

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' עפ/מק/ 206 / 7

שם תוכנית: ויצטום רח' חבצלת

מחוז: הצפון

מרחב תכנון מקומי: עפולה

סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
ועדה מקומית עפולה אישור תכנית מס' עפ/מק/ 7/206 הועדה המקומית החליטה לאשר את התוכנית בישיבה מס' 2013009 מיום 11/9/06 חביב מרז ישר: א. עמנואל מונהגס הועדה	תעדה מקומית עפולה הפקדת תכנית מס' עפ/מק/ 7/206 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התוכנית בישיבה מס' 20090009 מיום 21/6/09 חביב מרז ישר: א. עמנואל מונהגס הועדה
הודעה על אישור תכנית מס' 7/206 פורסמה בלשון הפרסומים מס' 6153 תאריך 28/10/06 מס' 834	הודעה על הפקדת תוכנית מס' 7/206 פורסמה בלשון הפרסומים מס' 6126 מיום 18/8/06 מס' 4495

דברי הסבר לתוכנית

התכנית מסדירה החלפת שטחים ע"י איחוד וחלוקה ללא שינוי בשטח הכולל בכל יעוד קרקע.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכניתיפורסם
ברשומות**1.1 שם התוכנית
ומספר התוכנית**

שם התוכנית

ויצטוט רח' תבצלת

מספר התוכנית

עפ/מק/ 206 / 7

1.2 שטח התוכנית

10,852 מ"ר

1.3 מהדורות

שלב

• מילוי תנאים להפקדה

•

•

•

1

מספר מהדורה בשלב

תאריך עדכון המהדורה

1.4 סיווג התוכנית

סוג התוכנית

• תוכנית מפורטת

• כן

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת

• ועדה מקומית

מוסד התכנון המוסמך
להפקיד את התוכנית

לפי סעיף בחוק

• 62 א(א) סעיף קטן (1)-(7) , 62 א (ג)

היתרים או הרשאות

תוכנית המחווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.סוג איחוד
וחלוקה• איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל
תחום התוכנית.

•

• לא

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדייפורסם
ברשומות

57/2010

תכנית הוראות מעודכנת ליולי 2009

עמוד 3 מתוך 13

1.5 מקום התוכנית

- 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי עפולה
- קואורדינטה X 724475
קואורדינטה Y 226875
- 1.5.2 תיאור מקום שכונה צפון-מערבית עפולה
- 1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית עפולה
- התייחסות לתחום הרשות נפה חלק מתחום הרשות
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב עפולה
- שכונה צפון-מערבית החבצלת
- רחוב מספר בית

יפורסם
ברשומות**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
16738	מוסדר	חלק מהגוש	113-119	129

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ג/במ/206	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר החוראות בתכנית ג/במ/206 ממשיכות לחול	4379	8/2/96

1.7 מסמכי התוכנית

שם המסמך	תחלה	קניימ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עליבת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התוכנית	• מחייב	-	13	-	15/5/2010	רוזנרטרן אבי		
תשריט התוכנית	• מחייב	1:250	-	1	15/5/2010	רוזנרטרן אבי		
טבלאות איזון ולוח הקצאות	• מחייב	-	19	-	4/3/10	ד. שקד		

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על השרטים.

15/5/2019

תבנית הוראות מעדכנת ליוני 2009

עמוד 5 מתוך 13

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

החלפת שטחים עיי איחוד וחלוקה ללא שינוי בשטח הכולל בכל יעוד קרקע

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

איחוד וחלוקה
קביעת הוראות גודל מגרש שמותר להקים עליו בנין

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	10.852
-------------------------	--------

סוג נתון כמותי	ערב	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מגורים	מ"ר	1626	ללא שינוי	1626		
	מס' יח"ד	9	ללא שינוי	9		
דיוור מיוחד	מ"ר					
	מס' יח"ד					
מסחר	מ"ר					
תעסוקה	מ"ר					
מבני ציבור	מ"ר	3855	ללא שינוי	3855		
תיירות / מלונאות	חדרים					
	מ"ר					

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, למיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעדי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כמותיים		תאי שטח	
יעד	תאי שטח	תאי שטח	מ"ר
1001-1003	מגורים א'		
2001	מבנים ומוסדות ציבור		
3001-3004	שטח ציבורי פתוח		
4001	דרך מאושרת		

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או היעצון של תאי השטח בתשריט לכן המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע		מצב מאושר	
אחוזים	מ"ר	אחוזים	מ"ר
29.97	3.252	29.97	3.252
12.10	1.314	12.10	1.314
18.45	2.003	18.45	2.003
39.48	4.283	39.48	4.283
100.00	10.852	100.00	10.852



4 יעודי קרקע ושימושים

4.1 שם ייעוד: מגורים א'	
4.1.1 שימושים	
א. מגורים במבנים חד או דו-משפחתיים	
ב. כל השימושים המותרים באזור מגורים א' בתכנית ג/במ/206	
4.1.2 הוראות	
א. מס' יח"ד במגרש	במגרש ששטחו גדול מ- 630 מ"ר יותרו 2 יח"ד
	במגרש ששטחו גדול מ- 1000 מ"ר יותרו 3 יח"ד
	במגרש ששטחו גדול מ- 1600 מ"ר יותרו 5 יח"ד
ב. הוראות תכנית	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית ג/במ/206 ממשיכות לחול
4.2 שם ייעוד: מבנים ומוסדות ציבור	
4.2.1 שימושים	
א. כל השימושים המותרים באזור שטח למבני ציבור בתכנית ג/במ/206	
4.2.2 הוראות	
א. הוראות תכנית	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית ג/במ/206 ממשיכות לחול
	ג/במ/206
4.3 שם ייעוד: שטח ציבורי פתוח	
4.3.1 שימושים	
א. כל השימושים המותרים באזור שטח ציבורי פתוח בתכנית ג/במ/206	
4.3.2 הוראות	
א. הוראות תכנית	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית ג/במ/206 ממשיכות לחול
	ג/במ/206

4.4 שם ייעוד: דרך מאושרת	
4.4.1 שימושים	
א. כל השימושים המותרים באזור דרך מוצעת בתכנית ג/במ/206	
4.2.2 הוראות	
ב. הוראות תכנית	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית ג/במ/206 ממשיכות לחול
	ג/במ/206

5: טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יחיד	מס' ות' שטח	גודל מגורש/ מבנה/ מד"ב (מ"ר)	שטח בנייה מ"ר/ אחוזים				מספר יחידים	אחוזי בנייה כוללים (%)	מספר יחידים /	אפיונות (יחידים נוספים)	תכנית (%) משטח תא (חשבוני)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קוד בנין (מטר)	
			שטח בניה		מספר קומות	מספר קומות							מספר קומות	מספר קומות		
			שטח בניה	שטח בניה												
מבנים	1001	630	100%	10%	0	10%	100%	100%	9	2.8	50%	9	5	3	3	
		1002														
		1003														
		1004														
מבנים	2001	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	3	
		1005														
		1006														
		1007														
מבנים	3001-3004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1008														
		1009														
		1010														
מבנים	4001	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1011														
		1012														
		1013														
מבנים	5001-5004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1014														
		1015														
		1016														
מבנים	6001-6004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1017														
		1018														
		1019														
מבנים	7001-7004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1020														
		1021														
		1022														
מבנים	8001-8004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1023														
		1024														
		1025														
מבנים	9001-9004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1026														
		1027														
		1028														
מבנים	10001-10004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1029														
		1030														
		1031														
מבנים	11001-11004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1032														
		1033														
		1034														
מבנים	12001-12004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1035														
		1036														
		1037														
מבנים	13001-13004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1038														
		1039														
		1040														
מבנים	14001-14004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1041														
		1042														
		1043														
מבנים	15001-15004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1044														
		1045														
		1046														
מבנים	16001-16004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1047														
		1048														
		1049														
מבנים	17001-17004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1050														
		1051														
		1052														
מבנים	18001-18004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1053														
		1054														
		1055														
מבנים	19001-19004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1056														
		1057														
		1058														
מבנים	20001-20004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1059														
		1060														
		1061														
מבנים	21001-21004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1062														
		1063														
		1064														
מבנים	22001-22004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1065														
		1066														
		1067														
מבנים	23001-23004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1068														
		1069														
		1070														
מבנים	24001-24004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1071														
		1072														
		1073														
מבנים	25001-25004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1074														
		1075														
		1076														
מבנים	26001-26004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1077														
		1078														
		1079														
מבנים	27001-27004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1080														
		1081														
		1082														
מבנים	28001-28004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1083														
		1084														
		1085														
מבנים	29001-29004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1086														
		1087														
		1088														
מבנים	30001-30004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1089														
		1090														
		1091														
מבנים	31001-31004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1092														
		1093														
		1094														
מבנים	32001-32004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1095														
		1096														
		1097														
מבנים	33001-33004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1098														
		1099														
		1100														
מבנים	34001-34004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1101														
		1102														
		1103														
מבנים	35001-35004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1104														
		1105														
		1106														
מבנים	36001-36004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1107														
		1108														
		1109														
מבנים	37001-37004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1110														
		1111														
		1112														
מבנים	38001-38004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1113														
		1114														
		1115														
מבנים	39001-39004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1116														
		1117														
		1118														
מבנים	40001-40004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1119														
		1120														
		1121														
מבנים	41001-41004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1122														
		1123														
		1124														
מבנים	42001-42004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1125														
		1126														
		1127														
מבנים	43001-43004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1128														
		1129														
		1130														
מבנים	44001-44004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1131														
		1132														
		1133														
מבנים	45001-45004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1134														
		1135														
		1136														
מבנים	46001-46004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1137														
		1138														
		1139														
מבנים	47001-47004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1140														
		1141														
		1142														
מבנים	48001-48004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1143														
		1144														
		1145														
מבנים	49001-49004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1146														
		1147														
		1148														
מבנים	50001-50004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1149														
		1150														
		1151														
מבנים	51001-51004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1152														
		1153														
		1154														
מבנים	52001-52004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1155														
		1156														
		1157														
מבנים	53001-53004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1158														
		1159														
		1160														
מבנים	54001-54004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1161														
		1162														
		1163														
מבנים	55001-55004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1164														
		1165														
		1166														
מבנים	56001-56004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1167														
		1168														
		1169														
מבנים	57001-57004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1170														
		1171														
		1172														
מבנים	58001-58004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0	-	80%	12	5	5	5	5	
		1173														
		1174														
		1175														
מבנים	59001-59004	1000	100%	10%	10%	10%	110%	0								

- במגרש ששטחו גדול מ- 630 מ"ר יותר 2 יח"ד
- במגרש ששטחו גדול מ- 1000 מ"ר יותר 3 יח"ד
- במגרש ששטחו גדול מ- 1600 מ"ר יותר 5 יח"ד

15/7/2010

תבנית הוראות מעודכנת ליולי 2009

עמוד 10 מתוך 13

6. הוראות נוספות

6.1. חיטל השבחה
הוועדה המקומית תטיל ותגבה חיטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
6.2. פיקוד העורף
תנאי למתן היתר בניה יהיה – אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.
6.3. פיתוח סביבתי
א. תנאי להיתר בניה - הגשת תכנון מפורט של פיתוח השטח נשוא הבקשה להיתר לאישור מהנדס העיר/הוועדה המקומית.
ב. התכנון המפורט, כאמור, יכלול בין היתר פירוט גינון ונטיעות, ריצוף, מתקנים הנדסיים, חומרי בניה וכדומה, הכל כדרישת מהנדס הוועדה המקומית.
6.4. שרותי כבאות
תנאי להיתר בניה, יהיה תאום הבקשה עם רשות הכבאות
6.5. חניה
החניה תהיה על פי התקן התקף בעת מתן היתר בניה בתחום החלקה.
6.6. הפקעות לצרכי ציבור

השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965.
6.7. איחוד חלוקה ורישום

א. לאחר אישור תוכנית זו תוכן תוכנית לצרכי רישום ערוכה וחתומה ע"י יושב ראש הועדה המקומית כתואמת את התוכנית; לעניין זה יראו את התוכנית לצרכי רישום כתואמת את התוכנית אם היא עומדת בהוראות תקנות המודדים (מדידות ומיפוי), התשנ"ח – 1998 לרבות תקנה 53 לתקנות האמורות.
וזאת תוך שמונה חדשים מיום תחולתה של תוכנית זו. תוכנית החלוקה לצרכי רישום תוגש למנהל כהגדרתו בפקודת המדידות והכל בהתאם להוראות סימן ז' בפרק ג' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965.
ב. החלוקה תהיה בהתאם לטבלת השטחים שבתשריט.
ג. השטחים המיועדים בתוכנית זו לצרכי הציבור וכלולים בחלוקה החדשה, יועברו לבעלות הרשות המקומית עפ"י החלוקה החדשה שנקבעה בתוכנית זו, ללא תמורה, כשהם פנויים מכל מבנה, גדר וחפץ.

7. ביצוע התוכנית**7.1. שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
	לא רלוונטי	

7.2. מימוש התוכנית

עם קבלת תוקף

1575/2000

תבנית חוראות מעודכנת ליולי 2009

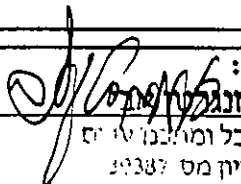
עמוד 11 מתוך 13

15/5/2010

תכנית חוראות מעודכנת ליולי 2009

עמוד 12 מתוך 13

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם: אליעזר ויצטום	חתימה:	תאריך:
	תאגיד/שם רשות מקומית:	מספר תאגיד:	
עורך התוכנית	שם: רוזנגרטן אבי	חתימה: 	תאריך: 15.5.10
	תאגיד:	אדריכל ומתכנן ע"מ רשיון מס' 99387	מספר תאגיד:
עמולה ת"ד 2150 סל' 04-6522544			
יזם במועל	שם: אליעזר ויצטום	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:	מספר תאגיד:	
בעל עניין בקרע	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:	מספר תאגיד:	
בעל עניין בקרע	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:	מספר תאגיד:	
בעל עניין בקרע	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:	מספר תאגיד:	

15/5/2010

תבנית חוראות מעודכנת ליולי 2009

עמוד 13 מתוך 13

אישור תקינות בדיקה ראשונית לתכנית לפי מבא"ת 2006

נוצר בתאריך: 18/05/2009

App_ID: 12160

בהתאם להנחיית מינהל התכנון מיום 4.1.2009
קבצי התשריט נבדקו בדיקת התאמה ראשונית להנחיות הטכניות- מחשוביות של נוהל
מבא"ת 2006 ונמצאו תקינים.

הבדיקה כוללת: חלוקה לקבצים, שמות קבצים, תקינות קובץ הקו הכחול.

פרטי התוכנית:

מספר התוכנית:	עפ/מק/
שם התוכנית:	החלפת שטחים
שם קובץ התשריט:	hazon-vitzum-17.5.09
עורך/ת התוכנית:	רוזנגרטן אבי
גושים וחלקה/ות:	16738 119-113, 129 (n) .

*הערה : בהעדר שם ו/או מספר תוכנית ניתן להסתמך על מיקומה על-פי גושים וחלקות

אישור זה מהווה אסמכתא בדבר תקינות בדיקה ראשונית להתאמת קבצי התשריט למפרט הטכני לפי
מבא"ת בלבד ואין בו משום אישור או אסמכתא כלשהיא בדבר התוכן התכנוני מהותי שבתוכנית.

בברכה,

הדס ברנד

מרכזת מרכז תמיכה מבא"ת 2006

כתובתנו: mavat@moin.gov.il