

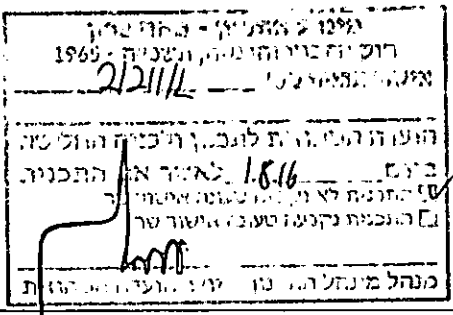
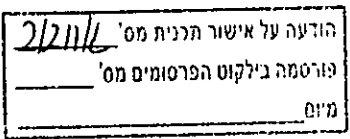
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 הוראות התוכנית

תוכנית מס' ג/21211

שם תוכנית: שמונת טבעים ראש הנקרה - אכזיב

מינהל התכנון
הודעה המוסמכת - מחוז צפון
08-12-2018
מחוז: צפון
מרחב תכנון מקומי: מקומי מחוזי, מטה אשר, נהריה
סוג תוכנית: תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
	
	

דברי הסבר לתוכנית

שמורת הטבע הימית המוצעת ראש הנקרה אכזיב משתרעת בחלקו הצפוני ביותר של הים התיכון הישראלי. אזור זה מיוחד במינו הן בתחום החופי והן בתחום הימי של מדינת ישראל.

השטח הימי מאחד בתוכו שילוב נדיר של מגוון מבנים גיאומורפולוגיים, קשת רחבה של בתי גידול ימיים וחופיים ובהתאם לכך הרכב ייחודי של פאונה ופלורה. ייחודם של בתי הגידול החופיים והימיים מחד, ושחיקתם והצטמצמותם מאידך, מחייבים הגנה סטטוטורית עליהם בשמורות טבע.

גבולות השמורה:

- גבול צפוני: קו השמורה בחפיפה לסימון גבול ישראל בהתאם לתמ"א 35 ולתמ"מ 9/2.
 - גבול דרומי: נקבע דרומית לגבול הגן הלאומי אכזיב והותאם לרשת הימית העולמית (33:02:00) במטרה להקל על הגורמים הפעילים בים (מיפוי, דייג, פיתוח תשתיות ימיות, צבא, שיטור ימי וכד') ובהתוויה הכוללת את קבוצת האיים הדרומית, פסגותיו של רכס הכורכר המקביל לקו החוף ואת רכס המערבי התת ימי המנותק ממנו.
 - גבול מזרחי: בהתאם להשקה לגבול תכניות גובלות, קו החוף- (+75 ס"מ) בהתאם לחוק הסביבה החופית ואזורים ערכיים.
 - גבול מערבי: 15 ק"מ מקו החוף בקירוב בהתאם להחלטת הוולחוף (קו אורך 195).
- השמורה המוצעת כוללת את שמורת איי חוף ראש הנקרה שהוכרזה כבר בשנות השישים של המאה הקודמת בהתאם לתכנית ג/322.

השמורה המוצעת מורכבת ומגוונת, ומשתרעת מאזור הגאות והשפל של חוף הים התיכון במזרח ועד למרחק של כ- 15 ק"מ ממנו מערבה בעומק של כ- 1,000 מטרים ואף יותר.

מטרות השמורה: תכלית שמורת הטבע הנה לשמור על אוכלוסיות הצומח והחי שבה, ובמיוחד:

לשמור על שטח יחודי, המאגד בתוכו שילוב נדיר של מגוון מבנים מורפולוגיים, קשת רחבה של בתי גידול ימיים והרכב מגוון של פאונה ופלורה.

לשמור על סביבות טבעיות שנשקפת להן סכנת היעלמות באזור התפוצה הטבעי שלהן בים התיכון, או שיש להן אזור תפוצה טבעי מופחת כתוצאה מנסיגתן או בשל היות אזורן מוגבל מטבעו. לשמור על חתך שלם של קרקעית הים מאזור הגאות והשפל (כ- ± 50 ס"מ) ועד לקרקעית הים העמוק (1000- מ' ויותר).

לשמור על סביבות טבעיות החיוניות להשרדות, לרבייה ולשיקום של מינים בסכנה, ושל מינים מאוימים או אנדמיים של צומח וחי. מתן הגנה לאזורי רבייה ואומנה למיני דגים (כולל מינים מסחריים)

לשמר אתרים בעלי חשיבות מיוחדת בגלל העניין המדעי, התרבותי והחינוכי שבהם.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

שמות טבעיים ראש הנקרה - אכזיב	שם התוכנית:	שם התוכנית ומספר התוכנית	1.1	יפורסם ברשומות
21211/ג	מספר התוכנית			
100,373 ד'1		שטח התוכנית	1.2	
• מתן תוקף	שלב	מהדורות	1.3	
6	מספר מהדורה בשלב			
31/10/2016	תאריך עדכון המהדורה			
• תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת	סוג התוכנית	סיווג התוכנית	1.4	יפורסם ברשומות
• כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת			
• ועדה מחוזית	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית			
• ל"ד	לפי סעיף בחוק			
• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	היתרים או הרשאות			
• ללא איחוד וחלוקה.	סוג איחוד וחלוקה			
• לא	האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי			

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי: מקומי מחוזי, מטה אשר, נהריה.

קואורדינטה X 199000

קואורדינטה Y 774000

1.5.2 תיאור מקום מגבול המדינה בצפון ועד לצפון נהריה- קו רוחב 33.02.00 / 770959 (רשת ישראל/ רשת עולמית) מקו החוף ועד לקו אורך 195.

1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית מועצה אזורית מטה אשר, עיריית נהריה, מקומי מחוזי

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב מגבול המדינה בצפון ועד לצפון נהריה- קו רוחב 33.02.00 / 770959 (רשת ישראל/ רשת עולמית) מקו החוף ועד לקו אורך 195.

שכונה ל"ר

רחוב ל"ר

מספר בית ל"ר

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
18189	מוסדר	חלק מהגוש		1,22,43,44,49,50,56,91
18205	מוסדר	חלק מהגוש		69
18206	מוסדר	חלק מהגוש		21
18213	מוסדר	חלק מהגוש		1-3,7
18289	מוסדר	חלק מהגוש		7
18296	מוסדר	חלק מהגוש		39
18297	מוסדר	חלק מהגוש		1,37,38
60000	לא מוסדר		חלק	
60001	לא מוסדר		חלק	
60005	לא מוסדר		חלק	
60006	לא מוסדר		חלק	
60007	לא מוסדר		חלק	
60010	לא מוסדר		חלק	
60011	לא מוסדר		חלק	
60012	לא מוסדר		חלק	
60175	לא מוסדר	בשלמות		
60176	לא מוסדר	בשלמות		
60177	לא מוסדר		חלק	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש ישן	מספר גוש
	לי"ר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר מגרש/תא שטח	מספר תוכנית
	לי"ר

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לי"ר

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
25/8/1983	י.פ. 2954	התכנית משנה שטח שייעודו: שמורת טבע, חוף רחצה, גן לאומי ושמורת חוף לשטח שמורת טבע	כפיפות	תמ"א 13
27/12/2005	י.פ. 5474	התכנית מהווה פירוט לתמ"א ומרחיבה את גבולות השמורה הימית, הרחבה נכרת.	פירוט	תמ"א 35
30/7/2007	י.פ. 5696	התכנית מהווה פירוט לתמ"א ומרחיבה את גבולות השמורה הימית הרחבה נכרת.	פירוט	תמ"מ 2/9
23/5/1968	י.פ. 1452	התכנית גובלת בתכנית ג/818 – גן לאומי ראש הנקרה,	כפיפות	ג/818 – גן לאומי ראש הנקרה
1/10/1992	י.פ. 4045	התכנית אינה מהווה שינוי לתכנית ג/3043	כפיפות	ג/3043 – שמורת חוף ראש הנקרה
22/10/1964	י.פ. 1122	התכנית מפרטת את תכנית ג/322.	פירוט	ג/322 – ש"ט איי החוף ראש הנקרה
18/6/1992	י.פ. 4018	התכנית אינה מהווה שינוי לתכנית ג/6005	כפיפות	ג/6005 – חוף בצת
1/5/1984	י.פ. 3050	התכנית מהווה שינוי לתכנית ג/2914	שינוי	ג/2914 – חוף סולם צור
6/4/1967	י.פ. 1352		כפיפות	ג/730 – גן לאומי אכזיב
2/6/1974	י.פ. 2013		שינוי	ג/1752 – גן לאומי אכזיב
20.7.1981	י.פ. 2729		שינוי	ג/3881
27.2.1986	י.פ. 2732		שינוי	ג/851

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ג.מחוזית	רשות הטבע והגנים	16/08/16	1		1:20,000	מחייב	תשריט התוכנית
	ג.מחוזית	רשות הטבע והגנים	31/10/16		18		מחייב	הוראות התוכנית
	ג.מחוזית	רשות הטבע והגנים	16/08/16	1		1:5000	מנחה	נספח מס' 1 - מצב מאושר חלקי - פרוט
	ג.מחוזית	רשות הטבע והגנים	4/12/14	1		1:5000	מנחה	נספח מס' 2 - מצב מוצע חלקי - פירוט
	ג.מחוזית	רשות הטבע והגנים	11/8/2014	1		1:50,000	מנחה	נספח מס' 3 - בתי גידול ומטריות השימושים
	ג.מחוזית	רשות הטבע והגנים	16/12/2014		11		מנחה	דברי הסבר מורחבים

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מגיש התוכנית 1.8.1											
גיש/ חלקה (י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	zohar@npa.org.il	02-6529232		02-5005444	רח' עם ועולמו 3 גבעת שאול, י-ם	מס' תאגיד	רשות הטבע והגנים הלאומיים				רשות הטבע והגנים

יזם בפועל 1.8.2										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
zohar@npa.org.il	02-6529232		02-5005444	רח' עם ועולמו 3 גבעת שאול, י-ם	מס' תאגיד 500500285	רשות הטבע והגנים הלאומיים				מדינה כללי

בעלי עניין בקרקע 1.8.3										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מדינה
idith@land.gov.il			04-6558221	נצרת	500500285	רשות מקרקעי ישראל				בבעלות מדינה

עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו 1.8.4										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
zohar@npa.org.il	02-6529232	0522667950	02-5005444	רח' עם ועולמו 3 גבעת שאול, י-ם	500500285	רשות הטבע והגנים הלאומיים	107569	024990806	זכאי זהר	אדרי

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
שמורת טבע	כמשמעותה ב" חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח 1998 ולפי "חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965".
קו החוף	בהתאם להגדרתו ב"חוק שמירת הסביבה החופית, התשס"ד, 2004": "קו מוגדר בקואורדינטות ומסומן על מפה בגובה 0.75 מ' מעל 0 האיזון הארצי לאורך חופי הים התיכון".
תחום חוף הים	כהגדרתו ב"חוק שמירת הסביבה החופית, התשס"ד, 2004"
מדרון הורדת כלי שייט	תשתית קשיחה המאפשרת גישה לרכב לצורך הורדת כלי שיט לים והוצאתו.
מסדרון שייט	נתיב שייט מוגדר, התוחם גישה לכלי שייט ממדרון הורדה אל הים הפתוח וחזרה. או נתיב גישה מוגדר לנקודת עניין בשמורה.
קבוצת האיים הצפונית	איי: תכלת, שחף ונחליאלי
קבוצת האיים הדרומית	איי: אכזיב, שגביון ושוניות אכזיב
מקשר (mooring)	נקודה מעוגנת בקרקעית הים המאפשרת היקשרות של כלי שיט אליה, ללא צורך הטלת עוגן של כלי השייט.
דיג	כל לכידה או איסוף של בעלי חיים ימיים, צמחים ואצות לרבות דגים, ספוגים, מקליפים, צבים, יונקים ימיים וכיו"ב לרבות פגיעה בהם.
כלי שיט לא מנועי	כלי שייט הנע שלא בכוח מנועי ואין לו מנוע.
כלי שיט מנועי	כלי שייט הנע בכוח מנועי כלשהו.
רצועת הגנה	תחום מגבלות במרחק של 150 מ' מקב' האיים הצפונית.

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

לייעד שטח לשמורת טבע בהתאם ל"חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח 1998 ולפי "חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965".

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- 2.2.1 קביעת גבולות שמורת הטבע הימית.
2.2.2 קביעת התכליות והשימושים המותרים בתחומי התכנית.
2.2.3 שימור החי הצומח והדומם בתחום התכנית.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

100,373 ד'1

סה"כ שטח התוכנית – דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ענף	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
לייר					מ"ר	מגורים
לייר					מס' יח"ד	
לייר					מ"ר	דיוור מיוחד
לייר					מס' יח"ד	
לייר					מ"ר	מסחר
לייר					מ"ר	תעסוקה
לייר					מ"ר	מבני ציבור
לייר					חדרים	תיירות /
לייר					מ"ר	מלונאות

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים			
		עתיקות	קו חוף	מסדרון שיט	מדרון הורדה
רצועת הגנה לאיים					
שמורת טבע	1-17	1,2,5,7,8,13-17	1,7-17	1,8,9	1

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	דונם	יעוד		אחוזים	דונם	יעוד
			0.03	28.3	נופש חופי	
100	100,373	שמורת טבע	0.309	311	שמורת טבע	
			0.001	1.2	שצ"פ	
			99.660	100,032.5	שטח ללא ייעוד	
100	100,373	סה"כ	100	100,373	סה"כ	

4 יעודי קרקע ושימושים

4	שמורת טבע
4.1	תאי שטח מס': 7-17
	שמורת טבע בטווח החופי: מגבול המים העליון +75 ס"מ ומזרחה, בהתאם למצויין בתשריט התכנית.
4.1.1	שימושים
	הורדת סירות, גידור, שילוט וסימון, פעולות לצרכי מחקר, ניטור ופיקוח
4.1.2	הוראות
א.	תחום חיפוש למדרונות הורדה וגישה ימית לנקרות
	תותר הקמת שני מדרונות הורדה בתחום השמורה בתחום המסומן לחיפוש בתשריט התכנית - האחד באזור חוף בצת והשני בתחום ג"ל אכזיב. מיקום מדויק ייקבע ע"י רט"ג בתיאום עם רשות העתיקות ומערכת הבטחון ובכפוף להגשת תכנית בינוי שתאושר ע"י הוועדה המקומית והולחו"ף והוצאת היתר בניה. לגבי ממשא בצת יש לתאם מיקום מדויק בנוסף לגופים שנמנו לעיל עם מועצה אזורית מטה אשר, רשות הצלילה ואגף הדיג. עד להגשת היתר בניה, יותר שימוש בנקי ההורדה הקיימות ובהתאמה במסדרונות השיט בכפוף לחוק ובהתאם למסומן בתשריט התכנית. תותר גישה ימית לנקרות במסדרון שיט בהתאם למסומן בתשריט התכנית.
ב.	תאורה
	אסורה תאורה בתחום השמורה, למעט במקומות המותרים בהתאם לתוכנית הממשק ובהתאם לצרכים בטחוניים.
ג.	מחקר וניטור
	תותר הקמת והצבת מכשירים ומתקנים כגון: מכשירי מדידה, כלובי אישוש והשבה לבע"ח, מלכודות, מצלמות, נקי תצפית וכד' לצורכי מחקר וניטור.
ד.	גידור וחיסימה
	יותר גידור לצורכי שמירת טבע ובטיחות כולל סימון גבולות השמורה.
ה.	שילוט וסימון
	יותר שילוט וסימון בתאום ואישור רט"ג
4.2	תא שטח מס': 1
	מקו החוף ועד קו אורך 35.5.30 / 208994 (רשת עולמית/ רשת ישראל החדשה).
4.2.1	שימושים:
	שחיה, צלילה, שיט לא ממונע, מדרונות הורדה, מסדרונות שיט, מחקר, ניטור ופיקוח, שילוט וסימון.
4.2.2	הוראות
א.	שחיה וצלילה
	מותרת, למעט ההגבלות בסעיף 4.6 - תא שטח מס' 5. ניתן יהיה לסמן מסלולי צלילה ולשלטם.
ב.	עליה לאיים
	אסורה בקבוצת האיים הצפונית (כמו כן, חל איסור התקרבות בטווח של 150 מ' מקב' האיים הצפונית פרט לבעלי היתר, למעט בתקופת הקינון - ראה סעיף א').
ג.	שיט לא מנועי
	שיט בכלי שיט לא ממונע מותר, למעט במרחק של 150 מ' מקבוצת האיים הצפונית.
ד.	שיט מנועי
	אסור, אלא אם יותר במסגרת היתר רט"ג. וכן יותר לצרכי: בטחון, הצלה, פיקוח, ממשק, מחקר וחפירות ארכיאולוגיות. במקרה ויוטלו מגבלות מטעמים ביטחוניים ע"י מערכת הבטחון על שיט בתא שטח מס' 2, יותר השיט התיירותי בנתיב מוסדר שיקבע ע"י רט"ג. כמו כן, בסמכותה של רט"ג לקבוע נתיבי שיט לכלי השיט לסוגיהם בתחום תא שטח מס' 1, זאת גם בשים לב לצרכי השיט התיירותי ועידודו. תותר גישה לאתרי הצלילה בתיאום ואישור רט"ג.

ה.	עגינה	אסורה הטלת עוגן בכל רחבי השמורה למעט בתאום ואישור רשות הטבע והגנים ולמעט לצורך פעילות השיט המוחרגת – בטחון, הצלה, פיקוח מחקר וניטור וחפירות ארכיאולוגיות. עד לבניית מקשרים בתחום השמורה, תותר עגינה במקומות מוסכמים באישור רטי"ג בסמוך לאתרי הצלילה בהתאם לסעיף 6.8.3.
ו.	מסדרון שייט	יותר בתחום השמורה שלושה מסדרונות שייט: מסדרון גישה לנקרות ושני מסדרונות למדרונות ההורדה. ניתן יהיה לשנות בעתיד את מיקום המסדרונות בתיאום עם רטי"ג, רשות העתיקות ומערכת הבטחון.
ז.	מחקר וניטור	תותר הקמת והצבת מכשירים ומתקנים כגון: מכשירי מדידה, כלובי אישור והשבה לבע"ח, מלכודות, מצלמות, נק' תצפית וכד' לצורכי מחקר וניטור.

4.3	תא שטח מס': 2	
	מקו 35.5.30 / 208994 (רשת עולמית/ רשת ישראל החדשה) ועד קו 35.4.30 / 207438	
4.3.1	שימושים:	
	שחיה, צלילה, שייט, ממשים ומסדרונות שייט, מחקר, ניטור ופיקוח, שילוט וסימון.	
4.3.2	הוראות	
א.	שחיה וצלילה	מותרת. ניתן יהיה לסמן מסלולי צלילה ולשלטם.
ב.	עליה לאיים	תותר עלייה לאיים בקבוצת האיים הדרומית בלבד (ראה הוראות לתא שטח מס' 6).
ג.	שיט לא מנועי	מותר.
ד.	שיט מנועי	מותר.
ה.	עגינה	אסורה הטלת עוגן בכל רחבי השמורה למעט בתאום ואישור רשות הטבע והגנים ולמעט לצורך פעילות השיט המוחרגת – בטחון, הצלה, פיקוח, מחקר וחפירות ארכיאולוגיות. עד לבניית מקשרים בתחום השמורה, תותר עגינה במקומות מוסכמים באישור רטי"ג בסמוך לאתרי הצלילה בהתאם לסעיף 6.8.3.
ו.	מחקר וניטור	תותר הקמת והצבת מכשירים ומתקנים כגון: מכשירי מדידה, כלובי אישור והשבה לבע"ח, מלכודות, מצלמות, נק' תצפית וכד' לצורכי מחקר וניטור.

4.4	תא שטח מס': 3	
	מקו 35.4.30 / 207438 (רשת עולמית/ רשת ישראל החדשה) עד 34.59.0 / 198881	
4.4.1	שימושים:	
	שחיה, צלילה, שייט, מחקר ניטור ופיקוח, שילוט וסימון.	
4.4.2	הוראות	
א.	שחיה וצלילה	מותרת. ניתן יהיה לסמן מסלולי צלילה ולשלטם.
ב.	שיט לא מנועי	מותר.
ג.	שיט מנועי	מותר.
ד.	עגינה	אסורה הטלת עוגן בכל רחבי השמורה למעט בתאום ואישור רשות הטבע והגנים ולמעט לצורך פעילות השיט המוחרגת – בטחון, הצלה, פיקוח, מחקר וחפירות ארכיאולוגיות. עד לבניית מקשרים בתחום השמורה, תותר עגינה במקומות מוסכמים באישור רטי"ג בסמוך לאתרי הצלילה בהתאם לסעיף 6.8.3.
ה.	מחקר וניטור	תותר הקמת והצבת מכשירים ומתקנים כגון: מכשירי מדידה, כלובי אישור והשבה לבע"ח, מלכודות, מצלמות, נק' תצפית וכד' לצורכי מחקר וניטור.

תא שטח מס': 4		4.5
מקו 34.59.0 / 198881 (רשת עולמית/ רשת ישראל החדשה) ועד 34.56.30 / 195000.		
שימושים:		4.5.1
שחיה, צלילה, שייט, מחקר, ניטור ופיקוח, שילוט וסימון.		
הוראות		4.5.2
א.	שחיה וצלילה	מותרת
ב.	שיט לא מנועי	מותר.
ג.	שיט מנועי	מותר
ד.	עגינה	אסורה הטלת עוגן בכל רחבי השמורה למעט בתאום אישור רשות הטבע והגנים ולמעט לצורך פעילות השיט המותרת: בטחון, הצלה, פיקוח, מחקר וניטור וחפירות ארכיאולוגיות. עד לבניית מקשרים בתחום השמורה, יוגדרו שמונה נק' בסמוך לאתרי הצלילה בהן תותר העגינה. תותר עגינה במקומות מוסכמים באישור רטי"ג בסמוך לאתרי הצלילה בהתאם לסעיף 6.8.3.
ה.	מחקר וניטור	תותר הקמת והצבת מכשירים ומתקנים כגון: מכשירי מדידה, כלובי אישוש והשבה לבע"ח, מלכודות, מצלמות, נק' תצפית וכד' לצורכי מחקר וניטור.

תא שטח מס': 5		4.6
קבי האיים הצפונית: תכלת שחף ונחליאלי		
שימושים:		4.6.1
שחיה וצלילה, מחקר, ניטור ופיקוח, גידור, שילוט וסימון.		
הוראות		4.6.2
א.	שחיה וצלילה	מותרת בהיתר מרטי"ג למעט בתק' הקינון בתחום רצועת ההגנה בטווח של 150 מ' מקבי האיים (כמסומן בתשריט התכנית). אסורה.
ב.	עליה לאיים	
ד.	שיט	אסור, חל איסור התקרבות בטווח של 150 מ' – רצועת ההגנה, כמסומן בתשריט התכנית. למעט לצורך פעילות השיט המותרת: בטחון, הצלה, פיקוח, מחקר וניטור וחפירות ארכיאולוגיות
ה.	מחקר וניטור	תותר הקמת והצבת מכשירים ומתקנים כגון: מכשירי מדידה, כלובי אישוש והשבה לבע"ח, מלכודות, מצלמות, נק' תצפית וכד' לצורכי מחקר וניטור.

תא שטח מס': 6		4.7
קבי האיים הדרומית: אכזיב, שגביון ושוניות אכזיב		
שימושים:		4.7.1
שחיה וצלילה, טיול, מחקר ניטור ופיקוח, גידור, שילוט וסימון.		
הוראות		4.7.2
א.	שחיה וצלילה	מותרת
ב.	עליה לאיים	מותרת
ד.	שיט לא מנועי	מותר
	שיט מנועי	מותר
ה.	עגינה	אסורה הטלת עוגן בכל רחבי השמורה למעט בתאום ואישור רשות הטבע והגנים ולמעט לצורך פעילות השיט המותרת – בטחון, הצלה, פיקוח, מחקר וחפירות ארכיאולוגיות. עד לבניית מקשרים בתחום השמורה, תותר עגינה במקומות מוסכמים באישור רטי"ג בסמוך לאתרי הצלילה בהתאם לסעיף 6.8.3.
ו.	מחקר וניטור	תותר הקמת והצבת מכשירים ומתקנים כגון: מכשירי מדידה, כלובי אישוש והשבה לבע"ח, מלכודות, מצלמות, נק' תצפית וכד' לצורכי מחקר וניטור.

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע – ל"ר

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח תא השטח	צמימות לדונם (נטו)	מספר יחיד מספר	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		שטחי בניה מ"ר/אחוזים		מס' תא שטח	יעד
	צידו- שמאלי	צידו- ימני	קדמי	מתחת לקניסה הקובעת						מעל לקניסה הקובעת	מתחת לקניסה הקובעת	מעל לקניסה הקובעת	שירות		

6. הוראות נוספות**6.1. עתיקות**

בשטח העתיקות לא תותר כל עבודה ללא אישור מרשות העתיקות עפ"י 29 א' לחוק העתיקות תשל"ח, ובהתאם לאמנה שנחתמה בין רשות העתיקות והרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים.

6.2. מערכת הביטחון

פעילות בשמורת הטבע תהיה כפופה להמשך ביצוע פעילות מהב"ט בשטחים הסגורים מכוח תקנה 125 לתקנות ההגנה (שעת חירום), 1945 ובמתקנים הביטחוניים, כפי שיהיו מעת לעת, בין שהם בתחומי התכנית ובין שהם גובלים עם שטחים בתחומה. אין בתכנית זו כדי להגביל ביצוע כל פעילות שהיא על ידי מערכת הביטחון בשטחים הסגורים ובמתקנים הביטחוניים הנ"ל.

יש להבטיח מעבר חופשי לכוחות הביטחון במשך 24 שעות ביממה.

- א. בסעיף זה "שטח בטחוני" – מתקן בטחוני, כהגדרתו בסעיף 159 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 (להלן: החוק), שטח שהוטלו עליו מגבלות בשל מתקן בטחוני לפי סעיף 160 לחוק ושטח סגור, כהגדרתו בתקנות ההגנה (שעת חירום), 1945.
- ב. התשריט של תוכנית זו, אינו מסמן את כל השטחים הבטחוניים או את גבולותיהם המדויקים. הוראות סעיף זה יחולו על כל שטחים בטחוניים, כפי שיהיו מעת לעת.
- ג. על אף האמור בתוכנית זו, לגבי שטחים בטחוניים, שתוכנית זו תלה עליהם, יחולו הוראות אלה:
 1. מותרים כל שימוש או פעולה מטעם מערכת הביטחון או שלוחותיה, או באישורן ובלבד שהאישור משרת את האינטרסים של מערכת הביטחון או של שלוחותיה וזאת בלא כל היתר או אישור לפי תוכנית זו ובניגוד ליעוד הקבוע בה לשטח.
 2. למען הסר ספק, אין בהוראות ס"ק (1) כדי לגרוע מתחולת הוראות פרק ו' לחוק (מתקנים בטחוניים ומכשולי טיסה).
 3. כל שימוש, לרבות מתן היתר בנייה על פי תוכנית זו, טעונים אישור מראש ובכתב של נציג שר הביטחון בוועדה המחוזית ויעשה אך ורק בכפוף לתנאים ולמגבלות שנקבעו על ידי נציג שר הביטחון בוועדות המחוזיות לתכנון ולבניה – ראש ענף תו"פ באג"ת.
 4. אין בהוראות התוכנית כדי לשנות הסכמים בנוגע לשטחים בטחוניים אשר ניתן היתר לשימוש בהם מאת מערכת הביטחון ותנאי ההיתר וההסכמים יעמדו בתוקפם כל עוד לא חדל מלהיות שטח בטחוני.
 5. אין בהוראות התוכנית כדי לבטל או לשנות שטחים בטחוניים ואת ההוראות החלות בהם ואין בהן כדי לבטל או לשנות הוראות ובכלל זה הוראות שינוי והגבלות שימוש, שהוטלו, בכל שטח עליו חלה התוכנית, על ידי הוועדה למתקנים בטחוניים בהתאם לסמכותה לפי סעיפים 160, 175 ו-177 לחוק וכן אין בהן כדי לגרוע מההוראות החלות על מתקן בטחוני כמשמעותו בפרק ו' לחוק.
 6. סמכויות הוועדה למתקנים בטחוניים תשמרנה במלואן ואין באמור בתוכנית זו כדי לגרוע מהן, לשנותן או לסייגן, לרבות לגבי קרקעות שנקבע להן יעוד בתוכנית זו.
 7. שימוש בשטחים הבטחוניים שסעיף ג (1) אינו חל עליו, יעשה לפי הוראות תוכנית זו, לאחר שניתנה הסכמה נציג ושר הביטחון בוועדות המחוזיות לתכנון ולבניה – ראש ענף תו"פ באג"ת, כאמור בסעיף ג' ליעל לתנאים ולמגבלות שנקבעו בידי נציג שר הביטחון בוועדות המחוזיות לתכנון ולבניה – ראש ענף תו"פ באג"ת.
 8. למען הסר ספק מובהר כי אם ניתן אישור או היתר מטעם מערכת הביטחון לשימוש בשטח בטחוני או לפעולה אחרת, מבלי שניתנה הסכמה לבטל/לשנות את צו הסגירה או לבטל את ההיתר למתקן בטחוני, אין בהיתר או באישור /או בפעולה שנעשתה על פיהם כדי לשנות ממעמדם המשפטי של השטחים הבטחוניים הללו והם ישארו שטחים בטחוניים, כל עוד לא הוחלט ע"י רשויות מערכת הביטחון המוסכמות, אחרת.
 9. חדל שטח בטחוני מלהיות כשטח בטחוני, יחולו עליו הוראות תוכנית זו במלואן.

6.3 הכרזה
תוכנית זו תהווה בסיס להכרזת השטח המסומן בתשריט כשמורת טבע עפ"י "חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח 1998".
6.4 דיג
דיג בשטח השמורה אסור אלא אם יותר במסגרת תקנות (ו/או כללים) בנות פועל תחיקתי ו/או היתר שיקבעו על פי בעל סמכות ההסדרה בשמורת טבע מכוח חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, תשנ"ח-1998.
6.5 היתרי בניה
כל היתר בניה בתחום התכנית ייחוייב בקבלת אישור רשות הטבע והגנים.
6.6 היתרי הזרמה/ הטלה לים
כל היתר הזרמה או הטלה בתחום התכנית ייחוייב בהתייעצות רשות הטבע והגנים.
6.7 תשתיות קוויות
בתחום תכנית זו יותרו קווי תשתיות בכללם: מים, ביוב, חשמל, תקשורת, גז, דלק וכיוצא באלה למעט דרכים ומסילות, וכן מתקנים קטנים הנלווים להם, לרבות לצורך תחזוקה ותפעול ושטחים זמניים לצורך הנחת קווי התשתית, הכל בהתאם להוראות כל דין, ובכפוף להוראות הבאות:
6.7.1 מוסד תכנון בתן חלופות להעברת קווי תשתית בתחום שטח התכנית ומחוצה לה ושוכנע כי החלופה בתחום התכנית היא החלופה המועדפת.
6.7.2 מוסד התכנון שוכנע כי אין בהעברת קווי התשתית כדי לפגוע בחזות הנופית ובערכי הטבע וזאת בהתייחס לאכויות הסביבתיות של המרחב.
6.7.3 נערכה התייעצות עם רט"ג.
6.7.4 תינתן עדיפות למסדרונות תשתית ככל שיש בכך לצמצם את הפגיעה בערכי הטבע.
6.7.5 ייקבעו הוראות לעניין הסדרת הקרקע לאחר סיום עבודות ההקמה והשיקום הסביבתי, אשר יוכנו בתאום עם רט"ג.
6.7.6 העברת תשתית שאינה טעונה היתר בניה, תתאפשר באישור רט"ג ובכפוף לתנאים המפורטים בסעיפים 6.6.4-6.6.1.
6.7.7 בהליכי חיפוש נפט וגז טבעי ניתן יהיה לבצע קידוחי חיפוש ואימות בשמורות טבע, בהתאם לקבוע בתקנות הנפט (סטייה מהוראות חוק התכנון והבנייה), תשע"ב – 2012.
- במידה וימצא גז ו/או נפט להפקת הממצאים תערך תכנית סטטוטורית.
- התכנית תכלול העברת צנרת והמתקנים הנלווים לה בשמורת טבע בהתאם לקבוע בתמ"א 8 תיקון 2.
- ככל שהתכנית תכלול עיגון והקמת אסדות הפקה מעל פני הים, שטח התכנית יגרע משמורת הטבע.
6.8 הנחיות כלליות
6.8.1 - בהוראות תכנית זו אין בכדי להגביל את השימושים המשיקים לגבול התכנית בהתאם לתכניות: ג/2914, ג/818, ג/730, ג/1752, ג/3043, ג/6005, ג/4870.
6.8.2 - כמו כן אין בתכנית זו בכדי להגביל את קביעת תחום חופי הרחצה והגבלת השימוש בהם. האמור בתכנית זו מתייחס רק לשימושים המותרים בתחום הימי ובכפוף לכל דין (תקנות הבטיחות בשיט, חוק הסדרת מקומות רחצה וכד').
6.8.3 - תותר בניית מקשרים בתחום השמורה בכפוף לאישור רט"ג ורשות העתיקות. עד לבניית המקשרים תותר עגינה בשמונה נק' שיאותרו בסמוך לאתרי הצלילה. קביעת הנק' (וכן שינוי עתידי במיקומן במידת הצורך) תעשה ע"י רט"ג בתאום עם רשות הצלילה ובהתייעצות עם התאחדות הצלילה ומועדוני הצלילה המקומיים.
6.9 הנחיות נוספות
6.9.1 - ניהול ותפעול שטח השמורה בכלל השימושים בתכנית זו, באחריות רשות הטבע והגנים ובהתאם לחוק גנים ושמורות.
6.9.2 - עקרונות מנחים לממשק וניטור:
ניטור קרקעית השמורה יערך באחריות רט"ג בשני אופנים:
א. ניטור מהיר (rapid assessment) - שמטרתו מעקב שוטף אחר שינויים בפאונה ובפלורה של

השמורה ואבחון שינוי מצב המצריכים התערבות או שינוי ממשק השמורה מוקדם ככל הניתן.
 הניטור מבוצע פעמיים בשנה (סתיו ואביב). בעומקי צלילה (עד 30 מ').

ב. ניטור כולל של בתי הגידול בשמורה - ניטור מקיף המבוצע על ידי צוללנים או מכשור תת ימי (ROV, remotely operated vehicle), על פי העומק בתדירות של בין אחת לשנה לאחת לחמש שנים.

תוצאות הניטור והנתונים הגולמיים יועברו למרכז המידע הימי הלאומי.

פרוטוקול הניטור בשמורות אדפטיבי ומותאם למצב הופעתם או היעלמותם של מינים מהמערכת ובזיקה לתכנית הלאומית להערכת מצב הים.

7. ביצוע התוכנית – ל"ר

7.1 שלבי ביצוע – ל"ר

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
----------	----------	--------

7.2 מימוש התוכנית – ל"ר

8. חתימות

תאריך: 4.12.16	שם:	מגיש התוכנית
מספר תאגיד: 500500285	תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 4.12.16	שם:	עורך התוכנית
מספר תאגיד: 500500285	תאגיד:	
תאריך: 4.12.16	שם:	יזם בפועל
מספר תאגיד: 500500285	תאגיד:	
תאריך:	שם:	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:	תאגיד:	
תאריך:	שם:	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:	תאגיד:	
תאריך:	שם:	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:	תאגיד:	