

## חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965

<b>הוראות התוכנית</b>
<b>תוכנית מס' מק/יז/03/12140</b>
<b>שם תוכנית: שינויים נקודתיים בנלחה מס' 91, מושב היוגב</b>

**מחוז:** מרחב תכנון מקומי  
**הצפון:** יזרעאלים  
**סוג תוכנית:** תכנית מפורטת

### אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p style="text-align: center;">           חוק התכנון והבניה (התשכ"ה) 1965            הועדה המקומית לתכנון ובניה "יזרעאלים"         </p> <p style="font-size: small;">           הועדה דנה בתכנית מס' 12140/03/12140            בישיבתה מס' 2507 מיום 27.12.10            והחליטה להמקיד/לאשר התוכנית            ע"י דגני אדר עידו דומי            מהנדסת הוועדה י"ר ועדת משנה         </p>	
<p style="font-size: small;">           תודעה על אישור תוכנית מס' 12140/03/12140            שיוסמה בילקוט חניסוטים מס' 6699            עמוד 1578 מיום 13.11.10         </p>	

## דברי הסבר לתוכנית

מטרת התכנית המוצעת שינוי הגבולות בין הייעודים חקלאי ומגורים בנחלה מס' 91, מושב היוגב, על-ידי איחוד וחלוקה מחדש, ללא שינוי בסך הכל שטח של כל ייעוד וייעוד.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

שינויים נקודתיים בנחלה מס' 91, מושב היוגב	שם התוכנית	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	יפורסם ברשומות
מק/יז/03/12140	מספר התוכנית		
29.645 דונם		1.2 שטח התוכנית	
מתן תוקף	שלב	1.3 מהדורות	
1	מספר מהדורה בשלב		
04.04.2012	תאריך עדכון המהדורה		
תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 9.5.4.1(א)א62 איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התוכנית.	סוג התוכנית	1.4 סיווג התוכנית	יפורסם ברשומות
כן לא ועדה מקומית 9.5.4.1(א)א62 תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	סוג איחוד וחלוקה האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף <sup>13</sup> בחוק היתרים או הרשאות		

<sup>(1)</sup> אם בסמכות ועדה מקומית - יש להשלים את מספר הסעיף "קטן" (1-12) בחוק, המפרט את אופי השינויים בתוכנית.

**1.5 מקום התוכנית**

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

קואורדינטה X 218850  
קואורדינטה Y 724100

1.5.2 תיאור מקום מושב היוגב, משק 91

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית מועצה אזורית עמק יזרעאל בתוכנית

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

יישוב היוגב  
שכונה היוגב, משק 91  
רחוב ל.ר.  
מספר בית ל.ר.

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
11466	מוסדר	חלק מהגוש	3	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
ל.ר.	ל.ר.

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
	ל.ר.

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

ל.ר.
------

<b>1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות</b>
--

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
14.01.1988		שינוי חלקה בין ייעודי הקרקע	שנוי	משי"צ 8
27.5.2003	5189	אין שינוי בזכויות הבניה, השינוי מתייחס רק לקו בניין	שינוי	ג/ 12140
21.7.2011	6270	שינוי ייעודי קרקע	שינוי	ג/ 17676 (בהפקדה)

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ו. מקומית	האני בשארה	28.8.2010		18		מחייב	הוראות
	ו. מקומית	האני בשארה	28.8.2010	1		1:500	מחייב	תשריט
	ו. מקומית	חיים שבח, מודד מוסמך	28.8.2010	1		1:500	מחייב	תשריט מדידה עדכני

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

## 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

## 1.8.1 מגיש התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש / חלקה (ל.ר.)
מגיש התכנית	דידי בראון	050684323	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	היוגב, משק 91, מיקוד 19232	04-9937373	052-8787600			ל.ר.

## 1.8.2 יזם בפועל

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
מגיש התכנית	דידי בראון	050684323	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	היוגב, משק 91, מיקוד 19232	04-9937373	052-8787600		

## 1.8.3 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
בעלים	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	מנהל מקרקעי ישראל	ל.ר.	ת.ד. 580 מיקוד 17105 נצרת עילית	04-6560521	ל.ר.	04-6558211	tzafontichnun@mami.gov.il
חוכרים	מגיש התכנית	דידי בראון	050684323	ל.ר.	ל.ר.	היוגב, משק 91, מיקוד 19232	04-9937373	052-8787600		

## 1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עורך ראשי	הנדסאי אדריכלות	20587283	05367	ל.ר.	ל.ר.	נצרת ת.ד. 2114 מיקוד: 16000	04-6572496	050-7808711	04-657246	bishara.hani@gmail.com
מודד	מודד מוסמך	חיים שבח	584	חברה למדידות תכנון וייזום בניה בע"מ		שד' ארלוזורוב 16 עפולה	04-6594970		04-6595164	ROT-SHEV@ZAH AV.NET.IL

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

מטרת התכנית המוצעת שינוי הגבולות בין הייעודים חקלאי ומגורים בנחלה ללא שינוי בסך הכל שטח של כל ייעוד וייעוד. כן, שינוי המרחקים המותרים בין מגורים למבנים חקלאיים ושינוי בקווי בניין.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

1. שינוי הגבולות בין הייעודים חקלאי ומגורים בחלקה 3 גוש 11466 על-ידי איחוד וחלוקה מחדש של השטחים המיועדים למגורים ולחקלאות ללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד וייעוד בחלקה, לפי סעיף 1(א)62 לחוק.
2. שינוי בקו בניין אחורי מערבי מ- 3 מ' ל- 1.5 ושינוי בקו בניין צדדי דרומי מ- 3 מ' ל- 2 מ', זאת ביחס למבנה מס' 2 בלבד. הכל בהתאם לתשריט ולפי סעיף 4(א)62 לחוק.
3. שינוי הוראות בינוי בנוגע למרחקים שבין מבני מגורים למבנים חקלאיים קיימים מ- 3 מ' ל- 1.5 מ' ביחס למבנה מס' 2 בלבד. הכל בהתאם לתשריט ולפי סעיף 5(א)62 לחוק.
4. התוכנית מאפשרת זכות מעבר מכביש מס' 205 למבנה מס' 2 בהתאם לתשריט.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם	29.645 דונם
-------------------------	-------------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערב	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
						מגורים
			ללא שינוי	בהתאם לתכנית מס' ג/ 12140	מ"ר	א'
	בהתאם לתכנית מס' ג/ 12140					



### 5. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
שטח מגורים א'	[100]	
שטח חקלאי	[501]	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

### 4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מגורים א'
4.1.1	שימושים
	מגורים בשטח חלקה א' (נחלה)
4.1.2	הוראות
א.	לפי תוכנית ג/12140 המאושרת, היוגב.

4.2	שם ייעוד: חקלאי
4.2.1	שימושים
	חקלאי, לפי תכנית משי"צ 8
4.2.2	הוראות
	לפי התכניות: משי"צ 8, ג/6540, ג/12140

### 5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

קווי בנין (מטר) ביחס למבנה מס' 2**				מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד למגרש (נטו)	מספר יח"ד	תכסי (%) משטח תא השטח (	אחוזי בניה כוללים (%)	שטח בניה במ"ר / אחחים				גודל מגרש מירבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
											סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת			
אחורי מערבי	צידו- דרומי	צידו- צפוני	קדמ- מזרחי	מתחת לכניס ה הקובע ת	מעל לכניסה הקובעת					שרות		עיקרי	שרות	עיקרי			
1.5 מ'	2 מ'	3 מ'	5 מ'	לפי תכנית ג/12140 המאושרת, היוגב											4370	[100]	מגורים
לפי תכנית מס' ג/12140 ו- ג/6540															25275	[501]	חקלאי

\* הגובה נמדד מקרקע טבעית ו/או מתוכננת.

\*\* תכנית זו אינה משנה את קווי הבניין ביחס למבנה מס' 1. לכן, על קווי הבניין של מבנה מס' 1 יוסיפו לחול הוראות תכנית ג/12140.

**6. הוראות נוספות****6.1 תנאים למתן היתר בניה**

תנאי למתן היתר בניה:

פינוי פסולת בנין לאתר מאושר ע"י משרד איכות הסביבה בהתאם לתקנה 16(ג) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל – 1970.

**6.2 עיצוב פיתוח ובינוי**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.3 מים**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.4 ניקוז**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.5 הוראות בנושא חשמל**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.6 אשפה**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.7 חלוקה ורישום**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.8 הפקעות לצרכי ציבור**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.9 איכות הסביבה**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.10 היטל השבחה**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.11 דרכים וחניות**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.12 הוראות בנושא עתיקות**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**6.13 שירותי כבאות**

בהתאם לתכנית מפורטת ג/12140, היוגב.

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
ל.ר.		

**7.2 מימוש התוכנית**

זמן משוער לביצוע תכנית זו – 3 שנים מיום אישורה.

**8. חתימות**

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
		היובג, משק 91	050684323	דידי בראון	
		היובג, משק 91	050684323	דידי בראון	יזם בפועל (אם רלבנטי)
		מנהל מקרקעי ישראל מחוז הצפון, נצרת עילית			בעלי עניין בקרקע
10/09/13		משק 91	550000259	ד"ר חלק	
3.8.2013		בשורה האני משרד לאדריכלות והנדסת בנין מס' רשיון 05367 נצרת - תלפקס 6572490-16	20587283	האני בשורה	עורך התכנית

**רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית**

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
<input checked="" type="checkbox"/>		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(1)</sup>		כללי
<input checked="" type="checkbox"/>		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
<input checked="" type="checkbox"/>		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
	<input checked="" type="checkbox"/>	האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
<input checked="" type="checkbox"/>		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
<input checked="" type="checkbox"/>		• שמירת מקומות קדושים		
<input checked="" type="checkbox"/>		• בתי קברות		
<input checked="" type="checkbox"/>		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
	<input checked="" type="checkbox"/>	האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פּרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		רדיוסי מגן (2)
<input checked="" type="checkbox"/>		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
<input checked="" type="checkbox"/>		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
<input checked="" type="checkbox"/>		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
	<input checked="" type="checkbox"/>	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	<input checked="" type="checkbox"/>	שם התוכנית	1.1	
	<input checked="" type="checkbox"/>	מחוז		
	<input checked="" type="checkbox"/>	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	<input checked="" type="checkbox"/>	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	<input checked="" type="checkbox"/>	פרטי בעלי עניין (יום, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	<input checked="" type="checkbox"/>	חתימות (יום, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

<sup>(1)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.  
<sup>(2)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	V	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	V	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	V	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכו'?		
		אם כן, פרט:		
	V	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1 6.2	תשריט התוכנית (3)
	V	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	V	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1 2.4.2	
	V	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
	V	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת <sup>(4)</sup> .	4.1	
	V	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	V	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	4.4	
	V	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	V	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט רוזטות וכדומה)		
	V	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	V	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (5)
	V	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	V	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (5)
	V	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	

<sup>(3)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

<sup>(4)</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

<sup>(5)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

<b>תצהירים</b>
----------------

<b>תצהיר עורך התוכנית</b>
---------------------------

אני החתום מטה האני בשארת, מספר זהות 20587283,

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' מק/ז/03/12140 ששמה שינויים נקודתיים בנחלה מס' 91, מושב היוגב (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום הנדסת בנין מספר רשיון 05367.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ חיים שבח מודד מוסמך תכנית מדידה מצבית
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

  
 חתימת המצהיר

30.8.2013  
 תאריך



<b>הצהרת המודד</b>
--------------------

מספר התוכנית מק/יז/03/12140

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 02.12.2010 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה	584 מספר רשיון	חיים שבח שם המודד המוסמך
-------	-------------------	-----------------------------

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך \_\_\_\_\_ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה	מספר רשיון	שם המודד המוסמך
-------	------------	-----------------

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בנעניין.

חתימה	מספר רשיון	שם המודד המוסמך
-------	------------	-----------------

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

**נספח הליכים סטטוטוריים**

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ג/17676 (תואמת)	מופקדת		

שימו לב! : טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	התוספת חלה		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	התוספת אינה חלה		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	התוספת אינה חלה		

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.