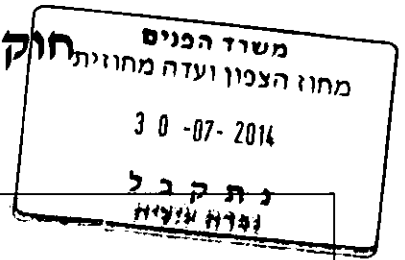


חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965



הוראות התוכנית

תוכנית מס' ג/20366

שם תוכנית: תוכנית מפורטת חלקה 49 הרחבה ד' ראש פינה

מחוז: צפון
 מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל
 סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>משרד הפנים מחוז צפון חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס' הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה ביום 25.6.14 לאשר את התוכנית מנהל מינהל התכנון אורי אילן - י"ר הועדה המחוזית</p>	
<p>משרד הפנים מחוז צפון חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס' הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה ביום 28.8.14 לאשר את התוכנית מנהל מינהל התכנון אורי אילן - י"ר הועדה המחוזית</p>	

דברי הסבר לתוכנית

מטרת התוכנית להגדיל את אחוזי הבניה בחלקה ולשנות את היחס בין שטחים עיקריים לשטחי שירות.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

תוכנית מפורטת חלקה 49 הרחבה ד' ראש פינה

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית

יפורסם
ברשומות

20366/ג

מספר התוכנית

1.353 דונם

1.2 שטח התוכנית

• אישור

שלב

1.3 מהדורות

1

מספר מהדורה בשלב

08/05/2014

תאריך עדכון המהדורה

• תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

• כן

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

• ועדה מחוזית

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

• לא רלוונטי

לפי סעיף בחוק

• תוכנית המהווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

• ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד וחלוקה

• לא

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

קואורדינטה X 250560
קואורדינטה Y 763460

1.5.2 תיאור מקום הרחבה ד' ראש פינה

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית ראש פינה

התייחסות לתחום הרשות
נפה

צפת
ראש פינה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

יישוב שכונה רחוב מספר בית
הרחבה ד' הורד 19

יפורסם ברשומות

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
13942	מוסדר	חלק מהגוש	49	76

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
20/06/1996	4420	תוכנית זו משנה רק את המפורט בתוכנית זו וכל יתר ההוראות בתוכנית ג/7447 ממשיכות לחול.	• שינוי	ג/7447 ✓
26/6/2008	י.פ. 5824		• כפיפות	ג/16450 ✓
21/07/1996	4430	כפיפות מלאה.	• כפיפות	ג/8600 ✓
אושר בועדת תאום לשיכונים ציבוריים 26/10/2004	5328	תוכנית זו כפופה לתרשי"צ 1/07/6 בנושאי רישום וקביעת גבולות בלבד.	• כפיפות	תרשי"צ 1/07/6 ✓
16/08/2007	5704	אזור א1	• כפיפות	תמ"א/34/ב/4 ✓
25/5/2000	4884	על תחום התכנית חלות הוראות והגבלות בניה כפי שנקבעו בהוראות תמא/15 - תכנית מתאר ארצית לתפרושת שדות התעופה לעניין הוראות והגבלות בניה החלות על כל שדות התעופה שבתכנית לרבות שדה התעופה מחניים.	כפיפות	תמא/15 ✓
27/12/2005	י.פ. 5474	לרבות מרקמים- ישוב מיוחד, מכלול כפרי לשימור- והנחיות סביבתיות- שטח שימור משאבי מים.	• כפיפות	תמ"א/35 ✓
30/07/2007	י.פ. 5696	לרבות ייעודי קרקע- שטח כפרי- והנחיות סביבתיות- שטח ללא הגבלות סביבתיות, שטח למניעת זיהום מים, שטח בעל חדירות גבוהה למשקעים.	• כפיפות	תמ"מ/9/2 ✓

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מחוזית	בני ארליך	11/04/12	---	15	---	• מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מחוזית	בני ארליך	11/04/12	1	---	1: 250	• מחייב	תשריטת התוכנית
	פקיד היערות	בני ארליך	18/06/13	1	---	1: 250	• מחייב	נספח עצים בוגרים

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש / חלקה (*)
	יעקב בן שימול	068471713				הרחבה ד' 19 ראש פינה	6938581-04	5956256-054			

1.8.2 יזם בפועל

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
	לא רלוונטי									

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
•	חוכר	068471713			הרחבה ד' 19 ראש פינה	6938581-04	5956256-054		
•	חוכר	068261320			הרחבה ד' 19 ראש פינה	6938581-04			
•	בעלים				רח' כרמל ת.ד. 580 נצרת עילית	04-6558211		04-6560521	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
•	אדריכל	055610463	38709			ת.ד. 185 ראש פינה	6930550-04	6853095-050	6930855-04	zivarc@bezeqint.net
•	מודד מוסמך	080961998	835			בוקעתא רמת הגולן	6985375-04	2357149-052		mhmdfrhat@yahoo.com

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

הגדלת זכויות בניה למגורים

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

1. הגדלת אחוזי בניה מ- 27.57% ל- 41%. הגדלה זו מוסיפה 161.27 מ"ר זכויות בניה.
2. הגדלת היחס בין שטחים עיקריים לשטחים למטרות שירות.
3. הגדלת גודל מגרש מינימאלי מ- 960 מ"ר ל- 1,197 מ"ר.
4. הגדלת תכסית מ- 330 מ"ר ל- 406.98 מ"ר (34%).
5. חוספת קומה מתחת למפלס הכניסה הקובעת.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

1.353

סה"כ שטח התוכנית – דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
כולל שתי יח"י לפי ג/8600		481	231	250	מ"ר	מגורים
		1	0	1	מס' יח"ד	

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 11), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים				תאי שטח	יעוד
			לא רלוונטי	101	מגורים א'
				201	דרך מאושרת

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
88.48	1197	מגורים א'		88.48	1197	מגורים
11.52	156	דרך מאושרת		11.52	156	דרך מאושרת
100.00	1353	ס"ה		100.00	1353	ס"ה

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1 שם ייעוד: מגורים א'	
4.1.1 שימושים	
א.	מגורים לרבות שתי יחידות נופש.
ב.	משרד לבעל מקצוע חופשי המתגורר בדירה.
ג.	בריכת שחיה פרטית.
4.1.2 הוראות	
א.	כללי לפי הוראות ג/7447.
ב.	יח"נ יוקמו לפי הוראות תוכנית ג/8600.
ג.	בריכת שחיה פרטית תוקם לפי הוראות תוכנית ג/16450.

4.2 שם ייעוד: דרך מאושרת	
4.2.1 שימושים	
א.	לפי הוראות ג/7447.
ב.	
ג.	
4.2.2 הוראות	
א.	כללי לפי הוראות ג/7447.
ב.	
ג.	

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר לפי ג/7447

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש מזערי (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)				אחוזי בניה כוללים (%)	תכסית (מ"ר משטח תא השטח)	מספר יח"ד	צפיפות לדונם (נטו)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר) ¹		
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת							קדמי	צידי-ימני	צידי-שמאלי	אחורי	
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות										
מגורים		960	250	80	-	-	330	1	1.04	8.5 מ' בגג משופע 7.5 מ' בגג שטוח	2	5	4	4	4	

* לפי הוראות ג/7447

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש מזערי (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר				אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יח"ד ³	צפיפות לדונם (נטו)	תכסית (%) משטח תא השטח	גובה מבנה (מטר) ²	מספר קומות		קווי בנין (מטר) ¹		
			מעל לכניסה הקובעת ⁴		מתחת לכניסה הקובעת							קדמי	צידי-ימני	צידי-שמאלי	אחורי	
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות										
מגורים א'	101	1,197	325.77	3	155	7.5	491.27	1	0.84	8.5	2	5	4	4	4	

¹ ניתן לאשר מבני עזר בקווי בנין אפס צדיים ואחוריים בהסכמת השכן הצמוד, בתנאי שהניקוז יהיה לכיוון המגרש של המבקש.

² יימדד מפני קרקע טבעית בנקודה הגבוהה במגרש בהתאם לתוכנית המאושרת ג/7447.

³ שטח בניה כולל שתי יחידות אירוח.

⁴ תותר העברת שטחי בניה ממעל למפלס כניסה אל מתחת למפלס הכניסה באישור הועדה המקומית אך ללא שינוי בסייה המותר.

6. הוראות נוספות**6.1 תשתיות**

- א. מים - אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור מהנדס הועדה המקומית.
- ב. ניקוז - תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית, באישור מהנדס הועדה המקומית, ובאישור רשות ניקוז כינרת.
- ג. ביוב - תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת ביוב, באישור מהנדס הועדה המקומית, מנהלת הכינרת, והגורמים המוסמכים לכך.
- ד. אשפה - סידורי סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח תוכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מוסדר.

6.2 היטל השבחה

הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.3 חניה

חניות בתחום מגרש לפי החוק ותקנות החניה.

6.4 פיקוד העורף

תנאי למתן היתר בניה יהיה – אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.

6.5 שירותי כבאות

תנאי להיתר בניה יהיה תאום הבקשה עם רשות הכבאות.

6.6 הגבלות בניה בגין שדה התעופה מחניים

- א. התכנית ממוקמת בתחום הגבלות הבניה לגובה – חריגה טופוגרפית, הנובעות מקיומו של שדה התעופה מחניים.
- ב. הגובה המירבי המותר לבניה בתחום התכנית, לרבות מתקנים טכניים על הגג, רום עליון של תרנים/אנטנות, עמודי תאורה, מנופים ועגורנים וכו', כפוף להגבלות בניה אלה ואין לחרוג בתחום החריגה הטופוגרפית מגובה מירבי של 15 מ' מפני קרקע קיים.
- ג. תנאי למתן היתרי בניה ובקשות להקלה למבנה שגובהו עולה על 10 מ' מגובה פני קרקע קיים, יהיה אישור רשות התעופה האזרחית.
- ד. ההוראות המופיעות בטבלה 5 הן הקובעות לגבי גובה הבניה בתחום התוכנית ואין בכתוב בסעיף זה כדי לאפשר הגדלת הגובה ביחס לכתוב בטבלה, אלא רק כדי להגביל אותו.

6.7 הוראות בנושא חשמל

א. תנאי למתן היתר בניה יהיה – תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.

ב. תחנת השנאה

1. מיקום תחנות השנאה ייעשה בתאום עם חברת החשמל.
2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימוקמו תחנות השנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.
3. על אף האמור בסעי' ב' 1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות השנאה במרווחים שבין קווי בניין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משולב במבני המגורים.

ג. איסור בניה בקרבת מתקני חשמל

לא יינתן היתר בניה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור, בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלך:

מציר הקו	מתיל קיצונו/ מהכבל/מהמתקן	
	3 מ'	א. קו חשמל מתח נמוך – תיל חשוף
	2 מ'	ב. קו חשמל מתח נמוך – תיל מבודד
	5 מ'	ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו – תיל חשוף או מצופה
	2 מ'	ד. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו – כבל אווירי מבודד (כא"מ)
20.0 מ'	-	ה. קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו
35.0 מ'	-	ו. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו
	0.5 מ'	ז. כבלי חשמל מתח נמוך
	3 מ'	ח. כבלי חשמל מתח גבוה
	בתאום עם חברת החשמל	ט. כבלי חשמל מתח עליון
	1 מ'	י. ארון רשת
	3 מ'	יא. שנאי על עמוד

על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ואו מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תאום עם חברת החשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכל דין.

להקמת מבני תשתית ייעשה תאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת החשמל.

בתכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או פיצוץ לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתאום עם חברת החשמל.

לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל.

אין לחפור או לבצע עבודת בנייה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ-3 מטרים מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.

לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין. על אף האמור לעיל, בתחום תכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים – קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר עבורם. על אף האמור בכל תכנית, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.

(לפי דרישות חוק החשמל וחוק הקרינה (תנאי היתרי קרינה) הבלתי מייננת 2006)

6.8 חיזוק בניה קיימת בפני רעידות אדמה

תנאי למתן היתר בניה למבנה קיים שנבנה שלא בהתאם לת"י 413, יהיה חיזוק המבנה כולו ביחד עם כל תוספת, בפני רעידות אדמה, על פי דרישות ת"י 413 בכפוף לחוות דעת ומילוי אחר התנאים הבאים:

- א. הגשת חוות דעת המתבססת על אבחון לפי ת"י 2413 (הנחיות להערכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.
- ב. על הבקשה להיתר יחול נוהל ביצוע בקרה הנדסית הכולל חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה על פי תמ"א 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008).
- ג. היתר לשינוי שימוש במבנים הקיימים, יותנה בהתאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות לכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן הישראלי ת"י 413 בהתאם לייעודו החדש של המבנה.

6.9 שמירה על עצים בוגרים

על תאי שטח בהם מסומנים העצים הבוגרים בנספח עצים בוגרים בסימונים של "עץ לשימור", "עץ להעסקה", או "עץ לעקירה"

יחולו ההוראות כפי שיקבע ברשיון לפי פקודת היערות וכן ההוראות הבאות (כולן או חלקן):

- א. לא תותר כריתה או פגיעה בעץ המסומן לשימור אלא באישור פקיד היערות.
- ב. תנאי למתן היתר בניה בתא שטח כאמור – אישור הועדה המקומית לתכנית פיתוח השטח בקנה מידה כפי שיקבע מהנדס הועדה המקומית, לרבות סימון רדיוס צמרת העץ, במידה שידרש.
- ג. קו בנין מעץ לשימור יהיה 3 מ' לפחות מרדיוס צמרת העץ, או לפי הנחיית פקיד היערות או לפי הקיים.

6.10 עודפי חפירה ופסולת בנין

א. היתר בניה יינתן לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת בנין ועודפי עפר לאתר מוסדר ומאושר בלבד.

ב. תנאי למתן טופס 4 יהיה אישור מנהלת אתר מורשה על פינוי פסולת בנין ועודפי עפר לשטחה.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	בקשה להיתר בניה	ללא התנייה

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו – 5 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם: יעקב בן שימול	חתימה: בן שאול יעקב	תאריך: 08/05/14
	תאגיד/שם רשות מקומית:	מספר תאגיד:	
עורך התוכנית	שם: בני ארליך	חתימה: בני ארליך - אדריכל ח.ד. 38709	תאריך: 08/05/14
	תאגיד:	מספר תאגיד:	
יזם בפועל	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד:	מספר תאגיד:	
בעל עניין בקרקע	שם: יעקב בן שימול	חתימה: בן שאול יעקב	תאריך: 08/05/14
	תאגיד:	מספר תאגיד:	
בעל עניין בקרקע	שם: רחל בן שימול	חתימה: רחל בן שימול	תאריך: 08/05/14
	תאגיד:	מספר תאגיד:	
בעל עניין בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל	חתימה:	תאריך: 08/05/14
	תאגיד:	מספר תאגיד:	

נספח הליכים סטטוטוריים

תוכנית מספר: 20366/ג שם התוכנית: תוכנית מפורטת חלקה 49 הרחבה ד' ראש פינה

עורך התוכנית: אדר' בני ארליך תאריך: 04/11/2013 חתימה: _____

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> • התוספת אינה חלה. 		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> • התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> • התוספת אינה חלה. 		

אישור על-פי סעיף 109 לחוק		
סעיף	החלטה	תאריך ההחלטה
סעיף 109 (א)		
סעיף 109 (ב)		

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			