

81000215403 - 1

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

### הוראות התכנית



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

תכנית מס' 261-0228296

תכנית ג/22047 להגדלת אחוזי בניה ומספר יח"ד והקטנת קווי בנין-שפרעם

צפון

מחוז

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

מינהל התכנון - מחוז צפון
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 261-0228296
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 16.05.16 לאשר את התכנית
<input checked="" type="checkbox"/> התכנית לא נקבעה כעונה אישור שר
<input type="checkbox"/> התכנית נקבעה כעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

261-0228296

הודעה על אישור תכנית מס' _____
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____
מיום _____



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

## דברי הסבר לתכנית

תכנית מפורטת להגדלת אחוזי בניה ומסי יח"ד והקטנת קווי בנין - שפרעם



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

**1. זיהוי וסיווג התכנית**

1.1 שם התכנית **שם התכנית**  
 ומספר התכנית **שם התכנית ומספר התכנית**

תכנית ג/22047 להגדלת אחוזי בניה ומספר יח"ד והקטנת קווי בנין-שפרעם

261-0228296

**מספר התכנית**

0.983 דונם

1.2 **שטח התכנית**

תכנית מפורטת

**סוג התכנית**

1.4 **סיווג התכנית**

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת **כן**

ועדת התכנון המוסמכת לחוק להפקיד את התכנית **מחוזית**

לפי סעיף בחוק **לי"ר**

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה **ללא איחוד וחלוקה**

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי **לא**



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

**1.5 מקום התכנית**

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

214704 קואורדינאטה X

747038 קואורדינאטה Y



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

1.5.2 תיאור מקום

בצד המערבי של העיר שפרעם, כ-300 מ' ממזרח לכביש ראשי מס' 70, וכ-100 מ' צפונית לקניון השלום-שפרעם.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

שפרעם - חלק מתחום הרשות

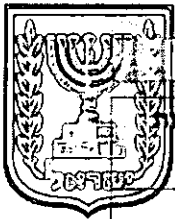
נפה חיפה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
שפרעם			

שכונה אלוסטאני

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10265	מוסדר	חלק		28

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

**1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות**

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
ג/ 10567	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 10567 ממשיכות לחול.	5114	57	09/2002



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



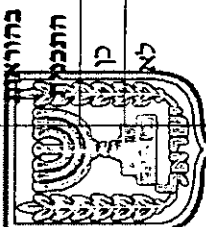
תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

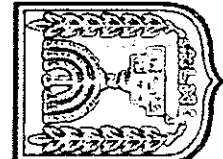
## 1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קנה	מספר עמודים / גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל
הוראות התכנית	מחייב				נביל טוביא			בהוראות התכנית
תדפיס תשריט מצב מוצע	מחייב	1: 500	1		נביל טוביא		תשריט מצב מוצע	כן
טופוגרפיה/תוכנית מצבית	רקע	1: 500	1	06/01/2015	נביל טוביא	07/01/2015		לא
מצב מאושר	רקע	1: 500	1	12/12/2014	נביל טוביא	12/01/2016		לא



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

## 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע

### 1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	בסאם עוואדיה			שפרעם	(1)		04-9501559		ayeb78aw@hotmail.c
	פרטי	טייב עוואדיה			שפרעם	(2)		04-9865664		ayeb78aw@hotmail.c

### הערה למגיש התכנית:

- (1) כתובת: שפרעם מיקוד 20200.  
 (2) כתובת: ת.ד. 472 שפרעם  
 מיקוד 20200.

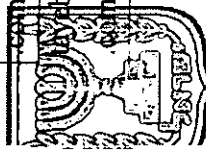
### 1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי	בסאם עוואדיה			שפרעם	(1)		04-9501559		ayeb78aw@hotmail
פרטי	טייב עוואדיה			שפרעם	(2)		04-9865664		ayeb78aw@hotmail

- (1) כתובת: שפרעם מיקוד 20200.  
 (2) כתובת: ת.ד. 472 שפרעם  
 מיקוד 20200.

### 1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	מקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רישון	שם	סוג
tayeb78aw@hotmail		04-9501559		(1)	שפרעם			בסאם עוואדיה	בעלים
tayeb78aw@hotmail		04-9865664		(2)	שפרעם			טייב עוואדיה	בעלים

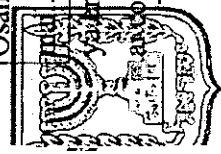


תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

(1) כתובת: שפרעם  
מיקוד 20200.  
(2) כתובת: ת.ד. 472 שפרעם  
מיקוד 20200.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

דוא"ל	מקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רישון	שם	סוג	מקצוע/ תואר
Nabil@bezeq int.net	04-9868777	04-9866773		אלעין	שפרעם	אבו קרשין נביל משרד מדידות	614	נביל טוביא	עורך ראשי	מהנדס ומודד מוסמך
Osama11@g com	04-9860073	04-9860073		(1)	שפרעם		12288	אוסאמא חדאד	הנדסאי	הנדסאי
yahmad@gm com	1534-9503017	04-9503017		(2)	אעבלין		83226	דיאנה יעקוב-עוויד	יועץ תחבורה	מהנדסת תחבורה



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

(1) כתובת: שפרעם מיקוד 20200.  
(2) כתובת: אעבלין מיקוד 30012.



## 1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין  
הדפסה 7

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

## 2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

### 2.1 מטרת התכנית

הגדלת אחוזי בניה ומסי יח"ד והקטנת קווי בנין.

### 2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. הגדלת אחוזי בניה בתא שטח 002 מ- 200% ל- 280% הגדלת תכסית הקרקע מ- 50% ל- 56%.
2. הגדלת אחוזי בניה בתא שטח 003 מ- 200% ל- 300% הגדלת תכסית הקרקע מ- 50% ל- 60%.
2. הגדלת יח"ד מ- 8 יח"ד ל- 16 יח"ד (8 יח"ד בכל תא שטח).
3. הקטנת קווי בנין מ- 3.0 מ' ל- 2.70 מ' לפי טבלת הזכויות.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

### 2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם 0.983



תכנון זמין  
הדפסה 7

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר *	מצב מאושר *	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	16		+8	8	יח"ד	מגורים (יח"ד)
סה"כ שטח עיקרי במגרש 007 הוא 912 מ"ר = 180% * 506.48	1,817		+110	1,707	מ"ר	מגורים (מ"ר)
סה"כ שטח עיקרי במגרש 003 הוא 905 מ"ר = 190% * 476.24						

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

\* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

#### 3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית



תכנון זמין  
הדפסה 7

יעוד	תאי שטח
מגורים ג'	003,002

#### 3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
מגורים ג'	970	100
סה"כ	970	100

#### מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים ג'	982.72	100
סה"כ	982.72	100

#### 3.3 ישויות פוליגונליות בתכנית



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

**4. יעודי קרקע ושימושים**



תכנון זמין  
מזנה הדפסה 7

4.1	מגורים ג'
4.1.1	שימושים
	1. יותרו בו בניי מגורים ומבני שירות למגורים. 2. בקומת הקרקע (הכניסה הקובעת) במפלס +0.00 תשמש לחניה ומחסנים. 3. כל הקומות שמעל לכניסה הקובעת ישמשו לדירות מגורים.
4.1.2	הוראות



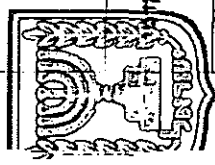
תכנון זמין  
מזנה הדפסה 7



תכנון זמין  
מזנה הדפסה 7

## 5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	קו בנין (מטר)	מספר קומות	גובה מבנה- מעל הקובעות (מטר)	מספר יח"ד	תכנית (מ"מ שטח)	שטחי בניה (מ"מ שטח) מקסימום			גודל מגרש (מ"ר) מינימום	תאי שטח	יעוד
						מתחת לפניסה הקובעות					
						שטחי בניה	שרות	עיקרי			
2.7	2.7	3	2.7	8	56	שטחי בניה	שרות	עיקרי	500	002	מגורים ג'
						מעל הקובעות	שרות	עיקרי			
2.7	2.7	5	1.6	8	60	שטחי בניה	שרות	עיקרי	470	003	מגורים ג'
						מעל הקובעות	שרות	עיקרי			

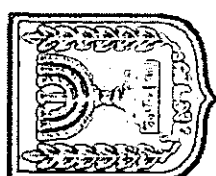


תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.  
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית  
שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כללים את כל שטחי הבניה המידויים בתכנית זו

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

- 1) מותר שפיר המעלית וחדר המדרגות לבלוט 3.0 מ' מעל לגובה המקסימאלי..
- 2) הכניסה הקובעות היא קומת הקרקע במפלס +0.00 שתשמש חניה ומחסנים, מעליה 4 קומות בכל קומה 2 יח"ד
- 3) קומת הקרקע היא הקומה הקובעות במפלס +0.00 ותשמש לחניה ומחסנים, מעליה 4 קומות בכל קומה 2 יח"ד..



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

**6. הוראות נוספות**

6.1	חניה																								
	<p>החניה תהיה בתחום המגרש בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה תשמי"ג 1983) או לתקנות התקפות במועד הוצאת ההיתר, אך לא פחות מהמוצע במסמכי התכנית. תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות.</p>																								
6.2	חלוקה ו/ או רישום																								
	<p>א. החלוקה לפי תשריט חלוקה מאושר מסי גא/מק/41/12 מיום 23/02/2014                  ב. רישום : בהתאם לסעיף 125 לחוק התכנון והבניה.</p>																								
6.3	חשמל																								
	<p>א. תנאי למתן היתר בניה יהיה- תיאום עם חברת חשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/ או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, הנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.</p> <p>ב. תחנות השנאה</p> <p>1. מיקום תחנות ההשנאה יעשה בתיאום עם חברת חשמל.</p> <p>2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימוקמו תחנות ההשנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.</p> <p>3. על אף האמור בסעיף ב'1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות ההשנאה במרווחים שבין קווי בנין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משולב במבני המגורים.</p> <p>ג. איסור בנייה בקרבת מתקני חשמל</p> <p>לא יינתן היתר בניה בנייה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבוריים בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים מטה:</p> <table border="0" data-bbox="510 1202 1228 1769"> <tr> <td>מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן</td> <td>מציר הקו</td> </tr> <tr> <td>קו חשמל מתח נמוך ? תיל חשוף 3.0 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td>קו חשמל מתח נמוך ? תיל מבודד 2.0 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td>קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? תיל חשוף או מצופה 5.0 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td>קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? כבל אווירי מבודד (כא"מ) 2.0 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td>קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו</td> <td>20.0 מ'</td> </tr> <tr> <td>קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו</td> <td>35.0 מ'</td> </tr> <tr> <td>כבלי חשמל מתח נמוך 0.5 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td>כבלי חשמל מתח גבוה 3 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td>כבלי חשמל מתח עליון בתיאום עם חברת חשמל</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ארון רשת 1 מ'</td> <td></td> </tr> <tr> <td>שנאי על עמוד 3 מ'</td> <td></td> </tr> </table> <p>על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ו/או מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקודה לעיל ובלבד שבוצע תיאום עם חברת חשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכללי התכנון והבניה.</p> <p>ד. להקמת מבני תשתית יעשה תיאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת החשמל. בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תיכלל הוראה הקובעת כי לא יינתן היתר בנייה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל.</p>	מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן	מציר הקו	קו חשמל מתח נמוך ? תיל חשוף 3.0 מ'		קו חשמל מתח נמוך ? תיל מבודד 2.0 מ'		קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? תיל חשוף או מצופה 5.0 מ'		קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? כבל אווירי מבודד (כא"מ) 2.0 מ'		קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו	20.0 מ'	קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו	35.0 מ'	כבלי חשמל מתח נמוך 0.5 מ'		כבלי חשמל מתח גבוה 3 מ'		כבלי חשמל מתח עליון בתיאום עם חברת חשמל		ארון רשת 1 מ'		שנאי על עמוד 3 מ'	
מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן	מציר הקו																								
קו חשמל מתח נמוך ? תיל חשוף 3.0 מ'																									
קו חשמל מתח נמוך ? תיל מבודד 2.0 מ'																									
קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? תיל חשוף או מצופה 5.0 מ'																									
קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ? כבל אווירי מבודד (כא"מ) 2.0 מ'																									
קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו	20.0 מ'																								
קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו	35.0 מ'																								
כבלי חשמל מתח נמוך 0.5 מ'																									
כבלי חשמל מתח גבוה 3 מ'																									
כבלי חשמל מתח עליון בתיאום עם חברת חשמל																									
ארון רשת 1 מ'																									
שנאי על עמוד 3 מ'																									



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

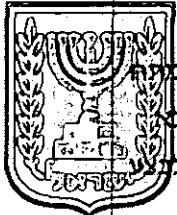


תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

6.3	<b>חשמל</b>
	<p>לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודת בנייה כלשהי מעל ובקרבת של פחות מ-3 מטרים מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.</p> <p>לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כרייה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לפי העניין.</p> <p>על אף האמור לעיל, בתחום תכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים-קווי מתח: תכנון זמין הדפסה 7</p> <p>על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר עבורם.</p>



תכנון זמין  
הדפסה 7

6.4	<b>ביוב, ניקוז, מים, תברואה</b>
	<p>6.4.1. ביוב תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הועדה המקומית ובהתאם לתכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.</p> <p>6.4.2. ניקוז תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית, באישור מהנדס הועדה המקומית ובאישור רשות הניקוז האזורית.</p> <p>6.4.3. מים אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס הועדה המקומית.</p> <p>6.4.4. תברואה סידורי סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח תוכנית תכנון זמין מונה הדפסה 7</p> <p>אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מוסדר.</p>



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

6.5	<b>פיקוד העורף</b>
	<p>תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון במגרש. לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התכנית אלא אם כלול בו מקלט או ממ"ד בהתאם לתקנון ההתגוננות האזרחית.</p>

6.6	<b>קולטי שמש על הגג</b>
	<p>א. בגגות שטוחים יוצבו קולטים לדודי שמש כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה.</p> <p>ב. בגגות משופעים יוצבו קולטים לדודי שמש כשהם צמודים לגג המשופע והדודים יותקנו בתוך חלל הגג.</p> <p>ג. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.</p>



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

6.7	<b>היטל השבחה</b>
	<p>היטל השבחה יוטל ויגבה עפ"י הוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה.</p>

7.	<b>ביצוע התכנית</b>
----	---------------------

7.1	<b>שלבי ביצוע</b>
-----	-------------------

**7.2 מימוש התכנית**

תוך 10 שנים מיום אישור תכנית זו.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7

**8. חתימות**

מגיש התכנית	שם: בסאם עוואדיה שם ומספר תאגיד:	סוג:	תאריך: חתימה:
מגיש התכנית	שם: טייב עוואדיה שם ומספר תאגיד:	סוג:	תאריך: חתימה:
יזם	שם: בסאם עוואדיה שם ומספר תאגיד:	סוג:	תאריך: חתימה:
יזם	שם: טייב עוואדיה שם ומספר תאגיד:	סוג:	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: בסאם עוואדיה שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: טייב עוואדיה שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
עורך התכנית	שם: נביל טוביא שם ומספר תאגיד: אבו קרשין נביל משרד מדידות	סוג: עורך ראשי	תאריך: חתימה: טוביא (אבו קרשין) נביל מנהל ייחוד מוסמך מ.ר. 614



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7



תכנון זמין  
מונה הדפסה 7