

2000279795-1

תכנית מס' ג/21008

מב"ת 2006



# חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

## הוראות התוכנית

תוכנית מס' ג/21008

שם תוכנית: שינוי בהוראות התכנית וביטול חלק מדרך מס' 74 .

מחוז: הצפון

מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

| מתן תוקף                                                                                                                                                                                                                                   | הפקדה |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| <div data-bbox="291 1012 708 1178"> <p>משרד הפנים מחוז צפון<br/>חוק התכנון והבניה תש"ה-1965<br/>אישור תכנית מס' 21008/ג<br/>הועדה המחוזית לתכנון ובניה תחליטה<br/>ביום 26/11/2009 לאשר את תוכנית<br/>מנהל מינהל התכנון אורי אקל</p> </div> |       |
| <div data-bbox="250 1460 589 1581"> <p>הודעה על אישור תכנית מס' 21008/ג<br/>פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____<br/>מיום _____</p> </div>                                                                                                     |       |
|                                                                                                                                                                                                                                            |       |

## דברי הסבר לתוכנית

**שינוי בהוראות התכנית וביטול חלק מדרך מס' 74 .**  
מאחר והדרך עולה בחלקה על בית קיים בהיתר.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

# 1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפורסם  
ברשומות

שינוי בהוראות התכנית וביטול חלק מדרך מס' 74

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית

21008/ג

מספר התוכנית

7.600 דונם

1.2 שטח התוכנית

• מתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

3 מספר מהדורה בשלב

01.02.2015 תאריך עדכון המהדורה

• תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם  
ברשומות

• כן

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

• ועדה מחוזית

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

• ל"ר

לפי סעיף בחוק

• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

• ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד וחלוקה

• לא

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

**1.5 מקום התוכנית****1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי**

קואורדינטה X 236/050  
קואורדינטה Y 762/850

**1.5.2 תיאור מקום בית גין****1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית מ.מ. בית גין**

התייחסות לתחום הרשות • חלק מתחום הרשות

**1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית נפה יישוב עכו בית גין**

שכונה  
רחוב  
מספר בית  
לי"ר  
לי"ר  
לי"ר

יפורסם  
ברשומות

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

| מספר גוש | סוג גוש | חלק / כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקן |
|----------|---------|---------------|---------------------|-------------------|
| 19517    | • מוסדר | • חלק מהגוש   |                     | 46                |

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

| מספר גוש | מספר גוש ישן |
|----------|--------------|
| לי"ר     | לי"ר         |

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

| מספר תוכנית | מספר מגרש/תא שטח |
|-------------|------------------|
|             |                  |

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

|      |
|------|
| לי"ר |
|------|

**1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות**

| מספר תוכנית מאושרת | סוג יחס | הערה ליחס                                                                           | מספר ילקוט פרסומים | תאריך      |
|--------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| ג/685              | * שינוי | תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית מס' ג/685 ממשיכות לחול. | 4548               | 27.07.1997 |

## 1.7 מסמכי התוכנית

| סוג המסמך      | תחולה | קני"מ | מספר עמודים | מספר גיליונות | תאריך עריכת המסמך | עורך המסמך | גורם מאשר   | תאריך האישור |
|----------------|-------|-------|-------------|---------------|-------------------|------------|-------------|--------------|
| הוראות התוכנית | מחייב | ל"ר   | 20          | ל"ר           | 01.02.2015        | שריאהן חרב | ועדה מחוזית |              |
| תשריט התוכנית  | מחייב | 1:500 | ל"ר         | 1             | 01.02.2015        | שריאהן חרב | ועדה מחוזית |              |

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המוחייבים לבין המסמכים המוחייבים יגברו המסמכים המוחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המוחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

## 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

### 1.8.1 מגיש התוכנית

| גוש/ חלקת (19515 ח' 75) | דוא"ל | פקס | סלולרי     | טלפון      | כתובת                        | מס' תאגיד | שם האגיד/ שם מקומית | מספר רישיון | מספר זהות | שם פרטי ומשפחה | מקצוע / תואר |
|-------------------------|-------|-----|------------|------------|------------------------------|-----------|---------------------|-------------|-----------|----------------|--------------|
|                         | -     | -   | -          | -          | בית גן ת.ד. 24990 מיקוד      |           |                     |             |           | מ.מ. בית גן    |              |
|                         | -     | -   | 0507456021 | 04-9803398 | 1153 בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     |             |           | קאסם דאחר      |              |

### 1.8.2 יזם בפועל

| דוא"ל | פקס | סלולרי     | טלפון      | כתובת                        | מס' תאגיד | שם האגיד/ שם מקומית | רשות מקומית | מספר רישיון | מספר זהות | שם פרטי ומשפחה | מקצוע / תואר |
|-------|-----|------------|------------|------------------------------|-----------|---------------------|-------------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| -     | -   | -          | -          | בית גן ת.ד. 24990 מיקוד      |           |                     |             |             |           | מ.מ. בית גן    |              |
| -     | -   | 0507456021 | 04-9803398 | 1153 בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     |             |             |           | קאסם דאחר      |              |

### 1.8.3 בעלי עניין בקרקע

| דוא"ל | פקס | סלולרי | טלפון | כתובת                   | מס' תאגיד | שם האגיד/ שם מקומית | רשות מקומית | מספר זהות | שם פרטי ומשפחה | מקצוע / תואר | בעלים |
|-------|-----|--------|-------|-------------------------|-----------|---------------------|-------------|-----------|----------------|--------------|-------|
|       |     |        |       | בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     |             | 056296403 | דאחר פאדל      |              |       |
|       |     |        |       | בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     |             | 53714689  | דאחר מוחמד     |              |       |
|       |     |        |       | בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     |             | 53714689  | דאחר מוניר     |              |       |
|       |     |        |       | בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     |             | 2327187   | דיאב נאחר      |              |       |
|       |     |        |       | בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     |             | 2011620   | נור אלדין דאחר |              |       |
|       |     |        |       | בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     |             | 2011624   | סכמאן דאחר     |              |       |
|       |     |        |       | בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     |             | 2011625   | קאסם דאחר      |              |       |

### 1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

| דוא"ל                     | פקס       | סלולרי     | טלפון     | כתובת                       | מס' תאגיד | שם האגיד/ שם מקומית | מספר רישיון | מספר זהות | שם פרטי ומשפחה | מקצוע / תואר | עורך ראשי |
|---------------------------|-----------|------------|-----------|-----------------------------|-----------|---------------------|-------------|-----------|----------------|--------------|-----------|
|                           | 049803412 | 0509280187 | 049803412 | 258 בית גן ת.ד. 24990 מיקוד |           |                     | 51090       | 032728495 | שריהאן חרב     | אדריכלות     |           |
| yosifali@netvision.net.il | 049972017 | 0544802781 | 049972017 | 166 פלטיען ת.ד. 24914 מיקוד | -         | -                   | 787         | 059488529 | עלי יוסף       | מודד מוסמך   |           |

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

| מונח | הגדרת מונח |
|------|------------|
| לי"ר | לי"ר       |
|      |            |

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

שינוי בהוראות התכנית וביטול חלק מדרך מס' 74.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

ביטול חלק מדרך מס' 74, שינוי בהוראות התכנית וביטול חלק מדרך מס' 74.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| סה"כ שטח התוכנית – דונם | 7.600 |
|-------------------------|-------|

| סוג נתון כמותי | ערך      | מצב מאושר | שינוי (+/-) למצב המאושר | סה"כ מוצע בתוכנית |       | הערות |
|----------------|----------|-----------|-------------------------|-------------------|-------|-------|
|                |          |           |                         | מפורט             | מתארי |       |
| מגורים         | מ"ר      | 4073.4    | 232.2+                  | 4305.6            |       |       |
|                | מס' יחיד | 27        | 1+                      | 28                |       |       |
|                |          |           |                         |                   |       |       |
|                |          |           |                         |                   |       |       |
|                |          |           |                         |                   |       |       |
|                |          |           |                         |                   |       |       |
|                |          |           |                         |                   |       |       |
|                |          |           |                         |                   |       |       |
|                |          |           |                         |                   |       |       |

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 10), גובר האמור בטבלה 5.

### 3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

#### 3.1 טבלת שטחים

| תאי שטח בפומים |  | תאי שטח | יעוד       |
|----------------|--|---------|------------|
|                |  | 001     | מגורים א   |
|                |  | 100,101 | דרך מוצעת  |
|                |  | 200     | דרך מאושרת |
|                |  |         |            |
|                |  |         |            |

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

#### 3.2 טבלת שטחים

| מצב מוצע |      | מצב מאושר |      | יעוד       |
|----------|------|-----------|------|------------|
| אחוזים   | מ"ר  | אחוזים    | מ"ר  |            |
| 94.42    | 7176 | 89.32     | 6789 | מגורים א   |
| 4.34     | 330  | 10.68     | 811  | דרך מאושרת |
| 1.24     | 94   |           |      | דרך מוצעת  |
| 100      | 7600 | 100       | 7600 | סה"כ       |



## 4 יעודי קרקע ושימושים

|              |                                                        |
|--------------|--------------------------------------------------------|
| <b>4.1</b>   | <b>שם ייעוד: מגורים א</b>                              |
| <b>4.1.1</b> | <b>שימושים</b>                                         |
| א.           | בתי מגורים בצפיפות 4 יח' דיור לדונם.                   |
| ב.           | יותר לשלב מגורי נופש ואכסניות לנופשים.                 |
| ג.           | חנויות קמעונאיות למוצרי מזון, כלי בית, הנעלה, הלבשה... |
| ד.           | הקמת מבנים חקלאיים כגון, חממות, ובתי צמיחה.            |
| ה.           | גני ילדים                                              |
| ו.           | משרדים של בעלי מקצועות חופשיים.                        |
| <b>4.1.2</b> | <b>הוראות</b>                                          |
| א.           | על פי ג/685                                            |
| ב.           |                                                        |
| ג.           |                                                        |

|              |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4.2</b>   | <b>שם ייעוד: דרך מאושרת/מוצעת</b>                                                                    |
| <b>4.2.1</b> | <b>שימושים</b>                                                                                       |
| א.           | ישמש לתנועת כלי רכב והולכי רגל ומעבר לכל התשתיות: מים, ביוב, חשמל, ותקשורת. אסורה כל בניה בתחום הדרך |
| ב.           |                                                                                                      |
| ג.           |                                                                                                      |
| <b>4.2.2</b> | <b>הוראות</b>                                                                                        |
| א.           | על פי ג/685                                                                                          |
| ב.           |                                                                                                      |
| ג.           |                                                                                                      |

## 5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

| קווי בנין (מטר) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  | מספר קומות | גובה מבנה (מטר) | תכנית (%) משטח תא (השטח) | צפיפות (יח"ד/דונם נטו) | מספר יח"ד | אחוזי בניה כלכליים (%) | שטחי בניה אחזים |  |  |  | גודל מגרש/מינימלי (מ"ר) | מס' תא שטח | יעוד |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------|-----------------|--------------------------|------------------------|-----------|------------------------|-----------------|--|--|--|-------------------------|------------|------|
| אחורי           | ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י-ציד-י |  |  |            |                 |                          |                        |           |                        |                 |  |  |  |                         |            |      |

\*למגרש

**6. הוראות נוספות****6.1 מים**

אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס המועצה המקומית.

**6.2 ניקוז**

תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית, באישור מהנדס המועצה המקומית ובאישור רשות הניקוז האזורית.

**6.3 ביוב**

תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של בישוב, באישור מהנדס המועצה המקומית ובהתאם לתוכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.

**6.4 הוראות בנושא החשמל**

א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.  
ב. תחנות השנאה:

1. מיקום תחנות ההשנאה יעשה בתיאום עם חברת חשמל.
  2. בתכנון לאיזור מגורים חדש ימקמו תחנות ההשנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.
  3. על אף האמור בסעיף ב'1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות ההשנאה במרווחים שבין קווי בניין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משולב במבני המגורים.
- ג. איסור בניה בקרבת מתקני חשמל

לא יינתן היתר בניה בנייה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים מטה:

| מחיר הקו | מהתיל<br>הקיצוני/מהכבל<br>מהמתקן |                                                    |
|----------|----------------------------------|----------------------------------------------------|
|          | 3.0 מ'                           | קו חשמל מתח נמוך – תיל חשוף                        |
|          | 2.0 מ'                           | קו חשמל מתח נמוך – תיל מבודד                       |
|          | 5.00 מ'<br>-                     | קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו- תיל חשוף או מצופה      |
|          | 2.0 מ'                           | קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו- כבל אוירי מבודד (כא"מ) |
| 20.0 מ'  | -                                | קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו:                   |
| 35.0 מ'  | -                                | קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו                       |
|          | 0.5 מ'                           | כבל חשמל מתח נמוך                                  |
|          | 3.0 מ'                           | כבל חשמל מתח גבוה                                  |
|          | בתיאום עם<br>חברת חשמל           | כבל חשמל מתח עליון                                 |
|          | 1.00 מ'                          | ארון חשמל                                          |
|          | 3.00 מ'                          | שנאי על עמוד                                       |

על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ו/או מקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תיאום עם חברת חשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכל דין. להקמת מבני תשתית יעשה תיאום פרטני הין בעל התשתית לבין חברת החשמל.

01.02.2015

תכנית הוראות מעודכנת

עמוד 11 מתוך 20

ליוולי 2009

בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תכלול הוראה, הקובעת כי לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתוכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל<sup>(1)</sup>.

לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודת בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.

לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון, על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.

על אף האמור לעיל, בתחום תוכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים = קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תוכנית מתאר עבורם.

על אף האמור בכל תכנית, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.  
( לפי דרישות חוק החשמל וחוק הקרינה ( תנאי היתרי קרינה ) הבלתי מייננת 2006 ).

## 6.5 אשפה

סידור סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח תוכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר בניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היוזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מוסדר.

## 6.6 הפקעות

כל השטחים המיועדים לפי תכנית זו לצרכי ציבור יופקעו עפ"י סעיפים 188, 189, 190 בפרק ח' וירשמו על שם הרשות המקומית עפ"י סעיף 26 לחוק התכנון והבניה.

## 6.7 תנאי למתן היתרי בניה

- תנאי למתן היתר מכוח תוכנית זו, כולל עבודות עפר ופריצת דרכים, יהיה אישור תוכנית כוללות לביוב, מים, ניקוז, וחשמל ע"י הרשויות המוסמכות לכך.
- תנאי למתן היתרי בניה יהיו אישור תכנית/תשריט חלוקה ע"י הועדה המקומית שבמסגרתו תובטח נגישות תקנית לכל המגרשים.
- היתר בניה לתוספות הבנייה מותנה בבדיקה בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים לפי הוראות תקן ישראלי ת"י 413.

## 6.8 היטל השבחה

- הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
- לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל ההשבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

## 6.9 חניה

החניה תהיה בתחום המגרשים בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה ( התקנת מקומות חניה תשמ"ג 1983 ), או לתקנות התקופות במועד הוצאת ההיתר. תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות.

## 6.10 פיקוד העורף

תנאי למתן היתר בניה יהיה – אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.

<sup>(1)</sup> בפועל, חברת החשמל אינה זקוקה להוראת היועצות רחבה כגון זו שנקבעה בנוהל. התייחסות חברת החשמל נדרשת באותם מקרים בהם ישנה כוונה להיתר שימושים בחומרים מסוכנים בקרבת קווי חשמל. מוצע לתקן את הטקסט בהתאם.

**6.11 שירותי כבאות**

תנאי להיתר בניה, יהיה תאום הבקשה עם רשות הכבאות.

**6.12 מי נגר עילי**

תקבע התכנית הוראות להעברת מי הנגר העילי מתחומי המגרשים והמבנים לשטחים ציבוריים פתוחים או למתקני החדרה סמוכים לצרכי השהייה, החדרה והעשרת מי תהום. בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה שימוש בחומרים נקבוביים וחדירים.

**6.13 מבנים קיימים**

1 מבנים קיימים הם מבנים בנויים כחוק, מכוח תכניות מאושרות קודמות לתכנית זו ומבנים הקיימים מלפני 1965.

על מבנים אלו יחולו ההוראות הבאות:

א. על מבנה קיים שאינו חורג לתחום הדרך ו/או לתחום שטחים ציבוריים, רשאית הועדה המקומית לאשר תוספת בנייה מכוח תכנית זו מכוח קווי הבניין הקיים. כל תוספת המשנה את קו מתאר זה תיבנה לפי קווי הבניין הקבועים בתכנית זו.

ב. מעמדם של מבנים קיימים החורגים מהוראות תכנית זו ואינם מסומנים להריסה יוגדר כמעמד של מבנים חורגים בהתאם להוראות פרק ז' לחוק התכנון והבניה.

**6.14 עתיקות**

כל עבודה בתחום שטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות התשל"ח 1978. במידה ויידרש על ידי רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות (פיקוח, חיתוכי בדיקה, חפירת בדיקה/חפירת הצלה מדגמית, חפירת הצלה) יבצען הזים על פי תנאי רשות העתיקות. במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם לחוק העתיקות התשל"ח 1978 וחוק רשות העתיקות התשמ"ט 1989, ייעשו על ידי הזים ועל חשבונם כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות. היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבנייה, תהיה הועדה המקומית רשאית להתיר שינויים בתכנית הבנייה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בנייה או תוספות שמשמעותן פגיעה בקרקע. אין רשות העתיקות מתחייבת לאשר בנייה בשטח או בחלקו גם לאחר בדיקה/חפירה, זאת במידה ובשטח יתגלו עתיקות ייחודיות ולא ייראו את התכנית כמקנות זכויות בנייה בשטח שהינו אתר עתיקות מוכרז.

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

| מספר שלב | תאור שלב | התנייה |
|----------|----------|--------|
|          |          |        |
|          |          |        |

**7.2 מימוש התוכנית**

זמן משוער לביצוע תכנית זו – 15 שנים מיום אישורה.

## 8. חתימות

|             |                       |                 |
|-------------|-----------------------|-----------------|
| תאריך:      | שם: מ.מ. בית ג'ן      | מגיש<br>התוכנית |
| מספר תאגיד: | תאגיד/שם רשות מקומית: |                 |
| תאריך:      | שם: קאסם דאהר         |                 |
| מספר תאגיד: | תאגיד/שם רשות מקומית: |                 |

|             |                |                 |
|-------------|----------------|-----------------|
| תאריך:      | שם: שריהאן חרב | עורך<br>התוכנית |
| מספר תאגיד: | תאגיד:         |                 |

|             |                  |               |
|-------------|------------------|---------------|
| תאריך:      | שם: מ.מ. בית ג'ן | יוזם<br>בפועל |
| מספר תאגיד: | תאגיד:           |               |
| תאריך:      | שם: קאסם דאהר    |               |
| מספר תאגיד: | תאגיד:           |               |

|             |                    |                   |
|-------------|--------------------|-------------------|
| תאריך:      | שם: דאהר פאדל      | בעל עניין<br>בקרע |
| מספר תאגיד: | תאגיד:             |                   |
| תאריך:      | שם: דאהר מוחמד     | בעל עניין<br>בקרע |
| מספר תאגיד: | תאגיד:             |                   |
| תאריך:      | שם: דאהר מוניר     | בעל עניין<br>בקרע |
| מספר תאגיד: | תאגיד:             |                   |
| תאריך:      | שם: דיאב דאהר      |                   |
| מספר תאגיד: | תאגיד:             |                   |
| תאריך:      | שם: נור אלדין דאהר |                   |
| מספר תאגיד: | תאגיד:             |                   |
| תאריך:      | שם: סלמאן דאהר     |                   |
| מספר תאגיד: | תאגיד:             |                   |
| תאריך:      | שם: קאסם דאהר      |                   |
| מספר תאגיד: | תאגיד:             |                   |

# רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

תוכנית מספר: ג/21008 שם התוכנית: שינוי בהוראות התכנית וביטול חלקג מדרג מס' 74  
עורך התוכנית: שריהאן חרב תאריך: 01.02.2015 חתימה: \_\_\_\_\_

- יש לסמן ✓ במקום המתאים.
- יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/הסעיפים המופיעים בטופס.

שימו לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

| תחום הבדיקה                      | סעיף<br>בנוהל | נושא                                                                                   | כן | לא |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| מסמכי התוכנית                    | 1.7           | האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?                            | ✓  |    |
|                                  |               | האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?                                             | ✓  |    |
|                                  |               | אם כן, פרט: _____                                                                      |    |    |
| הוראות התוכנית                   |               | האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?                     | ✓  |    |
| תשריט התוכנית <sup>(1)</sup>     | 6.1, 6.2      | יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת                                         | ✓  |    |
|                                  | 2.2.7         | קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע- זהה                             | ✓  |    |
|                                  | 2.4.1, 2.4.2  | קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור) | ✓  |    |
|                                  | 2.3.2, 2.3.3  | קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)                           | ✓  |    |
|                                  | 4.1           | התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת <sup>(2)</sup>  | ✓  |    |
|                                  | 4.3           | קיום תשריט מצב מאושר                                                                   | ✓  |    |
|                                  | 4.4           | קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.                                   | ✓  |    |
|                                  |               | התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)               | ✓  |    |
|                                  |               | הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)                                  | ✓  |    |
|                                  |               | סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט                                                           | ✓  |    |
|                                  |               | מספר התוכנית                                                                           | ✓  |    |
|                                  | 1.1           | שם התוכנית                                                                             | ✓  |    |
| התאמה בין התשריט להוראות התוכנית |               | מחוז                                                                                   | ✓  |    |
|                                  | 1.4           | סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)                                                       | ✓  |    |
|                                  | 1.5           | מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)                                           | ✓  |    |
|                                  | 1.8           | פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)                                                 | ✓  |    |
|                                  | 8.2           | חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)                                                       | ✓  |    |

<sup>(1)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.

<sup>(2)</sup> יש להתייחס לסעיף 4.1 בחלק ב' בנוהל מבא"ת.

| תחום הבדיקה              | סעיף בנוהל | נושא                                                                                                                                                                                | כן                                  | לא |
|--------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----|
| כללי                     |            | האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(3)</sup>                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
|                          |            | האם התוכנית גובלת במחוז שכן?                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
|                          |            | אם כן, פרט:                                                                                                                                                                         |                                     |    |
|                          |            |                                                                                                                                                                                     |                                     |    |
|                          |            | האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
|                          |            | אם כן, פרט:                                                                                                                                                                         |                                     |    |
|                          |            |                                                                                                                                                                                     |                                     |    |
|                          |            | האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
|                          |            | אם כן, פרט:                                                                                                                                                                         |                                     |    |
|                          |            | האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:                                                                                                                                              |                                     |    |
|                          |            | • שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית                                                                                                                     |                                     |    |
|                          |            | • שמירת מקומות קדושים                                                                                                                                                               |                                     |    |
|                          |            | • בתי קברות                                                                                                                                                                         |                                     |    |
|                          |            | האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?                                                                                                                                |                                     |    |
| איחוד וחלוקה             |            | צירוף נספח חלוקה/איחוד וחלוקה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה) התשס"ט - 2009                                                                                         |                                     |    |
| טפסים נוספים (4)         | פרק 14     | קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
|                          | 1.8        | קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| חומרי חפירה ומילוי (5)   |            | האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מילוי ו/או ייצוא חומרי חפירה מתחום הפרויקט בהיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?                                                                |                                     |    |
|                          |            | במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?                                                                                                                         |                                     |    |
| רדיוסי מגן (6)           |            | האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?                                                                                               |                                     |    |
|                          |            | האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?                                                                                                                                                      |                                     |    |
|                          |            | האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?                                                                                                              |                                     |    |
|                          |            | האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?                                                                                                                                                    |                                     |    |
| חיזוק מבנים בפני רעידות  |            | האם התכנית כוללת הוראה לפיה תוספת בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה?                                 |                                     |    |
|                          |            | בתכנית שמשנה שימוש או יעוד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות בכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם ליעודו החדש של המבנה? |                                     |    |
|                          |            | האם התכנית כוללת מנגנון תמרוץ לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?                                                                           |                                     |    |
|                          |            | האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדרש?                                                                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| שמירה על עצים בוגרים (7) |            |                                                                                                                                                                                     |                                     |    |

<sup>(3)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחיית מוסד התכנון.

<sup>(5)</sup> ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי מניעה התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

<sup>(6)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לנבנה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.



## תצהירים

### תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה שריהאן חרב (שם), מספר זהות 032728495, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' ג/21008 ששמה שינוי בהוראות התכנית וביטול חלק מדרך מס' 74 (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 51090.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
 א. \_\_\_\_\_  
 ב. \_\_\_\_\_  
 ג. \_\_\_\_\_
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

שריהאן חרב  
אדריכלות ובניין  
ר.מ. 032728495  
חתימת המצהיר

12/3/15

תאריך

**תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית**

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ (שם), מספר זהות \_\_\_\_\_,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' \_\_\_\_\_ ששמה \_\_\_\_\_  
(להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום \_\_\_\_\_ ויש בידי תעודה \_\_\_\_\_ מטעם \_\_\_\_\_ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא \_\_\_\_\_ או לחילופין (מחק את המיותר):  
אני מומחה בתחום \_\_\_\_\_ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים \_\_\_\_\_ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

## הצהרת המודד

**הערה:** הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.  
סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : ג/21008

**רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:**

- ☐ מדידה גרפית.  
☒ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.  
☐ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                      |                   |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| הרני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: <u>15.1.14</u> והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול). |                                                                                      |                   |                      |
| 15.3.14<br>תאריך                                                                                                                                                                                                                                                                                       | מהנדס מודד מוסמך<br><del>רשיון מס: 787</del><br>טלפקס: 049972017<br>נייד: 0544802781 | 787<br>מספר רשיון | יוסף עלי<br>שם המודד |

2. עדכניות המדידה

|                                                                                                                                                                                            |                                                                                      |                   |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| הרני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: <u>15.12.14</u> בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. |                                                                                      |                   |                      |
| 15.3.14<br>תאריך                                                                                                                                                                           | מהנדס מודד מוסמך<br><del>רשיון מס: 787</del><br>טלפקס: 049972017<br>נייד: 0544802781 | 787<br>מספר רשיון | יוסף עלי<br>שם המודד |

## נספח הליכים סטטוטוריים

תוכנית מספר: \_\_\_\_\_ שם התכנית: \_\_\_\_\_

עורך התוכנית: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

| יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות |                     |                    |       |
|--------------------------------------|---------------------|--------------------|-------|
| מספר תוכנית מופקדת                   | סטטוס טיפול בתוכנית | מספר ילקוט פרסומים | תאריך |
|                                      |                     |                    |       |

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

| יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק               |                    |                      |              |
|-------------------------------------------------|--------------------|----------------------|--------------|
| שם התוספת                                       | תחולת התוספת       | שם מוסד התכנון המאשר | תאריך האישור |
| התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים | • התוספת אינה חלה. |                      |              |
| התוספת השניה לעניין סביבה חופית                 | • התוספת אינה חלה. |                      |              |
| התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים               | • התוספת אינה חלה. |                      |              |

| אישור על-פי סעיף 109 לחוק |       |              |
|---------------------------|-------|--------------|
| סעיף                      | החלטה | תאריך ההחלטה |
| סעיף 109 (א)              |       |              |
| סעיף 109 (ב)              |       |              |

| ערר על התוכנית                        |           |                 |              |
|---------------------------------------|-----------|-----------------|--------------|
| שם ועדת הערר                          | מספר הערר | אישור ועדת הערר | תאריך האישור |
| ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק. |           |                 |              |
| ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.   |           |                 |              |
| ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.    |           |                 |              |

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.