

עמוד השער של הוראות התוכנית

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' גנ\17971

תכנית שורשים.

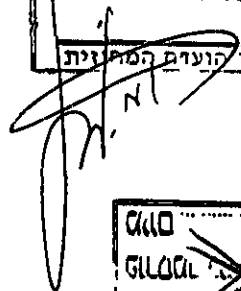
מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי משגב

סוג התוכנית תכנית מפורטת

משרד הפנים מחוז הצפון
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
 אישור תכנית מס' 17971
 הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
 כיום 10.1.10... לאשר את התכנית

יו"ר הועדה המחוזית



הודעה על אישור תכנית מס' 17971
 הורסמה ביקורת הפירסומים מס'

~~מס' 17971~~
 מס' 17971
 מס' 17971

דברי הסבר לתוכנית

שינוי קווי בניה צדדי ואחורי שינוי לאחוזי בניה
--

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

מחוז צפון

תוכנית מס גנ\17971

1. זיהוי וסיווג התוכנית

1.1	שם התוכנית	שינוי קווי בנין ואחוזי בניה
1.2	שטח התוכנית	0.506 דונם
1.3	מהדורות	שלב למתן תוקף
2	מספר מהדורה	
10.02.10	תאריך עדכון	
1.4	סיווג התוכנית	סוג התוכנית
		תכנית מפורטת

- סוג איחוד וחלוקה
- ללא איחוד וחלוקה.
- האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת
- כן
- האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי
- לא
- מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף 62
- ועדה מחוזית
- תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
- היתרים או הרשאות

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי משגב

224675 קואורדינטה X
755450 קואורדינטה Y

1.5.2 תיאור מקום שורשים

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית משגב

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית שורשים יישוב שכונה רחוב מספר בית

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
19766	מוסדר	חלק מהגוש	15	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים לא רלוונטי לא רלוונטי

לא רלוונטי	לא רלוונטי
------------	------------

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות לא רלוונטי לא רלוונטי

לא רלוונטי	לא רלוונטי
------------	------------

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

1.6.1

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
30/3/2000	פרסום תקף	שינוי קווי בניה ואחוזי בניה	• שינוי	91931

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון	אריק סוורדלו	10.02.2010		20		מחייב	הוראות התוכנית
	הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון	אריק סוורדלו	10.02.2010	1		1 250	מחייב	תשריט

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים תגברנה ההוראות על המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מנהל התוכנית

גוש / חלקה	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מגיש התוכנית
19766,15			054-4942951	04-8713479	רחוב אחי אילת 2/14 קריית מוצקין 26382	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית		68815703,16631731	יוספינה ומשה לוקס		מגיש התוכנית

1.8.2 זום כמעטף

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	יום כמעטף
		054-4942951	04-8713479	רחוב אחי אילת 2/14 קריית מוצקין 26382	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית		68815703,16631731	יוספינה ומשה לוקס יוספינה ומשה		

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	חוכר
		054-4942951	04-8713479	רחוב אחי אילת 2/14 קריית מוצקין 26382	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	68815703,16631731	יוספינה ומשה לוקס		

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
saarid@iharak-online.net	04-999225	052-2844740	04-999225	כניש מנוף ד נ משגב 20184	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	00025270	אריק סוודרלו		

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, זאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

הסדר בניה קיימת
2.2 עיקרי הוראות התוכנית

שינוי קו בנין צידי צפון מערב מ-3 מ' ל 2.85 מ', ושינוי קו בנין אחורי מ-3 מ' ל 2.85 מ' לפי מסומן בתשריט, שינוי אחוזי בנייה

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

הערות	סה"כ במצב המוצע		תוספת למצב המאושר	מצב מאושר	סוג נתון כמותי
	לתכנון מפורט	למימוש			
				0.506	שטח התוכנית - דונם
				2	מגורים - מספר יח"ד
			75 מ"ר	200 מ"ר	מגורים (שטח בניה עיקרי) - מ"ר

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים א'	189	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1 יעוד: מגורים א'	
4.1.1 שימושים	
	בהתאם לתכנית גו 9193
4.1.2 הוראות	
	א. בהתאם לתכנית גו 9193
	ב.
	ג.

זכויות והנבלות בניה בהתאם לתכנית גו 9193
 שינוי קו בנין צידי מערבי מ-3 מ' ל-2.85 מ'
 קו בנין אחורי מ-3 מ' ל-2.85 מ'
 קו בנין קדמי מ-5 מ' לפי מסומן בתשריט

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אזורי	קניין ביון (מטר)		מספר קומות		מסל הקונסטה הקובעת	תכניות	גובה מבנה (מטר)	מספר וה"ד	אחוזי בניה (%)	שטח בניה במ"ר		שטח הקונסטה הקובעת		גודל מגרש מזערי/ מירבי (מ"ר)	מס' ת"מ שטח	יטד
	צדדי- שטח	צדדי- ימני	מספר קומות	מספר לכניסה הקובעת						סה"כ שטחי בניה	שטחי שירות	שטחי שירות	שטחי שירות			
7 85	2 85	3 00	1	1	2	200 מ"ר	5 לגג שטוח 8 מ"ר	1	66.21	335.00	50.00	96.00	10.00	480	189	אי מגורים

6. הוראות נוספות

6.1 תנאים למתן היתר בניה החומר המוגדר כחומר מוגדר מספר 3 במ"ק
 כל ההוראות בהתאם להוראות בתכנית ג/9193

6.2 חניה
 בהתאם להוראות בתכנית מאושרת ג/9193

6.3 חשמל

נספח א'

נוסח סעיף חשמל (כולל מרחקים לפי היתרי הקרינה של חח"י)

הוראות בנושא חשמל.

- א. תנאי למתן היתר בניה יהיה- תיאום עם חברת חשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עילים ותת קרקעים קיימים ומתוכננים.
 - ב. תחנות השנאה
 - 1. מיקום תחנות ההשנאה יעשה בתאום עם חברת חשמל.
 - 2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימוקמו תחנות ההשנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.
 - 3. על אף האמור בסעי' 11 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את התחנות ההשנאה במזרחים שבין קווי בניין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משוב במבני המגורים.
 - ג. איסור בניה בקרבת מתקני חשמל
- לא יינתן היתר בניה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור, בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן:

מחיר הקו	מהתיל הקיצוני / מהבבל / מהמתקן	
	3 מ'	א. חשמל מתח נמוך- תיל חשוף
	2 מ'	ב. קו חשמל מתח נמוך- תיל מבודד
	5.00 מ'	ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו-תיל חשוף או מצופה
	2.00 מ'	ד. קו חשמל מתח עליון 33 ק"ו-כבל אורני מבודד(כא"מ)
20.00 מ'		ה. קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו
35.00 מ'		ו. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו
	0.5 מ'	ז. כבלי חשמל מתח נמוך

	3.0 מ'	ח. כבלי חשמל מתח גבוה	
		ט. כבלי חשמל מתח עליון	בתאום עם חברת חשמל
	1 מ'	י. ארון רשת	
	3 מ'	יא. שנאי על עמוד	

על אף האמור לעיל תתאפשר הקמת של מבנים ואו מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תאום עם חברת חשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכל דין. להקמת מבני תשתית יעשה תאום פרטני בעל התשתית לבין חברת חשמל.

בתכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תיכלל הוראה, בקובעת כי לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתכנית המתאר בתיאום עם חברת חשמל לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בהיה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודת בניה כלשהי מעל ובקרבת של פחות מ-3 מ' מכבלי חשמל לאחר אישור מחברת החשמל.

לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעת על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עמודים לבצע לפי העניין. על אף האמור לעיל, בתחום תוכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים-קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר עבררם. על אף האמור בכל תכנית, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי

7.2 מימוש התוכנית


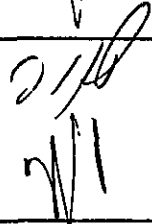
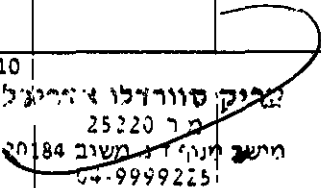
לא רלוונטי

8. חתימות ואישורים

8.1 חתימות

על מגיש התוכנית ועל עורך התוכנית לחתום על מסמכי התוכנית

כמו כן, יש לצרף לתוכנית הכוללת איחוד /או חלוקה חדשה בהסכמה, חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד / או החלוקה

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
10.02.2010			16631731 68815703	יוספינה ומשה לוקס	מגיש התוכנית
10.02.2010			16631731 68815703	יוספינה ומשה לוקס	יזם במועל (אם יכבט)
					בעלי עניין בקרקע
10.02.2010		מניק סוורדלו איזניק מ"ר 25220 חשבונית מס' 184 04-9999225	017697269	אריק סוורדלו	עורך התכנית

8.2 אישורים

אישורים להפקדה		
חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התוכנית	
		ועדה מקומית
		ועדה מחוזית

אישורים למתן תוקף		
חתימת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התוכנית	
<p><i>שנית מלמד</i> <i>תפקיד</i> <i>ועדה לתכנון ובנייה ט"א</i> <i>23/02/2010</i></p>		ועדה מקומית
		ועדה מחוזית
		שר הפנים

- (1) מחקו את טבלת אישורים למתן תוקף בשלב הגשת התוכנית להפקדה.
 (2) מחקו את שורת "שר הפנים" אם התוכנית אינה טעונה אישור השר.

שימו לב!

13. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

רשימת תיוג
טופס עזר למילוי על ידי עורך התוכנית

1 יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2 יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנהל	תחום הבדיקה
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה ¹¹¹		כללי
✓		האם התוכנית נובלת במחוז שכני		
		אם כן, פרט _____		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים ¹		
		אם כן, פרט _____		
✓		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר		
✓		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
✓		• שמירת מסומות דיושים		
✓		• כתיב כבדות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה ¹		
✓		האם נבדקו התוכנית בדיקה יפריה-רולית (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון) ¹		רדיוסי מגן
✓		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום ¹		
✓		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות ¹		
✓		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום ¹		
		מספר התוכנית		התאמה בין התשהיט להוראות התוכנית
		שם התוכנית	1 1	

¹¹¹ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 ותסלוליו השפיע על הסביבה, התשי"ג-2003

	√	מחוז		
	√	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	√	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	√	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	√	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	
	√	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי הנוה"ל (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	√	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	√	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, חניה ותשתיות?		
	√	יעדי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1 6.2	תשריט התוכנית
	√	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	√	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול)	2.4.1 2.4.2	
	√	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
	√	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽²⁾	4.1	
	√	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	√	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם לריקף התוכנית	4.4	
	√	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	√	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט רוזטות וכדומה)		
	√	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	√	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה
	√	קיום טבלת הקצאה ואיוון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	√	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים
	√	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין	1.8	

⁽²⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנ"ל מבא"ת – "הנויות לעריכת תשריט התוכנית"

⁽³⁾ יש להתייחס בסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת

⁽⁴⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנויות לעריכת הוראות התוכנית"

		בקרקע		
--	--	-------	--	--

14. תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה אריק סוורדלן (שם), מסי תעודת זהות 017697269,

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מסי גנ' 17971 ששמה תכנית שורשים (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכל מספר רשיון 00025220
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

_____ א.

_____ ב.

_____ ג.

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון. כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

אריק סוורדלן אדריכל
 מ.ר. 25220
 מושב תלמי ד.ג. משוב 184ח2
 04-9999225

חתימת המצהיר

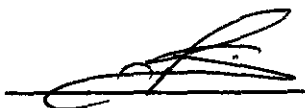
תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה רוני שניידר,

מס' תעודת זהות 05650981,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' גט 17971 ששמה תכנית שורשים (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום מדידות ויש בידי תעודה מטעם משהב"ש (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא 844 או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.



חתימת המצהיר

הצהרת המודד

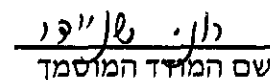
מספר התוכנית: _____

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.


חתימה


מספר רשיון


שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך _____ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות

מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

טרם אישרה של התוכנית. יש לעדכן את סעיף 1:6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים.

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק

שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד המאשר	התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 			
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 			
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 			

אישור שר הפנים לפי סעיף 109 לחוק

התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר/לא טעונה אישור השר		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

עזר על התוכנית

שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקנו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.