

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים
 קרית הממשלה מזרח ירושלים
 טל: 5847215-02

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית:
 תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 61/1210/1 בכחל שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:
 התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התוכנית:
 קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:
 מחוז: צפון
 נפה: צפת
 המקום: כחל
 גוש: 13592
 חלקי חלקות: 3, 6, 7, 9
 גוש: 13593
 חלקי חלקות: 6, 8, 11
5. שטח התוכנית: 106.612 דונם
6. בשם בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
היוזם: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
7. מטרת התוכנית:
 קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שבתכנית :

קווי בנין	צבע האזור בתשריט		מס' קומות	האזור
	קדמי	צדדי		
---	---	---	---	אזור מגורים
---	---	---	---	שטח פרטי פתוח
---	---	---	---	שטח לבינייני ציבור
---	---	---	---	שטח שאינו שיכון ציבורי
---	---	---	---	דרך קיימת / מוצעת מקום חנייה ציבורי
---	---	---	---	אדום

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים :

א. תווי הדרכים ורוחבן יהיה כמסומן בתשריט.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתבי"ע מאושרת קיימת בתוקף.

11. המגרשים הלא בנויים מס' 17 - 25, 33, 37 אינם שיכון ציבורי הבניה על מגרשים אלו כפופה למילוי הוראת כל דין.

חתימות

- א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
- ב. היוזם: מינהל מקרקעי ישראל, המרכז לניהול עירוני
מרכז רישום
מינהל מקרקעי ישראל
רח' חנית ג' ת"א 61012
טל': 7632399-7632364-03
פקס: 7632367-03
- ג. המגיש: משרד הבינוי והשיכון

ספר החוקים 417 מיום 13.02.64
קובץ תקנות 1612 מיום 06.08.64
ספר החוקים 781 מיום 25.08.75
ספר החוקים 1035 מיום 22.12.81
ספר החוקים 1465 מיום 09.06.94

חוק רישום שיכונים ציבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964

ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
תאריך: 30.3.11

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון _____

חתימת נציג שר הפנים _____

חתימת נציג שר המשפטים _____

חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל _____

חתימת נציג הרשות המקומית _____

חתימת נציג שר לאיכות הסביבה _____

חתימת נציג המרכז למיפול ישראל _____