

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' גנ/17756

גילון-שינוי יעוד משצ"פ למגורים, ממגורים לשצ"פ ושינוי קווי בניין

מחוז צפון
מרחב תכנון מקומי משגב
סוג תוכנית - תכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

<div data-bbox="316 1044 750 1216" data-label="Text"> <p>הודעה על אישור תכנית מס' 17756 מחוז צפון תל אביב-יפו מס' 6093 1.6.10</p> </div>	
---	--

<div data-bbox="218 1412 750 1699" data-label="Text"> <p>הכניס מחוז הצפון לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 אישור תכנית מס' 17756 ועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה ביום 30.11.09 לאשר את התכנית נרשם וועד המחוזית</p> </div>	
---	--

--	--

דברי הסבר לתוכנית

תכנית זו באה להסדיר חוסר התאמה במתווה מגרש מס. 24 בין תכנית תרשי"צ 2/1204/1 לבין תכנית ג/5357.
כמו כן, עקב חוסר ההתאמה הנ"ל נוצר הצורך בשינוי יעוד ושינוי קו בניין, על מנת לאפשר התאמה למצב קיים בשטח.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

גילון-שיעור קו בניין למגרש 12

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית

ומספר התוכנית

יפורסם
ברשומות

מספר התוכנית

1.074 ד'

1.2 שטח התוכנית

הפקדה

שלב

1.3 מהדורות

1 מספר מהדורה בשלב

17.2.2009 תאריך עדכון המהדורה

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד

וחלוקה

כן האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

לא האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

ועדה מחוזית

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי משגב

קואורדינטה X 222.300
קואורדינטה Y 756.435

1.5.2 תיאור מקום גילון

1.5.3 רשויות מקומיות בשות מקומית משגב בתוכנית

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב גילון

שכונה
רחוב
מספר בית

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
19164	מוסדר	חלק מהגוש	24	71

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש ישן	מספר גוש
19034	19164

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
5357/1	12

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

ל.ר.

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות
--

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
2.8.1988	3575	תכנית זו משנה רק את ההוראות המפורטות בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית ג' 5357 ממשיכות לחול. כמו כן-שינוי מתווה מגרש בהתאם לתרש"ץ 2/1204/1	שינוי	ג' 5357
22.6.1999	4770	תאימות לגבול מגרשים	תאימות	תרש"ץ 2/1204/1

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך תיאור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		ש.א. 01 - אדריכלות	3.8.2008		17			מחייב	הוראות התוכנית
		ש.א. 01 - אדריכלות	3.8.2008	1			1:250	מחייב	תשריט התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, נושלים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על המחייבים לבין המחייבים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מוניח התוצאות											
1.8.1	שם פרטי / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות
	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
גז/ש/ חלקת(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	טלפון	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	שם תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
	חלקת(י)	דוא"ל	מס' 052-	טלפון 04-	טלפון 04-	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
	חלקת(י)	דוא"ל	מס' 42290559	טלפון 9888632	טלפון 9888632	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית

זים בפועל											
1.8.2	שם פרטי / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות
	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
דוא"ל	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	טלפון	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
דוא"ל	דוא"ל	פקס	מס' 052-	טלפון 04-	טלפון 04-	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
	דוא"ל	פקס	מס' 42290559	טלפון 9888632	טלפון 9888632	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית

בעלי עניין בקרקע											
1.8.3	שם פרטי / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות
	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
דוא"ל	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	טלפון	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	שם תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
דוא"ל	דוא"ל	פקס	מס' 6558211	טלפון	טלפון	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
	דוא"ל	פקס	מס' 6558211	טלפון	טלפון	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית

עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו											
1.8.4	שם פרטי / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות	מספר זהות
	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
דוא"ל	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	טלפון	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	שם תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
דוא"ל	דוא"ל	פקס	מס' 04-	טלפון 052-	טלפון 04-	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
	דוא"ל	פקס	מס' 9882814	טלפון 5542527	טלפון 9882778	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
	דוא"ל	פקס	מס' 04-	טלפון 054-	טלפון 04-	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית
	דוא"ל	פקס	מס' 9800018	טלפון 5388495	טלפון 9800323	מס' תחנות	גיליון ד.ג. משוגב	מס' תאגיד	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד/שם רשות מקומית

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
ל.ר.	ל.ר.

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

הסדרת יעודי קרקע בהתאם לתכנית המאושרת החלה על השטח(ג/5357) ובהתאם לתרשי"צ שאושר על התכנית

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

שינוי קו בניין אחורי מ-5 מ' בתחום בו קיימות חריגות בנייה, לפי קו קונטור המבנה. שינוי יעודים בתחום התכנית.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	1.074
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	274		=	274	מ"ר	מגורים
	1			1	מסי יח"ד	

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים	24	
שצ"פ	71	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מגורים
4.1.1	שימושים
	לפי תכנית ג/5357
	א.
	ב.
	ג.
4.1.2	הוראות
	לפי ג/5357
	א.
	ב.
	ג.

4.2	שם ייעוד: שצ"פ
4.2.1	שימושים
	לפי תכנית ג/5357
	א.
	ב.
	ג.
4.2.2	הוראות
	לפי ג/5357
	א.
	ב.
	ג.

5. טבלת זכויות והולאות בניה – מעב מועצ

סוג	קניי בנין (מטר)		מספר קופות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד/לדונם נט)	מספר יח"ד	תכנית (%) משטח ת"ה (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה סה"כ	שטחי בניה מ"ד/אחוזים		גודל מוצרי/ מוצרי/ מרבי (מ"ד)	מס' ת"ה שטח	יעוד
	צדדי- צדדי- שמאלי	צדדי- נמוך	קדמי	מתחת לכניסה לקובעת							מעל לכניסה לקובעת	שטחי			
(2)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	24	מגורים
(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	71	ש"פ

(1) לפי תכנית ג/5357 ללא שינוי
 (2) ק.ב. אחוזי לפי קונטור המבנה הקיים בשטח.

6. הוראות נוספות

6.1
 כל הוראות התכנית ג/5357 תקפות למעט שינוי בקו בניין אחורי מ-5 מ' לפי קונטור המבנה הקיים בשטח

6.2
 תוספות בנייה יותרו רק בתוך קוי הבניין המאושרים בהתאם לתכנית ג/5357

6.3
 ל.ר.

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
ל.ר.		

7.2 מימוש התוכנית

תקופת מימוש התכנית – 10 שנים

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
31/1/2010 31.1.2010		ל.ר.	051447753 052871928	גלעד פלג אופירה פלג	
31/1/2010 31.1.2010		מקרקעי		גלעד פלג אופירה פלג	
		מינהל ישראל			
4/2/10		גילון -גילון - אגודת שיתופית להתעשרות קהילתית של משקי חרות בית"ר בע"מ	752767454		מזכירות הישוב גילון
24/2/10		ל.ר. רגם תמנון שרה רום-אדריכלית גילון ד.ג. מס' 20103 04-9887778	65536310	שרה רום, אדריכלית	עורך התכנית

תאריך: 24.2.10

מינהל מיניסטר

ל.ר.

מגיש התוכנית

כל זכויות שמורות

התעשרות

קהילתית

משקי חרות

בית"ר בע"מ

אגודת שיתופית להתעשרות קהילתית של משקי חרות

גילון -גילון -

שרה רום-אדריכלית

רגם תמנון

04-9887778

20103

גילון ד.ג.

שרה רום

אדריכלית

ל.ר.

מס' 20103

04-9887778

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
X		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾		כללי
X		האם התוכנית גובלת במחוזי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
X		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים:		
		אם כן, פרט: לועדה המחוזית		
X		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
X		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
X		• שמירת מקומות קדושים		
X		• בתי קברות		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
X		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		רדיוסי מגן (2)
		האם נמצאה התוכנית חוזרת לתחום?		
X		האם בוצעה בדיקה מלאה לתדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
		האם נמצא כי התוכנית חוזרת לתחום?		
	X	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	X	שם התוכנית	1.1	
	X	מחוז		
	X	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	X	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	X	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	X	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

⁽¹⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003.
⁽²⁾ הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לנובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	X	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	X	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
X		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכו'?		
		אם כן, פרט: _____		
	X	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית (3)
	X	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	X	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1 2.4.2	
	X	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
	X	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽⁴⁾	4.1	
	X	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	X	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	4.4	
	X	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	X	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	X	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (5)
X		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	X	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (5)
	X	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	

(3) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

(4) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

(5) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

תצהירים


תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה שרה רום, מספר זהות 065536310

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' מש/מק/5357/5 ששמה גילון-שינוי יעוד משצ"פ למגורים, ממגורים לשצ"פ ושינוי קווי בניין ולהלן – "התוכנית".
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום ארכיטקטורה ובינוי ערים מספר רשיון 28391.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
ל.ר.

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.


 שרה רום-אדריכלית
 גילון ד.ג. משנב 20103
 חתימת יועץ


 תאריך

הצהרת המודד

מספר התוכנית : גנ/17756

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 22.2.2007 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

טאובין
מהנדס גיאודטי ומודד
מ.ר. 1294
ת.ד. 1752

חתימה

1294
מספר רשיון

טאובין בוריס
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 5.2.2009 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

טאובין בוריס
מהנדס גיאודטי ומודד מוסמך
מ.ר. 1294
ת.ד. 1752

חתימה

1294
מספר רשיון

טאובין בוריס
שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר :

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ל.ר.			

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק				
שם התוספת	תחולת התוספת	שם המאשר	מוסד התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	התוספת אינה חלה.			
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	התוספת אינה חלה.			
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	התוספת אינה חלה.			

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך החלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית