

251-0230888-1

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

מינהל התכנון מחוז צפון
תכנית מס' 251-0230888 ת ק ב ל
03-01-2016
ג/ 21828 תוספת שימושים בין כיכר הברון לכיכר הברונית - כפר תבור
מס' תשריט גרסה
מס' תכנון: ג/ 21828

מחוז צפון  
 מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי  
 סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים

מינהל התכנון - מחוז צפון
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנון מס' 251-0230888
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה הגליטה
ביום 11/11/16 לאשר את התכנית
<input checked="" type="checkbox"/> התכנית לא נקבעה לענין אישור שר
<input type="checkbox"/> התכנית נקבעה לענין אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

251-0230888-1

הודעה על אישור תכנית מס'
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'
מיום

## דברי הסבר לתכנית

מטרת התוכנית לאפשר עריכת ירידים, תערוכות, אירועים ומופעי רחוב לרבות שימושים תומכים כגון דוכני מכירה (למכירת תוצרת מקומית) בתחום הטיילת המתוכננת בכביש מס' 11 בתוכנית כרמי בנימין (ג/13661) בין כיכר הברון לכיכר הברונית. רוחב הטיילת כ-9.5 מטרים. אורכה כ-330 מטרים.  
התוכנית מוסיפה שימושים בתחום דרך המאושרת, ואיננה כוללת שינוי יעוד הקרקע.  
כמו כן, התוכנית מוסיפה הוראה בתחום השצ"פ הגובל לעניין האיסור לפתוח פתחים בקיר בין השצ"פ למגרשי המגורים.

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

**1. זיהוי וסיווג התכנית**

1.1	שם התכנית ומספר התכנית	שם התכנית	ג/ 21828 תוספת שימושים בין כיכר הברון לכיכר הברונית - כפר תבור
	מספר התכנית		251-0230888
1.2	שטח התכנית		26.201 דונם
1.3	מהדורות	שלב	מילוי תנאים למתן תוקף
1.4	סיווג התכנית	סוג התכנית	תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת **כן**

ועדת התכנון המוסמכת מחוזית להפקיד את התכנית **ועדת התכנון המוסמכת מחוזית**

לפי סעיף בחוק **ל"ר**

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות **היתרים או הרשאות**

סוג איחוד וחלוקה **ללא איחוד וחלוקה**

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי **לא**

**1.5 מקום התכנית**

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי  
 קואורדינטה X 239624  
 קואורדינטה Y 733343

1.5.2 תיאור מקום שכונת כרמי בנימין, ממזרח לכביש 65 בחלק הצפוני של כפר תבור

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

כפר תבור - חלק מתחום הרשות

נפה כנרת

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה כרמי בנימין

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
17037	לא מוסדר	חלק	43-46, 54	122
17873	לא מוסדר	חלק		24, 26, 34, 36, 38

הכל על-פי הגבלות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

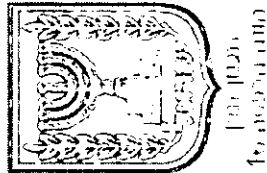
**1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות**

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
תמא/ 34 / ב / 4	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 4. הוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 4 תחולנה על תכנית זו.	5704	3916	16/08/2007
תמא/ 34 / ב / 5	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 5. הוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 5 תחולנה על תכנית זו.	5998	5762	14/09/2009
תמא/ 35	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 35. הוראות תכנית תמא/ 35 תחולנה על תכנית זו.	5474	1030	27/12/2005
תממ/ 2 / 9	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תממ/ 2 / 9. הוראות תכנית תממ/ 2 / 9 תחולנה על תכנית זו.	5696	3711	30/07/2007
ג/ 13661	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 13661 ממשיכות לחול.	5932	2999	19/03/2009

## 1.7 מסמכי התכנית

נכלל	תיאור המסמך	תאריך יצירה	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
בהוראות התכנית				יעל קוזוקרו-מלאכי				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע גליון 1:			יעל קוזוקרו-מלאכי			1:1250	מחייב	תדפיס תשריט מצב מוצע
לא		02/09/2014		מלאכי	25/06/2014	1	1:250	מנחה	פיתוח סביבתי
לא	1: גליון	19/03/2015		יעל קוזוקרו-מלאכי	02/06/2014		1:1250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע**

**1.8.1 מגיש התכנית**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
רשות מקומית	רשות מקומית	רשות מקומית		מועצה מקומית כפר תבור	כפר תבור	(1)		04-6769991	04-6766732	

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: ת.ד. 318.

**1.8.2 יזם**

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
רשות מקומית	רשות מקומית		מועצה מקומית כפר תבור	כפר תבור	(1)		04-6769991	04-6766732	

(1) כתובת: ת.ד. 318.

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות רשות מקומית			מועצה מקומית כפר תבור	כפר תבור	(1)		04-6769991	04-6766732	

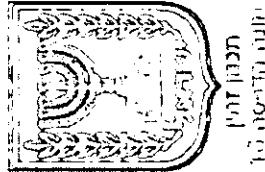
(1) כתובת: ת.ד. 318.

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
עורך ראשי	יעל קוזוקרו-מלאכי				בית לחם הגלילית	(1)		04-9935299	04-9935299	yael@trplan. co.il

דוא"ל	פקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רישיון	שם	סוג	מקצוע/ תואר
floty@netvisi on.net.il		04-8361805	36	כלום לאון	חיפה		8135	פלורי שחם	יועץ נופי	אדריכלית נוף

(ג) כתובת: ת.ד. 204.





## 1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהתקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

## 2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

### 2.1 מטרת התכנית

התוכנית מוסיפה שימושים וזכויות בנייה בתחום הדרך המאושרת.

### 2.2 עיקרי הוראות התכנית

הוספת שימושים לדרך המאושרת (פירוט בפרק 4).

מתן זכויות בניה עבור 300 מ"ר פרגולות בטיילת ביעוד דרך מאושרת.

הקמת חומת הפרדה (קיר) בתחום השצ"פ, לאורך גבול מגרשי המגורים (עי"פ הוראות פרק 4).

### 2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם 26.201

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר *	מצב מאושר *	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
לפי 60% ע"פ ג/13661	1,077			1,077	מ"ר	מבני ציבור (מ"ר)

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

\* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

#### 3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

תאי שטח	יעוד
6 - 1	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
תאי שטח כפופים	יעוד
4, 1	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

#### 3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד
64.91	17,006	דרך מאושרת
6.85	1,795	שטח לבנייני ציבור
28.24	7,400	שטח ציבורי פתוח
100	26,201	סה"כ

מצב מוצע		
אחוזים מחושב	מ"ר מחושב	יעוד
100	26,201.25	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
100	26,201.25	סה"כ

**4. יעודי קרקע ושימושים**

4.1	<b>יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת</b>
4.1.1	<p><b>שימושים</b></p> <p>דרך מאושרת ע"פ תוכנית ג/13661 בתא שטח 1- בין כיכר הברון לכיכר הברונית מתוכננת טיילת ע"פ תוכנית מאושרת ג/13661 (שכונת כרמי בנימין).</p> <p>בתחום הטיילת יותר לערוך מופעי רחוב, להקים דוכנים, לערוך תערוכות ופסטיבלים מקומיים. תצוגה פתוחה של אומנים. שימושים מסחריים תומכים. חניות, שבילים, פיטות ישיבה מוצלות, פתוח נופי, גיטון, רחבת התכנסות לקבוצות מבקרים, פרגולות בהיקף של כ-300 מ"ר. המתחם יגודר, יכלול מחסום ועמדת שומר. הטיילת תהיה פתוחה לכלל הציבור וינקטו אמצעי בטיחות למטיילים כגון מעקות.</p> <p>שצ"פ מאושר ע"פ תוכנית ג/13661 בתא שטח 4 - ממזרח לתא שטח 1 (כביש) הוקמה חומה מפרידה בין מגרשי המגורים לשצ"פ. אין לפתוח פתחים בחומה ואין לאפשר דרכה מעבר אל מגרשי המגורים.</p> <p>מבני ציבור בתא שטח 6 - שימושים והוראות ע"פ תוכנית מאושרת ג/13661.</p>
4.1.2	<p><b>הוראות</b></p> <p><b>א איכות הסביבה</b></p> <p>כל השימושים הנ"ל יותאמו לאופי האזור, ובתנאי שלא יהוו מטריד סביבתי ואו חזותי לשכונת המגורים הסמוכה. תיאסר כל אחסנה והוצאת סחורות למדרכות ולמעברים.</p> <p><b>ב ביוב, ניקוח, מים, תברואה</b></p> <p>בתחום התוכנית עוברים קווי מים ע"פ תמ"א 5/ב/34. התוכנית כפופה להוראות תמ"א 5/ב/34.</p> <p><b>ג בינוי ואו פיתוח</b></p> <p>ע"פ נספח פתוח השטח. סך שטחי הבנייה בתחום הטיילת לפרגולות לא יעלה על 300 מ"ר. בימי חגים ואירועים מיוחדים ניתן יהיה להציב דוכנים בתחום הפרגולות.</p> <p><b>ד חניה</b></p> <p>החניות בתחום הטיילת תשמשנה כחניות תפעוליות בזמן פעילות בטיילת בלבד ותיאסר בהם חניה בשגרה.</p> <p><b>ה תנאים למתן היתרי בניה</b></p> <p>קבלת חו"ד יועץ בטיחות.</p> <p><b>ו תנועה</b></p> <p>ניתן יהיה לסגור את הרחוב לתנועה ולהפנותה לרחובות ההיקפיים, בהתחשב בעומס האירוע.</p>

4.1	<b>יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת</b>
ז	<p><b>ניהול מי נגר</b></p> <p>תכנון שטחים ציבוריים פתוחים בתחום התוכנית יבטיח קליטה, השהייה והחדרה של מי נגר עילי באמצעות שטחי חלחול ישירים או מתקני החדרה.</p> <p>השטחים הקולטים את מי הנגר העילי בתחום שטחים ציבוריים יהיו נמוכים מסביבתם, ללא פגיעה בתפקודם כשטחים ציבוריים פתוחים.</p> <p>בתכנון דרכים וחנייות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה שימוש בחומרים נקבוביים וחדירים.</p>

## 5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

יעד	שימוש	האי שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)			אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יחיד מספר	מספר קומות	גובה מבנה- מעל הקניסה הקובעת (מטר)	מספר קומות	קו בנין (מטר)		יעד תכנית מאושרת אחרת
				מעל הקניסה הקובעת		מרחק לזווית הקובעת						צדו- ימני	צדו- שמאלי	
				עיקרי	שרות									
1	דרך מאושרת			300 (1)	10%	70 (2)	35 (2)	2 (2)	10 (2)		5	5		
														60%
5														יעד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.  
 גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית  
 שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

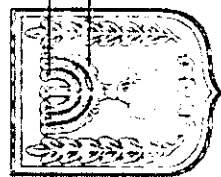
הערה ברמת הטבלה:

זכויות והוראות בניה בשטח מבני ציבור ע"פ הוראות תוכנית מאושרת ג/13661

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

(1) לטובת פרוגולות כמפורט בספת הפיתוח המצורף למסמכי התוכנית.

(2) ע"פ ג/13661.



מנהל תכנון  
 03.000.000

**6. הוראות נוספות**

6.1	<b>חלוקה ו/ או רישום</b>														
	תנאי להוצאת היתר בניה יהיה אישור תשריט איחוד ו/או חלוקה ע"י הוועדה המקומית בהתאם להוראות פרק ד' לחוק התו"ב 1965. רישום החלוקה יעשה ע"פ הוראות החוק.														
6.2	<b>חשמל</b>														
	<p>א. תנאי למתן היתר בניה יהיה- תיאום עם חברת חשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, הנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.</p> <p>ב. תחנות השנאה:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. מיקום תחנות ההשנאה יעשה בתיאום עם חברת חשמל.</li> <li>2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימוקמו תחנות ההשנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.</li> <li>3. על אף האמור בסעיף ב'1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות ההשנאה במרווחים שבין קווי בנין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משולב במבני המגורים.</li> </ol> <p>ג. איסור בניה בקרבת מתקני חשמל</p> <p>לא יינתן היתר בניה בנייה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים מטה:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן</td> <td style="text-align: center;">מציר הקו</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">קו חשמל מתח נמוך ? תיל חשוף 3.0 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">קו חשמל מתח נמוך ? תיל מבודד 2.0 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? תיל חשוף או מצופה 5.0 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? כבל אווירי מבודד (כא"מ) 2.0 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו</td> <td style="text-align: center;">20.0 מ'</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו</td> <td style="text-align: center;">35.0 מ'</td> </tr> </table> <p>כבלי חשמל מתח נמוך 0.5 מ'</p> <p>כבלי חשמל מתח גבוה 3 מ'</p> <p>כבלי חשמל מתח עליון בתיאום עם חברת חשמל</p> <p>ארוך רשת 1 מ'</p> <p>שנאי על עמוד 3 מ'</p> <p>על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ו/או מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תיאום עם חברת חשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכל דין.</p> <p>להקמת מבני תשתית יעשה תיאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת החשמל.</p> <p>בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תיכלל הוראה הקובעת כי לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל.</p> <p>לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל אין לחפור או לבצע עבודת בנייה כלשהי מעל ובקרבת של פחות מ-3 מטרים מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.</p> <p>לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כרייה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא</p>	מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן	מציר הקו	קו חשמל מתח נמוך ? תיל חשוף 3.0 מ'		קו חשמל מתח נמוך ? תיל מבודד 2.0 מ'		קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? תיל חשוף או מצופה 5.0 מ'		קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? כבל אווירי מבודד (כא"מ) 2.0 מ'		קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו	20.0 מ'	קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו	35.0 מ'
מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן	מציר הקו														
קו חשמל מתח נמוך ? תיל חשוף 3.0 מ'															
קו חשמל מתח נמוך ? תיל מבודד 2.0 מ'															
קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? תיל חשוף או מצופה 5.0 מ'															
קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? כבל אווירי מבודד (כא"מ) 2.0 מ'															
קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו	20.0 מ'														
קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו	35.0 מ'														

<b>6.2</b>	<b>חשמל</b>
	לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין. על אף האמור לעיל, בתחום תכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים-קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר עבורם. על אף האמור בכל תכנית, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה. (לפי דרישות חוק החשמל וחוק הקרינה (תנאי היתרי קרינה) הבלתי מייננת 2006)
<b>6.3</b>	<b>ביוב</b>
	תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הועדה המקומית ובהתאם לתכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.
<b>6.4</b>	<b>ניקוז</b>
	תנאי לקבלת היתר בניה הבטחת ניקוז כל השטח שבתחום התכנית באישור מהנדס הועדה המקומית ובאישור רשות הניקוז האזורית.
<b>6.5</b>	<b>ניהול מי נגר</b>
	מי הנגר העילי בתחום יעוד מתקן הנדסי ינוקזו למערכת הניקוז המקומית. בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה שימוש בחומרים נקבוביים וחדירים.
<b>6.6</b>	<b>סידורים לאנשים עם מוגבלויות</b>
	קבלת היתר למבנה ציבורי, לאחר הבטחת סידורים לנכים לשביעות רצון מהנדס הועדה המקומית ועל פי תקנון חוק התכנון והבנייה.
<b>6.7</b>	<b>פיקוד העורף</b>
	תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון במגרש, במידה ונדרשים.
<b>6.8</b>	<b>שרותי כבאות</b>
	עמידה בדרישות שירותי הכבאות במידת הצורך תהווה תנאי להוצאת היתר בניה.
<b>6.9</b>	<b>היטל השבחה</b>
	הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

## **7. ביצוע התכנית**

### **7.1 שלבי ביצוע**

### **7.2 מימוש התכנית**

זמן משוער לביצוע התוכנית 10 שנים מיום אישורה.  
ע"פ צרכי הרשות המקומית. הפעלה באחריות המועצה או המרכז הקהילתי של הכפר.

**8. חתימות**

 תאריך: חתימה:	<b>שם:</b> רשות מקומית	<b>סוג:</b> רשות מקומית	<b>מגיש התכנית</b>
	<b>שם ומספר תאגיד:</b> מועצה מקומית כפר תבור 500200472		
 תאריך: חתימה:	<b>שם:</b> רשות מקומית	<b>סוג:</b> רשות מקומית	<b>יזם</b>
	<b>שם ומספר תאגיד:</b> מועצה מקומית כפר תבור 500200472		
 תאריך: חתימה:	<b>שם:</b> בבעלות רשות מקומית	<b>סוג:</b> בבעלות רשות מקומית	<b>בעל עניין בקרקע</b>
	<b>שם ומספר תאגיד:</b> מועצה מקומית כפר תבור 500200472		
תאריך: 29.12.15 חתימה:	<b>שם:</b> יעל קוזוקרו-מלאכי	<b>סוג:</b> עורך ראשי	<b>עורך התכנית</b>
	<b>שם ומספר תאגיד:</b>		