

מבאי"ת 2006

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965

מינוי האגף וועדה מתחזקית
משרדי הפטנים
2012.10.09
גתקב 25
נדראה עמידה

הוראות התוכנית**תוכנית מס' ג/19563**

שם תוכנית: תוכנית מפורטת להגדלת אחווי הבניה, תכנית הבניה ומס' ייח"ד בסכניון.

מחוז: הצפון
מרחוב תכנון מקומי: לב הגליל
סוג תוכנית: תוכנית מפורטת

אישורים

מתוך תוקף	הפקדה
-----------	-------

<p>הזהעה לאישור תכנית מס' ג/19563 פומסמה במלקט חנוך סומס מס' מיום</p>	
---	--

<p>משרד הפטנים מינהל צהוב חוק התכנון והבנייה ריש 1965 אישור תוכנית מס' ג/19563 חוודחת מקצועית לתכנון יבנה החליטה ביום 10.09.2012 ראזראת התכנית מנהל מינהל התכנון יורם רוזן מנהל מינהל התכנון</p>	
--	--

דברי הסבר לתוכנית

תכנית מפורטת להגדלת אחוזי הבנייה בח"ח מ"ט 99 גוש 21130 יחד עם הגדלת תכסיית הבנייה ומס' יח"ד.

דף ההסבר מהו ריק לתוכנית ואינו חלק ממSEMBיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

שם התוכנית וכמספר התוכנית	שיטות התוכנית	יפורסם ברשותות
תכנית מפורטת להגדלת אחוזי הבנייה , תכנית הבנייה ומס' יח"ד בסכני .		
19563 ג/	מספר התוכנית	
0.630 ד'	שיטה התוכנית	1.2
• מילוי תנאים לתוקף	שלב	1.3 מהדרות
מספר מהדרה בשלב מהדרה 1 בשלב מילוי תנאים לתוקף	מספר מהדרה בשלב מהדרה 1	
תאריך עדכון המהדרה 2012/09/21	תאריך עדכון המהדרה	
סיווג התוכנית	סוג התוכנית	יפורסם ברשותות
	• תוכנית מפורטת	
	• כוונת מכילה הוראות של תוכנית מפורטת	
	• ועדת מחוזית מוסד התקנון המוסמך להפקיד את התוכניות	
לפי סעיף בחוק	סוג איחוד וחלוקה	
• ליר תוכנית שמכונה ניתנת לחוזיא היתרדים או הרשותות.	היתרים או הרשותות	
• ללא איחוד וחלוקת	לא כולל הוראות	
• לא עניין התקנון תלת מימי	האם כולל הוראות	

1.5 מקומות התוכנית

1.5.1 נתוניים כלליים מרחב תכוננו מקומי ועדה מקומית לתכנון ובניה לב הגליל

229775	קוואורדיינטה X
751900	קוואורדיינטה Y

1.5.2 תיאור מקום במרחב סכני

1.5.3 רשוות מקומיות עירית סכני

התיקחות לתוךם • חלק מתחום הרשות

עלן
סכני

נפה
יישוב
שכונה
מזרחה סכני
רחוב ל"ר
מספר בית ל"ר

1.5.4 כתובות שבחן חלה
התוכנית יפורסמו ברשומות

1.5.5 גושים וחלוקת בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספר חלקות בשטמות	מספר חלקות בחלוקת	מספר גוש בחלוקת
21130	• מוסדר	• חלק מהגוש	//	99,182	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש ישן	מספר גוש
19291	21130

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קוחמות שלא נרשמו בחלוקת

מספר מגרש/תא שטח	מספר תוכנית
ג/לג/9 35/06/12049	2 , 201

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

ל"ר

1.6 יחס בין תוכניות לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספרYLיקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
10/06/2004	3106 עמי 5304	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית מס' ג/99 12049 ממשיקות לחול	• שינוי	ג/ג/ 12049
31/07/2007	3761 עמי 5697	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית מס' ג/לג/12049/35/06/12049 ממשיקות לחול	• שינוי	ג/לג/ 35/06/12049
16/11/2006	926 עמי 5606	תכנית זו כפופה להוראות תמ"א 34/ב/3	• כפיפות	תמ"א 34/ב/3

טראנספורם

טראנספורם לארה' נספחים מתקבלים. דוחים אלו מודדים את היחס בין מטרת הפעלה ומיון היחסים. טראנספורם מתקבלים מודדים את היחס בין מטרת הפעלה ומיון היחסים.

טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם
טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם
טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם
טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם	טראנספורם

טראנספורם

• מודר	מסטרן	ללא נאים	022431890	1022	ל"י	ל"י	052604000	ל"
• מודר	ארמי	ללא נאים	056271888	94686	ל"	ל"	046743466	ל"
• מודר	ארמי	ללא נאים	0505285228	23867	ס.ט.מ.ת.ר. 20173	ס.ט.מ.ת.ר. 20173	046743466	ל"

1.84 עורך תעודת זיהוי, אפקטואטן

• באלים	ל"י	כלכלני נאים	ל"י	ל"י	ל"י	ל"י	ל"י	ל"
ל"	ל"	ל"	ל"	ל"	ל"	ל"	ל"	ל"

1.83 תמיון בקרה

ל"								
ל"								

1.82 אפקטואטן

ל"								
ל"								

1.81 אפקטואטן

8.1. טרנספלטנט דיסטנס צווארן/רנטן פירטטן זאנטן אפראן

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יחא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

הגדרת מונח	מונח
ל"ר	ל"ר

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבנייה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

הגדלת אחזוי הבניה, תכסיית הבניה ו מס' יח"ד בסכין .

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

1. הגדלת אחזוי הבניה ל- 240% במקום 151%
2. הגדלת תכסיית הבניה ל- 66% במקום 50%
3. הגדלת מס' יח"ד ל- 6 יח"ד במקום 4 יח"ד .

2.3 נתוני כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונט	
0.630 ד'	

הערות	סח"כ מוצע בתוכנית מתאריך	מספר מוצע	מספר מוצע	מספר מאושר	שינוי (+/-)	סח"כ מוצע בתוכנית מתאריך	הערות	סוג נתונים כמותי
	מגורים ג'	מ"ר 576	מ"ר 472	מ"ר + 104	+ 55מ"ר	מ"ר 472	מ"ר 472	(שטח בניה עיקרי)
	שטח בניה (עיקרי)	מס' יח"ד 6	מס' יח"ד 4	מס' יח"ד + 2	+ 2 יח"ד	מס' יח"ד 4	מס' יח"ד 4	(שטח בניה עיקרי)

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואינו בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנとなり טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 11), גובר האמור בטבלה 5.

3. סכליות יבוא, קדוק, וואי שטוח ושטוחים בתוכנית

3.1 טבלת ואי שטח

זור מהשלהת	YEAR	טאי שטח	טאי שטח כפפים	יעוד	מג'רים ג'
	201			2	

בתשתיות בין הזרועות בתשלמה זו, נזכר והתשתיות על הרווחאות בתשלמה זו.

3.2 טבלת שטחים

ס"כ	יעוד	מג'ר מזגיא	אחו"ם	יעוד	מג'ר מזגיא	אחו"ם	יעוד	מג'ר	YEAR	טאי שטח	טאי שטח כפפים	יעוד	מג'רים ג'
630	630	100%	100.0%	630	360	57.15%	360	360	201			2	

4 ייעודי קרקע ושימושים

	שם ייעוד: מגורים ג'	4.1
	שימושים	4.1.1
א.	מותר לבנות :- בתים מגורים , מבני עזר ושטחי שירות עבור מחסנים, חניה מקורה, כביסה, מגשרים משחקקים . בתנאי מילוי תנאי חניה ובתנאי שטח השימוש לא עליה על 25% מכלל שטח הבניה המותר במגרש יותרו גם :- גני ילדים, פופטוניים, שירותים רפואיים, קהילה ורווחה , משרדים של בעלי מקצועות חופשיים, תנויות למסחר קמעוני , מסעדות ומסעדות ומכוון יופי . מותר לכלול במבנה אחד מספר תכליות במידה ואין לה מחוות מטרד אחות לשנייה .	
ב.		
ג.		
ה. 4.1.2	הוראות	
א.	על גבול המגרש יהיה מותר לבנות קיר בגובה עד 1.5 מ' .	
ב.	גמר קירות וחזיות המבנה יהיו מティח צבוע או אבן ולא יותר בטון חשוף ללא גמר , ולא יותר שימוש בפח, אספסט, נילון וקרטון . מעקות בטיחות יהיו מפלדה צבועה או אלומיניום או עץ .	

	שם ייעוד: דרך משולבת	4.2
	שימושים	4.2.1
ד.	ישמש למעבר כלי רכב והולכי רגל ולהנחת תשתיות מים , ביוב חשמל וטלפון .	
ה.		
ו.		

5 - אָמֵן וְאַמְּנָה תִּתְּהִלֵּל - אָמֵן אָמֵן

6. הוראות נוספות

6.1 תנאים למתן היתר בנייה

לא יבנה מבנים בחלוקת כלשהיא בשטח התכנית אלא אם יובטח חיבור לרשות הדריכים ודריכים לחולכי רגלי הרשותה בתשריט.

הועדה המקומית רשאית במקרים מסוימים לצוות על בעל הקרקע ולהחייבו בנטיעת עצים, שמירת עצים קיימים או סילוקם של עצים וצמחים אחרים המפריעים לדרכך.

6.2 חיזוק מבנים לפני רעידות אדמה

חיתר בנייה למבנה קיים שנבנה שלא בהתאם לת"י 413, יותנה בהבטחת עמידתו של המבנה כלו ביחד עם התוספת, לפני רעידות אדמה, על פי דרישות ת"י 413 ומילוי אחר התנאים הבאים :-

א. הגשת חוות'ד המתבססת על אבחון לפי תקן ישראלי 2413 (הנחיות להערכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה וחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים לפני רעידות אדמה.

ב. על הבקשה לחיתר יכול נוהל ביצוע בקרה הנדרשת הכלולה חיזוק מבנים לפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחומר מנכ"ל "עדות חיזוק מבנים לפני רעידות אדמה ע"פ תמ"א 38 ואמצעים נוספים מיום 23.06.2008")

6.3 הוראות בנושא מים

אספקת המים תהיה מרשות המים המקומית. החיבור לרשות המים יהיה בתיאום ובאישור משרד הבריאות ולשביעת רצון מהנדס הועדה המקומית.

6.4 ניקוז

תנאי לקבלת היתר בנייה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התכנית, ובאישור מהנדס הרשות המקומית ובאישור רשות הניקוז האזוריית ובהתאם לתכנית ניקוז מאושרת ע"י רשות הניקוז והגורמים המוסמכים לכך.

6.5 ביוב

תנאי לקבלת היתר בנייה, חיבור למערכת הביוב של היישוב, ובאישור מהנדס הרשות המקומית ובהתאם לתכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.

6.6 הוראות בנושא חשמל

א. תנאי למתן היתר בנייה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעם, והנחיות לגבי מרחקי בנייה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעם קיימים ומתוכננים.

ב. תchnות השנהה

1. מיקום תchnות השנהה יעשה בתואם עם חברת החשמל.
2. בתכנון לאזור מגוריים חדש מוקמו תchnות השנהה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים לתקנים הנדרסים.

3. על אף האמור בסע' ב' ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכוניים למקם את תחנות החשנה במרוחקים שבין קווי בניין לגבול מגשר, או על עמודי חשמל או מושבם במבני המגורים.

ג. אישור בניית מתקני חשמל:

לא ניתן יותר לבנייה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ובנייה ציבורית, בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרוחקים המפורטים להלן:

מוצר הכו	מחטייל הקיצוני /מהכבל/ מהמתוך	
א. קו חשמל מתח נמוך – תיל חסוף 3 מ'	3 מ'	
ב. קו חשמל מתח נמוך – תיל מבודד 2 מ'	2 מ'	
ג. קו חשמל מתח גובה עד 33 ק"ו – תיל חסוף או מצפה 5.0 מ'	5.0 מ'	
ד. קו חשמל מתח גובה עד 33 ק"ו – כבל אויריה מבודד (CAA'M)	2 מ'	
ה. קו חשמל מתח עליון 20.0-110 ק"ו	20.0 מ'	
ו. קו חשמל מתח על – עליון 400 ק"ו	35.00 מ'	
ז. כבל חשמל מתח נמוך 0.5 מ'	---	
ח. כבלי חשמל מתח גובה 3.0 מ'	---	
ט. כבלי חשמל מתח עליון בתואום עם חברת חשמל		
י. ארון רשת 1 מ'		
יא. שנאי על עמוד 3 מ'		

על אף האמור לעיל התאפשר הקמתם של מבנים ואו מתקני חשמל במרוחקים הקטנים מהנקוב לעיל וב בלבד שבוצעו תואום עם חברת החשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני החתחмелות ובכפוף לכל דין. להקמת מבני תשתיות יעשה תאום פרטני בין בעל התשתיות לבין חברת החשמל.

בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המודדים לדיליקה או לפיזוץ תיכל הוראה, הקובעת כי לא ניתן יותר לבנייה אלא במרוחקי בטיחות שייקבעו בתוכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בנייה יצדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודות בנייה כלשהי מעלה ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.

לא ניתן יותר לחפירה, חציבה או כרייה במרחב הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתוך עליון / על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתוך גובה / נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שינויה בתחום החברה הזדמנות לחות דעתה על החיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין. על אף האמור לעיל, בתחום תוכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים – קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תוכנית מתאר עבורים. על אף האמור בכל תוכנית, כל בנייה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למוגבלות הקבועות בסעיף זה.

6.7 פיננסים

סידורי סילוק ופינוי האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית, לא ניתן יותר לבנייה בשטח התכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה. לא ניתן יותר לבנייה אלא לאחר התחייבות היוזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עופר לאתר מוסדר.

6.8 חלוקה

תנאי למתן היתר לבנייה מכוח תוכנית זו כולל עבודות עפר ופריצת דרכים - הסדרת נושא אחד וחולקה כפי שנדרש בחוק (סעיפים 121, 122).

6.9 הפקעה

כל השטחים המועדים לפי תוכנית זו לצורכי ציבור יופקעו עפ"י סעיפים 188, 189, 190 ופרק ח' וירשמו ע"ש הרשות המקומית עפ"י סעיף 26 לחוק התכנון והבנייה.

6.10 היטל השבחה

הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישייה לחוק התכנון והבנייה.

6.11 חניה

החניה תהיה בתחום המגרשים בהתאם להוראות תקנות התכנון והבנייה (תקנת מקומות חניה תשמ"ג 1983), או לתקנות התקפות במועד הוצאה החיתר. תנאי למtan היתר בניה הבתחת מקומות חניה כנדרש בתקנות.

6.12 אתר עתיקות מוכרו

כל UBודה באתר עתיקות מוכרו, תתוואס ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות סעיף 29 לחוק העתיקות, התשל"ח – 1978. היה וחטיקות שתתגלנה לצרכנה שינויי ביבניי בMagnitude, תהיה הוועדה המקומית רשאית להתר שינויים כאמור ובלבד שלא יתווסף עקב שינויים אלה זכויות בניה, לא יגבה הבניין ולא תהיה חריגה בקוי הבניין, העולה על 10%.

6.14 הוראות בניה למקלטים

לא יצא היתר בניה למבנה בשטח התכנית אלא אם כן כולל בו מקלט או ממ"ד בהתאם לתקנות התגוננות האזרחית.

6.15 רישום

בהתאם לסעיף 125 לחוק התכנון והבנייה.

6.16 שירותים

קיבלה התcheinות ממבוקשי החיתר לביצוע דרישות שירותים הcabות ולשביעת רצונות, מהוות תנאי להוצאה היתר בניה.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע ל"ר**

מס' שלב	תאור שלב	חתניתה
ל"ר	ל"ר	ל"ר
ל"ר	ל"ר	ל"ר

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע התוכנית 5 שנים מיום אישורה

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
21/09/2012	6/28/2012	לייר	5521603	פואד עבד אלרחמן	מגיש התוכנית
21/09/2012	6/28/2012	לייר	28310068	כאלד גנאים	יוזם בפועל
21/09/2012	6/28/2012	לייר	28310068	כאלד גנאים	בעלי עניין בקשר
21/09/2012	6/28/2012	לייר	056292188	גנאים פאלח	עורך התוכנית

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

שם התוכנית: _____ עורך התוכנית: _____ גנאים פאלח _____ תאריך: _____ 03/12/2010 _____ חתימה: _____

1. יש לסמן ✓ במקומות המתואימים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

שים לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק וمتיקנות התבוננו והבנייה.

תחום הבדיקה	סעיף בנווה	נושא	כן	לא
משמעותי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכים התוכנית המוצקרים בסעיף 1.7 בנוחל מבאי? כן	כן	לא
		האם קיימים נספחי תנועה, בניין, ניקוז וכו'? אם כן, פרט:		
תשיית התוכנית⁽¹⁾	6.1, 6.2	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבאי? או נרשם "לא רלבנטי"?!	כן	
	2.2.7	קיים טבלת שטחים ובדיקה שスクן להשטחים במצב מאושר ומוצע-זהה?	כן	
	2.4.1, 2.4.2	קיים טימונים (מקרא, חז' צפון, קווארדיינטות ז' X ברשות החדשיה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	כן	
	2.3.2, 2.3.3	קיים תרשמי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובות)	כן	
	4.1	התשיית עירונית על רקע של מפתח מדידה מעודכנת לשנה אחרת, כולל חתימה וחותמת ⁽²⁾ .	כן	
	4.3	קיים תשיית מצב מאושר	כן	
	4.4	קיים תשיית מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	כן	
		התאמת מלאה בין המקרא לבין התשיית מבחן התאמה ומוצע (כל אחד בהתאם)	כן	
		הגדרת קווי בין מכביסים (סימון בתשיית/ רזותות וכדומה)	כן	
		סימון מרחב תכנון, גבול שייפות	כן	
התאמתה בין התשיית להוראות התוכנית	1.1	מספר התוכנית	כן	
		מחוז	כן	
	1.4	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	כן	
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	כן	
	1.8	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	כן	
	8.2	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	כן	

⁽¹⁾ מספר סעיפים מתויחסים לכך כי נוהל מבאי – "חנויות לעירicit תשיית התוכנית".

⁽²⁾ יש להתייחס לסעיף 4.1 ב חלק כי נוהל מבאי.

הבדיקה	תחום	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
כללי			האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾	לא	לא
			האם התוכנית גובלת במחוז שכן?	לא	לא
			אם כן, פרט:		
			האם התוכנית גובלת למרחב תכנון מקומי שכן?	לא	לא
			אם כן, פרט:		
			האם נדרשת הודעה הפקדה לגופים ציבוריים?	לא	לא
			אם כן, פרט:		
			האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
			• שימרה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית	לא	
			• שימרת מקומות קדושים	לא	
			• בתי קברות	לא	
			האם נדרשת הודעה הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעת לטישה?	לא	
איחוד וחלוקה			צירוף נספח חלוקה/איחוד וחולקה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (תכנית איחוד וחלוקת) התשס"ט - 2009	לא	
טפסים נוספחים (4)	פרק 14	קיום תצהירים תחומיים של עורכי התוכנית	כן		
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	כן		
חומרិ חפירה ומילוי (5)		האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מלוי ו/או יצוא חומרי חפירה מתוך פרויקט בהיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?	לא		
		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרិ חפירה ומילוי?	לא		
רדיוסי מגן (6)		האם נבדקה התוכנית בדיקה מוקדמת ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון חמוץית/ מינהל התכנון?	לא		
		האם נמצאה התוכנית חזרת לתחום?			
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מן מול משרד הבריאות?	לא		
		האם נמצא כי התוכנית חזרת לתחום?	לא		
חיזוק מבנים בפני רעידות		האם התוכנית כוללת הוראה לפיה תוסף בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כולה ביחד עם התוספה, בפני רעידות אדמה?	לא		
		בתוכנית שמשנה שימוש או יועד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות השימוש בכוחות סייסמיים כפי שנקבע בתיקן ישראלי ת"י 413 בהתאם ליעודו החדש של המבנה?	לא		
		האם התוכנית כוללת מגנון תמרוץ לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?	לא		
שמירה על עצים בוגרים (7)		האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדשר?	לא		

תצהירים**תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה גנאים פאלח (שם), מס' זהות 56292188,
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' ג/19563 שמה הגדלת אחוזי הבניה (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום הנדסה אזרחית מס' רשיון 34986.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והברתו הנושאים בתוכנית שנערך על ידי/בסיוע יועץ

- א.
- ב.
- ג.
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכיו התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוספת.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחד לתוכנית ולחניות מוסדoot הוכנו.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות והמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הואשמי, החתימה דلمטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהيري זהאמת.

חתימת המפתחן
ללא סימון
ט. 98/43/9
ט. 99/43/9
ט. 100/43/9
ט. 101/43/9
ט. 102/43/9
ט. 103/43/9
ט. 104/43/9
ט. 105/43/9
ט. 106/43/9
ט. 107/43/9
ט. 108/43/9
ט. 109/43/9
ט. 110/43/9
ט. 111/43/9
ט. 112/43/9
ט. 113/43/9
ט. 114/43/9
ט. 115/43/9
ט. 116/43/9
ט. 117/43/9
ט. 118/43/9
ט. 119/43/9
ט. 120/43/9
ט. 121/43/9
ט. 122/43/9
ט. 123/43/9
ט. 124/43/9
ט. 125/43/9
ט. 126/43/9
ט. 127/43/9
ט. 128/43/9
ט. 129/43/9
ט. 130/43/9
ט. 131/43/9
ט. 132/43/9
ט. 133/43/9
ט. 134/43/9
ט. 135/43/9
ט. 136/43/9
ט. 137/43/9
ט. 138/43/9
ט. 139/43/9
ט. 140/43/9
ט. 141/43/9
ט. 142/43/9
ט. 143/43/9
ט. 144/43/9
ט. 145/43/9
ט. 146/43/9
ט. 147/43/9
ט. 148/43/9
ט. 149/43/9
ט. 150/43/9
ט. 151/43/9
ט. 152/43/9
ט. 153/43/9
ט. 154/43/9
ט. 155/43/9
ט. 156/43/9
ט. 157/43/9
ט. 158/43/9
ט. 159/43/9
ט. 160/43/9
ט. 161/43/9
ט. 162/43/9
ט. 163/43/9
ט. 164/43/9
ט. 165/43/9
ט. 166/43/9
ט. 167/43/9
ט. 168/43/9
ט. 169/43/9
ט. 170/43/9
ט. 171/43/9
ט. 172/43/9
ט. 173/43/9
ט. 174/43/9
ט. 175/43/9
ט. 176/43/9
ט. 177/43/9
ט. 178/43/9
ט. 179/43/9
ט. 180/43/9
ט. 181/43/9
ט. 182/43/9
ט. 183/43/9
ט. 184/43/9
ט. 185/43/9
ט. 186/43/9
ט. 187/43/9
ט. 188/43/9
ט. 189/43/9
ט. 190/43/9
ט. 191/43/9
ט. 192/43/9
ט. 193/43/9
ט. 194/43/9
ט. 195/43/9
ט. 196/43/9
ט. 197/43/9
ט. 198/43/9
ט. 199/43/9
ט. 200/43/9
ט. 201/43/9
ט. 202/43/9
ט. 203/43/9
ט. 204/43/9
ט. 205/43/9
ט. 206/43/9
ט. 207/43/9
ט. 208/43/9
ט. 209/43/9
ט. 210/43/9
ט. 211/43/9
ט. 212/43/9
ט. 213/43/9
ט. 214/43/9
ט. 215/43/9
ט. 216/43/9
ט. 217/43/9
ט. 218/43/9
ט. 219/43/9
ט. 220/43/9
ט. 221/43/9
ט. 222/43/9
ט. 223/43/9
ט. 224/43/9
ט. 225/43/9
ט. 226/43/9
ט. 227/43/9
ט. 228/43/9
ט. 229/43/9
ט. 230/43/9
ט. 231/43/9
ט. 232/43/9
ט. 233/43/9
ט. 234/43/9
ט. 235/43/9
ט. 236/43/9
ט. 237/43/9
ט. 238/43/9
ט. 239/43/9
ט. 240/43/9
ט. 241/43/9
ט. 242/43/9
ט. 243/43/9
ט. 244/43/9
ט. 245/43/9
ט. 246/43/9
ט. 247/43/9
ט. 248/43/9
ט. 249/43/9
ט. 250/43/9
ט. 251/43/9
ט. 252/43/9
ט. 253/43/9
ט. 254/43/9
ט. 255/43/9
ט. 256/43/9
ט. 257/43/9
ט. 258/43/9
ט. 259/43/9
ט. 260/43/9
ט. 261/43/9
ט. 262/43/9
ט. 263/43/9
ט. 264/43/9
ט. 265/43/9
ט. 266/43/9
ט. 267/43/9
ט. 268/43/9
ט. 269/43/9
ט. 270/43/9
ט. 271/43/9
ט. 272/43/9
ט. 273/43/9
ט. 274/43/9
ט. 275/43/9
ט. 276/43/9
ט. 277/43/9
ט. 278/43/9
ט. 279/43/9
ט. 280/43/9
ט. 281/43/9
ט. 282/43/9
ט. 283/43/9
ט. 284/43/9
ט. 285/43/9
ט. 286/43/9
ט. 287/43/9
ט. 288/43/9
ט. 289/43/9
ט. 290/43/9
ט. 291/43/9
ט. 292/43/9
ט. 293/43/9
ט. 294/43/9
ט. 295/43/9
ט. 296/43/9
ט. 297/43/9
ט. 298/43/9
ט. 299/43/9
ט. 300/43/9
ט. 301/43/9
ט. 302/43/9
ט. 303/43/9
ט. 304/43/9
ט. 305/43/9
ט. 306/43/9
ט. 307/43/9
ט. 308/43/9
ט. 309/43/9
ט. 310/43/9
ט. 311/43/9
ט. 312/43/9
ט. 313/43/9
ט. 314/43/9
ט. 315/43/9
ט. 316/43/9
ט. 317/43/9
ט. 318/43/9
ט. 319/43/9
ט. 320/43/9
ט. 321/43/9
ט. 322/43/9
ט. 323/43/9
ט. 324/43/9
ט. 325/43/9
ט. 326/43/9
ט. 327/43/9
ט. 328/43/9
ט. 329/43/9
ט. 330/43/9
ט. 331/43/9
ט. 332/43/9
ט. 333/43/9
ט. 334/43/9
ט. 335/43/9
ט. 336/43/9
ט. 337/43/9
ט. 338/43/9
ט. 339/43/9
ט. 340/43/9
ט. 341/43/9
ט. 342/43/9
ט. 343/43/9
ט. 344/43/9
ט. 345/43/9
ט. 346/43/9
ט. 347/43/9
ט. 348/43/9
ט. 349/43/9
ט. 350/43/9
ט. 351/43/9
ט. 352/43/9
ט. 353/43/9
ט. 354/43/9
ט. 355/43/9
ט. 356/43/9
ט. 357/43/9
ט. 358/43/9
ט. 359/43/9
ט. 360/43/9
ט. 361/43/9
ט. 362/43/9
ט. 363/43/9
ט. 364/43/9
ט. 365/43/9
ט. 366/43/9
ט. 367/43/9
ט. 368/43/9
ט. 369/43/9
ט. 370/43/9
ט. 371/43/9
ט. 372/43/9
ט. 373/43/9
ט. 374/43/9
ט. 375/43/9
ט. 376/43/9
ט. 377/43/9
ט. 378/43/9
ט. 379/43/9
ט. 380/43/9
ט. 381/43/9
ט. 382/43/9
ט. 383/43/9
ט. 384/43/9
ט. 385/43/9
ט. 386/43/9
ט. 387/43/9
ט. 388/43/9
ט. 389/43/9
ט. 390/43/9
ט. 391/43/9
ט. 392/43/9
ט. 393/43/9
ט. 394/43/9
ט. 395/43/9
ט. 396/43/9
ט. 397/43/9
ט. 398/43/9
ט. 399/43/9
ט. 400/43/9
ט. 401/43/9
ט. 402/43/9
ט. 403/43/9
ט. 404/43/9
ט. 405/43/9
ט. 406/43/9
ט. 407/43/9
ט. 408/43/9
ט. 409/43/9
ט. 410/43/9
ט. 411/43/9
ט. 412/43/9
ט. 413/43/9
ט. 414/43/9
ט. 415/43/9
ט. 416/43/9
ט. 417/43/9
ט. 418/43/9
ט. 419/43/9
ט. 420/43/9
ט. 421/43/9
ט. 422/43/9
ט. 423/43/9
ט. 424/43/9
ט. 425/43/9
ט. 426/43/9
ט. 427/43/9
ט. 428/43/9
ט. 429/43/9
ט. 430/43/9
ט. 431/43/9
ט. 432/43/9
ט. 433/43/9
ט. 434/43/9
ט. 435/43/9
ט. 436/43/9
ט. 437/43/9
ט. 438/43/9
ט. 439/43/9
ט. 440/43/9
ט. 441/43/9
ט. 442/43/9
ט. 443/43/9
ט. 444/43/9
ט. 445/43/9
ט. 446/43/9
ט. 447/43/9
ט. 448/43/9
ט. 449/43/9
ט. 450/43/9
ט. 451/43/9
ט. 452/43/9
ט. 453/43/9
ט. 454/43/9
ט. 455/43/9
ט. 456/43/9
ט. 457/43/9
ט. 458/43/9
ט. 459/43/9
ט. 460/43/9
ט. 461/43/9
ט. 462/43/9
ט. 463/43/9
ט. 464/43/9
ט. 465/43/9
ט. 466/43/9
ט. 467/43/9
ט. 468/43/9
ט. 469/43/9
ט. 470/43/9
ט. 471/43/9
ט. 472/43/9
ט. 473/43/9
ט. 474/43/9
ט. 475/43/9
ט. 476/43/9
ט. 477/43/9
ט. 478/43/9
ט. 479/43/9
ט. 480/43/9
ט. 481/43/9
ט. 482/43/9
ט. 483/43/9
ט. 484/43/9
ט. 485/43/9
ט. 486/43/9
ט. 487/43/9
ט. 488/43/9
ט. 489/43/9
ט. 490/43/9
ט. 491/43/9
ט. 492/43/9
ט. 493/43/9
ט. 494/43/9
ט. 495/43/9
ט. 496/43/9
ט. 497/43/9
ט. 498/43/9
ט. 499/43/9
ט. 500/43/9
ט. 501/43/9
ט. 502/43/9
ט. 503/43/9
ט. 504/43/9
ט. 505/43/9
ט. 506/43/9
ט. 507/43/9
ט. 508/43/9
ט. 509/43/9
ט. 510/43/9
ט. 511/43/9
ט. 512/43/9
ט. 513/43/9
ט. 514/43/9
ט. 515/43/9
ט. 516/43/9
ט. 517/43/9
ט. 518/43/9
ט. 519/43/9
ט. 520/43/9
ט. 521/43/9
ט. 522/43/9
ט. 523/43/9
ט. 524/43/9
ט. 525/43/9
ט. 526/43/9
ט. 527/43/9
ט. 528/43/9
ט. 529/43/9
ט. 530/43/9
ט. 531/43/9
ט. 532/43/9
ט. 533/43/9
ט. 534/43/9
ט. 535/43/9
ט. 536/43/9
ט. 537/43/9
ט. 538/43/9
ט. 539/43/9
ט. 540/43/9
ט. 541/43/9
ט. 542/43/9
ט. 543/43/9
ט. 544/43/9
ט. 545/43/9
ט. 546/43/9
ט. 547/43/9
ט. 548/43/9
ט. 549/43/9
ט. 550/43/9
ט. 551/43/9
ט. 552/43/9
ט. 553/43/9
ט. 554/43/9
ט. 555/43/9
ט. 556/43/9
ט. 557/43/9
ט. 558/43/9
ט. 559/43/9
ט. 560/43/9
ט. 561/43/9
ט. 562/43/9
ט. 563/43/9
ט. 564/43/9
ט. 565/43/9
ט. 566/43/9
ט. 567/43/9
ט. 568/43/9
ט. 569/43/9
ט. 570/43/9
ט. 571/43/9
ט. 572/43/9
ט. 573/43/9
ט. 574/43/9
ט. 575/43/9
ט. 576/43/9
ט. 577/43/9
ט. 578/43/9
ט. 579/43/9
ט. 580/43/9
ט. 581/43/9
ט. 582/43/9
ט. 583/43/9
ט. 584/43/9
ט. 585/43/9
ט. 586/43/9
ט. 587/43/9
ט. 588/43/9
ט. 589/43/9
ט. 590/43/9
ט. 591/43/9
ט. 592/43/9
ט. 593/43/9
ט. 594/43/9
ט. 595/43/9
ט. 596/43/9
ט. 597/43/9
ט. 598/43/9
ט. 599/43/9
ט. 600/43/9
ט. 601/43/9
ט. 602/43/9
ט. 603/43/9
ט. 604/43/9
ט. 605/43/9
ט. 606/43/9
ט. 607/43/9
ט. 608/43/9
ט. 609/43/9
ט. 610/43/9
ט. 611/43/9
ט. 612/43/9
ט. 613/43/9
ט. 614/43/9
ט. 615/43/9
ט. 616/43/9
ט. 617/43/9
ט. 618/43/9
ט. 619/43/9
ט. 620/43/9
ט. 621/43/9
ט. 622/43/9
ט. 623/43/9
ט. 624/43/9
ט. 625/43/9
ט. 626/43/9
ט. 627/43/9
ט. 628/43/9
ט. 629/43/9
ט. 630/43/9
ט. 631/43/9
ט. 632/43/9
ט. 633/43/9
ט. 634/43/9
ט. 635/43/9
ט. 636/43/9
ט. 637/43/9
ט. 638/43/9
ט. 639/43/9
ט. 640/43/9
ט. 641/43/9
ט. 642/43/9
ט. 643/43/9
ט. 644/43/9
ט. 645/43/9
ט. 646/43/9
ט. 647/43/9
ט. 648/43/9
ט. 649/43/9
ט. 650/43/9
ט. 651/43/9
ט. 652/43/9
ט. 653/43/9
ט. 654/43/9
ט. 655/43/9
ט. 656/43/9
ט. 657/43/9
ט. 658/43/9
ט. 659/43/9
ט. 660/43/9
ט. 661/43/9
ט. 662/43/9
ט. 663/43/9
ט. 664/43/9
ט. 665/43/9
ט. 666/43/9
ט. 667/43/9
ט. 668/43/9
ט. 669/43/9
ט. 670/43/9
ט. 671/43/9
ט. 672/43/9
ט. 673/43/9
ט. 674/43/9
ט. 675/43/9
ט. 676/43/9
ט. 677/43/9
ט. 678/43/9
ט. 679/43/9
ט. 680/43/9
ט. 681/43/9
ט. 682/43/9
ט. 683/43/9
ט. 684/43/9
ט. 685/43/9
ט. 686/43/9
ט. 687/43/9
ט. 688/43/9
ט. 689/43/9
ט. 690/43/9
ט. 691/43/9
ט. 692/43/9
ט. 693/43/9
ט. 694/43/9
ט. 695/43/9
ט. 696/43/9
ט. 697/43/9
ט. 698/43/9
ט. 699/43/9
ט. 700/43/9
ט. 701/43/9
ט. 702/43/9
ט. 703/43/9
ט. 704/43/9
ט. 705/43/9
ט. 706/43/9
ט. 707/43/9
ט. 708/43/9
ט. 709/43/9
ט. 710/43/9
ט. 711/43/9
ט. 712/43/9
ט. 713/43/9
ט. 714/43/9
ט. 715/43/9
ט. 716/43/9
ט. 717/43/9
ט. 718/43/9
ט. 719/43/9
ט. 720/43/9
ט. 721/43/9
ט. 722/43/9
ט. 723/43/9
ט. 724/43/9
ט. 725/43/9
ט. 726/43/9
ט. 727/43/9
ט. 728/43/9
ט. 729/43/9
ט. 730/43/9
ט. 731/43/9
ט. 732/43/9
ט. 733/43/9
ט. 734/43/9
ט. 735/43/9
ט. 736/43/9
ט. 737/43/9
ט. 738/43/9
ט. 739/43/9
ט. 740/43/9
ט. 741/43/9
ט. 742/43/9
ט. 743/43/9
ט. 744/43/9
ט. 745/43/9
ט. 746/43/9
ט. 747/43/9
ט. 748/43/9
ט. 749/43/9
ט. 750/43/9
ט. 751/43/9
ט. 752/43/9
ט. 753/43/9
ט. 754/43/9
ט. 755/43/9
ט. 756/43/9
ט. 757/43/9
ט. 758/43/9
ט. 759/43/9
ט. 760/43/9
ט. 761/43/9
ט. 762/43/9
ט. 763/43/9
ט. 764/43/9
ט. 765/43/9
ט. 766/43/9
ט. 767/43/9
ט. 768/43/9
ט. 769/43/9
ט. 770/43/9
ט. 771/43/9
ט. 772/43/9
ט. 773/43/9
ט. 774/43/9
ט. 775/43/9
ט. 776/43/9
ט. 777/43/9
ט. 778/43/9
ט. 779/43/9
ט. 780/43/9
ט. 781/43/9
ט. 782/43/9
ט. 783/43/9
ט. 784/43/9
ט. 785/43/9
ט. 786/43/9
ט. 787/43/9
ט. 788/43/9
ט. 789/43/9
ט. 790/43/9
ט. 791/43/9
ט. 792/43/9
ט. 793/43/9
ט. 794/43/9
ט. 795/43/9
ט. 796/43/9
ט. 797/43/9
ט. 798/43/9
ט. 799/43/9
ט. 800/43/9
ט. 801/43/9
ט. 802/43/9
ט. 803/43/9
ט. 804/43/9
ט. 805/43/9
ט. 806/43/9
ט. 807/43/9
ט. 808/43/9
ט. 809/43/9
ט. 810/43/9
ט. 811/43/9
ט. 812/43/9
ט. 813/43/9
ט. 814/43/9
ט. 815/43/9
ט. 816/43/9
ט. 817/43/9
ט. 818/43/9
ט. 819/43/9
ט. 820/43/9
ט. 821/43/9
ט. 822/43/9
ט. 823/43/9
ט. 824/43/9
ט. 825/43/9
ט. 826/43/9
ט. 827/43/9
ט. 828/43/9
ט. 829/43/9
ט. 830/43/9
ט. 831/43/9
ט. 832/43/9
ט. 833/43/9
ט. 834/43/9
ט. 835/43/9
ט. 836/43/9
ט. 837/43/9
ט. 838/43/9
ט. 839/43/9
ט. 840/43/9
ט. 841/43/9
ט. 842/43/9
ט. 843/43/9
ט. 844/43/9
ט. 845/43/9
ט. 846/43/9
ט. 847/43/9
ט. 848/43/9
ט. 849/43/9
ט. 850/43/9
ט. 851/43/9
ט. 852/43/9
ט. 853/43/9
ט. 854/43/9
ט. 855/43/9
ט. 856/43/9
ט. 857/43/9
ט. 858/43/9
ט. 859/43/9
ט. 860/43/9
ט. 861/43/9
ט. 862/43/9
ט. 863/43/9
ט. 864/43/9
ט. 865/43/9
ט. 866/43/9
ט. 867/43/9
ט. 868/43/9
ט. 869/43/9
ט. 870/43/9
ט. 871/43/9
ט. 872/43/9
ט. 873/43/9
ט. 874/43/9
ט. 875/43/9
ט. 876/43/9
ט. 877/43/9
ט. 878/43/9
ט. 879/43/9
ט. 880/43/9
ט. 881/43/9
ט. 882/43/9
ט. 883/43/9
ט. 884/43/9
ט. 885/43/9
ט. 886/43/9
ט. 887/43/9
ט. 888/43/9
ט. 889/43/9
ט. 890/43/9
ט. 891/43/9
ט. 892/43

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה _____ (שם), מס' זהות _____ מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' ___ג/ ___ שמה הגדלת אחזוי הבנייה (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום ___ שמות ___ ויש بيدي תעודה מטעם ___ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____ **או תילופין (מחק את המיותר):**
אני מומחה בתחום ___ שלא חלה לגבי חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים ___ טבלאות איזון ___ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתך המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמർ בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתך המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הואשמי, החתימה דلمת היא חתימתי, וכי תוכן תצהيري זהאמת.



חתימת המצהיר

תאריך

הצהרת המודד

הערה: הצהרת המודד מזווגה נספח להוראות התוכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשريع.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שעריך את המדידה המוחוות רקו לתוכנית.
 סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שעריך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה בכל שנערך עדכון או אושדרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצビיה, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : ג/19563

רמת דיקוק,uko הכהול והקדסטר:

- מדידה גרפית.
- uko כחול (בלבד) בrama אנליטית.
- מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כוללuko הכהול).

1. המדידה המקורי

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצビיה המוחוות רקו לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 07/04/2011 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיקוקuko הכהול והקדסטר: מדידה גרפית/uko כחול (בלבד) בrama אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כוללuko הכהול).

תאריך	חתימה	מספר רישוי	גנאיםعلاא
-------	-------	------------	-----------

שם המודד 1022 מספר רישוי גנאיםعلاא

2. עדכניות המדידה

הרני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצビיה המוחוות רקו לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנת ביום: 20.10.2011 בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

תאריך	חתימה	מספר רישוי	שם המודד
-------	-------	------------	----------

אלון עילאי
הנדסן איזטמן
הנדסן איזטמן

נספח הליכים סטטוטוריים

מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילכות פרסומים	תאריך
לייר			

שימוש לב: טרם אישורתה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 6.1 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינויים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחלות התוספת	שם מוסד התבונן	תאריך המאשר
התוספת הראשונה לעניין קרקע	• התוספת אינה חלקה.		
התוספת השנייה לעניין סביבה	• התוספת אינה חלקה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	• התוספת אינה חלקה.		

אישור על-פי סעיף 109 לחוק		
סעיף	החלטה	תאריך ההחלטה
סעיף 109 (א)		
סעיף 109 (ב)		

ערר על התוכנית			
שם ועדת העיר	מספר הערד	אישור ועדת העיר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעירדים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעירדים של המועצה הארץית.			

שימוש לב: חוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלוונטיות.