

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

**משרד הפנים**  
 מחוז הצפון ועדה מחוזית  
 08-12-2013  
**נתקבל**  
**נצבת עליה**

**הוראות התוכנית**

תוכנית מס' ג/20868

שם תוכנית: הגדלת אחוזי בניה והסדרת שימושים  
בחלקה 18 גוש 18886 ירכא

מחוז: הצפון  
מרחב תכנון מקומי: גליל מרכזי  
סוג תוכנית: מפורטת

**אישורים**

מתן תוקף	הפקדה
<div data-bbox="172 1031 686 1247" data-label="Text"> <p> <b>משרד הפנים מחוז הצפון</b>                      חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965                      אישור תכנית מס' .....                      הועדה המחוזית לתכנון ובניה וחליטה                      ביום כ"א / י"א / תשע"ג                      לאשר את התוכנית                      מנהל מינהל התכנון                      אלכס שוול, אדרי'                      יו"ר הועדה המחוזית                 </p> </div>	
<div data-bbox="183 1474 622 1655" data-label="Text"> <p>                     הודעה על אישור תכנית מס' .....                      פורסמה בילקוט הפרסומים מס' .....                      מיום.....                 </p> </div>	

## דברי הסבר לתוכנית

שינוי והגדלת אחוזי בניה בחלק חלקה 18 מגוש 18886 בירכא .

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

<b>1. זיהוי וסיווג התוכנית</b>
--------------------------------

הגדלת אחוזי בניה והסדרת שימושים בחלקה 18  
גוש 18886 ירכא

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית  
ומספר התוכנית

יפורסם  
ברשומות

20868/ג

מספר התוכנית

8,356.0 מ"ר

1.2 שטח התוכנית

תוקף

שלב

1.3 מהדורות

1 מספר מהדורה בשלב

03/12/2013 תאריך עדכון המהדורה

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם  
ברשומות

כן

האם מכילה הוראות  
של תכנית מפורטת  
מוסד התכנון המוסמך  
להפקיד את התוכנית

ועדה מחוזית

לי"ר

לפי סעיף בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או  
הרשאות.

היתרים או הרשאות

ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד  
וחלוקה

לא

האם כוללת הוראות  
לענין תכנון תלת מימדי

**1.5 מקום התוכנית**

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי

קואורדינטה X 217,050.00  
קואורדינטה Y 762,000.00

1.5.2 תיאור מקום כפר ירכא

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית מועצה מקומית כפר ירכא

התייחסות לתחום הרשות נפה חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית כפר ירכא

יפורסם ברשומות

יישוב שכונה רחוב מספר בית  
לי"ר  
לי"ר  
לי"ר

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
18886	מוסדר	חלק מהגוש	---	16,17,18

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לי"ר	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לי"ר	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לי"ר
------

<b>1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות</b>
--

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
30/11/1987	3504	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית ג/5000 ממשיכות לחול	שינוי	ג/5000
27/02/1994	4196	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית ג/7318 ממשיכות לחול	שינוי	ג/7318
21/06/2010	6098	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית ג/14280 ממשיכות לחול	שינוי	ג/14280

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ו.מחוזית	שאדי אבוויש	12/08/2013	ל"ר	17	ל"ר	מחייב	הוראות התוכנית
	ו.מחוזית	שאדי אבוויש	12/08/2013	1	ל"ר	1:500	מחייב	תשריט התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המסמכים המסמכים המסמכים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

**1.8.1 מגיש התוכנית**

גוש/ חלקת(ים)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
		04-9561761	לי"ר	049568111	כפר ירכא מיקוד 24967 ת.ד. 1	לי"ר	מועצה מקומית ירכא	מועצה מקומית ירכא	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר

**1.8.2 יזם כפועל**

דוא"ל	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	לי"ר	049568111	כפר ירכא מיקוד 24967 ת.ד. 1	לי"ר	מועצה מקומית ירכא	מועצה מקומית ירכא	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

דוא"ל	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

דוא"ל	מקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך התכנית
Faar1@bezeqint.net	049564792	לי"ר	049560130	כפר ירכא מיקוד 24967 ת.ד. 807	לי"ר	פ.א.א.ג. ישראלי	86960	02767459	תכנן מוסמך	אדריכל	עורך התכנית
glonass@012.net.il	049996680	לי"ר	049996680	כפר ירכא מיקוד 24967	לי"ר	תשתיות בע"מ	1026	לי"ר	שלה וסיום	מודד	מודד

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
ל"ד	
ל"ד	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

הגדלת אחוזי בניה והסדרת שימושים בחלקה 18 גוש 18886 ירכא

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- שינוי יעוד משטח מגורים א' לשטח מגורים ג'.
- הגדלת אחוזי בניה.
- קביעת התכליות המותרות לכל יעוד קרקע.
- קביעת הוראות בניה.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם	8.356
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
		10,068.0	+ 2,013.6	8,054.4	מ"ר	מגורים
		34.0	0	34	מס' יח"ד	

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, למיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 11), גובר האמור בטבלה 5.



### 3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

#### 3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים		תאי שטח		יעוד
עתיקות	תאי שטח כפופים	עתיקות	תאי שטח	
	101,102		101,102	מגורים ג'
	201		201	דרך מאושרת

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

#### 3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע		מצב מאושר	
מ"ר	יעוד	מ"ר	יעוד
80.30	מגורים ג'	80.30	מגורים א'
19.70	דרך מאושרת	19.70	דרך מאושרת
100.0	סה"כ	100.0	סה"כ

<b>4</b>	<b>יעודי קרקע ושימושים</b>
----------	----------------------------

<b>4.1</b>	<b>מגורים ג'</b>
<b>4.1.1</b>	<b>שימושים</b>
	<p>בתי מגורים  משרדים של בעלי מקצועות חופשיים ושטחי חניה.  חניות פרטיות ומשותפות להחניית רכב.  מספרות ומכוני יופי.  מסעדות ומזנונים.  תותר הקמת מרתף לצורך חניה ושטחי שדות המשמשים השימושים מעל.</p>
<b>4.1.2</b>	<b>הוראות</b>
	השימושים הנ"ל מלבד המגורים יותרו רק בקומת הקרקע ובכפוף למתן פתרונות חניה בתחום המגרש לכל השימושים ותוך הפרדה בניהם.
<b>4.2</b>	<b>דרך מאושרת</b>
<b>4.2.1</b>	<b>שימושים</b>
	<p>כהגדרת הבפרק א' לחוק התכנון והבניה, למעט מסילת ברזל ובתוספת מתקני תשתית, ריהוט רחוב ופיתוח גנני.  שטחי דרכים ישמשו לתנועת כלי רכב מנועיים, הולכי רגל ורוכבי אופניים, למעבר תשתיות ולניקוז מי גשם</p>
<b>4.2.2</b>	<b>הוראות</b>
	אסורה כל בניה בתחום הדרך למעט מתקני דרך

**5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע**

אחוזי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	הכסית (%)	צמינות (יח"ד לדונם נטו)	מסמך יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה באחוזים				גודל מגרש מוצעי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	שטחלי צידי-ימני	צידי-ימני	מתחת לקובעת	מעל לקובעת						מתחת לקובעת	מתחת לקובעת	שרות	עיקרי			
(5) 3	(5)(4) 3	(5)(4) 3	1	5	(3) 18	60	5	34	240	(2)(1) 60	(1)	30	150	400.0	101-102	מגורים ג'

**הערה :**

- (1) כסמכות ועדה מקומית לנייד אחוזי בניה ממעל הכניסה אל מתחת למפלס הכניסה בתנאי ששך הכל אחוזי הבניה לא עובר את המותר.
- (2) מותר הקמת מרתף לצורך חניה ושטחי שרות.
- (3) גובה מבנה יימדם ממפלס הכניסה הקובעת עד גג לא כולל מתקנים טכנים על הגג.
- (4) בשטח מגורים ג' תותר הקמת חניה מקורה במרחק 0 מטר מקו בניה קדמי וצידי בשטח 50.0 מ"ר בגובה 3.0 מטר כתוספת לשטח המותר.
- (5) קו בנין בקומה המישית מעל מפלס הכניסה תהיה 5 מטרים. כמו כן תותר בניה בקיר משותף בקו בנין צידי ואחורי אפס בהסכמת בעלי המגרשים.
- (6) בקו בנין צידי מותר בליטת מדרגות חירום.

**6. הוראות נוספות**

<b>6.1</b>	<b>ביוב, ניקוז, אספקת מים וסדרי תברואה</b>
<b>6.1.1</b>	<b>מים:</b> אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס הוועדה המקומית.
<b>6.1.2</b>	<b>ניקוז:</b> תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית, באישור מהנדס הוועדה המקומית ובאישור רשות הניקוז האזורית.
<b>6.1.3</b>	<b>ביוב:</b> תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הוועדה המקומית ובהתאם לתוכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.
<b>6.2</b>	<b>הוראות בנושא חשמל</b>
	<b>איסור בניה מתחת ובקרבת קווי חשמל:</b> - לא יינתן היתר בניה לבנין או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים. - בקרבת קווי חשמל עיליים יינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה, מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני הקרוב ביותר של קווי החשמל, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר של המבנה: - ברשת מתח נמוך עם תיילים חשופים - בקו מתח נמוך עם תיילים מבודדים וכבלים אוויריים - בקו מתח גבוה עד 33 ק"ו - בקו מתח עליון עד 160 ק"ו (עם שדות עד 300 מטר) - בקו מתח על עד 400 ק"ו (עם שדות עד 500 מטר) - מהנקודה הקרובה ביותר לארון רשת - מהנקודה הקרובה ביותר לשנאי על עמוד רשת - אין לבנות מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק הקטן מ-3 מטר מכבלים מתח גבוה ו-0.5 מטר מכבלים מתח נמוך. - אין לחפור מעל ובקרבת לכבלי חשמל תת-קרקעיים, אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל. - המרחקים האנכיים והמזעריים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים ייקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל.
<b>6.3</b>	<b>אשפה</b>
	סידורי אשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח תוכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מסודר.
<b>6.4</b>	<b>חלוקה</b>
<b>6.4.1</b>	התוכנית מאפשרת חלוקה נוספת למגרשי בניה בהתאם לגודל מגרש מינימלי המצוין בטבלת הזכויות.
<b>6.4.2</b>	תנאי למתן היתר בניה בשטח התוכנית הינו אישור תוכנית/תשריט חלוקה ע"י הוועדה מקומית ורישום כחוק.
<b>6.5</b>	<b>הפקעות לצרכי ציבור</b>
	כל השטחים המיועדים לפי תוכנית זו לצורכי ציבור יופקעו עפ"י סעיפים 190,189,188 בפרק ח' וירשמו על שם הרשות המקומית עפ"י סעיף 26 לחוק התכנון והבניה.
<b>6.6</b>	<b>היטל השבחה</b>
	היטל השבחה יוטל ויגבה עפ"י הוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה.
<b>6.7</b>	<b>עתיקות</b>
	כל עבודה בתחום עתיקות מוכרז, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות סעיף 29 לחוק העתיקות, התש"ח-1978. היה והעתיקות שתתגלנה תצרכנה שינוי בבינוי במגרש, תהיה הוועדה המקומית רשאית להתיר שינויים כאמור ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בניה, לא יגבה הבנין ולא תהיה חריגה בקווי הבנין, העולה על 10%.

<b>6.8 חניה</b>	
החניה תהיה בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה/ התקנת מקומות חניה תשמי"ג (1983), או לפי לתקנות התקפות במועד הוצאת ההיתר. תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות.	
<b>6.9 שימור וניצול מי נגר עילי</b>	
תכנון שטחים ציבוריים פתוחים, לרבות שטחים מיוערים, בתחום התכנית, בכל האזורים, יבטיח, בין השאר, קליטה, השהייה והחדרה של מי נגר עילי באמצעות שטחי חלחול ישירים, או מתקני החדרה. השטחים הקולטים את מי הנגר העילי בתחום התכנית שטחים ציבוריים פתוחים יהיו נמוכים מסביבתם. כל זאת ללא פגיעה בתפקוד ובשימושים של שטחים אלה כשטחים ציבוריים פתוחים.	6.9.1
בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה שימוש בחומרים נקבוביים וחדירים.	6.9.2
<b>6.10 פיקוד העורף</b>	
תנאי למתן היתר בניה יהיה – אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.	

## 7. ביצוע התוכנית

### 7.1 שלבי ביצוע

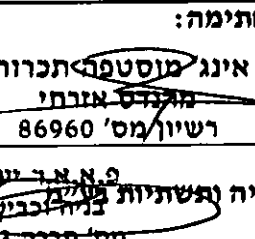
מספר שלב	תאור שלב	התנייה
	ל"ך	

### 7.2 מימוש התוכנית


זמן משוער לביצוע תכנית זו-15 שנים מיום אישורה

**8. חתימות**

תאריך: 03/12/2013	חתימה:	שם:	מגיש התוכנית
מספר תאגיד:		תאגיד: מועצה מקומית ירכא	

תאריך: 03/12/2013	חתימה:	שם: תכרורי מוסטפא	עורך התוכנית
מספר תאגיד:		תאגיד: אינג' מוסטפה תכרורי מנהל אזורי רשיון מס' 86960	

פ.א.א.ר הנדסה יעוץ בתכנון בניה ותשתיות  
פ.א.א.ר יעוץ בתכנון בניה ותשתיות  
מס' חברה 81291633

תאריך: 03/12/2013	חתימה:	שם:	יזם בפועל
מספר תאגיד:		תאגיד: מועצה מקומית ירכא	

תאריך: 03/12/2013	חתימה:	שם: פרטיים	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:		תאגיד:	

<b>תצהיר עורך התוכנית</b>
---------------------------

אני החתום מטה **תכרורי מוסטפא** מספר זהות **027677459**

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' ג/20868 ששמה הגדלת אחוזי בניה והסדרת שימושים בחלקה 18 גוש 18886 ירכא (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום הנדסה אזרחית מספר רשיון **86960**.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
 א. \_\_\_\_\_  
 ב. \_\_\_\_\_  
 ג. \_\_\_\_\_
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

אינג' מוסטפא תכרורי  
 מהנדס אזרחי  
 רשיון מס' 86960  
 חתימת המצהיר

03/12/2013

תאריך

<b>הצהרת המודד</b>
--------------------

**הערה:** הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.  
 סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : <b>20868/ג</b>
-------------------------------

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:

- מדידה גרפית.  
 קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.  
 מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

**1. המדידה המקורית**

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: **05/12/2012** והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

_____ תאריך	 _____ מספר רשיון 1026	_____ שם המודד שלה וסיים
----------------	--	--------------------------------

**2. עדכניות המדידה**

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

_____ תאריך	_____ חתימה	_____ מספר רשיון	_____ שם המודד
----------------	----------------	---------------------	-------------------



**נספח הליכים סטטוטוריים**

~~אינג' ג'נסטפה תכרורי~~  
 מהנדס אזרחי  
 רשיון מס' 86960

עורך התוכנית: תכרורי מוסטפא תאריך: 03/12/2013 חתימה: \_\_\_\_\_

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
לי"ר	לי"ר	לי"ר	

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		

אישור על-פי סעיף 109 לחוק		
סעיף	החלטה	תאריך ההחלטה
סעיף 109 (א)	לי"ר	לי"ר
סעיף 109 (ב)	לי"ר	לי"ר

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.	לי"ר	לי"ר	לי"ר
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.	לי"ר	לי"ר	לי"ר
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.	לי"ר	לי"ר	לי"ר

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.