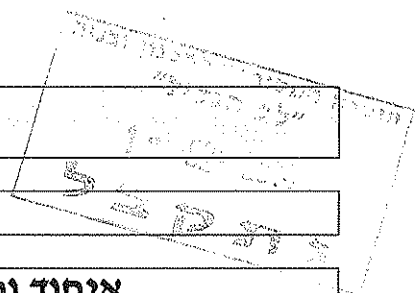


חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית
תוכנית מס' ג/לג/5/12/13/06
איחוד וחלוקה ללא הסכמה ושינוי קווי בניין - סכנין



מחוז: הצפון
 מרחב תכנון מקומי: לב הגליל
 סוג תוכנית: תכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>הועדה המקומית - לב הגליל חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס' ג/לג/5/12/13/06 הועדה המקומית לתכנון ולבניה החליטה ביום 13/10/13 לאשר את התכנית</p> <p style="text-align: right;">דורין פיקול מהנדס רשום ועדה מקומית לב הגליל</p> <p style="text-align: left;">יו"ר הועדה המקומית לב הגליל</p> </div> <p style="text-align: center;">23/04/2014</p>	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>חודעה על אישור תכנית מס' ג/לג/5/12/13/06 פורסמה בילקוט התקנות מס' 6780 מיום 02/04/2014 (4747)</p> </div>	

דברי הסבר לתוכנית

התכנית באה לשנות תכנית ג/ג/13/06/12460 באופן נקודתי.
מדובר באיחוד וחלוקה ללא הסכמה לצורך הסדרת מיקום זכויות בצורה שונה מהתכנית
המאושרת בהמשך לפניות מבעלי עניין.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

איחוד וחלוקה ללא הסכמה ושינוי קווי בניין -
סכנין

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית
ומספר התוכנית

יפורסם
ברשומות

5/12/13/06/ג/לג

מספר התוכנית

2.07 דונם

1.2 שטח התוכנית

מילוי תנאים למתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

1

מספר מהדורה בשלב

26/01/14

תאריך עדכון המהדורה

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

כן

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת
מוסד התכנון המוסמך
להפקיד את התוכנית

ועדה מקומית

62 א(א) סעיפים קטנים 1, 4

לפי סעיף בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או
הרשאות.

היתרים או הרשאות

איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל
תחום התוכנית

סוג איחוד
וחלוקה

לא

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית

- 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי לב הגליל
 - קואורדינטה X 229600
 - קואורדינטה Y 751475
- 1.5.2 תיאור מקום העיר סכנין
- 1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית עיריית סכנין
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית
 - התייחסות לתחום הרשות נפה
 - יישוב לא רלבנטי
 - שכונה לא רלבנטי
 - רחוב לא רלבנטי
 - מספר בית לא רלבנטי

יפורסם ברשומות

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
19322	מסודר	חלק מהגוש	359-362, 428	421, 426

גושים וחלקות לפי תכנית ג/לג/12460/06/13

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
19322	-	חלק מהגוש	-	190, 193-196, 201-207, 260

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלבנטי	לא רלבנטי

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ג/לג/12460/06/13	337, 337a, 345, 353a

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלבנטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות
--

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
28/02/2011	6206	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית ג/לג/13/06/12460 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/לג/13/06/12460

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	מספר קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מקומית	אדרי' דסמונד קפלן	26/01/14	-	16	-	מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מקומית	אדרי' דסמונד קפלן	26/01/14	1	-	1:500	מחייב	תשריט התוכנית
	ועדה מקומית	חיים מסילתי	06/05/12	-	10	-	מחייב	לוח הקצאות וטבלת איזון
	ועדה מקומית	ימין מואנס	10/11/12	1	-	1:250	מחייב	תשריט חלקה
	ועדה מקומית	ימין מואנס	10/11/12	1	-	1:250	מחייב	נספח עצים בוגרים

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המוחייבים לבין המסמכים המוחייבים יגברו המסמכים המוחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המוחייבים לבין המסמכים המוחייבים על התשריטים.

1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית											
גוש / חלקה(י)	זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
-	Lvhagil@zahav.net.il	04-6746749	-	04-6746740	ת.ד. 80, סכנין 20173	-	הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל	-	-	-	-

1.8.2 יזם בפועל										
זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
Lvhagil@zahav.net.il	04-6746749	-	04-6746740	ת.ד. 80, סכנין 20173	-	הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל	-	-	-	-

1.8.3 בעלי עניין בקרקע										
זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בלעים
tzafontichnun@mmi.gov.il	04-6453276	-	04-6558211	ת.ד. 580, נצרת עלית 17105	-	מנהל מקרקעי ישראל, עריית סכנין ופרטים	-	-	-	-

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו										
זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
Deskap@netvision.net.il	04-9800007	054-6507510	04-9800007	יודפת, ד.ג. משגב 20180	-	דסמונד קפלן אדריכלים	28921	13754023	דסמונד קפלן	אדריכל
Moanes_y@013net.net	15352896 8210	054-6390094	054-6390094	ת.ד. 14581, סכנין 30810	-	-	1293	043364892	ימין מואנס אערף	מודד
Estate@netvison.net.il	03-9347462	054-3300559	03-9347468	רח' הסתדרות 30/3 אגף ב', פתח תקווה	-	מסילתי חיים - חברת לשמאות מקרקעין בע"מ	845	024268344	חיים מסילתי	שמאי

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
מגורים ב'	בהתאם לאזור מגורים א' בתכנית ג/לג/12460/13/06.

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

- איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים.
- שינוי קווי בניה.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים.
- שינוי קווי בניה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – 2.069 דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
						מגורים ב'
	בהתאם לתכנית ג/לג/12460/13/06.					

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
		353a, 345, 337a, 337	מגורים ב'
		527a, 527	שטח ציבורי פתוח
		508a, 508	דרך משולבת
		500	דרך מאושרת

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

אחוזים	מצב מיוצע		מצב מאושר		יעוד
	מ"ר	מ"ר	אחוזים	מ"ר	
52.15	1079	1079	52.15	1079	אזור מגורים א'
10.05	208	208	10.05	208	שטח ציבורי פתוח
10.49	217	217	10.49	217	דרך משולבת לרכבים והולכי רגל קיימת
27.31	565	565	27.31	565	דרך קיימת או מאושרת
100	2069	2069	100	2069	סה"כ

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1 מגורים ב'	
4.1.1 שימושים	
.א	בהתאם לאזור מגורים א' בתכניות ג/לג/12460/06/13.
4.1.2 הוראות	
.א	בהתאם לאזור מגורים א' בתכניות ג/לג/12460/06/13.

4.2 שטח לדרכים	
4.2.1 שימושים	
.א	בהתאם לדרכים בתכניות ג/לג/12460/06/13.
4.2.2 הוראות	
.א	בהתאם לדרכים בתכניות ג/לג/12460/06/13.

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אזורי	קווי בנין (מטר)		מספרי קומות		גובה מבנה (מטר)	הכסית משטח (מ"ר)	צפיפות לדונם (מ"ר)	מספר יחיד	אחוזי בניה כוללים (%) *	שטחי בניה מ"ר		שטח בניה כ"כ	מתחת לבנייה הקובעת		מעל לבנייה הקובעת		גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	צדדי-ימני	צדדי-שמאלי	קדמי	מתחת לבנייה הקובעת						מתחת לבנייה הקובעת	שירות		עיקרי	שירות	עיקרי				
מגורים ב'	לפי התשריט		לפי התשריט	בהתאם לתכנית מאושרות	בהתאם לתכנית מאושרות	בהתאם לתכנית מאושרות	-	2	150	384	51	333	256	337	מגורים ב'				
								2	150	368	49	319	245	337a					
								3	150	494	66	428	329	345					
								2	150	374	50	324	249	353a					

הערות:

* אחוזי בנייה אינם קובעים את זכויות הבנייה. זכויות הבנייה החייבים יהיו לפי שטחי הבנייה המוגדרים במ"ר בטבלה הנ"ל.

6. הוראות נוספות

6.1 הוראות בינוי

6.1.1 בהתאם לתכנית ג/לג/12460/13/06.

6.2 הוראות פיתוח

6.2.1 בהתאם לתכנית ג/לג/12460/13/06.

6.2.2 נגר עילי:

יש להעביר את מי הנגר העילי מתחומי המגרשים והמבנים לשטחים ציבוריים פתוחים או למתקני החדרה סמוכים לצרכי השהייה, החדרה והעשרת מי תהום.

מי מרזבי הגגות (במידה וקיימים) יופנו לשטח המחלחל.

יש לתת עדיפות להזרמת מי נגר של כבישים ומשטחי בטון ואספלט לאזורים מחלחלים.

בשטחים ציבוריים פתוחים לרבות שטחים מיוערים בתחום התכנית יבטיח בין השאר, קליטה, השהייה והחדרה של מי הנגר העילי באמצעות שטחי חלחול ישירים או מתקני החדרה. השטחים קולטי מי הנגר העילי בתחום שטחים ציבוריים פתוחים יהיו נמוכים מסביבתם.

בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה שימוש בחומרים נקבוביים וחדירים.

6.3 תשתיות

6.3.1 ביוב, ניקוז, אספקת מים וסידורי תברואה:

- מים: אספקת המים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתיאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס הועדה המקומית.
- ניקוז: תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התכנית, ובאישור מהנדס הועדה המקומית ובאישור רשות הניקוז האזורית. הניקוז של חניה בגבול צדדי או אחורי (קו אפס) יהיה לכיוון מגרש מבקש ההיתר.
- ביוב: תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הועדה המקומית ובהתאם לתכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.
- אשפה: סידורי סילוק האשפה יהיה לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח התכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר בניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מוסדר.

6.3.2 חשמל:

- א. תנאי למתן היתר בניה יהיה – תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים /או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.
- ב. תחנות השנאה
 1. מיקום תחנות ההשנאה יעשו בתיאום עם חברת החשמל.
 2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימקמו תחנות השנאה, ככל שאפשר, בשטחים ציבוריים או מיועדים למתקנים הנדסיים.
 3. על אף האמור בסעיף ב1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות ההשנאה במרווחים שבין קווי בניין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משולב במבני מגורים.
- ג. איסור בניה בקרבת מתקני חשמל:

לא יינתן היתר בניה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור, בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן:

מצייר הקו	מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן	
	3.0 מ'	א. קו חשמל מתח נמוך – תיל חשוף
	2.0 מ'	ב. קו חשמל מתח נמוך – תיל מבודד
	5.0 מ'	ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו – תיל חשוף או מצופה
	2.0 מ'	ד. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו – כבל אוירי מבודד (כא"מ)
20.0 מ'	-	ה. קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו
35.0 מ'	-	ו. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו
	0.5 מ'	ז. כבלי חשמל מתח נמוך
	3.0 מ'	ח. כבלי חשמל מתח גבוה
	בתיאום עם חברת חשמל	ט. כבלי חשמל מתח עליון
	1.0 מ'	י. ארון רשת
	3.0 מ'	יא. שנאי על עמוד

על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ו/או מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תיאום עם חברת החשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכל דין. להקמת מבנה תשתית יעשה תיאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת החשמל.

לא יינתן היתר לחפידה, תציבה או כריה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעת על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין. על אף האמור לעיל, בתחום תכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים – קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר עברית. על אף האמור בכל תכנית, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.

תקשורת:

6.3.3

תשתיות וצנרת לטלפונים ולתקשורת בתחום שטח התכנית יהיו תת קרקעיות. החלפה הדרגתית של התשתיות העיליות הקיימות לרשת תת קרקעית תתבצע בתיאום עם מהנדס הועדה המקומית.

זיקת הנאה:

6.3.4

הועדה המקומית רשאית לחייב את מבצעי התכנית להקצות הקרקע הדרושה לפיתוח תשתיות לצרכי חשמל ותקשורת (כולל יסודות ועוגנים לעמודים), מים, ביוב, ניקוז ותיעול ולהבטיח גישה נוחה. אין להקים מבנים או לבצע עבודות פיתוח העלולים למנוע ביצוע או תחזוקה של תשתיות אלה. במקרה של גישה לצרכי פיתוח, בקרה או תחזוקה אשר ההסתעפות למגרשים עוברת דרך מגרשים שכנים, לא יונתנו פיצויים, וזאת בתנאי שהמצב בשטח יוחזר לקדמותו אחרי ביצוע העבודה הנדרשת.

6.4 חלוקה

6.4.1 • תכנית זו כוללת הוראות לחלוקה חדשה למגרשים בהתאם למצוין בתשריט.

• חלוקה חדשה לפי הוראות תכנית זו, עפ"י סעיף 143, תאושר ע"י הועדה המקומית באמצעות תשריט חלוקה לצרכי רישום.

• שטחי דרכים בתחום התכנית לא יוגדר כחלקות נפרדות אלא ישארו חלק מהחלקות קיימות.

6.5 רישום

6.5.1 • בהתאם להוראות סעיף 125 בחוק התכנון הבניה.

6.6 הפרשות לצרכי ציבור

6.6.1 השטחים הציבוריים בתחום התכנית יופרשו לרשות המקומית ויירשמו על שמה בהתאם לקבוע בטבלאות איזון.

6.7 תנאים למתן היתרי בניה

6.7.1 תנאי למתן היתר מכוח תכנית זו, כולל עבודות עפר ופריצת דרכים, יהיה אישור תכניות כוללות ביוב, מים, ניקוז וחשמל ע"י הרשויות המוסמכות לכך.

6.8 היטל השבחה

6.8.1 היטל השבחה יוטל ויגבה עפ"י הוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה.

6.9 חניה

6.9.1 החניה תהיה בתחום המגרשים בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה תשמ"ג 1983), או לתקנות התקפות במועד הוצאות ההיתר. תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות. יותרו יותר מקומות חניה מהמינימום הנדרש בתקן.

6.10 עתיקות

6.10.1 בשטח העתיקות לא תותר כל עבודה ללא אישור מרשות העתיקות עפ"י סעיף 29 א' לחוק העתיקות תשל"ח.

6.11 מקלטים

6.11.1 לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התכנית אלא אם כן כלול בו מקלט או ממ"ד בהתאם לתקנות ההתגוננות האזרחית.

6.12 שרותי כבאות

6.12.1 קבלת התחייבות מבקשי ההיתר לביצוע דרישות שרות הכבאות לשיעור רצונם, תהווה תנאי להוצאת היתר בניה. ברזים לכיבוי אש יותקנו בהתאם לדרישות שרותי הכבאות.

6.13 שמירה על עצים בוגרים

6.13.1 הוראות בנוגע לעצים המסומנים להעתקה:

א. בעת הגשת בקשה להיתר בנייה ו/או היתר לשימוש בשטח בו סומן עץ להעתקה, תצורף לבקשה תכנית בקני"מ 1:1250 בה יסומן המיקום אליו יועתק העץ, בצרוף דפי הסבר בנוגע לשיטת ההעתקה והאמצעים המתוכננים שיש לנקוט על מנת להבטיח קליטה של העץ הבוגר באתרו החדש, מאושרים ע"י אגרונום מומחה.

ב. יוזם הבקשה להיתר יתחייב לבצע בקרה ופיקוח על אופן העתקת העץ באמצעות אגרונום מומחה. תנאי לקבלת טופס 4 למבנה המחייב העתקת עץ בוגר יהיה הגשת דו"ח של האגרונום שפיקח על העתקת העץ.

הוראות בנוגע לעצים המסומנים כעצים לשימור:

א. עץ בוגר המסומן כעץ לשימור ישולב בתכנון הכולל, ולא תותר כריתתו או פגיעה בו.

ב. בכל בקשה להיתרי בנייה ופיתוח בסמוך לעץ לשימור, יפורטו האמצעים להגנה על העץ במהלך עבודות הבנייה והפיתוח.

ג. כל פיתוח או שימוש בסמוך לעץ לשימור, ובכלל זה לשורשיו, לגזעו ולצמרטו, ייעשו בזהירות רבה תוך התחשבות בצורך לשמר את העץ באתרו ולטפחו. במקרים בהם יש חשש לפגיעה בעץ מיוחד לשימור, יש לפנות מראש להתייעצות עם פקיד היערות.

ד. במקרים מיוחדים בלבד, בהם נדרש שינוי סיווג עץ בוגר שסומן כעץ לשימור לסיווג אחר, לעת הגשת בקשה להיתר בנייה (ולא יותר מ-10% מכמות העצים הבוגרים שסווגו בתכנית לשימור), יוגש עדכון לנספח עצים בוגרים לאישור ועדה מקומית, לאחר תאום וקבלת חו"ד בכתב מפקיד היערות.

העצים שייעודים העתקה – יותקו בין חודשים דצמבר-פברואר למקומות הקבועים מראש בפיקוח צמוד של אגרונום מומחה בתחום. לעצים המועתקים יש לחבר מערכת השקיה במשך 3 שנים לפחות.

ביצוע העבודות כריתה/העתקה לאחר קבלת היתרי בניה ורישיונות כריתה כדן.

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
לא רלבנטי	-	-

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו – 5 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם: הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל	חתימה:	תאריך:
	תאגיד/שם רשות מקומית:		מספר תאגיד:
עורך התוכנית	שם: אדר' דסמונד קפלן	חתימה: אדר' כל קפלן	תאריך: 05/02/14
	תאגיד:		מספר תאגיד: 013754023
יזם בפועל	שם: הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:		מספר תאגיד:
בעל עניין בקרקע	שם: מינהל מקרקעי ישראל, עיריית סכנין ופרטיים*	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:		מספר תאגיד:
בעל עניין בקרקע	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:		מספר תאגיד:
בעל עניין בקרקע	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:		מספר תאגיד:

* שמות בעלים פרטיים ראה טבלת איזון.

