

2000243248

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מפורטת ג/20357

משרד הפנים

מחוז הצפון ועדה מחוזית

דרך 89 קטע כברי - נהריה

09-07-2015

נתקבל

נצבת עלולת

מחוז: צפון

מרחב תכנון מקומי: חבל אשר, נהריה

סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<div data-bbox="247 977 683 1152" data-label="Text"> <p>משרד הפנים מחוז צפון  חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  אישור תכנית מס' 20357  הועדה המחוזית לתכנון ובניה ה' ליטה  ביום 3.6.15 לאשר את התוכנית  מנהל מינהל התכנון אורי אילן - יו"ר הועדה המחוזית</p> </div>	
<div data-bbox="295 1446 641 1583" data-label="Text"> <p>הודעה על אישור תכנית מס' 20357  פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____  מיום _____</p> </div>	

## דברי הסבר לתוכנית

- כביש 89 בקטע כברי-נהריה, מתוכנן בתוואי חדש לפי תמ"א 3, שינוי מספר 11א', בין צומת כברי (89 x 70) ובין דרך מסי 4 (עד לגבול תוכנית ג/12877) נהריה, פאתי נהריה.
- אורך הכביש כ- 3.7 ק"מ.
- הכביש מתוכנן כדרך דו מסלולית- 2 נתיבים לכיוון (ראשיים), הסדרת צמתים ונגישות לרבות מעברים חקלאיים ודרכים חקלאיות ושביל אופנים.
- נגישות לכביש 89 הקיים באזור בית עלמין בן עמי:
- א. בתא שטח 101 תוסדר היתכנות סטטוטורית לחיבור עתידי לכביש 89 הקיים (בהתאם לתכנון המוצע במסגרת תוכנית המתאר של נהריה).
- ב. ההסדרה מחייבת אישור תוכנית תבי"ע מפורטת לכלל הדרך, קרי מכביש 89 הקיים, לכביש 89 המתוכנן במסגרת תוכנית ג/20357, הכולל תכנון סטטוטורי, תכנון מוקדם ותכנון מפורט לעניין החיבור לכביש 89 החדש.
- ג. האמור מחייב תאום ואישור מול חב' נתיבי ישראל ומשרד התחבורה.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	דרך מס' 89 בקטע צומת כברי- פאתי נהריה
1.2 שטח התוכנית	מספר התוכנית	20357/ג
1.3 מהדורות	שלב	513.5 דונם
1.4 סיווג התוכנית	סוג התוכנית	מילוי תנאים למתן תוקף
	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף בחוק	מהדורה 01 תאריך עדכון המהדורה 8.6.2015 תוכנית מפורטת
	היתרים או הרשאות	תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. ללא איחוד וחלוקה.
	סוג איחוד וחלוקה	לא
	האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי	לא

יפורסם  
ברשומות**1.5 מקום התוכנית**

1.5.1 נתונים כלליים	מרחב תכנון: מטה אשר, נהריה
1.5.2 תיאור מקום	חלק מדרך מספר 89, בקטע מצומת כברי במזרח ומערב עד לגבול המוניציפלי של העיר נהריה (פאתי נהריה, קצה תוכנית ג/12877)
1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית	מועצה אזורית מטה אשר – חלק מתחום הרשות נהריה – חלק מתחום הרשות
1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית	ל"ר

## 1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק/ כל גוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
<b>עיריית נהרייה</b>				
19593	מוסדר	חלק		17
19932	מוסדר	חלק		2,8,9,12,13,14
19935	מוסדר	חלק		33
<b>מועצה אזורית מטה אשר</b>				
18368	מוסדר	חלק	11	2,3,12
18369	מוסדר	חלק		5
19932	מוסדר	חלק		2,8,12,14
19935	מוסדר	חלק		15,16,17,18,19,20,21,22,28,36

להלן טבלה המפרטת את השינויים עקב העדכון רישום החלקות משלב ההפקדה:

ל"ר

רישום ישן		רישום חדש	
גוש	חלקה	גוש	חלקה

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
תמ"א 3	פירוט	פירוט	2274	26/8/76
תמ"א 23 שינוי 21	כפיפות	תוכנית זו אינה משנה את המפורט בתוכנית זו.		25/2/07
תמ"א 34 / ב/3	פירוט	התכנית חודרת לתחום השפעה וגבולות נחלים.	5606	18/12/06
תמ"מ 2/9	פירוט	כל ההוראות בתוכנית תמ"מ 9/2 ממשיכות לחול.		
12877/ג	שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בתוכנית זו. כל יתר ההוראות בתוכנית ג/12877 ממשיכות לחול.	5971	29/6/09
3874/ג	שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בתוכנית זו. כל יתר ההוראות בתוכנית ג/3874 ממשיכות לחול.	2722	25/6/81
3760/ג	שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בתוכנית זו. כל יתר ההוראות בתוכנית ג/3760 ממשיכות לחול.	2722	25/6/81
5346/ג	שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בתוכנית זו. כל יתר ההוראות בתוכנית ג/5346 ממשיכות לחול.	3572	14/7/88
11323/ג	שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בתוכנית זו. כל יתר ההוראות בתוכנית ג/11323 ממשיכות לחול.	5076	21/5/02
1108/ג	שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בתוכנית זו. כל יתר ההוראות בתוכנית ג/1108 ממשיכות לחול.	1652	13/8/70
17670/ג	כפיפות	תוכנית זו אינה משנה את המפורט בתוכנית זו.	6662	16/9/13

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		מנה"פ	8.6.15	-	22	ל"ר	מחייב	הוראות התוכנית
		מתכנן ראשי	8.6.15	1	-	1:2,500	מחייב	תשריט מצב מוצע
		מתכנן ראשי	8.6.15	1	-	1:2,500	מנחה	תכנית תנועה
		אדרי' נוף	8.6.15	1	-	1:2,500	מנחה	מסמך נופי - תנוחה
		אדרי' נוף	8.6.15	1	-	1:500	מנחה	מסמך נופי - חתכים מפורטים
		אדרי' מבנים	8.6.15	1	-	משתנה	מנחה	מסמך ארכיטקטוני/אדריכלי
		מתכנן ראשי	8.6.15	1	-	1:100/1:1,000	מנחה	חותך לאורך דרך 89
		מתכנן ראשי	8.6.15	1	-	1:100/1:1,000	מנחה	חתכים לאורך מעבר עילי וחיבור לדרך קיימת
		מתכנן ראשי	8.6.15	1	-	1:2,500	מנחה	תנוחה וניקוי
		מתכנן ראשי	8.6.15	1	-	1:2,500	נלווה	תכנית תשתיות
		מתכנן ראשי	8.6.15	1	-	1:2,500	מנחה	תשריט מצב מאושר
		יועץ סביבה	12/11/13	ל"ר		ל"ר	נלווה	חוות דעת סביבתית
		אגרונום	24/04/12	3		1:1,000	נלווה	סקר עצים

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המוחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המוחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המוחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים. המסמכים הנלווים מצורפים לצרכי מידע בלבד.

**1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

**1.8.1**

מגיש התוכנית										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	מספר זהות	מקצוע / תואר
OrlyK@iroads.co.il	03-7355455		03-7355711	רח' אריאל שרון 3, אור יהודה 60371		חברת נתיבי ישראל - החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ				

**1.8.2**

זום בפועל										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
OrlyK@iroads.co.il	03-5154555		03-7355853	רח' אריאל שרון 3, אור יהודה 60371		חברת נתיבי ישראל - החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ				

**1.8.3**

בעלי עניין									
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	מקצוע / תואר
						מדינת ישראל ואחרים			בעלים

**1.8.4**

עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכד'										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך התכנית
Ha-offic@amynetom.co.il	04-8669555	052-3992408	04-4669777	רח' יבנה 3, ת.ד. 4579, חיפה 31044	אמי-מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	116192	025076506	יובל ברק	מהנדס	

עמוד 7 מתוך 22 18/06/2015

<a href="mailto:Ha-office@amymetom.co.il">Ha-office@amymetom.co.il</a>	04-8669555	052-3277785	04-4669777	רח' יבנה 3, ת.ד. 4579, חיפה 31044	אמי-מתום מתנדבים ויועצים בע"מ	116192	025076506	יובל ברק	מתנדס	ניקוז
<a href="mailto:office@helz-hazafon.co.il">office@helz-hazafon.co.il</a>	04-8580377	050-3332238	04-8580355	רח' הילוזמה 3 ת.ד. 2054 טירת הכרמל 30200	חץ הצפון מפוני והנדסה בע"מ	1004	24343493	אלדב נטוביץ	מורד	מורד
<a href="mailto:Epstein-nof@013.net">Epstein-nof@013.net</a>	5336030 - 02	0505401255	- 02 5336020	קרן היסוד 8 מבשרת ציון 90805	ירמיהו אפשטיין - אדריכלות נוף	00018810	001617521	ירמי אפשטיין	אדרי נוף	נוף
<a href="mailto:Slava@yehon.co.il">Slava@yehon.co.il</a>	04-8569010		04-8569000	הילוזמה 4 טירת הכרמל	ינון תכנון יעוץ ומחקר			טל פרינק	מתנדס	קונסטרוקטור
<a href="mailto:architects@mansfeld-kehaf.co.il">architects@mansfeld-kehaf.co.il</a>	04-8571114		04-8571115	הרצל 69 טירת הכרמל	מנספלד - קהת אדריכלים. 512881889	00023190	076656131	חיים קהת	אדרי	אדרי מבנים



**1.9 הגדרות בתוכנית**

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**

**2.1 מטרת התוכנית**

קביעת הוראות לתוואי חדש לכביש 89 בקטע מצומת כברי ועד פאתי נהריה, חיבור לתוכנית ג/12877.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- א. יעוד שטחים לדרך.
- ב. הטלת מגבלות בנייה קבועות וזמניות על שטחים סמוכים לדרך המוצעת בתוכנית.
- ג. קביעת עקרונות בינוי ופיתוח לדרך, לרבות פיתוח ושיקום נופי.
- ד. הסדרת דרכים חקלאיות ונגישות לחלקות חקלאיות, ביטול דרך, קביעת אמצעים להגנה על הסביבה.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם | 513.5

ל"ר

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				

**3. טבלת ייעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

**3.1 טבלת תאי שטח**

תאי שטח כפופים			תאי שטח	ייעוד
א	ב	נ		
	102,103,104,105,106,107	100,101	100-107	דרך מוצעת
	204,205,206,207	200,201,202,203	200-207	דרך מאושרת
	300,302,303,304	301	300-304	מגבלות בניה ופיתוח
	400		400	שטח חקלאי
	500,501		500-501	דרך /או טיפול נופי

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**3.2 טבלת שטחים**

מ"ר		מ"ר		מ"ר		מ"ר	
מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר
25.5	130,929	79.1	406,294	79.1	406,294	79.1	406,294
13.9	71,496	16.6	85,205	16.6	85,205	16.6	85,205
56.5	290,169	2.3	12,025	2.3	12,025	2.3	12,025
1.1	5,699	0.9	4,385	0.9	4,385	0.9	4,385
3	15,193	1	5,285	1	5,285	1	5,285
100	513,486	0.1	292	0.1	292	0.1	292
		100	513,486	100	513,486	100	513,486



## 4 ייעודי קרקע ושימושים

4.1	דרך מאושרת/מוצעת
4.1.1	<b>שימושים</b>
א.	כמשמעותה בסעיף 1 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, למעט מסילת ברזל, לרבות דרך נופית וכל המבנים והמתקנים המהווים חלק מהדרך, ו/או הדרושים לצורכי הקמתה ו/או תפעולה ולרבות השימושים הבאים:
ב.	מבנה הכביש ושוליו; גשרים, הסתעפויות, מחלפים; תעלות ניקוז ומעבירי מים, הסדרת נחלים; דרכים חקלאיות; מעברים עיליים ותחתיים לרכב חקלאי, להולכי רגל, לתשתיות הנדסיות; שבילי אופניים; קירות תומכים; סוללות עפר; מעקות; גדרות בטיחות; מתקני תאורה; תמרור; שילוט, אמצעי בקרה ותקשורת; ערום זמני.
ג.	קווי תשתית ומתקנים הנדסיים עיליים ותת קרקעיים והסדרתם, אף אם אינם קשורים לתפקוד הדרך, ובלבד שאין בהם כדי להטיל מגבלות בניה ושימוש מעבר למגבלות הקבועות בתכנית זו.
ד.	אמצעים להגנת הסביבה ולעיצוב הנוף לרבות פיתוח ושיקום נופי, מיגוונים אקוסטיים, סוללות, פיתוח שטח, גינון ונטיעות.
ה.	שטחים לעירום זמני של עודפי עפר, לרבות שינוע וטיפול בחומרים אלו וכל המתקנים הקשורים לשם כך, שטחי התארגנות ומחנות קבלן לשם ביצוע הדרך וכל המבנים והמתקנים הדרושים לשם כך, לרבות אגירת חומר עבודה, שינוע וטיפול בחומרים אלו, מגרסות, מתקני בטון זמניים, והקמת משרדים זמניים לקבלן המבצע.
ו.	בשטח זה תותר סלילה של כבישים, הרחבת כבישים, מבני ומתקני דרך, עבודות תפעול וניקוז, התוויה, העתקה והסדרה של תשתיות, עבודות חפירה, טיפול נופי, וכל הדרוש לסלילת דרך, אחזקתה ותפעולה.
ז.	מיקום גשר/מעבר עילי כמסומן בתשריט בתאי שטח 205 ו-103 הינו משוער. מיקום מזוייק ייקבע במסגרת תכנון מפורט.
4.1.2	<b>הוראות</b>
	תנאי להתוויית דרכים חקלאיות, קווי תשתית ומבנים הנדסיים בתחום השטח המיועד לדרך או בתחום החוצה את דרך מס' 89, יהיה תיאום עם יזם התכנית והכל בלבד שלא תפגע בטיחות הנסיעה בדרך, נוחיות הקמתה, תפעולה ואחזקתה. אין לנתק דרכים חקלאיות בפועל עד לאישור תוכנית זו וביצוע דרכים חלופיות.

4.2	קרקע חקלאית
4.2.1	<b>שימושים</b>
	השימושים בשטחים החקלאיים המסומנים בתשריט תכנית זו יהיו השימושים המותרים בשטחים החקלאיים הצמודים להם לרבות עיבוד חקלאי ודרכים חקלאיות.
	יעודי הקרקע באזור זה והשימושים המותרים בו יהיו כפי שנקבעו בתכניות מאושרות כדין החלות במועד אישור התכנית, ובלבד שלא תותר בשטח זה כל בניה או סלילה. יותר בהם עיבוד חקלאי, הסדרת נחלים ותעלות ניקוז, גינון, שיקום וייצוב הקרקע וכן תשתיות כגון: קווי מים, ביוב, חשמל, ובלבד שיתואמו עם חב' נת"י. לא תותר נגישות ישירה משטחים אלו לדרך 89.

4.3	מגבלות בניה ופתוח
4.3.1	<b>שימושים</b>
	יעודי הקרקע באזור זה והשימושים המותרים בו יהיו כפי שנקבעו בתכניות מאושרות כדין החלות במועד אישור התכנית, ובלבד שלא תותר בשטח זה כל בניה או סלילה. יותר בהם עיבוד חקלאי, הסדרת נחלים ותעלות ניקוז, גינון, שיקום וייצוב הקרקע וכן תשתיות כגון: קווי מים, ביוב, חשמל, ובלבד שיתואמו עם חבי נת"י. לא תותר נגישות ישירה משטחים אלו לדרך 89.
4.3.2	<b>הוראות</b>
	למרות האמור בסעיף 4.4.1 לעיל, מותר יהיה לזים התכנית לבצע בשטח זה את העבודות המפורטות להלן, ובלבד שניתנה לכך הסכמת בעלי המקרקעין, המפורט ובתיאום עם הועדה המקומית.
א.	עבודות עפר הנחוצות לצורך מיתון שיפועי סוללות ברצועת הדרך וזאת על מנת לאפשר שיקום נופי מיטבי או עיבוד חקלאי של השטח.
ב.	עבודות עפר הנחוצות למעברים עיליים ותת קרקעיים.
ג.	הסדרת ניקוז הדרך ונחלים.
ד.	התווית דרכים חקלאיות והסדרתן, לרבות עבודות העפר הנחוצות לשם כך;
ה.	הקמת מחנות קבלן, דרכים זמניות, עירום זמני של חומרי גלם לקראת הובלתם לשטחי מילוי ו/או סילוק לאתר מאושר כחוק, וכל שימוש זמני אחר הנדרש לצרכי ביצוע התכנית, טיפול בפני הקרקע לשם אחסון קבוע של חומרי חפירה בהתאם לייעוד הקרקע;

4.4	שם ייעוד: דרך ו/או טיפול נופי
4.3.1	<b>שימושים</b>
	ישמש לטיפול ושיקום נופי, מעבר תשתיות ומתקנים הנדסיים, ניקוז ותיעול עילי ותת קרקעי וכן, לשימושי דרך ובכלל זה כאמור בסעיף 4.1.1.
4.3.2	<b>הוראות</b>
א.	העבודות לטיפול ושיקום נופי תבוצענה על-פי תכנית נופית בתכנון אדריכל נוף.
ב.	התכנית הנופית תכלול פירוט עבודות העפר, קירות תומכים, גנון ונטיעות, ניקוזים, מעברים להולכי רגל ורכב וכד'.
ג.	תותר העברה של תשתיות עיליות ותת קרקעיות ותשתיות הנדסיות כגון חשמל, מים, ביוב, ניקוז, ותיעול תקשורת וכו', עפ"י תכניות הנדסיות באישור מגיש התכנית.
ד.	בתחום השטח לדרך ו/או טיפול נופי לא תותר בנייה.

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

ל"ר

אחורי	צידו – שמאלי	צידו	קדמי	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח תא השטח	צמרות לזרוע (ניח"ד נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		גודל מגרש/ מזערי/ מירבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
				מתחת לקניסה הקובעת	מעל לקניסה הקובעת							מתחת לפני הקרקע	מעל פני הקרקע			
												שרות	עיקרי			
												שרות	עיקרי			
												שרות	עיקרי			
												שרות	עיקרי			
												שרות	עיקרי			

**6. הוראות נוספות**

<b>הוראות בדבר אמצעים להגנה על הסביבה</b>	<b>6.1</b>
<b>אקולוגיה:</b>	6.1.1
<p>6.1.1.1 יזם התכנית יבצע טיפול בצמחייה פולשנית בתחום הדרך המתוכננת והדרך הננטשת, כחלק מהשיקום האקולוגי והנופי לאורכה.</p> <p>6.1.1.2 בשטחים בתוכנית, במסגרתה מבוצעת תפיסה זמנית של הקרקע, תוחזר הקרקע לבעליה, במצבה כפי שהיא כיום. יזם התוכנית, באמצעות מומחים מטעמו, ידאג לשם כך למילוי בעודפי עפר, כאשר בקרקע אשר הייתה ראויה טרם אישור התוכנית לחקלאות תהיה שכבת העפר העליונה ראויה לגידולים חקלאיים ובעובי מספיק לשם כך.</p> <p>6.1.1.3 התכנון המפורט לכביש ילווה בתכנון נופי של אדריכל נוף ויתואם מול הועדה המקומית.</p>	
<b>מניעת מטרדים בעת עבודות הקמה וסלילה:</b>	6.1.2
<ul style="list-style-type: none"> <li>• כל עבודות ההקמה יבוצעו בהתאם להנחיות מסמכי התכנון המפורט לביצוע.</li> <li>• בכדי למנוע דליפת מזהמים לקרקע, יש לייצור תעלות ניקוז אל מחוץ לרצועת המגן של הקידוחים.</li> <li>• מעבירי המים ישמשו גם כמעבירים אקולוגיים לאחר אישור הרט"ג למעבירים לגודלם ומיקומם.</li> <li>• עבודות הכשרת הקרקע הראשוניות יבוצעו בנוכחות מפקח אסבסט פריך ובמידה וימצא אסבסט יופסקו העבודות עד לפינוי האסבסט מהמקום.</li> <li>• לא תאושר הפירה מחוץ לדקורים המסומנים.</li> <li>• מיקום, הפעלה ושיקום שטחי ההתארגנות ומחנות הקבלן יהיו, ככל הניתן בתחומי גבולות הקו הכחול ומהנדס הועדה המקומית.</li> <li>• בכל מקרה לא ימוקמו אתרי עירום זמני באזורים הרגישים הבאים: <ul style="list-style-type: none"> <li>א. קטעי חציית הנחל</li> <li>ב. אתרים ארכיאולוגיים</li> <li>ג. בסמוך למגורים</li> </ul> </li> <li>• יש לגדר את שטחי ההתארגנות ומחנות הקבלן לפני תחילת העבודות בהתאם לתכנית הגידור.</li> <li>• תוכן תוכנית מפורטת של שטחי ההתארגנות ומחנות הקבלן על מתקניו, לרבות אמצעים להגנה על הסביבה ולמניעת פגיעה בה.</li> <li>• התכנית תכלול דרכי הגישה, שטחי ההתארגנות ומחנות הקבלן, בהתאם למגבלות שצוינו לעיל.</li> <li>• דרכי הגישה לביצוע העבודות תתבססנה על דרכים קיימות, ככל הניתן. במידה ויהיה צורך בהכשרת דרכי גישה נוספות מחוץ לקו הכחול יש לתאמן עם בעלי הזכויות בקרקע. לא תותר העברת דרכי גישה בערוצי נחלים וכו', מחוץ לקו הכחול, אלא לאחר קבלת אישור רשות הניקוז, לפי העניין.</li> </ul>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>• בעת סלילת או הרחבת דרכי גישה וכן בהקמת משטח ההתארגנות, יעשה שימוש בחומרים לא אטימים. יש להימנע, ככל הניתן, משימוש בבטון, באספלט או בכל חומר איטום אחר לשם הקמת דרכי גישה. במידה ויעשה שימוש באחד מהחומרים הנ"ל עקב אילוצי הביצוע או עקב הצורך לצמצם מפגעים סביבתיים ונופיים, הדרכים הזמניות יפורקו וישוקמו על פי תכנית מפורטת ובהתאם לעקרונות שפורטו בתסקיר.</li> <li>• תנועת כלים- תנועת צמ"ה תוגבל, ככל הניתן, לדרכים קיימות בלבד או דרכים שסומנו במסמכי התכנית, כולל דרכי עפר ודרכים חקלאיות.</li> <li>• דרכי הגישה הזמניות וכן אתרי העבודה וההתארגנות השונים, ישוקמו לאחר גמר העבודה, והשטח יוחזר למצבו הקודם ו/או לפי תוכנית שיקום נופית מפורטת. כל הציוד ו/או פסולת בניה יפוננו לאתר מאושר, לא יאוחר מ- 3 חודשים מתום ביצוע עבודות ההקמה בקטע המוגדר.</li> <li>• דרכי שירות ועפר קיימות אשר הורחבו לצורך עבודות ההקמה, יוחזרו לרוחב המאושר על פי תוכניות ושוליהן ישקמו אף הם. צירי הדרכים החקלאיות ינוקו מכל פסולת וערום. אזורים פגועים ומהודקים יטופלו על פי מפרט והנחיות תוכנית הביצוע.</li> <li>• לא תותר הקמת שטחי תדלוק ואחסנת דלקים באזורים רגישים לחלחול מי תהום, ללא מתן פתרונות מתאימים, כגון: מאצרות למיכלי דלק וכו'.</li> </ul>	
<b>ביצוע עבודות עפר</b>	6.1.3
<p>א. עבודות עירום וחישוב</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• עם תחילת עבודות העפר, יש לשמור את אדמת החישוב (שכבת האדמה העליונה), לצורך שימוש חוזר, על פי הנחיות אדריכל הנוף ויועץ הקרקע, ועל פי המתחייב מההוראות לשיקום ולפיתוח הנופי.</li> <li>• עבודות חישוב תבוצענה בתחום רצועת הדרך, ובין קווי הדיקור. ביצוע עבודות חישוב מעבר לקווי הדיקור המסומנים תותר רק באישור מתכנן הנוף בלבד ובהתאם לתכניות נופיות לעבודות עפר.</li> <li>• עבודות החישוב תכלולנה סילוק שכבת הקרקע העליונה, בעומק שייקבע ע"י מתכנן הנוף, הכוללת את הצמחייה שבתוכה. אדמת החישוב תישמר בעירומים בשטח הפרויקט או מחוצה לו (באישור מנהל הפרויקט מטעם מע"צ) לצורך שימוש חוזר לפיזור ע"ג מדרונות של סוללות המילוי.</li> </ul>	
<p>ב. תנאי עירום ואחסון</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• עירום ואחסון של אדמה יבוצעו בתחום קווי הדיקור של עבודות העפר ובשטח אתרי התארגנות ובמרחק של יקטן מ-100 מטר מבתי המגורים ובהתאם לתוכניות הנופיות לעבודות העפר. מיקום ערימות העפר הזמניות של אדמת החישוב יהיה במיקום הקרוב ביותר האפשרי למקום החישוב ותוך המנעות מחסימת ערוצי הניקוז.</li> <li>• חל איסור מוחלט להשתמש בחישוב עליון מאזורים של צמחייה פולשנית וברדיוס של 20 מטר לפחות מגבולות הצמחייה שלה.</li> </ul>	



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• גובה מכסימלי של מערום ושטחו יהיו לפי הנחיות אדריכל הנוף.</li> <li>• באזורים המיועדים לעירום יבוצע חישוב של כ-30 ס"מ, זאת בכל מצב בו האדמה לעירום איננה קרקע של שדות חקלאיים, או אם קיים חשש לשיבושה בעשבייה בלתי רצויה.</li> <li>• לא ימוקמו אתרי עירום זמני באזורים הרגישים הבאים:             <ul style="list-style-type: none"> <li>א. קטעי חציית נחלים</li> <li>ב. אתרים ארכיאולוגיים</li> <li>ג. במרחק הקטן מ-100 מטר מאזורי מגורים</li> </ul> </li> </ul>
6.1.4	<b><u>מניעת מפגעי רעש</u></b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• בשלב התכנון המפורט (בהתבסס על התכנון המפורט לכביש) ולכל שלב ביצוע יוכן תכנון אקוסטי אשר יפרט את האמצעים הדרושים למיגון ואת מועד ביצועם בהתאם לעקרונות בחוות הדעת.</li> <li>• המיגון האקוסטי הדירתי הנדרש בהתאם לנספח האקוסטי, יבוצע עד 6 חודשים מיום פתיחת הכביש, בקטע הרלוונטי.</li> <li>• טיפול אקוסטי בפתחי המבנה יבוצע רק בהסכמת בעלי המבנה, לפי נהלים שייקבעו ע"י ועדת המשנה לתכנון מפורט. בהעדר הסכמה של הבעלים של המבנה, יהיה עורך התכנית פטור מנקיטת אמצעי מיגון אחרים כלשהם.</li> <li>• התכנון האקוסטי המפורט יתייחס לרעש ורעידות מעבודות בשלב בנייה ורעש בשלב ההפעלה, שיתוכן בהתאם לדרישות התקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), 1992, התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), 1979, והתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), 1990.</li> </ul>
6.1.5	<b><u>מניעת מפגעי רעש ורעידות בשלב ההקמה</u></b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• על מנת למנוע מטרדי רעש בשלב ההקמה ינקטו האמצעים הבאים:</li> <li>• עבודות העפר אשר תבצענה בסמוך לאזורי מגורים תעשינה בהתאם להוראות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה) התש"ט-1979 וכן על פי הוראות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) התש"ן-1990.</li> <li>• באזורי המגורים, שעות העבודה תהיינה על פי המותר בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) תשנ"ג-1992.</li> <li>• לא יותר מעבר משאיות וציוד כבד בדרכים העוברות באזורי מגורים.</li> <li>• רעש מערכות מכאניות (גנראטור וכ"י) המופעלות בשלב ההקמה, יעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) התש"ן-1990.</li> <li>• על מנת למנוע מטרדי רעידות בשלב ההקמה ינקטו האמצעים הבאים:</li> <li>• בשלב התכנון המפורט ולפני תחילת העבודות תבוצע בדיקת מפלסי הרעידות, הנוצרות במבני</li> </ul>

	מגורים ומבנים אחרים בסביבת התכנית לפי הקריטריונים למפלס הרעידות המותר, המוגדרים בתקן גרמני DIN 4150 חלק 2 להשפעת רעידות על אדם, ו-DIN 4150 חלק 3 - להשפעת רעידות על מבנים.
<b>6.1.6</b>	<b>ניטור רעש בעת ההקמה ותפעול שוטף של הכביש</b>
	לאחר פתיחת כל תוואי הכביש לתנועה ולא יאוחר מ-6 חודשים מפתחתו, יבצע יזם התוכנית מדידת רעש חד פעמית לאורך כל התוואי או חלקו לפי העניין. במידת הצורך לאור תוצאות המדידה, יוכנו תוכניות להשלמת המיגון הנדרש.
<b>6.1.7</b>	<b>ביצוע שיקום נופי</b>
<b>6.1.7.1</b>	<p><b>טיפול נופי בסוללות המילוי</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• באזורי והמילוי, יש ליצור, ככל הניתן, שיפוע בדומה לשיפוע הטבעי להטמעה מקסימלית של הכביש בנוף. מדרונות המילוי ייוצבו, ככל האפשר, באמצעות מיתון שיפועים וצמחיה.</li> <li>• לצורך ייצוב המדרונות ומניעת ארוזיה, מדרונות המילוי יחופו באדמת חישוף שתיאסף באתר ו/או אדמה מחפירה ו/או כל אדמה אחרת המתאימה לגינון. עובי השכבה של פיזור אדמת החיפוי תיקבע על פי הנחיות מתכנן נוף, אך לא תפחת מ-30 ס"מ.</li> <li>• שיפועי סוללות המילוי לא יהיו תלולים מ 2:1. ייעשה מאמץ תכנוני למתן את המדרונות, על מנת לאפשר קליטת הצמחיה.</li> <li>• במידה ואדמת חישוף שתיאסף באתר לא תספיק, ייעשה שימוש לצורך חיפוי באדמת חפירה שתאושר לשימוש כאדמת חיפוי ע"י יועץ קרקע, ו/ או באדמת חישוף מובאת מאתרים אחרים מסוג קרקע זהה לקרקע המצויה באתר, ו/ או שימוש באדמת גן, בהתאם לאישור יועץ קרקע ותכניות מתכנן נוף. אדמת החישוף המובאת לאתר לא תכלול צמחיה זרה למקום הבאת קרקע ותקבל את אישור מתכנן נוף.</li> <li>• השיקום הנופי יכלול חיפוי באדמה מתאימה לגינון, זריעה ונטיעות בהתאם לאופי האזור/המופע המצוין.</li> <li>• במטרה להשתלב בנוף החקלאי הסובב את המחלפים המתוכננים, ישמר מבט פתוח לנוף הקיים ע"י חיפוי הסוללה באדמת חישוף, שתילת צמחית כיסוי תואמת את הצומח המקומי והוספת עצים בודדים.</li> <li>• סוללות המילוי הגבוהות ילוו בקירות תומכים לצמצום קו הדיקור לפי תכנון מפורט. לחזיתות הקירות ינתן מענה אדריכלי ע"י חיפוי באבן (גוויל או גזית) או שימוש בגמר בטון חזותי כלשהוא לבחירת האדריכל.</li> <li>• במקומות בהם יוקמו קירות תומכים, למרגלות הקיר יבוצע שיקום נופי לשטח שנפגע בעבודות בניית הקיר. יבוצע חיפוי קרקע בעובי 30 ס"מ וזריעה ושתילה. מטפסים, עצים ושיחים מקומיים ישתלו לרגלי הקיר על מנת לרכך את המופע שלו.</li> </ul>
<b>6.1.7.2</b>	<p><b>טיפול נופי באזורי חפירה</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• לא תאושר חפירה מחוץ לדיקורים המסומנים, אלא באישור מנהל הפרויקט, וזאת כדי למנוע סכנה</li> </ul>

	<p>בטיחותית, או היווצרות מפגע נופי וסביבתי.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• במקומות בהם רצועת דרך מאפשרת זאת, מדרונות חפירה יתוכננו בשיפוע מכסימלי 1:2 על מנת לאפשר שיקום נופי באמצעות חיפוי באדמה מתאימה לגינון ושתילה ונטיעה.</li> <li>• החפירה והחציבה תבוצענה עפ"י התכניות והנחיות של יועץ קרקע.</li> <li>• במדרונות חציבה התלולים משיפוע 1:2, פני החציבה יהיו מחוספסים, בכדי לאפשר בתי גידול נקודתיים לצמחייה.</li> <li>• במקומות שיתאפשר, תעודן ותעוגל נקודת המפגש בין קרקע קיימת לראש המדרון החצוב, על מנת לקבל מראה טבעי יותר.</li> </ul>
6.1.7.3	<p><u>עבודות גינון</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ככלל, במסגרת גינון של צדי הכביש והמחלפים בשטחים הגובלים בשטח פתוח, טבעי או חקלאי, ייעשה שימוש במיני צמחים מקומיים האופייניים לאזור, כחלק משיקום נופי-אקולוגי.</li> <li>• רשימת הצמחים תתבסס על צמחי בר הכלולים בטבלה שלהלן, ותכלול, ומיני תרבות ובוסתן, תוך הקפדה על הימנעות משתילת מינים פולשים.</li> <li>• יש להעדיף צמחייה חסכנית במים שאינה דורשת השקיה ותחזוקה מתמדת.</li> <li>• צמחים לשתילה זריעה יילקחו מחומר מקומי, שמקורו ממרחק של עד 10 ק"מ ממרחב התכנית.</li> <li>• בתכנון הנטיעות תהיה הקפדה על גובה, מיקום וצפיפות הנטיעות.</li> <li>• תימנע נטיעת עצים ברצף בסמוך לכביש. מיני הצמחים יהיו בהתייחס ובהמשך למופע הקיים בשטח.</li> <li>• תכנון הצמחייה יאפיין את סוגי המופע הבאים: <ul style="list-style-type: none"> <li>א. שטח חקלאי פתוח - מדרונות מילוי ושטחים מישוריים</li> <li>ב. שטח חקלאי פתוח - מדרונות חפירה</li> <li>ג. שטחי בינוי להסתרה</li> <li>ד. שטח לשיקום באזור מטעי האבוקדו</li> <li>ה. שטח לפיתוח אינטנסיבי</li> </ul> </li> <li>• בכניסות לישובים (איי תנועה, כיכרות ושטחים המלווים את הכניסות לישובים), סוגי הצמחייה וממשק האחזקה יתואמו עם הרשות המקומית.</li> </ul>
6.1.8	<p><u>שמירה על הצומח והחי</u></p>
6.1.8.1	<p><u>אמצעים לצמצום הפגיעה במסדרון האקולוגי</u></p> <p>במקומות שהכביש עובר בין שטחים פתוחים משני עבריו וחציית ערוץ הנחל תתבצע מעל מעבירי מים גדולים ככל האפשר, זאת על מנת למנוע פגיעה במשטר הזרימה ולאפשר מעבר נוח לבעלי-חיים לאורך הערוץ.</p>
6.1.8.2	<p><u>מניעת התפשטות צמחים פולשים</u></p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• יש להימנע משתילה וזריעה של מיני צמחים פולשים בשולי הכביש.</li> <li>• למניעת נזקי מינים פולשים ולצמצומם, יש להימנע מהבאת חומרי מצע וחיפוי משטח שבו גדלים צמחים פולשים.</li> <li>• היה ובכל זאת נבטו צמחים פולשים באזור העבודה, יש להדבירם מוקדם ככל האפשר, בטרם יספיקו לפרוח ולייצר זרעים.</li> <li>• יש להתאים את שיטת ההדברה למינים הספציפיים, ולהעדיף הדברה כימית סלקטיבית על פני כריתה אורגניזם (מיני צמחים רבים עשויים להתחדש מהשורש שנשאר בקרקע לאחר כריתה חלקית)</li> <li>• יש לבצע ניטור של צמחים פולשים לאורך קו המגע בין שטחי הפיתוח לבין השטח הפתוח לאחר האביב הראשון מתום העבודה. צמחים פולשים שיימצאו יודברו בהקדם.</li> </ul>	
<b>פיקוח ותיאומים נדרשים</b>	<b>6.1.9</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• הפיקוח על עבודות התשתית יבוצע על ידי אדריכל נוף המעורב בפרויקט.</li> <li>• בסמכות הועדה להורות על הפסקת העבודות במידה ומתבצעת חריגה מקביעות מסמכי התכנית.</li> <li>• תימסר הודעה מוקדמת לפחות חודש טרם תחילת העבודות לגורמים הבאים: <ul style="list-style-type: none"> <li>א. רשות העתיקות</li> <li>ב. רשות הניקוז</li> <li>ג. חברת החשמל</li> <li>ד. מקורות</li> <li>ה. חברות תקשורת</li> <li>ו. צה"ל ומשרד הביטחון</li> <li>ז. רשויות מקומיות סמוכות</li> </ul> </li> </ul>	
<b>עתיקות:</b>	<b>6.2</b>
<p>כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות, התש"ח – 1978.</p>	
<b>תיאום תשתיות:</b>	<b>6.3</b>
<p>6.3.1 עבודות ביצוע הפרויקט יבוצעו רק לאחר תיאום עם הגופים אשר בבעלותם קווי ומתקני תשתית תת קרקעיים ועיליים בקרבת הפרויקט או בתחומו והעשויים להיות מושפעים מביצוע הפרויקט.</p>	
<p>6.3.2 יזם התכנית ישקם תשתיות ותשתיות חקלאיות הנמצאות מחוץ לתחום הדרך והשטח לדרך ו/או טיפול נופי שנפגעו במהלך העבודה ויחזירם למצבם טרם הפגיעה. שיקום התשתיות ייעשה בתיאום עם הוועדות המקומיות שבמרחבן עוברת הדרך לפי העניין.</p>	
<b>הפקעה ורישום:</b>	<b>6.4</b>
<p>השטחים המיועדים בתכנית זו לדרכים מאושרות/מוצעות, יופקעו בהתאם להוראות כל דין.</p>	

6.5	<b>דרכים לביטול:</b>
	בשטחים המסומנים כדרכים לביטול יפורקו שכבות האספלט, ובמקום יבוצע שיקום נופי ו/או החזרת מצב לקדמותו, בהתאם לנספח הנופי. הדרכים המסומנות לביטול בתשריט ובנספחים, יבוטלו רק לאחר ביצוע בפועל של דרכי גישה חלופיים במקום הדרכים המבוטלות. ייעודם החדש של שטחי הדרכים לביטול יהיה כמסומן בתשריט.
6.6	<b>שטח הנחיות מיוחדות - דרכים:</b>
6.6.1	- בתאי שטח 304 ו-400, יותר ביצוע של דרך חקלאית בגמר מצעים, ברוחב של כ-5 מ'.
6.6.2	- צומת זמני דרך גישה לצומת נחל סער, בתאי שטח 104 ו-206, תהווה דרך זמנית ותבוטל לאחר ביצוע פתיחת כביש הגישה לבית החולים (תא שטח 101) וחיבור לכביש 89, נשוא תוכנית זו. עם ביטול הדרך הזמנית, השטח יוחזר ליעוד חקלאי עם מגבלות בניה ויחולו עליו ההוראות שחלות על השטחים החקלאיים הצמודים.
6.6.3	- על ההפקעה בקטע זה, יחולו הוראות סעיפים 195 ו-196 לחוק התו"ב בהתאמה, עם ביטול הצומת ודרך הגישה הזמניים והחזרת ייעודם, ליעוד חקלאי.
	- הדרכים המיועדות לביטול ישוקמו, שכבות האספלט והמצעים יפורקו והשטח יוחזר ליעוד חקלאי.

**6.7 חשמל ותקשורת**

א.	מיקום תחנות ההשנאה יעשה בתאום של חברת חשמל עם חבי נתיבי ישראל.
ב.	לפני תחילת ביצוע עבודות החפירה או בניה, יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי ו/או קווי חשמל קיימים או מאושרים. אין לחפור או לבצע עבודות בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ-3 מ' מכבלי חשמל, אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת קרקעיים או בקרבה של פחות מ-0.5 מ' מקווי חשמל תת-קרקעיים מתח גבוה או נמוך, או 1 מ' מקווי חשמל תת קרקעיים מתח עליון.
ג.	לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון / על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.
ד.	על אף האמור בכל תוכנית – כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל, יותרו בכפוף למגבלות הקובעות בסעיף זה. שימוש או בניה של מתקני חשמל בתחום תוכנית הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים – קווי מתח על ועל-עליון יותרו בהתאם הוראותיה של אותה תוכנית.
ה.	תשתית תאורת חוץ וכביש: תשתית התאורה בתחומי התוכנית תהיה תת-קרקעית, התאורה תותקן לאורך תוואי הכבישים, הרחובות, הכיכרות והמעברים. עמודים וגופי תאורה לכל אורך הציר יוקמו על פי מפרטי ודרישות חבי נתיבי ישראל. אישור התכנון המפורט מותנה בהסכמת נציג שר הביטחון לתוכנית התאורה.
ו.	טלפון ותקשורת: כל התשתיות ורשתות התקשורת יהיו תת-קרקעיות, מערכות התקשורת תותקנה לאורך תוואי הכבישים בהתקנה תת קרקעית כולל החיבור למבנים, לפי דרישות הגופים המוסמכים, על פי ההנחיות של חברות התקשורת בעלות הזיכיון באזור.

**6.8 ניקוז**

מערכת הניקוז של הדרך תתוכנן למזעור אירועי הצפות, הן בתחום הדרך והן בשטחים הסמוכים, ככל שהדבר נובע מסלילת הדרך ושינויים בפני הקרקע שבוצעו כתוצאה מכך.
--

התוכנית מחייבת הוראות תמ"א 4/ב/34 סעיף 23, ביחס לשימור וניצול מי נגר עילי השהייתם והחדרתם לתת הקרקע להעשרת מי תהום. בתכנון המפורט, מי נהגר העיליים יופנו לשטחים מגוננים בצידו הדרכים או לתעלות ניקוז אשר יפנו את מי הנגר לשטחים מחלחים.

מסמכי הביצוע של הכביש ובפרט פרטי חציות הנחלים והסדרתם במורד ובמעלה יתואמו עם רשות הניקוז הרלבנטית.

## 6.9 עודפי עפר

תנאי לביצוע הפרויקט יהיה הגשת מסמך לטיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות העדכניות של מנהל התכנון בנושא זה.

יבוא חומרי מילוי יבוצע על בסיס דרכים קיימות. יצוא חומרי חפירה מתחום הפרויקט בהיקף של מעל 100,000 מ"ק יחייב הצגת נספח לטיפול בחומרי חפירה ומילוי.

## 6.10 גובה גשר חקלאי כברי

יש להבטיח כי גבריט גשר כברי לא יפחת מ- 5.7 מ' ממפלס האספלט המתוכנן.

## 6.11 שביל אופניים

שבילי האופניים יתוכננו כך שיאפשרו נגישות לישובים הסמוכים.

## 7. ביצוע התוכנית

### 7.1 שלבי ביצוע

7.1.1 מגיש התכנית יהיה רשאי לבצע את התכנית בשלב אחד ויהיה רשאי לבצע הסדרי תנועה זמניים עד להשלמת כל שלב ושלב (תתאפשר פתיחת הכביש לתנועה ו/או חלקים ממנו, בהסתמך על ביצוע תכנית זו או חלק ממנה).

### 7.2 מימוש התוכנית

יוחל בביצוע השלב הראשון של הכביש תוך 10 שנים מיום אישור התכנית.

8. חתימות

שם פרטי ומשפחה	חתימה	מספר זהות	שם תאגיד / רשות מקומית	חתימה	תאריך
מגיש התוכנית	<i>אורלי קדקו</i>	סגן מנהל-אגף המנון וסמל נתיבי ישראל החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ	חברת נתיבי ישראל החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ	<i>עפרה רהב</i> סמנכ"ל פיתוח נתיבי ישראל החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ	
בעלי עניין בקרקע (אם רלבנטי)		15.7.15	מדינת ישראל ואחרים		
עורך התכנית	<i>מהנדס יובל ברק</i> מ.ר. 116192	25076506	אמי-מתום	<b>אמי - מתום</b> <b>מהנדסים ויועצים בע"מ</b>	23.6.15