

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965**

**הוראות התוכנית**

תוכנית מס' ג/17930

שם תוכנית: דרך 70-קטע חוצה יקנעם. הרחבת דרך שירות וחיבור לכביש 70

מחוז: צפון  
 מרחב תכנון מקומי: מבוא עמקים  
 סוג תוכנית: תכנית מפורטת

**אישורים**

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

<p><b>משרד הפנים מחוז הצפון</b>                  חוק התכנון והבניה ותשכ"ה 1965                  אישור תכנית מס' ג/17930...                  הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה                  ביום 19.5.09 לאשר את התכנית</p> <p>יוסף זרון                  יו"ר הועדה המחוזית</p> <p>סמנכ"ל לתכנון</p>	
--	--

<p>הודעה על אישור תכנית מס' ג/17930                  מורסמה גילקוס הפרחומים מס' 5986                  מיום 11.8.09</p>	
--	--

--	--

## דברי הסבר לתוכנית

הרחבת דרך קיימת, באופן של ביטול השצ"פ המיועד להפרדה בין כבישים, במסגרת תוכנית ג'בת/ 1, 250/ מק/מע/008/297 ויעודו לדרך.  
ביצוע צומת חיבור דרך 70 לכביש גישה לאז"ת.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

<p>1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית</p>	<p>שם התוכנית</p>	<p>17930/ג</p>	<p>דרך 70-קטע חוצה יקנעם. הרחבת דרך שירות וחיבור לכביש 70</p>	<p>יפורסם ברשומות</p>
<p>1.2 שטח התוכנית</p>	<p>מספר התוכנית</p>	<p>17482 מ"ר</p>	<p>17930/ג</p>	
<p>1.3 מהדורות</p>	<p>שלב</p>	<p>מילוי תנאים למתן תוקף</p>	<p>1 מספר מהדורה בשלב</p> <p>1.6.2009 תאריך עדכון המהדורה</p>	
<p>1.4 סיווג התוכנית</p>	<p>סוג התוכנית</p>	<p>תוכנית מפורטת</p> <p>כן</p> <p>ועדה מחוזית</p>	<p>האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית</p>	<p>יפורסם ברשומות</p>
	<p>לפי סעיף בחוק</p>			
	<p>היתרים או הרשאות</p>	<p>תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</p>		
	<p>האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי</p>	<p>לא</p>		
	<p>סוג איחוד וחלוקה</p>	<p>ללא איחוד וחלוקה.</p>		
	<p>האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי</p>	<p>לא</p>		

**1.5 מקום התוכנית**

- 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי מבוא עמקים  
 קואורדינטה X 209700-210000  
 קואורדינטה Y 729200-729450
- 1.5.2 תיאור מקום דרומית לצומת יקנעם הקיים
- 1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית מועצה מקומית יקנעם עילית  
 התייחסות לתחום הרשות • חלק מתחום הרשות
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב שכונה רחוב מספר בית יקנעם עילית

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
11495	מסודר	חלק		15-19,27,34-36
12330	מסודר	חלק		93,101,119,125,126
				41-43,45

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו בחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח

### 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
20.07.1995	4320	משנה שטח של שצ"פ לדרך	• שינוי	250/גבת
26.06.2000	4896	משנה שטח של שצ"פ לדרך	• שינוי	008/297/מע/מק/1
30.10.1986	3394	-	• כפיפות	297/ג
16.11.1995	לי"ר	-	• כפיפות	22 תמ"א
13.02.1983	לי"ר	-	• כפיפות	2/9 תמ"מ
16.11.2006	לי"ר	-	• כפיפות	3/ב/34 תמ"א
16.11.2006	לי"ר	-	• כפיפות	4/ב/34 תמ"א
27.11.2005	לי"ר	-	• כפיפות	35 תמ"א

### 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחלה	סוג המסמך
	ועדה מחוזית	תד"ס הנדסה אורחית בע"מ	1.6.2009	לי"ר		לי"ר	מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מחוזית	תד"ס הנדסה אורחית בע"מ	1.6.2009	1	לי"ר	1:500	מחייב	תשריט התוכנית
	ועדה מחוזית	תד"ס הנדסה אורחית בע"מ	1.6.2009	1	לי"ר	1:500	מנחה	נספח תנועה
	ועדה מחוזית	תד"ס הנדסה אורחית בע"מ	1.6.2009	1	לי"ר	1:500	מנחה	נספח ניקוז

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו במקשה אחת. במקרה של סתירה בין מסמכי התוכנית תגברנה ההוראות על התשריטים.

**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

**1.8.1 מגיש התוכנית-מע"צ החברה הלאומית לדרכים בישראל בע"מ**

גוש/ חלקת(ים) לי"ר	זוא"ל	פקס	סולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	מקצוע / תואר	לי"ר
		03-7355454	לי"ר	03-7355444	יחידת קנדה 29 אור יהודה	מס' תאגיד	רשות מקומית	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר		

**1.8.2 יזם בפועל-מע"צ החברה הלאומית לדרכים בישראל בע"מ**

מקצוע / תואר	לי"ר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	מקצוע / תואר	לי"ר
								מס' תאגיד	לי"ר	כתובת	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר		
								מס' תאגיד	לי"ר	כתובת	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר		

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

מקצוע / תואר	לי"ר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	מספר רשיון	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	מקצוע / תואר	לי"ר	עריכת קבעם ועלות נאחרים

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

מקצוע / תואר	לי"ר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	מספר רשיון	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	לי"ר	מקצוע / תואר	לי"ר	עורך ראשי	

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
הועדה המחוזית	הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון
הועדה המקומית	הועדה המקומית לתכנון ובניה מבוא עמקים
יזם התוכנית	מעצ- החברה הלאומית לדרכים

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

- שינוי יעוד משצ"פ המיועד להפרדה בין כבישים לדרך.
- יצירת מסגרת תכנונית לביצוע צומת חדש

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

שינוי יעוד שטח שצ"פ המיועד להפרדה בין כבישים לדרך לצורך ביצוע צומת חיבור דרך מס' 70 לכביש גישה לאז"ת

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם	17,482 מ"ר
-------------------------	------------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
					מ"ר	

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
דרך קיימת	101,102	
דרך מוצעת	110	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**4 יעודי קרקע ושימושים****4.1 דרכים קיימות ומוצעות****4.1.1 שימושים**

- א. דרך, כל המבנים והמתקנים המהווים חלק מהדרך, ו/או דרושים לצורך הקמתה או תפעולה, לרבות: מבנה הכביש ושוליו, גשרים, מנהרות מחלפים, תעלות ניקוז ומעברי מים, מסלולים להולכי רגל ואופניים, מעברים עיליים ותחתיים, קירות תומכים סוללות עפר, מתרסים אקוסטיים, מעקים, גדרות בטיחות, מתקני תחבורה, איתות, תמרור, שילוט ובקרה וכל דבר אחר הכלול בדרך כהגדרתה בתמ"א 3 על שינוייה.
- ב. בתחום המדרכות ושולי הדרך יינטעו עצים ירוקי עד ובעלי שורשים לא תוקפניים אשר לא יהוו מפגע בטיחותי והפרעה לתנועה.
- ג. תותר בתחום המוכרז של הדרך התקנת, העברת תשתיות הנדסיות, מערכות ציבוריות, חשמל, תקשורת, ניקוז ביוב, מים ותאורת רחוב, אמצעים להגנת הסביבה, לרבות קירות אקוסטיים, סוללות, פיתוח שטח, גינון ונטיעות.

**5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע**

אזורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח תא השטח	צפיפות יח"ד לדונם (טו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה סה"כ	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		מעל לכניסה הקובעת	עיקרי שירות	גודל מגרש/ מזערי/ מדבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	צידו- שמאלי	צידו- ימני	מרחות	מרחות לכניסה לקובעת							שירות	עיקרי שירות					

**6. הוראות נוספות****6.1. הוראות בנושא חשמל**

אין לחפור מעל ובקרבת לכבלי חשמל תת קרקעיים, אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל.  
המרחקים האנכיים והמזעריים מקווי החשמל עד לפני כביש סופיים ייקבעו לאחר תיאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל.  
(לפי דרישות חוק החשמל וחוק הקרינה (תנאי היתרי קרינה) הבלתי מייננת 2006)

**6.2. איסור בניה**

אסור להקים מבנים בשטח התכנית

**6.3. הוראות בנושא נוף**

בעת ביצוע סלילת הכביש תימוע במידה מרבית הפגיעה בנוף, סתימת ואדיות, תעלות, ערוצים ע"י שפיכת חומר מחפירה עודפת.  
בגמר ביצוע הדרך עודפי עפר יפונו לאתר מאושר כחוק.  
יש לקבל אישור קק"ל ורטי"ג לסימון עצים המיועדים לכריתה ולהעתקה.  
העצים המיועדים להעתקה יועתקו לאתר מאושר ע"י קק"ל ורטי"ג.  
מיקום מחנה העבודה של הקבלן יאושר ע"י קק"ל ורטי"ג.  
שיקום השטחים שיפגעו במהלך העבודה יושב על פי תכנית שיקום נוף שתוכן ע"י אדריכל נוף.

**6.4. הפקעות**

השטחים המיועדים לדרך יופקעו עפ"י חוק

**6.5. ניקוז**

- 6.5.1 בעת ביצוע סלילת הכביש תימנה סתימת ואדיות, תעלות, ערוצים ע"י שפיכת חומר מחפירה עודפת.  
6.5.2 תכניות מעודכנת לביצוע  
6.5.3 העבודות בתוך אפיק הזרימה של הנחל יבוצעו בעונה יבשה.  
6.5.4 יש לתאם עם רשות הניקוז מראש את הכניסה לעבודות בתחום האפיק.

**6.6. תשתיות**

לפני יציאה לביצוע יש לתאם את התכניות לביצוע עם כל הרשויות הממונות על תשתיות הדרך

**6.7. תנאי למתן היתר בניה**

תנאי להיתר יהיה אישור רשות הגז

**7. ביצוע התוכנית****7.1. שלבי ביצוע**

שלבי ביצוע התכנית תבוצע כמקשה אחת או בשלבים הכל לפי שיקול דעת יזם התכנית

**8. תוקף התכנית**

הצומת המוצע בתכנית יהיה לתקופה של חמש שנים מיום פרסום התכנית למתן תוקף. בתום חמש השנים הצומת ייסגר ויעודי הקרקע יותזרו ליעודם המאושר טרם אישור תכנית זו.

**9. חתימות**

איתן שפרון

שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד / רשות מקומית	חתימה	תאריך
מעי"צ- החברה הלאומית לדרכים בישראל		מע"צ- החברה לדרכים	איתן שפרון	4.6.09
יעקב סתת	052105301	תד"ס הנדסה אזרחית בע"מ	יעקב סתת	6/6/09
סביון שחם	057217333	חץ והנדסה בע"מ	סביון שחם	6/6/09

טב"ן שחם - מודד מוסמך  
רשיון מס' 707

**רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית**

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס. **שימו לב!** רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	✓	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	✓	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכ"ו?		
		אם כן, פרט: נספח תנועה, נספח מים		
	✓	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	✓	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית <sup>(1)</sup>
	✓	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	✓	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	✓	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	✓	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(2)</sup> .	4.1	
	✓	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	✓	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	✓	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	✓	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	✓	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	✓	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	✓	שם התוכנית	1.1	
	✓	מחוז		
	✓	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	✓	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	✓	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	✓	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

<sup>(1)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית."  
<sup>(2)</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(3)</sup>		כללי
✓		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
✓		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
✓		• שמירת מקומות קדושים		
✓		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
✓		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
✓		קיום טבלת הקצאה ואיוון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	✓	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
✓		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
✓		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי הפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?		חומרי הפירה ומילוי (5)
✓		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי הפירה ומילוי?		
	✓	האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		רדיוסי מגן (6)
	✓	האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
	✓	האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
	✓	האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		

<sup>(3)</sup> עפ"י תקנות התכנון וחבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003, או עפ"י החלטת/החטיבת מוסד התכנון.

<sup>(4)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק אי בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

<sup>(5)</sup> ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

<sup>(6)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למכנה קיים ללא שינוי ייעוד.

<b>תצהירים</b>
----------------

<b>תצהיר עורך התוכנית</b>
---------------------------

אני החתום מטה יעקב סתת (שם), מספר זהות 052105301,  
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מסי ג/17930 ששמה דרך 70-קטע חוצה יקנעם. הרחבת דרך שרות וחיבור לכביש 70 (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום הנדסה אזרחית מספר רשיון 032021
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
א. לי"ר  
ב. לי"ר  
ג. לי"ר
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

ת"ם הנדסה אזרחית בע"מ

חתימת המצהיר

4.6.09

תאריך

<b>הצהרת המודד</b>
--------------------

מספר התוכנית: 17930/ג

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 6/2006 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

טביון שחם - מודד מוסמך  
 4/6/06  
 דשיון מסי 707  
 חתימה

שם המודד המוסמך טביון שחם  
 מספר רשיון 707

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך \_\_\_\_\_ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

שם המודד המוסמך	מספר רשיון	חתימה
-----------------	------------	-------

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

שם המודד המוסמך	מספר רשיון	חתימה
-----------------	------------	-------

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

**נספח הליכים סטטוטוריים**

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד המאשר	תכנון התכנון
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית		
שם ועדת הערר	מספר הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.		
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.		
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.		

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.