

ועדה מקומית גליל עליון
התקבל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

03-05-2009

הוראות התוכנית

תוכנית מס' גע/מק/181

שם תוכנית: הגושרים - קו בנין מלון בטבע

מחוז: צפון

מרחב תכנון מקומי: גליל עליון

סוג תוכנית: תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

<p>ועדה מקומית גליל עליון אישור תכנית מס' גע/מק/181 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בישיבה כולל 2009/05/09 אחרון געמי יוסף ברין יו"ר ועדה מחוזית יו"ר הועדה</p>	
<p>הודעה על אישור תכנית מס' גע/מק/181 פרסמה בלוקט הפרסומים מס' 5952 מיום 11/7/09</p>	

דברי הסבר לתוכנית

בכוונת קיבוץ הגושרים להמשיך ולפתח את השטח המלונאי.
התכנון והפיתוח משתלבים בבניה הקיימת תוך התחשבות והתאמה לשטחים הפתוחים
המקיפים את השטח המלונאי.
בכדי להבטיח שליטה על התכנון והפיתוח, נדרשים הגדרות ברורות וסימונים ברורים
של קווי הבנין במגרש.
לפיכך, מציעה התכנית סימון קו בנין על גבי תשריט התב"ע, תוך הוספת תיאור מרחק
קו הבנין מגבול המגרש בכל מקום.
התכנית לא משנה את הגדרת השימושים המותרים בייעודי קרקע, הוראות, תנאים למתן
היתר בניה או זכויות בניה.
כל אלה יישארו עפ"י תכניות בתוקף ג/ 14457 ו- גע/מק/ 154.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

הגושרים - שינוי קווי בנין	שם התוכנית	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	יפורסם ברשומות
גע/מק/181	מספר התוכנית	1.2 שטח התוכנית	
38.810000 מ"ר	שלב	1.3 מהדורות	
• הגשה	מספר מהדורה בשלב	1	
4.12.08	תאריך עדכון המהדורה	1.4 סיווג התוכנית	
• תוכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת.	סוג התוכנית	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	
• כן	לפי סעיף בחוק	היתרים או הרשאות	
62 א(א) סעיף קטן (4)	סוג איחוד וחלוקה	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	
• תוכנית המהווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	• כן		
• ללא איחוד וחלוקה.			

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי

258400 קואורדינטה X
792000 קואורדינטה Y

1.5.2 תיאור מקום

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית

גליל עליון
התייחסות לתחום הרשות

- חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

יישוב
שכונה
רחוב
מספר בית

קיבוץ הגושרים
ל.ר.
ל.ר.
ל.ר.

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
13292	• מוסדר	• חלק מהגוש	אין	6, 8, 10, 17

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
ל.ר.	ל.ר.

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ל.ר.	ל.ר.

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

אין

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
13.3.2007	5640	שינוי קו בנין בשטח מלונאות ונופש.	• שינוי	ג/ 14457
7.2.2008	5774	שינוי קו בנין בשטח מלונאות ונופש.	• שינוי	גע/מק/ 154

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		אד' גבי גרזון	20.8.08	1	ל.ר.	1:1250	• מחייב	תשריט התוכנית
		אד' גבי גרזון	4.12.08	ל.ר.	18	ל.ר.	• מחייב	הוראות התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המסמכים המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין בעלי זכויות בקרקע/עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית												
גוש/ חלקיה	דוא"ל	פקס	סלולרי	סלמון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
		04-6956207	ל.ר.	04-6956214	ד.ג. גליל עליון 12225		תאגיד	רשות מקומית	ל.ר.	570005629	ל.ר.	ל.ר.

1.8.2 יזם בפועל											
דוא"ל	פקס	סלולרי	סלמון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	04-6956207	ל.ר.	04-6956214	הגושרים ד.ג. גליל עליון 12225		תאגיד	הגושרים מלון בטבע 1996 בע"מ	ל.ר.	570005629	ל.ר.	ל.ר.

1.8.3 בעלי עניין בקרקע												
דוא"ל	פקס	סלולרי	סלמון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
lzafontichnun@mimi.gov.il	04-6560521	ל.ר.	04-6558211	קרית הממשלה ת.ד. 580 נצרת עלית		תאגיד	מ.מ.ל. מחוז צפון בחכירה להגושרים	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	בעלי ענין בקרקע

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו												
דוא"ל	פקס	סלולרי	סלמון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
Gabi_get@abt.co.il	03-6233700	050-5259760	03-6233777	דרך מנחם בגין 116 תל אביב	ל.ר.	תאגיד	מ.א.ב. מתכננים	27159	9618760	9618760	גבי גרוזן	אדריכל
sabag@sabageng.co.il	04-6959844		04-6902818	תל חי 93 ק. שמונה ת.ד. 255	ל.ר.	תאגיד	סכאג הנדסה בע"מ	772	ל.ר.	ל.ר.	סכאג ראחוב	מודד

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית ועיקרי הוראות התוכנית**

שינוי קו בנין באזור לנופש ומלונאות הקבוע בתכנית ג/14457 על פי סעיף 62א (א) (4) לחוק.

2.2 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

על פי תכנית ג/14457

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
		38,810			152	דרך מאושרת
	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	5,691	שפ"פ
	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	חדרים	תיירות /
	ל.ר.	ל.ר.	אין שינוי	עפ"י ג/14457	32,967	מלונאות

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מלונאות ונופש	1	אין
פרטי פיתוח	2	אין
דרך מאושרת	3	אין

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מלונאות ונופש
4.1.1	שימושים עפ"י ג/14457
4.1.2	הוראות עפ"י ג/14457

4.2	שם ייעוד: פרטי פתוח
4.2.1	שימושים עפ"י ג/14457
4.2.2	הוראות עפ"י ג/14457

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

אחוזי התביע	שטח תערוך כותרת	קווי בניה (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח תערוך (השטח)	צפיפות (יחיד ליום נסוף)	מספר יחיד משטח	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				מגורש/ מוער/ מרבי (מ"ר)	מס' תערוך	יעוד
			מתחת לתערוך	מעל לתערוך						שטחי בניה כ"כ	מתחת לתערוך	תערוך	שרות			
מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0
מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0	מ"ר 5 או 0
עפ"י תכנית ג' 14457																
עפ"י תכנית ג' 14457																
עפ"י תכנית ג' 14457																
עפ"י תכנית ג' 14457																
עפ"י תכנית ג' 14457																
עפ"י תכנית ג' 14457																
עפ"י תכנית ג' 14457																
עפ"י תכנית ג' 14457																
עפ"י תכנית ג' 14457																

הערה: במבנים קיימים המופיעים בתשריט התכנית במרחק פחות מ-5 מטרים מגבול מגרש יהיה קו הבנין עפ"י המסומן בתשריט.

6. הוראות נוספות**6.1 מבנים קיימים**

מבנים קיימים החורגים מקו הבנין הרשום אך נמצאים בתוך קו הבנין המסומן בתשריט התכנית לא יהיה יסומנו להריסה.

6.2 מעבר חפשי להולכי רגל וגישה לאחזקת דפנות ערוצי הנחלים.

בשטח פרטי פתוח הצמוד לאפיקי הנחלים הסמוכים, יותר מעבר חפשי להולכי רגל וגישה לצורך טיפול ושימור גדות הנחלים ע"י הרשויות המוסמכות לכך, עפ"י תכנית ג/ 14457 ו-גע/מק/154.

6.3 שיפוי הועדה המקומית

יזם התכנית ישפה את הועדה המקומית בגין כל תשלום פיצויים בו תחויב הועדה עקב תביעת פיצויים אשר תוגש נגדה מכח סעיף 197 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 (להלן: "התביעה") וזאת עקב פגיעה שנפגעו מקרקעין על ידי אישור התכנית האמורה, והננו מתחייבים לשפות את הועדה בגין כל פיצוי ו/או הוצאות כאמור שישולמו על ידה על פי דרישתה הראשונה. הכל בהתאם לכתב השיפוי המצורף כנספח לתכנית, עפ"י תכנית ג/ 14457.

6.4

שאר הסעיפים הרלוונטים על פי תכנית ג/ 14457

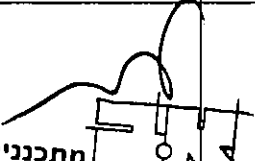
7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

כל התכנית תבוצע בשלב אחד.

7.2 מימוש התוכנית

מייד עם קבלת מתן תוקף לתכנית.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
		קיבוץ הגושרים	570005629	ל.ר.	מגיש התוכנית
		הגושרים מלון בטבע 1996 בע"מ	570005629	ל.ר.	יזם בסועל (אם רלבנט)
		מ.מ.י. מחוז צפון בחכירה להגושרים	ל.ר.	ל.ר.	בעלי עניין בקרקע
26.4.09		א.ב. מתכננים	961876-0	אדריכל גבי גרזון	עורך התכנית

מתכננים בע"מ
ח.ד. 25256 תל אביב 61251

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.
 שימו לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	✓	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
✓		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
		אם כן, פרט:		
	✓	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	✓	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1 6.2	תשריט התוכנית (1)
	✓	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	✓	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1 2.4.2	
	✓	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
	✓	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽²⁾	4.1	
	✓	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	✓	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם לחיקף התוכנית.	4.4	
	✓	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	✓	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	✓	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	✓	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	✓	שם התוכנית	1.1	
	✓	מחוז		
	✓	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	✓	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	✓	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
✓		חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

⁽¹⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.

⁽²⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾		כללי
✓		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
		• שמירת מקומות קדושים		
		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
✓		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
✓		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:	פרק 12	
✓		קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)		
	✓	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טכסים נוספים (4)
	✓	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
✓		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?		חומרי חפירה ומילוי (5)
✓		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		

✓		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		רדיוסי מגן (6)
✓		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		

(3) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) חתש"ג-2003, או עפ"י החלטות/הנחיות מוסד התכנון.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת חזרות התוכנית".

(5) ראח התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובתנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

doc\T:\אורזיכלות ותכנון\archi\gaberger\גזון\קטני\סוקטקנון העשרים - קו בנין מלון בטבע.doc

תצהירים**תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה גבי גרזון (שם), מספר זהות 00-961876-0.
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' גע/מק/181 ששמה הגושרים – שינוי קווי בניין (להלן – "התוכנית").
 2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות ובניין ערים מספר רשיון 27159.
 3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
- שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ**

א. ראחב סבאג -מדידות והנדסה אזרחית - מיפוי

ב. ל.ר.

ג. ל.ר.

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

תכנונים בע"מ

חתימתו של אביב ז1281

26.4.09

תאריך

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה _____ (שם), מספר זהות _____,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' _____ ששמה _____ (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____ או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

הצהרת המודד

מספר התוכנית: _____ גע/מק/181_____

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי
בתאריך _____ 30.04.09 _____ התאם להוראות החוק והתקנות בעניין

1091

סבאג מועתז

מספר רשיון

שם המודד המוסמך



(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה
מעודכנת בתאריך _____ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי
בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות

מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק

שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים מתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		

אישור לפי סעיף 109 לחוק

התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית

שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת הערר	ועדת	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.				
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.				
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.				

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.