

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' עפ/מק/4/11598

שם תוכנית: רח' הבוכרים, הרחבת כביש

מחוז: צפון
מרחב תכנון מקומי: עפולה.
סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

הפקדה מתן תוקף

<p>הועדה על אישור תכנית מס' עפ/מק/4/11598 פורסמה בלוח הפרסומים מס' 6896 תאריך: 20/11/14</p>	<p>ועדה מקומית עפולה אישור תכנית מס' עפ/מק/4/11598 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בישיבה מס' 2014 מיום 19/2/14 ישראל קנטור שלמה מליחי</p>
---	---

--	--

דברי הסבר לתוכנית

הרחבת כביש ברח' הבוכרים בתוואי המאושר בתכנית מפורטת ג/11598, ע"פ סעיף 62א(א),
סעיף קטן (2).

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפרסם
ברשומות

שם התוכנית

1:1 שם התוכנית
ומספר התוכנית

מספר התוכנית

1:2 שטח התוכנית

שלב

1:3 מהדורות

- תוקף

- 2 מספר מהדורה בשלב

- 22.01.2014 תאריך עדכון המהדורה

סוג התוכנית

1:4 סיווג התוכנית

יפרסם
ברשומות

- תוכנית מפורטת

- האם מכילה הוראות של תכנית מסודרת

- מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

- לפי סעיף בחוק 62 א(א) סעיף קטן (2)

- היתרים או הרשאות תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

- תוכנית המחווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

- סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

- האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית

1:5:1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי עפולה

קואורדינטה X 723700
קואורדינטה Y 227900

1:5:2 תיאור מקום

1:5:3 רשות מקומית: עיריית עפולה, עיריית עפולה

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

1:5:4 כתובות שבחן חלק יישוב עפולה

יורסס ברשומות

שכונה: רחוב הבוכרים

1:5:5 גושנים (חלקות בתוכנית)

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
16701	מוסדר	חלק מחגוש	16, 29	57, 56, 36, 35, 27, 22, 21, 20, 19, 15, 14

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1:5:6 גושנים ישנים

מספר גוש ישן	מספר גוש
לי"ר	לי"ר

1:5:7 אגודות/תאגידים/מחלקות קהילתיות/שלא נרשמו בחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לי"ר	לי"ר

1:5:8 מרחב תכנון/גבולות בתוכנית

ל"ר

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
12567/ג	כפיפות		5379	15/03/05
11598/ג	שינוי	הרחבת דרך בתוואי המאושר	5094	05/07/02
16099/ג	שינוי		6381	12/12/07

1.7 מסמכי התוכנית

סוג המסמך	תחולה	קנ"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התוכנית	מחייב	-	13	1	05.05.2013	אחמד זועבי	וועדה מקומית	
תשריט התוכנית	מחייב	1:500		1	05.05.2013	אחמד זועבי	וועדה מקומית	

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1:8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוטר / חלקה (*)
עיריית עפולה				עיריית עפולה		רח' יהושע חנקין 47 ת.ד. 2016 עפולה	04-6520341	050-3199341			

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עיריית עפולה				עיריית עפולה		רח' יהושע חנקין 47 ת.ד. 2016 עפולה	04-6520341	050-3199341		

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
בעלים						רח' יהושע חנקין 47 ת.ד. 2016 עפולה	04-6520341	050-3199341		

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עורך ראשי	זועבי אחמד	026243964	112197	לר		ת.ד. 410 סולם	04-6598528	052-8967912	04-6598528	zoube@bezeqint.net
יועץ תנועה	ר. יעל הגדסה בע"מ					רח' מרון 14, תמרת	04-6041720			
מודד מטסמך	חיים שבח	51391654	584			שד' ארלוזורוב 16, עפולה	04-6594970		04-6595164	Rot-shev@zahav.net.il

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שחותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

הרחבת דרך ברח' הבוכרים בתוואי המאושר בתכנית ג/11598.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

1. הרחבת דרך בתוואי המאושר עד לרוחב 12 מ"ר.
2. הסדרת חיבור לדרך שרות ניצבת.
3. הסדרת תשתיות ומתקני דרך.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית: 4.72 דונם

תעודת	סה"כ מוצע בתוכנית	שנתונים (7/4)	מצב מאושר	עלה	סוג נתון כמותי
תעודת	מחזורי	ממדי	למצב המאושר		תעסוקה
תעסוקה ומסחר	1849	ללא שינוי	1849	מ"ר	

תערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, למיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות וחוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודייק הקעותאי שטח ושטחים בנתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפומים				תאי שטח	יעוד
				100,101	דרך מאושרת
				102,103,104	דרך מוצעת
				200	תעסוקה ומסחר

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
56%	2626	דרך מאושרת		56%	2626	דרך מאושרת
38.1%	1817	תעסוקה ומסחר (ג/16099)		39%	1849	תעסוקה ומסחר (ג/16099)
5.9%	279	דרך מוצעת		4.5%	225	תעסוקה ומסחר (ג/11598)
				0.5%	22	מבנים ומוסדות ציבור
	4,722	סה"כ			4,722	סה"כ

4 יעודי קרקע ושימושים

שם נכס (הקדמת/הקדמת/הקדמת)		11598
שימושים		א. ב. ג.
ע"פ תכנית מפורטת ג/11598		א. ב. ג.
מהות		11598
ע"פ תכנית מפורטת ג/11598		א. ב. ג.

שם נכס (הקדמת/הקדמת/הקדמת)		11598
שימושים		ד. ה. ו.
ע"פ תכנית מפורטת ג/11598 ע"פ תכנית מפורטת ג/16099		ד. ה. ו.
מהות		11598
ע"פ תכנית מפורטת ג/16099 ע"פ תכנית מפורטת ג/11598		ד. ה. ו.

5. טבלת זכויות והנהאות בניה – מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				מספר יח"ד	צפיפות יח"ד לדונם (נטו)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		אחוזי
			מתחת לכניסה הקובעת	מעל מכלס לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת					קדמי	צידי- ימני	צידי- שמאלי	אחוזי	
תעסוקה ומסחר	200		ע"פ תכנית מאושרת ג/11598 ע"פ תכנית מפרטת ג/11598												

• אסורה כל בניה בתחום הדרך.

• בניה קיימת: קווי בנין יהיו כמאושר בהיתר בניה תקף. התבי"ע לא מהווה לגיטימציה לבניה שלא כחוק.

6. הוראות נוספות

6.1 תיאום למתן היתר בנייה

1. לא יוצאו היתרי בנייה ולא יוחל בביצוע חכביש או שלב ביצוע שלו, אלא לאחר אישור משרד התחבורה לתכנית הסדרי תנועה.
2. לא יפתח לתנועה חכביש אלא לאחר ביצוע הסדרי התנועה ע"פ התכנית שתאושר כאמור לעיל.
3. לא יתחילו ביצוע העבודות בכביש אלא לאחר תיאום תוכניות הביצוע עם רכבת ישראל.

6.2 הפקעות לצורכי ציבור

1. כל השטחים המיועדים לפי תוכנית זו לצרכי ציבור יופקעו עפ"י סעיפים 188,189,190 בפרק ח' וירשמו על שם הרשות המקומית עפ"י סעיף לחוק התכנון והבניה התשכ"ח - 1965.
2. במידה והשטח המופקע הנו בתחום מקרקעי ישראל:
מקרקעי ישראל כהגדרתם בחוק יסוד מקרקעי ישראל והמיועדים לצרכי ציבור כהגדרתם בסעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה יוחזרו לרשות המקומית עפ"י נהלי מנהל מקרקעי ישראל.

6.3 אצירת עפר ופינוי פסולת בנייה

1. יש לפנות פסולת בנייה לאתר מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה בהתאם לתקנה 16 (ג) לתקנות התכנון והבניה התש"ל - 1970.
2. עודפי עפר יפנו לאתרים מוסכמים על הועדה המקומית לתכנון ובניה ואו יקלטו בפרויקטי תשתיות אחרים בתאום עם מאגר ממי"ע לעודפי עפר.
3. האתרים לשפיכת עפר שמחם יובא מרחוק לצורך מילוי לחקמת הדרך יקבעו מראש בתכנית העבודה שתואם עם הרשות המקומית.

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התניה

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער למימוש התכנית - 5 שנים

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם: <i>עדי אסיה</i>	חתימה:	תאריך: 24/3/2014
	תאגיד/שם רשות מקומית:		מספר תאגיד:
עורך התוכנית	שם: אחמד זועבי	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:		מספר תאגיד:
יום במועל	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:		מספר תאגיד:
בעל עניין בקרקע	שם: עיריית עפולה	תקודד המקומית לתכנון ובייה	
	תאגיד:	עפולה	
בעל עניין בקרקע	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:		מספר תאגיד:
בעל עניין בקרקע	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:		מספר תאגיד:

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה __ אדריכל אחמד זועבי שם, מספר זהות 026243964, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' עפ/מק/11598/4 ששמה הרחבת רחוב הבוכרים (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 112197.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
א. ר. יעל הנדסה בע"מ
- ב. _____
- ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.


חתימת המצהיר

תאריך

הצהרת המודד

הערה: הצהרת המודד מחווה נסמך להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

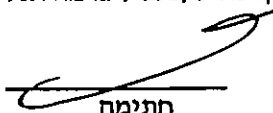
סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המחווה רקע לתוכנית.
 סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/חמצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : עפ/מק/4/11598

רמת דיוק, חקו הכחול והקדסטור:

- מדידה גרפית.
 קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
 מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל חקו הכחול).

1. המדידה המקורית

חרני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/חמצבית המחווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: <u>22/11/06</u> והיא חוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק חקו הכחול והקדסטור: מדידה גרפית, קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל חקו הכחול).			
<u>22/11/06</u> תאריך	 חתימה	<u>584</u> מספר רשיון	<u>חיים שבת</u> שם המודד

2. עדכניות המדידה

חרני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/חמצבית המחווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: _____ בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.			
_____ תאריך	_____ חתימה	_____ מספר רשיון	_____ שם המודד

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

עורך התוכנית: אדריכל אחמד זועבי תאריך: 05.05.2013 חתימה: _____

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה החייכות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

שימו לב ! רשימת זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנחה	תחום הפיקוח
	✓	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנחה מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	✓	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
		אם כן, פרט: _____ תנועה בינוי _____		
	✓	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוחל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	✓	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי קרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית (1)
	✓	קיום טבלת שטחים ובדיקה ששך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהח	2.2.7	
	✓	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	✓	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	✓	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽²⁾	4.1	
	✓	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	✓	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	✓	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריט מצב מאושר ומוצע (כל אחד בחתאמה)		
	✓	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	✓	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	✓	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט לתוצאות התוכנית
	✓	שם התוכנית	1.1	
	✓	מחוז		
	✓	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	✓	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	✓	פרטי בעלי עניין (יום, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	✓	חתימות (יום, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

⁽¹⁾ מסמכי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנחה מבא"ת – ייחודיות לשיכת תשריט התוכנית.
⁽²⁾ יש לזהות ולסעיף 4.1 בחלק ב' בנחה מבא"ת.

תבנית נספחים, מעודכנת ליולי 2009

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום התפקוד
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ^(א)		שלש
✓		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
		• שמירת מקומות קדושים		
		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
✓		צירוף נספח חלוקה/איחוד וחלוקה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה) התשס"ט - 2009		אגודת התעופה
	✓	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסאית מסמכים (א)
	✓	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
✓		האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מילוי ו/או ייצוא חומרי הפירה מתחום הפרויקט בחיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?		הומרי הפירה (הגולף) (א)
✓		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח 'טיפול בחומרי הפירה ומילוי'?		
✓		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		רדיוס פנן (א)
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
✓		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
	✓	האם התכנית כוללת הוראה לפיה תוספת בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה?		היגוד מובנים בפני רעידות
		בתכנית שמשנה שימוש או יעוד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות בכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם ליעודו החדש של המבנה?		
✓		האם התכנית כוללת מנגנון תמרוץ לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?		
		האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדרש?		שמירת עצים בוגרים

(א) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ט-2009, או עפ"י החלטות/החייית מוסד התכנון. מספרי חסימים מתייחסים לחלק א' בנהל - יתנויות לרשימת הוראות התוכנית.
 (ב) ראה התייחסות לנשא בפרק 10 בנוהל ובתנודות האגף לתכנון נשאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד המים.
 (ג) הערה: הבריקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינו ייעוד.
 (ד) עפ"י תקנון 89 לחוק התי"ב - שמירה על עצים בוגרים

נספח הליכים סטטוטוריים

עורך התוכנית: _____ אדריכל אחמד זועבי _____ תאריך: 05.05.2013

חתימה: _____

נספח ב' תוכנית לבין התוכנית מוסדות			
מספר תוכנית מוקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב! : סרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכנית מוקדות שאושרו בינתיים

נספח ג' תוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	• התוספת אינה חלה.		
התוספת השנייה לעניין סביבה חופית	• התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	• התוספת אינה חלה.		

אישור על-פי סעיף 109 לחוק		
סעיף	החלטה	תאריך החלטה
סעיף 109 (א)		
סעיף 109 (ב)		

ערה על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! : הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.