

209462

תכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 מבוא העמקים

תקבל
 עליזה זייס

[Redacted]

תוכנית מס' 6/מע/מק/5249/63

"שינוי בחוראות בניה"

הצפון
מבוא העמקים
תכנית מפורטת

מחוז
מרחב תכנון מקומי
סוג תוכנית

אישורים

סוג אישור	תאריך
-----------	-------

<p>ועדה מקומית "מבוא העמקים"</p> <p>אישור תכנית מס' 6/מע/מק/5249/63</p> <p>הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית</p> <p>בשיבח מס' 6.11 מיום 28/6/2011</p> <p>..... י"ע/ועדה</p> <p>..... סמנכ"ל לתכנון</p>	
--	--

<p>חודעה על אישור תכנית מס' 6/מע/מק/5249/63</p> <p>מורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6304</p> <p>מיום 10.10.2011</p>	
---	--

<p>התכנית מורסמה לאישור</p> <p>בעתונות בתאריך 24.8.2011</p>	
---	--



שינוי בקו בניין קדמי (בחזית כביש מס' 29) למתן ליגיטימציה לבניה עתידית
בחתום לאחוזים מותרים לפי תוכנית מתאר מס' ג/5249 תמאו/שרת.



"שינוי בחוראות בניה"	שם התוכנית	[REDACTED]	יפורסם ברשומות
63 / 5249 / מע / מק / 6	מספר התוכנית	[REDACTED]	
0.665 דונם		[REDACTED]	
מתן תוקף	שלב	[REDACTED]	
3	מספר מהדורה בשלב		
05\05\2011	תאריך הכנת המהדורה		
תוכנית מפורטת	סוג התוכנית	[REDACTED]	יפורסם ברשומות
ללא איחוד וחלוקה	סוג איחוד וחלוקה		
כן	האם מכילה חוראות של תכנית מפורטת		
לא	האם כוללת חוראות לענין תכנון תלת מימדי		
ועדה מקומית	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית		
4.א.62	לפי סעיף ^(א) בחוק היתרים או הרשאות		
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או חרשאות.			



מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

קואורדינטה X 230525

קואורדינטה Y 736875

צפון מזרח- כפר-ריינה

רשות מקומית מ.מ.כפר-ריינה

התייחסות לתחום חלק מתחום הרשות הרשות

יישוב כפר-ריינה

שכונה

צפונית

רחוב

רח' מס' 29

מספר מגרש

6/א/1

מספר מגרש	מספרי חלקות בחלקן	מספרי חלקות בשלמותן	חלק / כל הגוש	סוג גוש	מספר גוש
6/א/1	6, 60	---	• חלק מהגוש	• מוסדר	17529

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

מספר גוש ישן	מספר גוש
	7.5

מספר מגרש/תא שטח	מספר תוכנית
7.5	7.5

7.5



תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
25/02/1993	4088	תכנית זו משנה את תכנית מסי 5249א עפ"י המפורט בתכנית, וכל יתר הוראותיה של תכנית גא 5249 ממשיכות לחול.	שינוי	5249א

פרטי המסמכים

סוג המסמך	תחולה	קני"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
תשריט	מחייב	1:250	לי"ר	1	20/01/2010	אד"ר מאמון חסן	מ.מקומית	
תקנון	מחייב	לי"ר	20	לי"ר	20/01/2010	אד"ר מאמון חסן	מ.מקומית	
נספח בינוי	מנחה	1:200	לי"ר	1	20/01/2010	אד"ר מאמון חסן	מ.מקומית	
תכנית מדידה	מחייב	1:250	לי"ר	1	20/01/2010	גאזי מסאלחה את מוחמד חסן	מ.מקומית	

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8. פירוט מילי וזיהוי מקורות / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	טלולרי	פקס	דוא"ל
מגיש התוכנית	מחמוד סלאמה חסן	5581269	---	---	כפר משווד ת.ד. 86 מיקוד 16967	---	0508866295	---	---

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	טלולרי	פקס	דוא"ל
יום במעל	מחמוד סלאמה חסן	5581269	---	---	כפר משווד ת.ד. 86 מיקוד 16967	---	0508866295	---	---

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	טלולרי	פקס	דוא"ל
בעל עניין	מחמוד סלאמה חסן + ריא זידאן חסן	5581269 5940389	---	---	כפר משווד ת.ד. 86 מיקוד 16967	---	0508866295	---	---

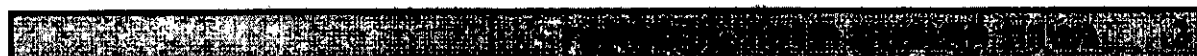
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	טלולרי	פקס	דוא"ל
עורך התוכנית	חסן נאמון	5516716	34950	משרד חסן נאמון	נצרות רח' 4060 מיקוד 16138	046563501	0505363823	046563501	Has_arch@bezeqint.net
מודד	גיאודט ומרדד מוסמן	---	817	שירותי הנדסה ומדידות	כפר-כנא ת.ד. 16930 2146	046419901	0524011140	---	Peace06@014.net.il



בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המומיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.



שינוי חוראות בניה .



- שינוי בקו בניין קדמי .
- ניווד אחוזי בניה בקומח ללא שינוי בסה"כ אחוזי בניה .



0.665 דונם

ל.ר.

תאגיד שטח שטח (מס' 6)

תאגיד שטח כפומים	תאגיד שטח	יעוד
ל.ג.	200	אזור מגורים ב'
ל.ג.	90	דרך

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאגיד השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על החודאות בטבלה זו.

מבצע מוצע

מבצע מוצע		מבצע מאושר	
אחוזים	זנים	אחוזים	זנים
60.60%	0.403	60.60%	0.403
39.40%	0.262	38.40%	0.262
100.0%	0.665	100.0%	0.665



יעוד שלא על פי מבא"ת



א.	השימושים יהיו לפי תכנית ג5249 המאושרת, מגורים א'.
א.	לפי תכנית ג5249 המאושרת למעט קו בנין קדמי שיהיה לפי תשריט.



3.1.1 שימושים

ישמשו למעבר כלי רכב, הולכי רגל, מדרכות, תשתיות, גיטון וחניה.

3.1.2 חוראות

אסורה כל בניה בתחום דרך פרט למתקני דרך.

תוכנית מס' 6/מע/מק/5249/63

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מחצית/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה מי"ר/אחוזים				צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכנית (%) משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת		קדמי	קווי בניה (מטר)		
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות						מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	גובה מבנה (מטר)	צידדי-ימני		צידדי-שמאלי	אחורי	
																			שרות
אזור מגורים ב	200																		על פי קו אדום מקוקו בתשריט
על פי אזור מגורים א' בתוכנית ג' 5249 המאושרת *																			

* ניתן לנייד אחוזי בניה בקומה ללא שינוי בסה"כ אחוזי בניה .

**1. מים:**

אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס המועצה המקומית.

2. ניקוח:

תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוח כל השטח בתחום התוכנית, באישור מהנדס הועדה המקומית ובאישור רשות הניקוח האזורית.

3. ביוב:

תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הועדה המקומית ובהתאם לתוכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.



1. לא ינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקוי חשמל עיליים. בקרבת קוי חשמל עיליים ינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני והקרוב ביותר של קוי החשמל לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.

ברשת מתח נמוך עם תילים חשופים 2.0 מ'.
ברשת מתח נמוך עם תילים מבודדים וכבלים אוויריים 1.5 מ'.
מ' בקו מתח גבוה עד 33 ק"ו 5 מ'.

בקו מתח גבוה עד 160 ק"ו (עם שדות עד 300 מ') 11 מ'.
בקו מתח גבוה עד 400 ק"ו (עם שדות עד 500 מ') 25 מ'.
הערה

במידה ובאזור הבניה ישנם קווי מתח עליון/ מתח על בנויים עם שדות גדולים יותר, יש לפנות לחברת החשמל לקבלת מידע ספציפי לגבי המרחקים המינימליים המותרים.

2. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק הקסן:

מ - 3 מ' מכבלים מתח עליון עד 160 ק"ו.

מ - 1 מ' מכבלים מתח גבוה עד 33 ק"ו.

מ - 0.5 מ' מכבלים מתח נמוך עד 1000 וולט.

ואין לחפור מעל ובקרבת כבלי חשמל תת קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת חשמל.

3. המרחקים האנכים והמינימליים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים יקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת חשמל



סידורי סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח התוכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בחיתר הבניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מוסדר.

6.4 היטל השבחה

- א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
- ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

6.5 הוראות בנושא עתיקות

1. השטח המסומן בתשריט (או שפרטיו מפורטים לחלק) 397470 " עין רני (צפון) " י"פ : 5756 עמ" 1185 מיום : 261212007 , 397470 " עין רני (צפון) " י"פ : 5756 עמ" 1185 מיום : 261212007 הינו גם אתרי עתיקות המוכרזים כדין ויחולו עליו העליות הוראות חוק העתיקות , התש"ח-1978 .
2. כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות , התש"ח-1978 .
3. במידה ויידרש על ידי רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות (פיקוח, חיתוכי בדיקה, חפירת בדיקה, חפירת הצלה), יבצעו היזם במימונו כפי שנקבע בדין ועל פי תנאי רשות העתיקות .
4. במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם להוראות חוק העתיקות, התש"ח-1978 וחוק רשות העתיקות , התשמ"ט-1989 , יעשו על ידי היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות מחצורך לשמר את העתיקות .
5. חייה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבניה, תהיה הועדה המקומית ו/או המחוזית לפי סמכותה שבדין, רשאית להחיר שינויים בתכניות הבניה ו/או לדרוש תכנית חדשה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה או הגשת התכנית החדשה זכויות בניה או תוספות שמשעותן פגיעה בקרקע .

6.6 מתקני תקשורת

מתקני התקשורת בבנין יותקנו בהתאם להוראות חלק י' בתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה לחיתור, תנאי ואגרות) התש"ל - 1970 ובתאם להנחיות מהנדס הוועדה המקומית.

6.7 פיקוד העורף

תנאי למתן היתר בניה יהיה - אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.

6.8 חניה

החניה תהיה בתחום המגרשים בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה תש"ג 1983), או לתקנות התקפות במועד הוצאת החיתור. תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות.

6.9 תנאי למתן היתר בניה

היתר הבנייה יינתן שני שלבים :

1. היתר להריסת גדרות קיימות ובניית גדר אבן בגבול המגרש .
2. היתר למבנה .

6.10 הריסה

תנאי למתן היתר בניה - הריסת כל חקירות בתווי דרך .

6.11 פיתוח

הבקשה לחיתור בניה תכלול תכנית פיתוח מפורטת כולל פרוט גדרות ומקומות חניה . תנאי לטופס 4 השלמת הפיתוח על פי תכנית הפיתוח .

7. ביצוע התוכנית



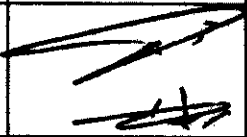

7.1 שלבי ביצוע

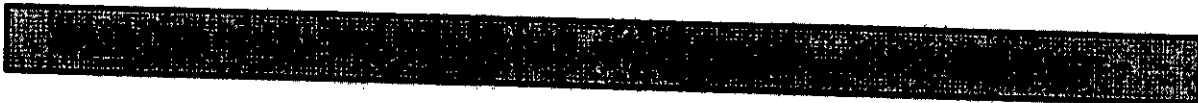
מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	חיתר לחריסת קירות ובנית קירות בגבול המגרש	ל.ר.
2	חיתר למבנה	חריסת הקירות ובניית קירות בגבול המגרש.

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לתחילת ביצוע תכנית זו הינו מידי מיום אישורה



5. 6. 2009 11		5581269	מחמוד סלאמה חסן
		5581269	מחמוד סלאמה חסן
		5581269 5940389	מחמוד סלאמה חסן + ריא זידאן חסן
	 <p style="font-size: small;">חסן אדריכלים מבין חסן אדריכל ג.ר. 34950</p>	5516716	אדרי מאמון חסן



1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	נושא	סעיף בנוהל
✓	האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ¹	
✓	האם התוכנית גובלת במחוז שכן?	
	אם כן, פרט: _____	
✓	האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?	
	אם כן, פרט: _____	
✓	האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?	
	אם כן, פרט: _____	
	האם התוכנית כוללת או משנה חוראות בדבר:	
✓	• שמירה על מיינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית	
✓	• שמירת מקומות קדושים	
✓	• בתי קברות	
✓	האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?	
✓	האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?	
✓	האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?	
✓	האם בוצעה בדיקה מלאה לחזירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?	
	האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?	
	מספר התוכנית	
	שם התוכנית	1.1
	מחוז	
	סיווג (סוג, שמכות ואופי התוכנית)	1.4
	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5

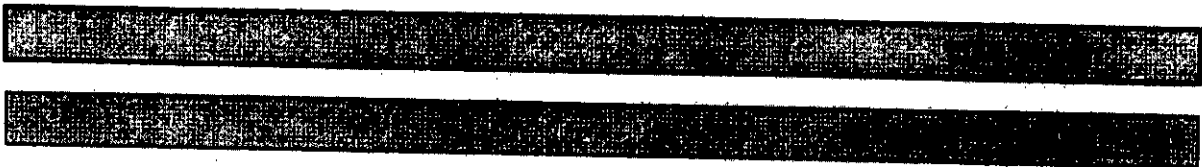
⁽¹⁾ עמ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקיר השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.
⁽²⁾ הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

04/06/2011

עמוד 16 מתוך 20

ס	לא	נושא	סעיף בנוהל
		פרטי בעלי עניין (יוס, מגיש, בעלי קרקע)	1.8
		חתימות (יוס, מגיש ועורך התוכנית)	8.2

ס	לא	נושא	סעיף בנוהל
		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או גרסם "לא רלבנטי")?	
		האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7
	✓	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכדו'?	
		אם כן, פרט: _____	
		יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2
		קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זוה	2.2.7
		קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1 2.4.2
		קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3
		התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה והותמת ⁽⁴⁾ .	4.1
		קיום תשריט מצב מאושר	4.3
		קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם לחיקף התוכנית	4.4
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	
	✓	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	
		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8
	✓	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה לא הסכמה) או:	פרק 12
	✓	קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	
		קיום תצהירים התומים של עורכי התוכנית	פרק 14
		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8



אני החתום מטה אדר' מאמו חסן, מספר זהות 5516716,

מצחיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מסי 6/מע/מק/5249 -- ששמה שינוי בקובניין קדמי.
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות כמספר רשיון 34950.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א.

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (חוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצחיר כי השם דלעיל הוא שמי, תחתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצחירי זה אמת.

חסן אדריכלים
מאמו חסן
מ.ב. חסן
חתימת המצהיר

20.05.2011
תאריך



תערת: הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מסי' 1 תופיע גם ע"ג התשויט.

סעיף 1 ימלא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המחווה רקע לתוכנית.
סעיף 2 ימלא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את ערכי המדידה ככל שערך עדכון או
אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית: 63/5249/מק/6

רמת דיוק. חסו כחול והקדסטור:

- מדידה גרפית.
- קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
- מדידה אנליטית מלאה ברמת תצויר (כולל חסו הכחול).

1. המדידה המקורית

חריג מצהיר בואת כי מדידת תמפח הטופוגרפית/המצבית המחווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 11/5/11 והיא חוכנה לפי הוראות נוהל מבאיית ובתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק חסו הכחול והקדסטור: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצויר (כולל חסו הכחול).

<u>11/5/11</u> תאריך	<u>[Signature]</u> חתימה	<u>812</u> מספר רשיון	<u>[Signature]</u> שם המודד
-------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------------

2. עדכניות המדידה

חריג מצהיר בואת כי תמפח הטופוגרפית/המצבית המחווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: 11/5/11 בתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

גאון מסאלחה
מחנך אורחי מודד מוסמך

<u>11/5/11</u> תאריך	<u>[Signature]</u> חתימה	<u>812</u> מספר רשיון	<u>[Signature]</u> שם המודד
-------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------------



מספר תוכנית מופקדת	סטטוס סימול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
7.5	7.5	7.5	7.5

שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים מתוחים	• התוספת אינה חלה.		
התוספת השנייה לעניין סביבה חופית	• התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	• התוספת אינה חלה.		

התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טענה אישור השר/לא טענה אישור השר		אישור התוכנית/דחיית התוכנית