15.13 %
שביל הולכי רגל	ד' 3.700	3.80 %
סה"כ	ד' 97.17	100.00 %

טבלת שטחים : מצב מתוכנן

יעוד השטח	שטח בדונם	אחוזים
אזור מגורים א מיוחד	ד' 41.570	42.78 %
אזור מגורים מיוחד	ד' 0.510	0.52 %
אזור מגורים ב מיוחד	ד' 12.580	12.94 %
אזור מגורים ג	ד' 11.290	11.62 %
אזור מגורים ג מיוחד	ד' 5.820	6.00 %
שטח למבני ציבור	ד' 3.080	3.17 %
שטח ציבורי פתוח	ד' 0.540	0.56 %
דרך מאושרת (קיימת)	ד' 14.130	14.54 %
דרך מוצעת ו/או הרחבת דרך	ד' 0.510	0.52 %
שטח חניה ציבורית	ד' 1.340	1.38 %
שביל הולכי רגל	ד' 4.150	4.27 %
דרך משולבת	ד' 1.650	1.70 %
סה"כ	ד' 97.170	100.00 %

פרק מס' 2

2.1 **מטרת התכנית** : תכנון מחדש של קטע אורבני המותחם בקו כחול רצוף בתשריט, הידוע בשם שכונת הפועלים הערביים בנצרת, שכונה המכילה כ-847 יח"ד ע"מ לאפשר שליטה על תהליך הבנייה בשכונה, כדי להגיע למצב רוויה.

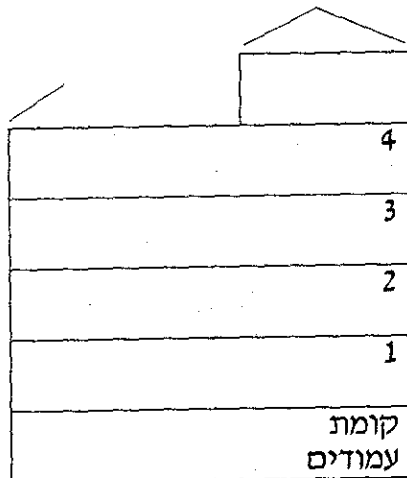
2.2 **עיקרי הוראות התכנית** : חלוקת השכונה לאזורים וקביעת הוראות בנייה ספציפיות לתוספות הבנייה בחלקים השונים של השכונה.

- קביעת התכליות המותרות לכל יעוד קרקע
- קביעת הוראות בנייה, קביעת צפיפות, מרווחי בנייה וגובה מבנים.
- קביעת הנחיות בעיצוב ארכיטקטוני.

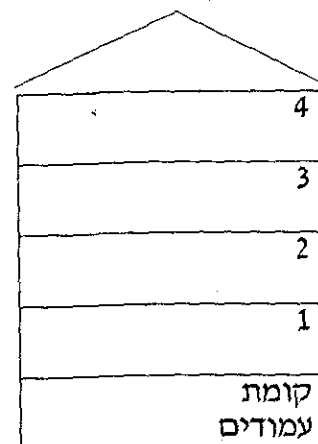
פרק 3

3.1 **רשימת התכליות ושימושים** :

3.1.1 **אזור מגורים "א" מיוחד** : אזור זה מיועד להקמת בתי מגורים בלבד. באזור זה תותר בניית בתי מגורים בני ארבע קומות מעל קומת עמודים שגובהה לא יעלה על 2.40 מ' ותשמש לאחסון ולחניית רכב פרטי בלבד, גג הקומה הרביעית יהיה גג משופע מכוסה ברעפים לפחות 80% משטחו. או חמש קומות מעל קומת עמודים כנ"ל, ובתנאי ששתי הקומות העליונות יהיו דירת מגורים אחת (קוטג') ו 80% משטחי הגג העליון יהיה משופע ויכוסה ברעפים. באזור זה ניתן לבנות מבנים לחניה פרטית בקו בנין קדמי של 1.0 מ', הקירווי של החניה יהיה מרעפים בלבד. **צפיפות נטו – מספר יח"ד לא יעלה על 4 יח"ד למגרש.**



אופציה "ב"



אופציה "א"

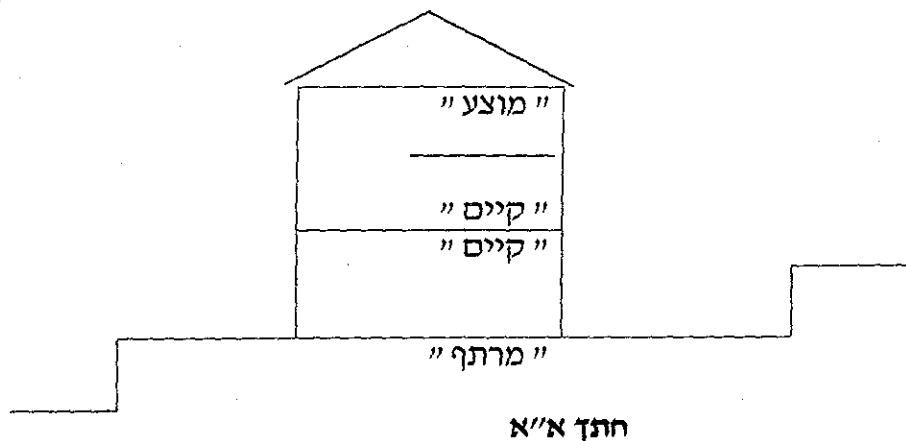
3.1.2 אזור מגורים מיוחד (כתום) מותחם בקו שחור מרוסק :-

באזור זה לא תותר בנייה כל שהיא מעבר לבנייה הקיימת ערב הפקדת תכנית זו, הועדה המקומית רשאית לתת ליגיטמציה לבנייה הקיימת באזור זה בתנאים הבאים :-
 א. הבנייה הקיימת אינה חורגת לתחום דרך ו/או שטח ציבורי.
 ב. פתרון חנייה בהתאם לתקנות החנייה משנת 1983, ו/או תשלום כופר חנייה.

3.1.3 אזור מגורים "ב" מיוחד : אזור זה מיועד להקמת בתי מגורים בלבד.
 באזור זה קיימים בתי מגורים דו קומתיים, בבתים מטיפוס זה לא תותר תוספת קומות ויחידות דיור, אך ניתן להרחיב את הדירות ע"י תוספת אופקית במפלס של כל דירה.
 צפיפות נטו - מספר יח"ד לא יעלה על 2 יח"ד למגרש.

3.1.4 אזור מגורים "ג" (A) : אזור זה מיועד להקמת בתי מגורים בלבד.

באזור זה קיימים בתים טוריים דו קומתיים שמכילים יותר מארבע יח"ד, באזור זה לא יינתן היתר בניה אלא לאחר הכנת תכנית חלוקה בהתאם לחלוקה המוצעת בתשריט. על גג הבניין הטורי המקורי לא תותר תוספת יח"ד אבל ניתן להוסיף קומה בתנאי לא לחרוג מהקונטור של היחידה הבסיסית (לפי המסומן בתשריט). הגג של התוספת יהיה מרעפים (ללא יציקת בטון) ולא יחרוג בצורתו ובמידותיו מחתך א"א שלהלן :-



* הערה : הבניין הטורי בגוש 16533 וחלקה 14. לגבי השאר ראה טבלת זכויות.
 ** : יותר מרתף באזור זה במקומות שהטופוגרפיה מאפשרת.

3.1.5 אזור מגורים "ג" מיוחד (B) :- אזור זה מיועד להקמת בתי מגורים בלבד.

טיפוס זה היינו בנין בן ארבע קומות שמכיל 6 יח"ד לכל קומה -
 לא ניתן לבצע תוספות בניה בדירות מטיפוס זה, אך ניתן לבצע שיפור ושיפוץ חזיתות, וניתן לכסות את הגג ברעפים אדומים בתנאי שיוגש פתרון אחיד לכל בלוק, ובתנאי שגובה חלל הרעפים לא יעלה על 2 מ'.
 סה"כ 4 קומות - 24 יח"ד לכל בנין.

3.1.6 אזור מגורים עם חזית מסחרית (כתום/תכלת + קו סגול) :-

בנוסף לאמור בסעיף 3.1 וסעיף 3.2 במגרשים בעלי חזית מסחרית ניתן להשתמש בקומת הקרקע למטרות מסחר שכונתי קמעונאי כמו חנויות מכולת, מספרות, בתי קפה, דואר ומשרדים לבעלי מקצועות חופשיים למיניהם, בתנאי שלא יהוו מטרד לסביבה ויוגש פתרון לחניה בתוך גבולות המגרש בהתאם לתקן החניה.

3.1.6 שטחים ציבוריים :

א. 3.1.6 שטח למבני ציבור (חום מותחם חום כהה) :

האזור מיועד לשירותי ציבור שכונתיים : לחינוך , בריאות , דת , חברה , תרבות .
מבנים בני עד שלוש קומות . אחוז בנייה מרבי מותר בשיעור של 120 % משטח המגרש .
אחוז בנייה מרבי מותר בקומה בשיעור של (10 % + 30 %) 40 % משטח המגרש .

ב. 3.1.6 שטח ציבורי פתוח :

אזור המיועד לגנים ציבוריים , שבילים למעבר הולכי רגל , שטחים למתקני משחק שכונתיים , בשטחים ציבוריים פתוחים לא תותר בנייה כלשהי .
ג. 3.1.6 דרך :

תשמש למעבר כלי רכב, מדרכות, מעבר תשתיות, גינון וחניה.
אסורה כל בניה בתחום הדרך פרט למתקני דרך. רוחב הדרך משתנה ויהיה כמו שמופיע בתשריט.

ד. 3.1.6 חניה ציבורית :

שטח המיועד לחניה ציבורית .

ה. 3.1.6 שביל להולכי רגל :

דרך המיועדת למעבר הולכי רגל בלבד , בדרך להולכי רגל לא תותר תנועה מוטורית כלשהי , פרט לרכב חירום . קו בנין מדרכים להולכי רגל יהיה 2.0 מ'. רוחב הדרכים משתנה לפי המסומן בתשריט.

ז. 3.1.6 דרך משולבת :

דרך המיועדת למעבר להולכי רגל ולגישת רכב לחנייה.

3.2 טבלת זכויות: - טבלת זכויות והגבלות בניה לפי תקנות התכנון והבניה (הישוב שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובחיתורים) התשנ"ב 1992.

מס' יחיד לזכרון	צפיפות נטו מספר יחיד למגרש	גובה בניין מקסימלי		אחוזי בניה מקסימליים						קווי בניה			גודל מגרש	אזור
		במטרים	מספר קומות	סה"כ	לכיסוי קרקע	שטחי שירות	שימוש עיקרי	מתחת למפלס כניסה	מעל מפלס כניסה	קדמי	אחורי	צדדי	מינימלי במ"ר	
10	4	20 מ' (גובה רעפים מקס. 2.0 מ')	5 קומות + ק. עמודים עד גובה 2.4 מ' שתשמש לחניה בלבד	210%	42%	66% (24% + 42%) קומות עמודים	144%	0% או 42%	210% או 168%	לפי תשריט או 3 מ'	3 מ'	3 מ' או 0 עם המגרש הסמוך	400 מ"ר או לפי תשריט מאושר	מגורים "א" מיוחד
-	3	13 מ'	4 קומות	232%	73%	62%	170%	32%	200%	לפי הקיים	לפי הקיים	לפי הקיים	244 מ"ר או לפי תשריט מאושר	מגורים * מיוחד (A)
-	4	15 מ'	4 קומות + ק. מרתף	344%	78%	32%	312%	32%	312%	1 מ'	3 מ'	0 בגבול המשותף עם המגרש הסמוך	255 מ"ר או לפי תשריט מאושר	מגורים * מיוחד (B)
10	2	7 מ' + רעפים	2 קומות	100%	50%	16%	84%	0 או 50%	100% או 50%	לפי תשריט או 3 מ'	3 מ'	3 מ' או 0 בגבול המשותף עם המגרש הסמוך	200 מ"ר או לפי תשריט מאושר	מגורים "ב" מיוחד
15	6	12 מ' + רעפים **	4 קומות (מלבד הבנין הטורי) + ק. מרתף **	168%	42%	24%	144%	0 או 42%	168% או 126%	לפי תשריט או 3 מ'	3 מ'	3 מ' או 0 בגבול המשותף עם המגרש הסמוך	400 מ"ר או לפי תשריט מאושר	מגורים "ג" (A)
24	24	12 מ' + רעפים	4 קומות	160%	40%	30%	130%	0	160%	לפי תשריט או 3 מ'	3 מ'	3 מ'	1000 מ"ר או לפי תשריט מאושר	מגורים "ג" מיוחד (B)
-	-	10 מ'	3 קומות	120%	40%	30%	90%	0	120%	לפי תשריט	5 מ'	3 מ'	500 מ"ר או לפי תשריט מאושר	מבני ציבור

* הערה: - באזור זה לא תותר בניה כל שהיא מעבר לבניה הקיימת ערב הפקדת תכנית זו, והעדה המקומית רשאית לתת ליגוסמציה לבניה הקיימת באזור זה בתנאים הבאים: -

- הבניה הקיימת אינה חורגת לתחום דרך ו/או שטח ציבורי.
- פתרון חנייה בהתאם לתקנות החנייה משנת 1983, או תשלום כופר חניה.
- עומד בכל הוראות התכנית מלבד קווי בנין ותכנית.

** בניה בבנין הטורי בהתאם לחתך המצורף בסעיף 3.1.4
הערה לכל האזורים: - כל תוספת בניה שאינה קיימת ערב אישור תוכנית זו, כפוף למתן פתרון תחבורתי בדבר נגישות מוטורית למגרש והבטחת מקומות חניה בתוך המגרש ובהתאם לתקן חניה.

3.3. הוראות נוספות :

א. הוראות והנחיות נוספות :

בהתאם לאמור בפרק 3.1 ו-3.2- הגגות בקומות העליונות יהיו משופעים ויצופו ברעפים.

ב. תשתיות :

1. ב. מים :

אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס הועדה המקומית.

2. ב. ניקוז :

תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית, ובאישור מהנדס הועדה המקומית ולפי תוכנית ניקוז כוללת המאושרת ע"י רשות הניקוז האזורית.

3. ב. ביוב :

תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הועדה המקומית ובהתאם לתוכנית ביוב מאושרת ע"י מהנדס הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.

4. ב. איסור בנייה בקרבת קווי חשמל :

1. לא יינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקוי חשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים יינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני והקרוב ביותר של קווי החשמל לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.
ברשת מתח נמוך עם תילים חשופים 2.0 מ'.
ברשת מתח נמוך עם תילים מבודדים וכבלים אוויריים 1.5 מ'.
בקו מתח גבוה עד 33 ק"ו 5 מ'.
בקו מתח גבוה עד 160 ק"ו (עם שדות עד 300 מ') 11 מ'.
בקו מתח גבוה עד 400 ק"ו (עם שדות עד 500 מ') 25 מ'.
הערה
במידה ובאזור הבניה ישנם קווי מתח עליון/מתח על בנויים עם שדות גדולים יותר, יש לפנות לחברת החשמל לקבלת מידע ספציפי לגבי המרחקים המינימליים המותרים.

2. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק הקטן :

מ - 3 מ' מכבלים מתח עליון עד 160 ק"ו.

מ - 1 מ' מכבלים מתח גבוה עד 33 ק"ו.

מ - 0.5 מ' מכבלים מתח נמוך עד 1000 וולט.

ואין לחפור מעל ובקרבת כבלי חשמל תת קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל.

3. המרחקים האנכיים והמינימליים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים יקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל.

5. ב. אשפה :

סידורי סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח תוכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מוסדר.

ג. – הוראות כלליות:

1. ג. הפקעה ורישום לצורכי ציבור :

כל השטחים המיועדים לפי תוכנית זו לצורכי ציבור, יופקעו עפ"י סעיפים 188, 189, 190 בפרק ח' וירשמו על שם הרשות המקומית עפ"י סעיף 26 לחוק התכנון והבניה.
במידה והתכנית כוללת שטחי מקרקעי ישראל כהגדרתם בחוק יסוד מקרקעי ישראל והמיועדים לצרכי ציבור כהגדרתם בסעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה יוחזרו לרשות המקומית עפ"י נהלי מנהל מקרקעי ישראל.

2. ג. מבנים קיימים :

1. מבנים קיימים הבנויים כחוק, מכוח תוכנית מאושרת הקודמת לתוכנית זו ומבנים הקיימים לפני שנת 1965.

על מבנים אלו חלות ההוראות הבאות :

א. על מבנה קיים שאינו חודר לתחום הדרך ו/או לתחום שטחים ציבוריים, רשאית הועדה המקומית לאשר תוספת בניה מכוח תוכנית זו לפי קו המתאר של הבניין הקיים. כל תוספת המשנה קו מתאר זה תבנה לפי קווי הבניין הקבועים בתכנית זו.

ב. מעמדם של מבנים קיימים החורגים מהוראות תוכנית זו ואינם מסומנים להריסה יוגדר כמעמד של מבנים חורגים בהתאם להוראות פרק ז' לחוק התכנון והבניה.

2. מבנים קיימים : ועדה מקומית רשאית לתת לגיטימציה למבנים קיימים ושלא עומדים בקוי בניין בתנאים הבאים :

א. עומדים בכל ההוראות האחרות של התכנית.

ב. לא חודרים לדרכים ושטחים ציבוריים.

ג. נקט הליך לפי סעיף 149 לחוק עלמנת לאפשר להתנגד למתן ההיתר.

3. ג. מבנים להריסה :

הועדה המקומית תפעל להריסת המבנים המסומנים להריסה מכוח תוכנית זו, לא יאוחר משישה חודשים מיום תחילת תקפה של תוכנית זו.

4. ג. היטל השבחה :

היטל השבחה יוטל ויגבה עפ"י הוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה.

5. ג. חניה :

א. לא יינתן היתר בניה בשטח התכנית, אלא לאחר שיובטחו מקומות חניה לפי תקן חניה תשנ"ג 1983.

ב. כל תוספת בניה שאינה קיימת ערב אישור תוכנית זו, כפוף למתן פתרון תחבורתי בדבר נגישות מוטורית למגרש והבטחת מקומות חניה בתוך המגרש ובהתאם לתקן חניה.

3. ג. הוראות הג"א :

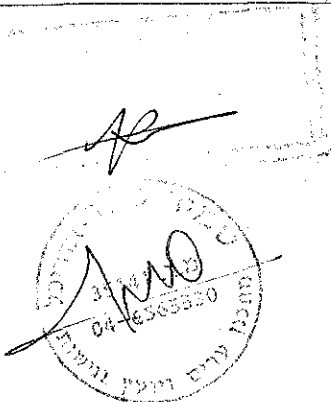
כל מבנה חייב בבניית מקלט (או מרחב מוגן) בהתאם לחוק ההתגוננות האזרחית תשי"א 1951 על תיקוניו והתקנות שהותקנו על פיו.

פרק 4
מימוש התוכנית

4.1 **שלבי ביצוע** : התכנית מיועדת למימוש מיידי.

פרק 5

חתימות :

שם	חתימה	תאריך
יוזם התוכנית : עיריית נצרת	<p>הוועדה המקומית לתו"ב נצרת הומלץ להפקדה 168764 הפקדת תוכנית מס' בשיבת הוועדה מיום מהנדס הוועדה יו"ר הוועדה</p>	
עורכי התוכנית : ריאד חדאד אדריכל ומתכנן ערים סמיר סעד אדריכל ומתכנן ערים		20.1.06
ועדה מחוזית .		

קובץ : שיכון - חפ
עדכון : 27/3/98
15/02/00
06/04/00
06/06/00
29/05/03
29/05/03
20/07/05
15/11/05