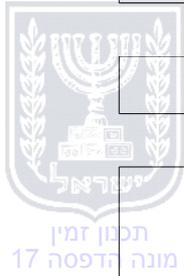


הוראות התכנית

תכנית מס' 208-0382887

ג/23002 - הגדלת דירה בקומת קרקע רח' מעלה אורט 2, כרמיאל



מחוז צפון
מרחב תכנון מקומי כרמיאל
סוג תכנית תכנית מתאר מקומית

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין :

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

הוספת זכויות בניה לדירה בקומת קרקע בחצר המוצמדת לדירה לפי הטאבו, הדירה בבניין המסומן 162 - א', המבנן בחלקה 11 - תא שטח מס' 1 : כולל 3 מבנים שבכל אחד 8 דירות סה"כ 24 דירות. המבנים ממוספרים לפי תכנית העמדה ברישוי 161, 162, 163. בכל מבנה סומנו שני אגפים א' ו ב'.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

ג/23002 - הגדלת דירה בקומת קרקע רח' מעלה אורט 2,
כרמיאל

שם התכנית 1.1
שם התכנית ומספר התכנית

208-0382887

מספר התכנית

5.353 דונם

שטח התכנית 1.2

תכנית מתאר מקומית

סוג התכנית 1.4
סיווג התכנית

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת מחוזית להפקיד את התכנית

לפי סעיף בחוק ל"ר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים

מרחב תכנון מקומי	כרמיאל
קואורדינאטה X	227040
קואורדינאטה Y	757693

1.5.2 תיאור מקום שכונת הגליל בכרמיאל ברח' מעלה אורט מול מכללת אורט בראודה.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

כרמיאל - חלק מתחום הרשות: כרמיאל

נפה עכו

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
כרמיאל	מעלה אורט	2	

שכונה שכונת הגליל.

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
19071	מוסדר	חלק	11	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
19071	18988

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא קיימים נתונים לבקשה זו

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
21/06/1998		4656	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית כר/ מק/ 4/424. הוראות תכנית כר/ מק/ 4/424 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	כר/ מק/ 4/424
21/02/2016	3668	7209	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית ג/ 21056. הוראות תכנית ג/ 21056 תחולנה על תכנית זו. לפי תכנית זו תותר תוספת לדירות של גגונים עד שטח של 30 מ"ר בנוסף לזכויות המאושרות.	כפיפות	ג/ 21056
26/11/2009	718	6025	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית גנ/ 17007. הוראות תכנית גנ/ 17007 תחולנה על תכנית זו. לפי תכנית זו תותר תוספת לדירה זו של ממ"ד בשטח עד 15 מ"ר בנוסף לזכויות המאושרות.	כפיפות	גנ/ 17007
17/07/2005	3476	5417	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית כר/ מק/ 8/424. הוראות תכנית כר/ מק/ 8/424 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	כר/ מק/ 8/424
25/04/1991	2261	3870	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ במ/ 25 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/ במ/ 25
10/03/1999		0	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 1/18/37 ממשיכות לחול.	שינוי	1/18/37



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			רמה חיטרון				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		רמה חיטרון		1	1: 250	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא	תשריט מצב מאושר	21/11/2016	רמה חיטרון	25/09/2016	1	1: 250	רקע	מצב מאושר



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	אדית אבוד			כרמיאל	מעלה אורט	2	04-9889035		Edithabaud52@gmail.com
	פרטי	בן ציון אבוד			כרמיאל	מעלה אורט	2	04-9889035	04-9889035	

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי	אדית אבוד			כרמיאל	מעלה אורט	2	04-9889035		Edithabaud52@gmail.com
פרטי	בן ציון אבוד			כרמיאל	מעלה אורט	2	04-9889035	04-9889035	

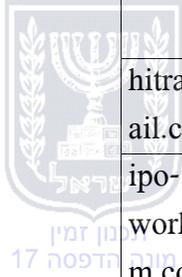
1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה				נצרת עילית	(1)		04-6558211	04-6560521	
חוכר	אדית אבוד			כרמיאל	מעלה אורט	2	04-9889035		Edithabaud52@gmail.com
חוכר	בן ציון אבוד			כרמיאל	מעלה אורט	2	04-9889035	04-9889035	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכלית	עורך ראשי	רמה חיטרון	21319		כרמיאל	מצפה נוף	56	04-9884354	04-9884354	hitrama@gmail.com
	מודד	פומרנץ ישראל	605		כרמיאל	(1)		04-9881365	04-9889281	ipo-work@actco m.co.il

(1) כתובת: ת.ד. 399, כרמיאל.



1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

שינוי הוראות הבינוי והוספת זכויות בניה לדירה בקומת קרקע במבנה 162א' בלבד.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

שינוי הוראות הבינוי והוספת זכויות בניה לדירה בקומת קרקע במבנה 162א' בלבד.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם	5.353
------------------	-------



הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר *	מצב מאושר*	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	24			24	יח"ד	מגורים (יח"ד)
התוספת תותר רק לדירה בקומת קרקע בבניין 162 א' בלבד.	2,241.2		+100	2,141.2	מ"ר	מגורים (מ"ר)

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מגורים ב'	1

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור מגורים ב'	5,353	100
סה"כ	5,353	100

מצב מוצע		
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים ב'	5,353.45	100
סה"כ	5,353.45	100



4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים ב'
4.1.1	שימושים השטח ישמש למגורים.
4.1.2	הוראות
א	בינוי ו/או פיתוח עבור קומת קרקע במבנה 162 א' בלבד. בתחום פיתוח המגרש יתאפשרו רק מבנים לשרות המבנה העיקרי: חניה מקורה לרכב, מחסן, גגונים.
ב	גגות עבור קומת קרקע במבנה 162 א' בלבד. במבנה תותר בניית גגות שטוחים או משופעים או שילוב בין השניים, בהתאמה למבנה הקיים.
ג	חניה עבור קומת קרקע במבנה 162 א' בלבד. החניה תהיה בתחום המגרש בלבד ליחידה בקומת הקרקע.
ד	עיצוב אדריכלי עבור קומת קרקע במבנה 162 א' בלבד. התוספת למבנה תהיה בקומת קרקע בלבד. גובה התוספת יהיה קומה אחת בלבד. תותר תוספת גגונים ומיצללות לפי תכנית ג/21056 בשטח עד 30 מ"ר. חיפוי קשיח למבנה - החזית הקדמית במבנה תהיה משולבת בבניית אבן או ציפוי קשיח אחר בשיעור שנקבע על פי תכנית המתאר מק/כר/ 424 / 8. ניתן יהיה לשלב ציפוי קשיח בחזיתות האחרות באישור הוועדה המקומית. מתקנים טכניים, מזגנים, דודים, תנורים וצנרות ישולבו ויוסותרו כחלק אינטגרלי של המבנה והגגות או ישולבו בפיתוח, לאישור מהנדס העיר.
ה	מתקנים ו/או שימושים זמניים מתקנים טכניים, מזגנים, דודים, תנורים וצנרות ישולבו ויוסותרו כחלק אינטגרלי של המבנה והגגות או ישולבו בפיתוח, לאישור מהנדס העיר.
ו	שילוט וסימון ע"ג המבנה יהיה שילוט מואר לזיהוי הכתובת לפי פרט סטנדרטי של עיריית כרמיאל.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות				גובה מבנה - מעל הכניסה הקובעת (מטר)	מספר יח"ד	שטחי בניה (מ"ר)		גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד
	קדמי	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני			מעל הכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה			
									שרות	עיקרי	
(5)	(5)	(5)	(5)	(4)	(3)	24	206 (2)	2241.2 (1)	5353	1	מגורים ב'

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

בנוסף יותרו שטחי בניה מכוח תכניות ג/17007 ו ג/21056.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

- (1) מתוך הזכויות המפורטות לעיל יותר כתוספת עבור הדירה בקומת הקרקע בבניין 162 א' בלבד ההיקפים המפורטים להלן: שטח עיקרי 100 מ"ר.
- (2) שטחי השרות לכל אחת מ- 24 יחידות הדיור הנן 7 מ"ר עבור חדר ביטחון, סה"כ 168 מ"ר, לפי המפורט בהיתר הבניה. תוספת שטחי שרות 38 מ"ר עבור דירה בקומת קרקע במגרש 162 א' בלבד.
- (3) לפי ג/במ/25, גובה המבנה של התוספת בקומת הקרקע יעבור עד 40 ס"מ מתקרת הקומה ובלבד שלא ייבנה מול חלונות הקומה שמעל, המתחילים מרצפת הקומה.
- (4) לפי ג/במ/25.
- (5) לפי ג/במ/25, יותר קו בניין 0 צידי וקידמי עבור חניה מקורה, עבור דירה בקומת קרקע בבניין 162 א' בלבד.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

6. הוראות נוספות

6.1

חניה

תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה בתחום המגרש.

6.2

איכות הסביבה

א. תעשה הפרדה מוחלטת בין מערכות הביוב למערכות הניקוז.

ב. פינוי אשפה - יינתן פתרון לפינוי אשפה בתאום עם מהנדס העיר ועם היחידה הסביבתית ואגף התברואה בעיריית כרמיאל.

6.3

חשמל

הנחיות חברת חשמל

א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל תת קרקעיים, הנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים קיימים ומתוכננים.

ב. תחנות השנאה :

1. מיקום תחנות השנאה יעשה בתיאום עם חברת חשמל.

2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימוקמו תחנות ההשנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.

ג. איסור בניה בקרבת מתקני חשמל :

לא ינתן היתר בנייה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים מטה :

קו חשמל מתח נמוך - תיל חשוף 3.00 מ' מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן.

קו חשמל מתח נמוך - תיל מבודד 2.00 מ' מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן.

קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו : תיל חשוף או מצופה - 5.00 מ' מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן.

קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו : כבל אווירי מבודד (כא"מ) - 2.00 מ' מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן.

קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו : 20.00 מ' מציר הקו.

כבלי חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו - 35.00 מ' מציר הקו.

כבלי חשמל מתח נמוך - 0.5 מ' מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן.

כבלי חשמל מתח גבוה - 3.00 מ' מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן.

כבלי חשמל מתח עליון - בתאום עם חברת החשמל, מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן.

ארון רשת - 1 מ' מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן.

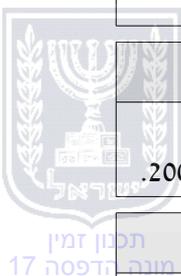
שנאי על עמוד - 3 מ' מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן.

על אף האמור לעיל תאפשר הקמתם של מבנים או מתקני חשמל במרחקים קטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תיאום עם חברת חשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכל דין.

- להקמת מבני תשתית יעשה תאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת חשמל. בתכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תיכלל הוראה הקובעת כח לא יינתן היתר בנייה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל.

- לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל.

<p>חשמל</p>	<p>6.3</p>
<p>אין לחפור או לבצע עבודת בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל</p> <p>- לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/ על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.</p> <p>- על אף האמור לעיל, בתחום תוכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים = קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תוכנית מתאר זו.</p> <p>- על אף האמור בכל תכנית, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.</p> <p>- (לפי דרישות חוק החשמל וחוק הקרינה (תנאי היתרי קרינה) הבלתי מייננת 2006)</p>	
<p>ביוב, ניקוז, מים, תברואה</p>	<p>6.4</p>
<p>אספקת המים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ואישור משרד הבריאות ותאגיד המים והביוב המקומי "עין כרמים".</p>	
<p>ביוב</p>	<p>6.5</p>
<p>תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של היישוב באישור תאגיד המים והביוב המקומי "עין כרמים" ובהתאם לתכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.</p>	
<p>ניקוז</p>	<p>6.6</p>
<p>תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התכנית באישור מהנדס הועדה המקומית.</p>	
<p>תקשורת</p>	<p>6.7</p>
<p>מתקני התקשורת בבנין יותקנו בהתאם להוראות חלק י' בתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל - 1970 ובהתאם להנחיות מהנדס הוועדה המקומית.</p>	
<p>ביוב, ניקוז, מים, תברואה</p>	<p>6.8</p>
<p>מיכל ו/או מיכלים לפינוי אשפה יותקנו בנישה מתאימה לפי דרישות הרשות המקומית - עיריית כרמיאל.</p>	
<p>סטיה ניכרת</p>	<p>6.9</p>
<p>כל תוספת / שינוי בקווי בנין / תוספת קומות / תוספת גובה בתחום התוכנית תהווה סטיה ניכרת, בהתאם לתקנה 2(19) לתקנות התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתוכנית), התשס"ב - 2002.</p>	
<p>פיקוד העורף</p>	<p>6.10</p>
<p>תנאי למתן היתר בניה יהיה - אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון במגרש, לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התכנית אלא אם כלול בו מקלט או ממ"ד בהתאם לתקנון ההתגוננות האזרחית, ולא תוצא תעודת איכלוס לבניין, אלא עם הושלם ואושר ביצוע המתקן.</p>	
<p>פסולת בניין</p>	<p>6.11</p>
<p>היתר בניה יינתן לאחר התחייבות יזם לפינוי פסולת בניה ועודפי עפר לאתר מוסדר ומאושר</p>	





6.11	פסולת בניין
	בלבד. תנאי למתן טופס 4 יהיה אישור מנהלת אתר מורשה על פינוי פסולת בנייה ועודפי עפר לשטחה. הרשות המקומית תהיה רשאית לקבוע ולהגדיר שטחים לאחסנת ביניים וגריסה, של עודפי חפירה ופסולת בניין, בהתאם לשלבי האיכלוס ופיתוח השטחים, בכפוף לאישור הוועדה המקומית לתכנון ומח' איכות הסביבה בעירייה.
6.12	ניהול מי נגר
	מי הנגר העילי במתחמי המגרש והמבנה יועברו לשטחים פתוחים בתחומי המגרש, לצרכי השהיה, החדרה והעשרת מי תהום.
6.13	היטל השבחה
	היטל השבחה יוטל ויגבה על פי בהתאם הוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל ההשבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.
6.14	תנאים למתן היתרי בניה
	א. כתנאי להגשת הבקשה להיתר, תוגש תכנית בינוי בקני"מ 1:250 לאישור מנהל הנדסה. ב. כתנאי לקבלת היתר בניה תוגש תכנית פיתוח הכוללת מפלסים, חומרי גמר, מעקות, תאורה, ארונות וקווי תשתית, התחברות לפיתוח הקיים וכל שיידרש ע"י מהנדס העיר. ג. כתנאי לקבלת היתר בניה תוגש תכנית התחברות לתשתיות קיימות והעתקת תשתיות במידה ויידרש, ההעתקה על חשבון היזם ובתאום עם הרשויות הרלבנטיות. ד. כתנאי לקבלת היתר בניה עמידה בכל הדרישות ואישורי הרשויות שפורטו בסעיפי התקנון.
6.15	קולטי שמש על הגג
	קולטי השמש ישולבו בתכנית הגגות השטוחים ו/או המשופעים, כולל מסתור ו/או שילוב בשיפוע הגג, הפיתרון התכנוני לפי אישור הוועדה. גגות משופעים הדוודים יתקנו בחלל הגג המשופע.
6.16	הנחיות מיוחדות
	הוראות נוספות ע"פ הקבוע בתכניות המאושרות כפי שמפורט בסעיף 1.6.
6.17	הריסות ופינויים
	כתנאי להיתר בניה ינתן פתרון לפינוי אשפה בתאום עם היחידה הסביבתית ואגף התברואה בעיריית כרמיאל.

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	ל.ר.	

7.2 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו 10 שנים מיום אישורה.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17