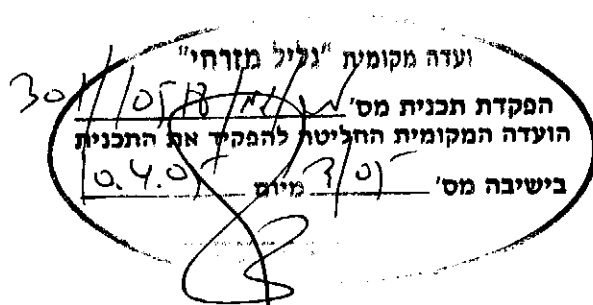
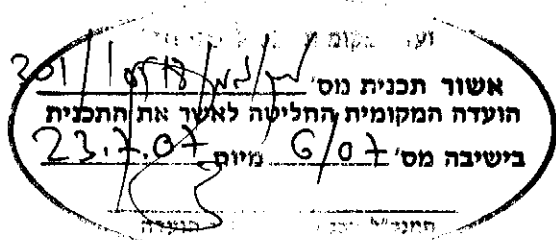


מחוז צפון

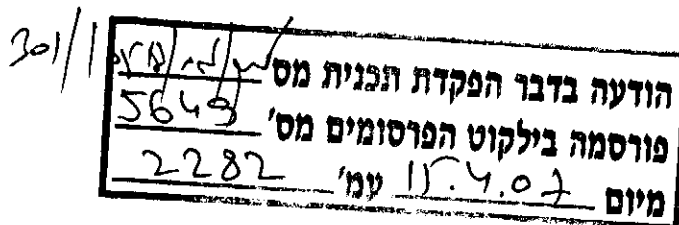
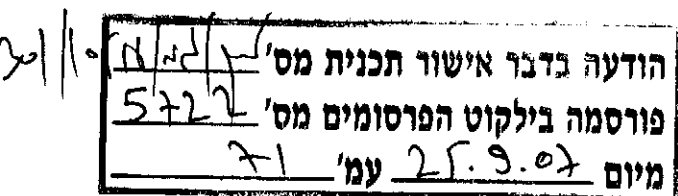
מרחב תכנון מקומי "גליל מזרחי"



תכנית בסמכותה של הועדה המקומית

מק/גמ / 10518 / 301

בהתאם לסעיף 62 א (א) (5)



כפר תבור

היוזם / מתכנן : ועדה מקומית "גליל מזרחי"

אפריל 2005

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי "גליל מזרחי"

נפת כנרת

תחום שיפוט מוניציפלי מו"מ כפר תבור

1. **שם וחלות:**
התכנית תקרא תכנית מפורטת מק/גמ/ 10518 / 301.
המהווה שנוי לתכנית ג/ 10518.
היא תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף.
2. **מסמכי התכנית:**
הוראות התכנית ב – 2 דפים.
תשריט בק.מ 1:1250.
3. **מיקום :**
התכנית ממוקמת במבואות הדרומיים של כפר תבור.
4. **שטח התכנית:**
שטח תכנית זו הוא כ – 76 דונם.
5. **הקרקע הכלולה בתכנית:**
גוש: 17032 חלקות 116 – 31.
6. **מטרת התכנית:**
שינוי קו בנין אחורי מ – 4 מ' ל – 3 מ'.
שינוי קו בנין קדמי מ – 5 מ' ל – 4 מ' מדרום לחלקות 59 ו – 57.
הוספת סעיף תקשורת.
7. **בעלי הקרקע:**
פרטיים.
8. **יוזמי התכנית:**
ועדה מקומית לתכנון ובניה "גליל מזרחי" טל. 04 – 6772333 פקס. 04 – 6772722
מועצה מקומית כפר תבור טל. 04 – 6769991 פקס. 04 – 6766732.
9. **עורכי התכנית:**
ועדה מקומית לתכנון ובניה "גליל מזרחי"
10. **יחס לתכניות אחרות:**
תכנית זו מהווה שינוי לתכנית ג/ 10518.
במידה וקיימת סתירה בין הוראות תכנית זו לתכניות אחרות תקבע תכנית זו.
11. **רשימת תכליות לאזורים השונים**
בהתאם להוראות תכנית ג/ 10518.

12. הגבלות בניה
בהתאם לתכנית ג/ 10518.

13. מערכת תשתיות, עבודות חשמל, תאורה, מים ביוב
בהתאם להוראות תכנית ג/ 10518.

14. תקשורת
מערכת התקשורת לכל סוגיה (טלויזיה, טלפונים וכדו') בתחום התכנית תבוצענה כמערכות תת קרקעיות.

15. הפקעות
כל השטחים המיועדים עפ"י תכנית זו לצרכי ציבור, ירשמו ע"ש המו"מ כפר תבור.

16. היטל השבחה
היטל השבחה יגבה כחוק

חתימות

המקומית לתכנון ולבניה
"הגליל המזרחי"

מתכנן

הועדה המקומית לתכנון
"הגליל המזרחי"

יזם

בעלי הקרקע

רשות מקומית