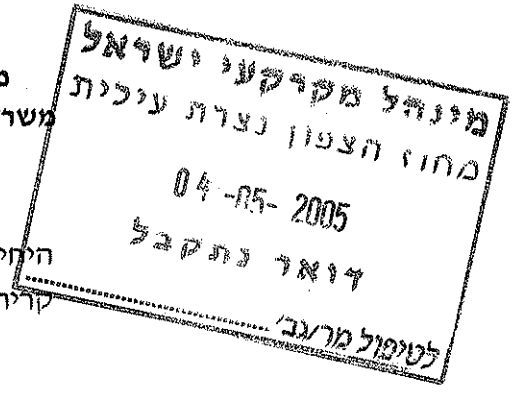


103

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון



החידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים
 קרית הממשלה מזרח ירושלים טל: 5847215-02

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים" (הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו:

- 1 **שם התכנית:**
 תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 62/1263/1 בישוב כפר הורדים שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
 - 2 **תשריט התכנית:**
 התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
 - 3 **גבולות התוכנית:**
 קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
 - 4 **מקום התוכנית**
 מחוז: הצפון
 נפה: עכו
 המקום: כפר ורדים שכי ה'
- | גוש | חלקות | חלקי חלקות |
|-------|-------|--------------|
| 18410 | | 1 |
| 18411 | | 13, 6-8, 1-3 |
- 5 **שטח התוכנית:** 130.037 דונם
 - 6 **בשם בעל הקרקע:** מינהל מקרקעי ישראל
היוזם: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
 - 7 **מטרת התוכנית:**
 קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק

8 טבלת האיזורים שבתוכנית

קווי בניין			צבע האזור בתשריט	מס' קומות	האזור
אחורי	צדדי	קדמי			
			צהוב		מגורים
			ירוק		שטח ציבורי פתוח
			ירוק עם קוים אלכסונים בירוק כהה		דרך להולכי רגל
			לבן במסגרת שחורה		שטח שאינו כלול
			אדום		דרך

9 רישום דרכים ושטחים ציבוריים:

- א. תווי הדרכים ורוחבן יהיה כמסומן בתשריט.
- ב. הדרכים ירשמו בהתאם לחוק.

10 תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתב"ע מאושרת קיימת בתוקף.

11 המגרשים הלא בנויים מס' 13, 70, 99, אינם שיכון ציבורי. הבניה על מגרשים אלו כפופה למילוי הוראת כל דין.

חתימות

א בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל
איוהל מקרקעי ישראל

ב היוזם: מינהל מקרקעי ישראל - המרכז לרישום עירוני
ליאור גורן, מאוחד
מרכז רישום
מינהל מקרקעי ישראל
רח' שמעון 12 ת"א 67013
טל': 03-5626643, 03-5626544
פקס: 03-5626754
ג המגיש: משרד הבינוי והשיכון

ספר החוקים 417 מיום 02.64
קובץ תקנות 1612 מיום 06.08.64
ספר החוקים 781 מיום 25.08.75
ספר החוקים 1035 מיום 22.12.81
ספר החוקים 1465 מיום 09.06.94

חוק רישום שיכונים ציבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום
אושר בהתאם לחוק הנ"ל
תאריך: 12/105
חתימת נציג שר הבינוי והשיכון
חתימת נציג שר הפנים
חתימת נציג שר המשפטים
חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל
חתימת נציג הרשות המקומית
חתימת נציג שר לאיכות הסביבה
חתימת נציג המרכז למיפוי ישראל