

2000360849-7

תכנית מס': 257-0321596 - שם התכנית: הגדלת אחוז בניה ו שינוי בקווי בנין

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

מנהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז צפון
25-01-2017
תכנית מס' 257-0321596
ג ת ק ל

הגדלת אחוז בניה ו שינוי בקווי בנין

מחוז צפון
מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים
סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

257-0321596 - - -
הודעה על אישור תכנית מס' - - -
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____
מיום _____

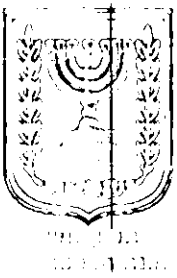
מנהל התכנון - מחוז צפון
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס'
257-0321596 - - -
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה הקליטה
ביום 12/11/16
 התכנית לא נסקרה טענה אישור שר
 התכנית נקבעה טענה אישור שר
מנהל מנהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

דברי הסבר לתכנית

תכנית המהווה שינוי לתכנית מאושרת מספר ג/8189 ,
הגדלת אחוז בניה ושינוי קוו בנין.



דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית שם התכנית ומספר התכנית

הגדלת אחוז בניה ו שינוי בקווי בנין

שם התכנית

שם התכנית ומספר התכנית

257-0321596

מספר התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

0.916 דונם

1.2 שטח התכנית

תכנית מפורטת

סוג התכנית

1.4 סיווג התכנית

לא האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

ועדת התכנון המוסמכת מחוזית להפקיד את התכנית

ל"ר לפי סעיף בחוק

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ללא איחוד וחלוקה סוג איחוד וחלוקה

לא האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

229100 קואורדינאטה X

735975 קואורדינאטה Y

1.5.2 תיאור מקום דרום-מערב ריינה.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

ריינה - חלק מתחום הרשות:

נפה יזרעאל

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

| מספר גוש | סוג גוש | חלק / כל הגוש |
|----------|---------|---------------|
| 17512 | מוסדר | חלק |

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

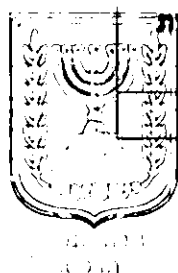
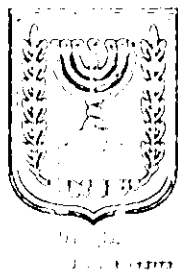
לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



מספרי חלקות

בחלקן

5, 15, 45

מספרי חלקות

בשלמותן



1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

| תאריך | מס' עמוד בילקוט פרסומים | מספר ילקוט פרסומים | הערה ליחס | סוג יחס | מספר תכנית מאושרת |
|------------|-------------------------------|--------------------------|--|---------|----------------------|
| 25/02/1993 | 1855 | 4088 | תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 5249 ממשיכות לחול. | שינוי | ג/ 5249 |
| 14/10/1999 | 198 | 4809 | תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 8189 ממשיכות לחול. | שינוי | ג/ 8189 |



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

1.7 מסמכי התכנית

| סוג המסמך | תחולה | קנה | מספר עמודים | תאריך עריכה | עורך המסמך | תאריך יצירה | תיאור המסמך |
|----------------------|-------|-------|-------------|-------------|--------------|-------------|----------------|
| הוראות התכנית | מחייב | | / גליון | | שאפע אבו ראס | | תשריט מצב מוצע |
| תדפיס תשריט מצב מוצע | מחייב | 1:250 | 1 | | שאפע אבו ראס | | תשריט מצב מוצע |
| מצב מאושר | רקע | 1:250 | | 20/04/2016 | שאפע אבו ראס | 17/08/2016 | חתום להפקדה |

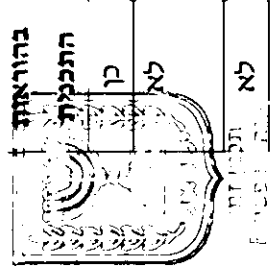
נכלל

בהוראות

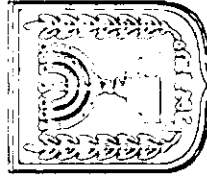
התכנית

כן

לא



כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

| דוא"ל | פקס | טלפון | בית | רחוב | ישוב | שם תאגיד | מספר רישון | שם | סוג | מקצוע/ תואר |
|-------|-----|-------------|-----|-------|------|----------|------------|------------|------|-------------|
| | | 050-8842009 | (1) | ריינה | | | | ג'מאל סלטי | פרטי | |

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: ריינה.

תכנון זמין
מוגה הדפסה 18

1.8.2 יזם

| דוא"ל | פקס | טלפון | בית | רחוב | ישוב | שם תאגיד | מספר רישון | שם | סוג |
|-------|-----|-------|-----|------|-------|----------|------------|------------|------|
| | | | | (1) | ריינה | | | ג'מאל סלטי | פרטי |

(1) כתובת: ריינה.

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

| דוא"ל | פקס | טלפון | בית | רחוב | ישוב | שם תאגיד | מספר רישון | שם | סוג |
|-------|-----|-------------|-----|------|-------|----------|------------|------------|-------|
| | | 050-8842009 | | (1) | ריינה | | | ג'מאל סלטי | בעלים |

(1) כתובת: ריינה.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

| דוא"ל | פקס | טלפון | בית | רחוב | ישוב | שם תאגיד | מספר רישון | שם | סוג | מקצוע/ תואר |
|----------------------------|------------|------------|-----|--------------|-------|--------------------------------|------------|--------------|------|-------------|
| A.R.Eng.Arc@gmail.com | 04-6021293 | 04-6467801 | | עילוט (1) | עילוט | א.ר.מהנדסים, עליוט -יבאדרכלים- | | שאפע אבו ראס | | עורך ראשי |
| taha_wtz@ne-tvision.net.il | 04-9863408 | 04-9863410 | | כפר מנדא (2) | 712 | שאפע אבו | | טאהא זידאן | מודד | |

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

א. הגדלת שטח עיקרי ושטח שירות.

ב. הוספת גובה.

ג. הוספת אחוז תכסית.

ד. שינוי בקווי הבניין.

ה. הרחבת שביל ומתן גישה מוטורית משטחו במסגרת זיקת הנאה למעבר.



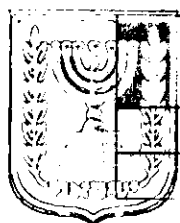
תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם 0.916



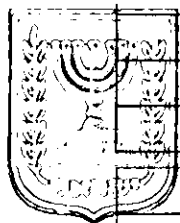
| הערות | סה"כ מוצע בתוכנית | | שינוי (+/-) | מצב מאושר* | ערך | סוג נתון כמותי |
|-------|-------------------|-------|-------------|------------|------|----------------|
| | מפורט | מתארי | | | | |
| | 7 | | | 7 | יח"ד | מגורים (יח"ד) |
| | 858.58 | | +221.08 | 637.5 | מ"ר | מגורים (מ"ר) |

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

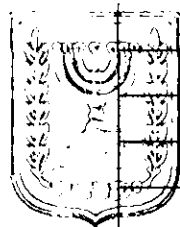
3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית



| תאי שטח | יעוד | סימון בתשריט |
|----------------|------------|-----------------------|
| 200 | דרך מאושרת | זיקת הנאה |
| 300 | דרך משולבת | זיקת הנאה |
| 100 | מגורים ב' | להריסה |
| 400 | שביל | להריסה |
| תאי שטח כפופים | יעוד | |
| 200 | דרך מאושרת | |
| 400 | שביל | |
| 100 | מגורים ב' | |
| 400 | שביל | |
| 300 | דרך משולבת | קו בנין תחת/ תת קרקעי |
| 100 | מגורים ב' | קו בנין תחת/ תת קרקעי |

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר



| אחוזים | מ"ר | יעוד |
|--------|-------|-----------------|
| 3.31 | 30.3 | דרך מאושרת |
| 10.20 | 93.4 | דרך משולבת |
| 69.60 | 637.5 | מגורים ב' |
| 16.90 | 154.8 | שביל להולכי רגל |
| 100 | 916 | סה"כ |

מצב מוצע

| אחוזים מחושב | מ"ר מחושב | יעוד |
|--------------|-----------|------------|
| 3.31 | 30.32 | דרך מאושרת |
| 10.20 | 93.42 | דרך משולבת |
| 69.18 | 633.77 | מגורים ב' |

מצב מוצע

| אחוזים מחושב | מ"ר מחושב | יעוד | שביל |
|--------------|-----------|------|------|
| 17.32 | 158.67 | | |
| 100 | 916.18 | סה"כ | |



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

3.3 ישויות פוליגונליות בתכנית

| שטח במ"ר | סוג ישות | זיקת הנאה |
|----------|----------|-----------|
| 158.67 | | |



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1 מגורים ב'

4.1.1 שימושים

- א- בתי מגורים .
 ב- מועדונים פרטיים וחברתיים .
 ג- גני ילדים , פעוטונים , מגרשי משחקים , גני ושטחי חניה.
 ד- משרדים של בעלי מקצועות חופשיים .
 ה- מוסכים פרטיים ומשותפים להחניית רכב או מכונה חקלאית .
 ו- חנויות מזון וקיוסקים.
 ז- מספרות ומכוני יופי.

4.1.2 הוראות

א הוראות בינוי

ע"פ תכנית מאושרת ג/8189

4.2 דרך מאושרת

4.2.1 שימושים

- א- דרכי גישה מיועדות לקיים גישה לחלקות שאינן צמודות לדרכים.
 ב- שטח הדרכים ירשם על שם המועצה המקומית אשר תהיה אחראית לאחזקתן .
 ג- קו בניה מדרך להולכי רגל ודרך גישה שלושה (3) מ' אם לא צוין אחרת בתשריט.
 ד- לא יבנה בנין בחקה כלשהי בשטח התכנית אלא אם יובטח חיבור לרשת הדרכים ודרכים להולכי רגל הרשומה בתשריט , כמו כן לא תבוצע חלוקת משנה לחלקה אשר לא תבטיח חיבור כזה.

ה- בסמכות הודעה לקבוע הרחבת דרך לצורכי חניה בחלוקות שבהן יבקש בעל החלקת לבנות חנות.

4.2.2 הוראות

4.3 דרך משולבת

4.3.1 שימושים

- א- דרכי גישה מיועדות לקיים גישה לחלקות שאינן צמודות לדרכים.
 ב- שטח הדרכים ירשם על שם המועצה המקומית אשר תהיה אחראית לאחזקתן .
 ג- קו בניה מדרך להולכי רגל ודרך גישה שלושה (3) מ' אם לא צוין אחרת בתשריט.
 ד- לא יבנה בנין בחקה כלשהי בשטח התכנית אלא אם יובטח חיבור לרשת הדרכים ודרכים להולכי רגל הרשומה בתשריט , כמו כן לא תבוצע חלוקת משנה לחלקה אשר לא תבטיח חיבור כזה.

ה- בסמכות הודעה לקבוע הרחבת דרך לצורכי חניה בחלוקות שבהן יבקש בעל החלקת לבנות חנות.

4.3.2 הוראות

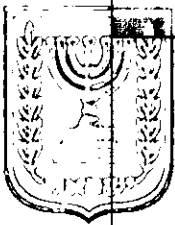
א הוראות בינוי

ע"פ תכנית מאושרת ג'8189

4.4 שביל



המחוז הדרומי
 מנהל תכנון ופיקוח



המחוז הדרומי
 מנהל תכנון ופיקוח



המחוז הדרומי
 מנהל תכנון ופיקוח

שביל 4.4

שימושים 4.4.1

א- בשטח הדרכים להולכי רגל לא תותר תנועת כלי רכב או חניית רכב. הדרכים להולכי רגל מיועדות לקיים גישה לחקות שאינן צמודות לדרכים.

ב- שטח הדרכים להולכי רגל ירשם על שם המועצה המקומית אשר תהיה אחראית לאחזקתן

ג- קו בניה מדרך להולכי רגל שלושה (3) מ' או כפי שקיים. באיזור מגורים א', איזור מגורים ב' ובאיזור מגורים מסחרי 2 מ' או כפי שקיים.

ד- לא יבנה בנין בחלקה כלשהי בשטח התכנית אלא אם יובטח חיבור לרשת הדרכים ודרכים להולכי רגל הרשומה בתשריט , כמו כן לא תבוצע חלוקת משנה לחלקה אשר לא תבטיח חיבור לרשת הדרכים כזה.

ה-דרך גישה לכל תת-חלקה תהיה ברוחב שלושה (3) מ' לפחות.

ו-בסמכות הועדה לקבוע הרחבת דרך לצורכי חניה בחלקות שבהן יבקש בעל החלקה לבנות חנות.

הוראות 4.4.2

הוראות בינוי א

על אף האמור בהוראות תכנית ג/5249 ליעוד דרך להולכי רגל, יותר מעבר כלי רכב למגרשים סמוכים בתחום זיקת ההנאה למעבר, המסומנת בתשריט המצב המוצע בתחום ייעוד השביל.



תכנון זמין

מונה הדפסה 18



תכנון זמין

מונה הדפסה 18

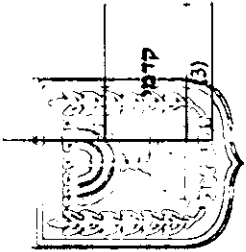


תכנון זמין

מונה הדפסה 18

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

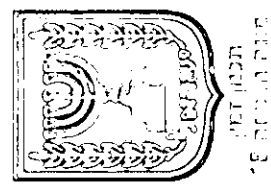
| קו בנין (מטר) | מספר קומות | מספר יח"ד | גובה מבנה - מעל הכניסה הקובעת (מטר) | מספר יח"ד | תכנית (% מתא שטח) | שטחי בניה (מ"ר) | שטח גודל מגרש (מ"ר) | תאי שטח | שימוש | יעוד |
|---------------|-------------------------|-------------|-------------------------------------|-----------|-------------------|-----------------|---------------------|---------|-----------|-----------|
| (3) | מספר קומות | 7 | 15.5 (1) | 45 | 11% | 135% | גודל מגרש כולל 400 | 100 | מגורים ב' | מגורים ב' |
| אחורי (3) | מעל הכניסה הקובעת (2) 4 | צירי- ימני | מעל הכניסה הקובעת (מטר) | מספר יח"ד | תכנית (% מתא שטח) | שטחי בניה (מ"ר) | גודל מגרש (מ"ר) | תאי שטח | שימוש | יעוד |
| (3) | צירי- שמאלי | צירי- ימני | מעל הכניסה הקובעת (מטר) | מספר יח"ד | תכנית (% מתא שטח) | שטחי בניה (מ"ר) | גודל מגרש (מ"ר) | תאי שטח | שימוש | יעוד |
| (3) | צירי- ימני | צירי- שמאלי | מעל הכניסה הקובעת (מטר) | מספר יח"ד | תכנית (% מתא שטח) | שטחי בניה (מ"ר) | גודל מגרש (מ"ר) | תאי שטח | שימוש | יעוד |



תכנית מס' 257-0321596

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
 גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית
 שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

- הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:
- (1) כולל יציאה לגג...
 - (2) 4 קומות מעל ממפלס הכניסה.
 - (3) לפי קו בניין בתשריט.



6. הוראות נוספות

6.1 עתיקות



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

כל עבודה בתחום עתיקות מוכרז, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להורות סעיף 29 לחוק העתיקות, התשלי"ח - 1978. היה והעתיקות שתגלה תצרכנה שינוי בבינוי במגרש. תהיה הועדה המקומית רשאית להיתר שינויים כאמור ובלבד שתאושר על ידי ועדת העתיקות. לא יגבה הבנין ולא תהיה חריגה בקווי הבנין, העולה על 10%.

6.2 חניה

תנאי למתן היתר בנייה הינו הבטחת מקומות חנייה לפי התקנות התקפות בעת בקשת ההיתר, וכן ביצוע בפועל של מקומות החנייה אלו בתחום המגרש.

6.3 חשמל

איסור בניה מתחת ובקרבת קווי חשמל:

א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

ב. בשטחים בנויים, תחנות השנאה חדשות יוקמו במבנה שהוקם לשם כך. במקרים בהם תנאי השטח אינם מאפשרים הקמת שנאים במבנה, רשאי מהנדס הרשות המקומית לאשר הקמת שנאים על עמודי חשמל. מגבלה זו לא תחול בשטחים פתוחים, בהם תותר הקמת תחנות חשמל על עמודי חשמל.

ג. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבניין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.

ד. איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים

לא יינתן היתר בניה לבנין או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים יינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה, מקו אנכי המשוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני הקרוב ביותר של קווי חשמל, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר של המבנה:



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

| | |
|---|-------------------|
| קו חשמל מתח נמוך תיל חשוף | 3.00 מ' |
| קו חשמל מתח נמוך תיל מבודד ותיל אווירי | 2.0 מ' |
| קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו | 5.00 מ' |
| קו חשמל מתח עליון עד 160 ק"ו עם שדות עד 300 מטר | 20.00 מ' מציר הקו |
| קו חשמל מתח על 400 ק"ו | 35.00 מ' מציר הקו |
| מהנקודה הקרובה ביותר לארון רשת | 1.0 מ' |
| מהנקודה הקרובה ביותר לשנאי על עמוד | 3.0 מ' |

אין לבנות מעל לכבלי חשמל תת קרקעיים ולא במרחק הקטן מ- 3.0 מ' מכבלים מתח גבוה ו- 0.5 מ' מכבלים מתח נמוך.

אין לחפור מעל ובקרבת לכבלי חשמל תת קרקעיים, אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה

חשמל

6.3

מחברת החשמל.

המרחקים האנכיים והמזעריים מקווי החשמל עד לפני כביש סופיים ייקבעו לאחר תיאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל.
(לפי דרישת חוק החשמל וחוק הקרינה (תנאי היתרי קרינה) הבלתי מייננת 2006).



מנהל התכנון
מנהל הנדסה

ביוב, ניקוז, מים, תברואה

6.4

- 1- אספקת המים תהיה מרשת המים המקומית, והחיבור לרשת יהיה בתיאום ובאישור משרד הבריאות ומהנדס הוועדה המקומית.
- 2- תנאי לקבלת היתר בניה הינו הבטחת ניקוז כל שטח התוכנית באישור רשות הניקוז האזורית ומהנדס הוועדה המקומית.
- 3- תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הוועדה המקומית ובהתאם לתוכנית ביוב מאושרת, והגורמים המוסמכים לכך.
- 4- סידורי סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח תוכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מוסדר.

חיזוק מבנים, תמא/ 38

6.5

תנאי למתן היתר בנייה לתוספות הבנייה מכוח תוכנית זו, הינו חיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספות בפני רעידות אדמה עפ"י דרישות תקן ישראלי מס' 413.



מנהל התכנון
מנהל הנדסה

פיקוד העורף

6.6

לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התכנית אלא אם כן כלול בו מקלט או ממ"ד בהתאם לתקנות ההתגוננות האזורית.

שרותי כבאות

6.7

תנאי להיתר בניה, יהיה תאום הבקשה עם רשות הכבאות על פי דרישת מהנדס הוועדה המקומית.

היטל השבחה

6.8

- א. הוועדה המקומית תטיל וגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
- ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

הפקעות לצרכי ציבור

6.9

השטחים המיועדים לצרכי ציבורי יופקעו ע"י המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965.



מנהל התכנון
מנהל הנדסה

הריסות ופינויים סימון בתשריט : להריסה

6.10

תנאי למתן היתר בנייה במגרש במגרש הינו הריסות הבנייה המסומנת להריסה בתשריט ואשר רלוונטית למגרש נשוא התכנית.

ביצוע התכנית

7

7.1 שלבי ביצוע

התנייה

מספר שלב

תאור שלב
לא רלבנטי

7

7.2 מימוש התכנית

מועד משוער למימוש התכנית-מיידית עם אשורה.



תכנית זמין
מונה הדפסה 18

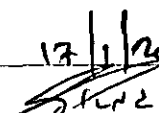


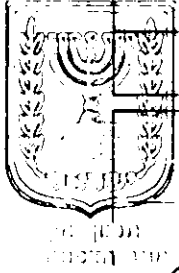
תכנית זמין
מונה הדפסה 18





תכנית זמין
מונה הדפסה 18

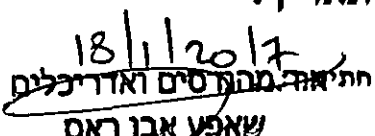
8. חתימות

תאריך: 17/11/17
 חתימה: 



תאריך: 17/11/17
 חתימה: 

תאריך: 17/11/17
 חתימה: 

תאריך: 18/11/17
 חתימה: 
 חתימה: אודי מנהל סיס ואדריכלים
 שאפע אבו ראס



שם: גימאל סלטי
 שם ומספר תאגיד:
 סוג:
 מגיש התכנית

שם: גימאל סלטי
 שם ומספר תאגיד:
 סוג:
 יזם

שם: גימאל סלטי
 שם ומספר תאגיד:
 סוג: בעלים
 בעל עניין בקרקע

שם: שאפע אבו ראס
 שם ומספר תאגיד:
 סוג: עורך ראשי
 עורך התכנית
 א.ר. מהנדסים ואדריכלים-שאפע אבו