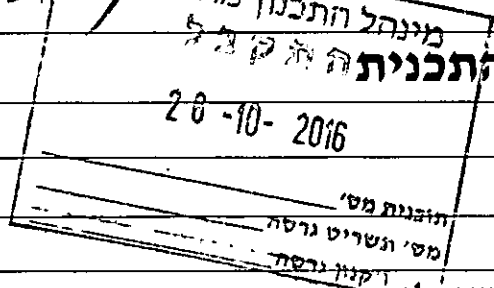


200001131-1

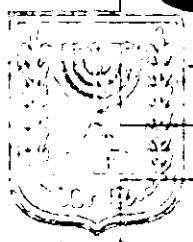
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965



הוראות התכנית

תכנית מס' 251-0250290

ג/22176 - שינוי ייעוד למבני ציבור, מערב שיבלי



צפון

מחוז

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

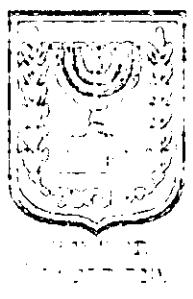
סוג תכנית תכנית מפורטת

251-0250290

אישורים

Form with fields: הודעה על אישור תכנית מס', פורסמה בילקוט הפרסומים מס', מיום

Approval stamp with handwritten number 251-0250290 and text: מינהל התכנון - המחוז צפון, חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, אישור תכנית מס' 251-0250290, הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 16.10.16 לאשר את התכנית, התכנית לא נקבעה ליעוד אישור שר, התכנית נקבעה ליעוד אישור שר.



דברי הסבר לתכנית

התכנית משנה יעוד משטח המיועד לאזור ספורט ולמגורים אי לשטח המיועד למבני ומוסדות ציבור.



דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית ומספר התכנית שם התכנית ג/22176 - שינוי ייעוד למבני ציבור, מערב שיבלי

מספר התכנית 251-0250290

1.2 שטח התכנית 8.895 דונם

1.3 מהדורות שלב מילוי תנאים להפקדה

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

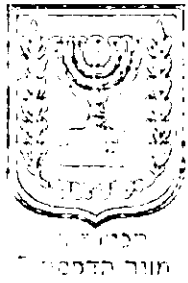
ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית מחוזית

לפי סעיף בחוק לייר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



1.5 מקום התכנית



1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי
 קואורדינאטה X 237150
 קואורדינאטה Y 733200

1.5.2 תיאור מקום שכונה מערבית, קרית החינוך שבלי אום אלגיאנס, אזור בית הספר המקיף

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

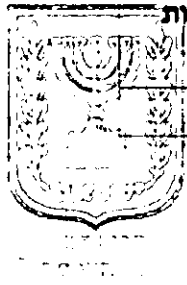
שבלי - חלק מתחום הרשות

נפה יזרעאל

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה לא רלוונטי

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית



מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
17219	מוסדר	חלק		3

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

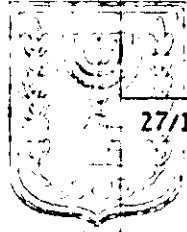
1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר פרסומים ילקוט	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
תמא/ 35	כפיפות	מרקם שמור משולב, רגישות נופית סביבתית גבוהה, גן לאומיץ	5474	1030	27/12/2005
תממ/ 9 /2	כפיפות	יישוב כפרי	5696	3711	30/07/2007
ג/ 5835	שינוי	שינוי ייעוד משטחי ספורט ומגורים למבני ציבור	3696	1	10/09/1989



מספר מודים גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל בהוראות התכנית
		אימן טבעוני			כן
1		אימן טבעוני		תשריט מצב מוצע	לא
1	15/02/2016	אימן טבעוני	17/02/2016		לא

פרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין מקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



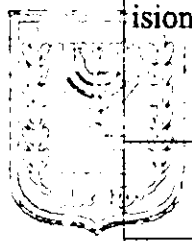
ת בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע

מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	מועצה מקומית שבלי	שבלי אום אל גנם	(1)		04-6765644	04-6769070	

מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	מועצה מקומית שבלי	שבלי אום אל גנם	(1)		04-6765644	04-6769070	

מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	רשות מקרקעי ישראל	נצרת עילית	(1)	2	03-9533333	02-6549047	

דוא"ל	פקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רשיון
tabony@netvision.net.il	04-6550684	04-6554037	8	רח 1002 (1)	נצרת	ד"ר טבעוני אדריכלים ומהנדסים בע"מ	106833
	04-6702408	04-6702523		(2)	דבוריה		783



1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

שינוי ייעוד משטחי ספורט ומגורים למבני ציבור

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- קביעת התכליות והשימושים המותרים
- קביעת זכויות והוראות בניה
- קביעת הנחיות סביבתיות
- קביעת הוראות לפיתוח, ותנאים למתן היתר בניה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם	8.895
------------------	-------



סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר*	שינוי (+/-)	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מבני ציבור (מ"ר)	מ"ר		+9,340	9,340		
מגורים (יח"ד)	יח"ד	15	-15			
מגורים (מ"ר)	מ"ר	2,208	-2,208			

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מבנים ומוסדות ציבור	100



3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
מגורים א'	2,045	22.99
שטח ספורט	6,850	77.01
סה"כ	8,895	100

מצב מוצע		
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מבנים ומוסדות ציבור	8,894.64	100
סה"כ	8,894.64	100



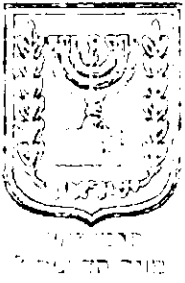
מנהל תכנון
מינהל תכנון 7

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מבנים ומוסדות ציבור
4.1.1	שימושים
	<p>מיועד להקמת מבנים לצורכי ציבור, כגון :</p> <p>(1) מקומות לפולחן דתי כגון מסגד וכו'.</p> <p>(2) מוסדות חינוך ותרבות.</p> <p>(3) מגרשי משחקים.</p> <p>(4) מרפאות, תחנות לאס ולילד, גני ילדים ותחנות לעזרה ראשונה.</p>
4.1.2	הוראות
א	<p>הוראות בינוי</p> <p>כתנאי למתן היתר בניה תוגש לאישור הועדה המקומית תכנית בינוי עבור כל המגרש, על רקע תכנית מדידה ערוכה ע"י מודד מוסמך בקני"מ 1:250 לפחות אשר תכלול :</p> <p>(א) שטחים המיועדים לבניה.</p> <p>(ב) שטחים המיועדים לפיתוח גנני ולמתקנים הנדסיים.</p> <p>(ג) גובה מבנים מוצעים.</p> <p>(ד) מיקום מכלי אשפה.</p> <p>(ה) כניסה ויצאה למגרש.</p> <p>(ו) משטח חניה.</p> <p>(ז) סימון מערכות כגון מים, חשמל, ביוב, תקשורת, פתרונות ניקוז וכו'.</p> <p>לא תותר הקמת חצרות משק, מבנה שירות, מתקני הסקה, צוברי גז, מכלי דלק וכיוצא בזה בחזית המגרש הפונה לדרך.</p>
ב	<p>חניה</p> <p>כתנאי למתן היתר בניה הגשת נספח חניה ותנועה ערוך ע"י מהנדס תנועה.</p>
ג	<p>הוראות פיתוח</p> <p>כתנאי למתן היתר בניה תוגש לאישור הועדה המקומית תכנית נוף ופיתוח עבור כל המגרש, התכנית ערוכה ע"י אדריכל נוף מוסמך בקני"מ 1:250 לפחות אשר תכלול :</p> <p>(1) פריסת קירות ו/או גדרות מסביב למגרש סוגי הקירות, חומר ציפוי, גוון ופרטים אופייניים וכו'.</p> <p>(2) הנחיות והוראות בנושא עיצוב צמחי לרבות סוגי צמחיה, נטיעות ותאורה, מערכת השקיה והוראות טיפול המדרונות במידה וקיים.</p> <p>(3) מיקומם של מתקנים הנדסיים לרבות תחנת שנאיים תוך השתלבותם בפיתוח השטח.</p> <p>(4) הוראות והנחיות בנושא פינוי פסולת בניה.</p> <p>(5) פירוט קירות תומכים, מדרגות, מפלסים וכו'.</p> <p>(6) ריצוף, ריהוט, מצללות וכד'.</p>
ד	<p>עיצוב אדריכלי</p> <p>(1) חזית המבנה הפונה לדרכים תעוצב כחלק מעיצוב הכולל של חזיתות המבנה.</p> <p>(2) השטחים הפנויים בחזיתות הדרכים ישמשו כגנים ושטחים מטופחים.</p> <p>(3) מרווחי הבניה הפונים לדרכים ישמשו לחניות רכב, גינון וריהוט גן.</p>



מבנים ומוסדות ציבור	4.1
<p>(4) חומרי הבניה יצוינו בגוף היתר הבניה. (5) בקיר חזית המגרש יבנו נישות לשעון חשמל, מים, בזק. פח אשפה יבנה מוסתר במידת האפשר. (6) דודי שמש בגג שטוח ישתלבו עם עיצוב הגג, ובגג משופע ישתלבו הקולטנים בשיפוע הגג והדודים יוסתרו בחלל הגג.</p>	



בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)				מספר קומות	גובה מבנה - מעל הכניסה הקובעת (מטר)	תכסית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)	
קדמי	אחורי	צידו-שמאלי	צידו-ימני					מעל הכניסה הקובעת	ל הכניסה הקובעת
				שרות	קרי				
5	5	5	5	3	14.5 (1)	60	120	15%	10%

ל הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. וראה כללית

ס את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

ז, הנמוך מבין השניים, מהנקודה הנמוכה ביותר במבנה.

ממעל לכניסה הקובעת אל מתחת אליה, ובלבד שסה"כ זכויות הבניה לא ישונו.



רמ"ת זמון
מנהל תכנון

6. הוראות נוספות

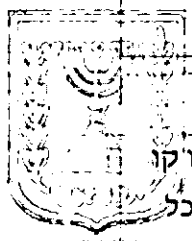
<p>6.1 עיצוב אדריכלי</p>	<p>6.1</p>
<p>א) בטרם הגשת בקשה להיתר בניה יש להגיש תוכנית לעיצוב אדריכלי בקנה מידה 1:250, שתכלול הוראות מפורטות בדבר: מפלסים, חזיתות, פתחים, חומרי בנין וחומרי גמר, גמר זמני, פרטים אופייניים בקנה מידה מתאים וכו', כולל שלבים מינימליים לבניית המבנים - לאשרר הוועדה המקומית.</p> <p>ב) מתן היתר בניה בשטח התוכנית מותנה בכך שהבקשה להיתר תהיה תואמת את התוכנית ואת תוכנית העיצוב האדריכלי שתוגש ותאושר על ידי הוועדה המקומית.</p>	
<p>6.2 דרכים וחניות</p>	<p>6.2</p>
<p>החניה תהיה בתחום המגרש בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה תשמ"ג 1983), או לתקנות התקפות במועד הוצאת ההיתר. תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות.</p>	
<p>6.3 חלוקה ו/ או רישום</p>	<p>6.3</p>
<p>תנאי להוצאת היתר בניה יהיה אישור תשריט איחוד ו/או חלוקה על ידי הוועדה המקומית בהתאם להוראות פרק ד' לחוק התו"ב 1965. רישום החלוקה ייעשה על פי הוראות החוק.</p>	
<p>6.4 חשמל</p> <p>א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.</p> <p>ב. תחנת השנאה</p> <p>1. מיקום תחנות ההשנאה ייעשה בתאום עם חברת החשמל.</p> <p>2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימוקמו תחנות ההשנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.</p> <p>3. על אף האמור בסעי' ב' 1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות ההשנאה במרווחים שבין קווי בניין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משולב במבני המגורים.</p> <p>ג. איסור בניה בקרבת מתקני חשמל</p> <p>לא יינתן היתר בניה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור, בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן:</p> <p>מציר הקו מתיל קיצוני/ מהכבל/מהמתקן</p> <p>3 מ' א. קו חשמל מתח נמוך - תיל חשוף</p> <p>2 מ' ב. קו חשמל מתח נמוך - תיל מבודד</p> <p>5 מ' ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו - תיל חשוף או מצופה</p> <p>2 מ' ד. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו - כבל אווירי מבודד (כא"מ)</p> <p>20.0 מ' - ה. קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו</p> <p>35.0 מ' - ו. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו</p>	<p>6.4</p>

<p>חשמל</p> <p>0.5 מ' ז. כבלי חשמל מתח נמוך 3 מ' ח. כבלי חשמל מתח גבוה בתאום עם חברת החשמל ט. כבלי חשמל מתח עליון 1 מ' י. ארון רשת 3 מ' יא. שנאי על עמוד</p> <p>על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ואו מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תאום עם חברת החשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכל דין.</p> <p>להקמת מבני תשתית ייעשה תאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת חשמל.</p> <p>בתכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או פיצוץ לא יינתן היתר בנייה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתאום עם חברת החשמל.</p> <p>לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודות בנייה כלשהי מעל ובקירבה של פחות מ-3 מטרים מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.</p> <p>לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין. על אף האמור לעיל, בתחום תכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים - קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר עבורם. על אף האמור בכל תכנית כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.</p> <p>(לפי דרישות חוק החשמל וחוק הקרינה (תנאי היתרי קרינה) הבלתי מייננת 2006)</p>	<p>6.4</p>
---	-------------------

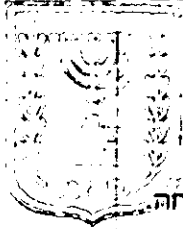
<p>ביוב, ניקוז, מים, תברואה</p> <p>(א) אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס הועדה המקומית.</p> <p>(ב) תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית, באישור מהנדס הועדה המקומית ובאישור רשות הניקוז האזורית.</p> <p>(ג) תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הועדה המקומית ובהתאם לתכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.</p> <p>(ד) סידורי סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח תוכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מוסדר.</p>	<p>6.5</p>
--	-------------------

<p>סידורים לאנשים עם מוגבלויות</p> <p>קבלת היתר למבנה ציבורי, לאחר הבטחת סידורים לאנשים עם מוגבלויות לשביעות רצון מהנדס הועדה המקומית ועל פי תקנון חוק התכנון והבנייה.</p>	<p>6.6</p>
---	-------------------

<p>6.7 פיקוד העורף</p>	<p>6.7</p>
<p>תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון במגרש. לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התכנית אלא אם כלול בו מקלט או ממ"ד בהתאם להוראות ההתגוננות האזרחית.</p>	
<p>6.8 פיתוח תשתית</p>	<p>6.8</p>
<p>(א) בתנאים למתן היתר בניה יקבעו דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או קו ניקוז, ו/או תא ביוב, ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או קוי תאורה, ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות התשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין כפי שיקבע על ידי מהנדס הרשות המקומית.</p> <p>(ב) כל קווי התשתית שבתחום תוכנית למעט חשמל, תקשורת (למעט מתקנים סלולריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיו"ב תהיינה תת-קרקעיות.</p> <p>(ג) בשטח בנוי, קווי חשמל מתח גבוה ומתח נמוך חדשים יהיו תת קרקעיים. במקרים בהם שוכנע מהנדס הוועדה מטעמים מיוחדים שירשמו, כי מסיבות הנדסיות לא ניתן יהיה להטמין את קו החשמל בתת-הקרקע, יהיה רשאי לאשר התקנתו כקו עילי.</p> <p>(ד) תנאי למתן היתר הבניה, העתקת התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים הכרוכים בהם, למקום מתאים שייאושר עפ"י דין, אשר ייקבע על דעת הרשות המקומית בתיאום עם בעל התשתית.</p> <p>(ה) אישור אגף המים בעירייה בדבר חיבור הבנין לרשת המים.</p>	
<p>6.9 קולטי שמש על הגג</p>	<p>6.9</p>
<p>(א) בגגות שטוחים יוצבו קולטים לדודי שמש כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה.</p> <p>(ב) בגגות משופעים יוצבו קולטים לדודי שמש כשהם צמודים לגג המשופע והדודים יותקנו בתוך חלל הגג.</p> <p>(ג) הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.</p>	
<p>6.10 שרותי כבאות</p>	<p>6.10</p>
<p>קבלת התחייבות ממבקשי היתר הבניה לביצוע דרישות שרות הכבאות ולשביעות רצונם, תהווה תנאי להוצאת היתר בניה.</p>	
<p>6.11 תנאים למתן היתרי בניה</p>	<p>6.11</p>
<p>תנאי למתן היתר מכוח תכנית זו, כולל עבודות עפר ופריצת דרכים, יהיה אישור תכניות כוללות לדרכים, מים, ניקוז וחשמל על ידי הרשויות המוסמכות לכך.</p>	
<p>6.12 היטל השבחה</p>	<p>6.12</p>
<p>(א) הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.</p> <p>(ב) לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.</p>	



6.13	הפקעות לצרכי ציבור
	השטחים המיועדים לצרכי ציבור, יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965.



6.14	הריסות ופינויים
	<p>היתר בניה יינתן לאחר התחייבות יזם לפינוי פסולת בניה ועודפי עפר לאתר מוסדר ומאושר בלבד.</p> <p>תנאי למתן טופס 4 יהיה אישור מנהלת אתר מורשה על פינוי פסולת בנייה ועודפי עפר לשטחה.</p> <p>הרשות המקומית תהיה רשאית לקבוע ולהגדיר שטחים לאחסנת ביניים וגריסה, של עודפי חפירה ופסולת בנין, בהתאם לשלבי האכלוס ופיתוח השטחים, בכפוף לאישור הוועדה המקומית לתכנון ואיגוד ערים להגנת הסביבה.</p> <p>גבולות התכנית הפונים לשטחים פתוחים רגישים מחוץ לגבול התכנית, יגודרו בזמן העבודות עד לגמר העבודות במתחם הגובל בשטחים פתוחים, למניעת שפיכת עודפי חפירה ופסולת בנין.</p>

7	ביצוע התכנית
----------	---------------------

7.1	שלבי ביצוע
------------	-------------------

7.2	מימוש התכנית
------------	---------------------

זמן משוער לביצוע תכנית זו - 10 שנים מיום אישורה.
--



תכנית מס' 7
מונה תדפיס הוראות

8. חתימות

מגיש התכנית	שם:	סוג:	תאריך:
	שם ומספר תאגיד: מועצה מקומית שבלי 500209135		רשות מקומית
יזם	שם:	סוג:	תאריך:
	שם ומספר תאגיד: מועצה מקומית שבלי 500209135		רשות מקומית
בעל עניין בקרקע	שם:	סוג:	תאריך:
	שם ומספר תאגיד: רשות מקרקעי ישראל 500101761		בעלים
עורך התכנית	שם:	סוג:	תאריך:
	שם ומספר תאגיד: ד"ר טבעוני אדריכלים ומהנדסים בע"מ		עורך ראשי

1/10/16
 חתימת: עיריית אום אל-נעם
 מהנדס המועצה

1/10/16
 חתימת: עיריית אום אל-נעם
 מהנדס המועצה

1/10/2016
 ד"ר טבעוני
 חתימת: ד"ר טבעוני אדריכלים ומהנדסים בע"מ

