

הוראות התכנית

תכנית מס' 215-0477323

איחוד וחלוקה, הרחבת שטח למבנה ציבור ושינוי בהוראות וזכויות בניה.

מחוז

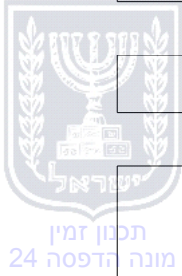
צפון

סוג תכנית

מרחב תכנון מקומי עפולה

תכנית מפורטת

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

התכנית מחליפה יעודים בין מגרשים לצורך יצירת רצף אחיד למגורים ומציעה תוספת שטחי בניה לכל תא שטח ביעוד מגורים והוספת שטח למבני ציבור.



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית ומספר התכנית שם התכנית איחוד וחלוקה, הרחבת שטח למבנה ציבור ושינוי בהוראות וזכויות בניה.

מספר התכנית 215-0477323

1.2 שטח התכנית 10.584 דונם

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת לא

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית מקומית

לפי סעיף בחוק 62א (א) (16) (א) (2), 62א (א) סעיף קטן 1, 62א (א) סעיף קטן 3, 62א (א) סעיף קטן 4, 62א (א) סעיף קטן 4א, 62א (א) סעיף קטן 9

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים

מרחב תכנון מקומי	עפולה
קואורדינאטה X	230881
קואורדינאטה Y	726731

1.5.2 תיאור מקום

הקרקע הכלולה בתוכנית זו נמצאת בעפולה עילית, שכונת היוגוסלבים

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

עפולה - חלק מתחום הרשות: עפולה

נפה יזרעאל

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
עפולה	וינגייט		
עפולה	חיננית		
עפולה	שדה יצחק		

שכונה שכונת היוגוסלבים

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
17765	מוסדר	חלק	34, 36, 42, 107, 116-118, 130-133, 161	40-41, 119, 155, 159
17766	מוסדר	חלק		156

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
15/03/2005	2026	5379	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 12567 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/ 12567
01/12/2011	956	6329	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 18647 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/ 18647
05/05/2003	2190	5177	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 13259 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/ 13259
30/05/1997	3692	4527	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 9421 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/ 9421
04/12/2001	674	5037	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית עפ/ מק/ 2 /6029 ממשיכות לחול.	שינוי	עפ/ מק/ 2 /6029
23/02/1966		0	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 1 /17 /1 ממשיכות לחול.	שינוי	1 /17 /1
13/06/2006		0	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 1 /17 /40 ממשיכות לחול.	שינוי	1 /17 /40



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			אילן אפרת				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע - הגדלה גליונות: 1-3		אילן אפרת			1: 250	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא	תשריט מצב מוצע 1		אילן אפרת		1	1: 1000	מחייב	תשריט מצב מוצע
כן	טבלת הקצאה בהסכמת בעלים	01/10/2017	נאגר שוכאת	02/09/2017	1		מחייב	טבלאות הקצאה
לא	תוכנית העמדה על מגרש	19/03/2017	אילן אפרת	15/11/2016		1: 200	רקע	בינוי
לא		22/07/2017	נאגר שוכאת	19/03/2017		1: 1000	מחייב	טבלאות הקצאה
לא		22/07/2017	אילן אפרת	15/11/2016		1: 1250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	יואל ויזל			עפולה	חנקין יהושע	9	052-7133149		a7133149@g mail.com
	פרטי			ניצג נדלן	עפולה	חנקין יהושע	9	04-6424342		office@niza g.co.il

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי			ניצג נדלן	עפולה	חנקין יהושע	9	04-6424342		office@nizag.co.il

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות רשות מקומית				עיריית עפולה	עפולה	חנקין יהושע	74	04-6520346	04-6520346	
בעלים				רשות מקרקעי ישראל	נצרת עילית	חרמון	2	02-5456054	02-5456054	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	עורך ראשי	אילן אפרת	08176		ירושלים	יהודה	14	02-5346929		chaya.arc1@gmail.com
	מודד	נאגר שוכאת	783		דבוריה	(1)		04-6702523		sh-najjar@bezeqint.net

(1) כתובת: כפר דבוריה ת.ד 1027 מיקוד 16910.



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 24

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

החלפת שטחים בעלי שטח זהה בין יעוד מגורים לשצ"פ.
הוספת שטח למבני ציבור והגדלת זכויות בניה.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- שינוי יעוד משצ"פ למגורים ג'
- איחוד וחלוקה בין שטח מגורים ושטח למבנה ציבור והרחבת שטח למבני ציבור על חשבון המגורים.
- איחוד וחלוקה בין יעוד אזור בינוי מיוחד לאזור מגורים ג'.
- איחוד וחלוקה בין יעוד מגורים א' לשטח למבני ציבור.
- איחוד וחלוקה בין יעוד בינוי מיוחד לשטח למבני ציבור.
- שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
- החלפת שטחים בין שביל למגורים ג'.
- תוספת שטחי בניה
- הגדלת מספר הקומות מ-3 ל-4.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בניה.
- איחוד וחלוקה חדשה בהסכמת כל בעלים.
- שינוי בהוראות זכויות הבניה.

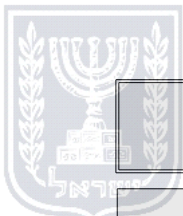


תכנון זמין
מונה הדפסה 24

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מבנים ומוסדות ציבור	8 - 10
מגורים ג'	1 - 5
שביל	11
שטח ציבורי פתוח	6, 7



תכנון זמין
מונה הדפסה 24

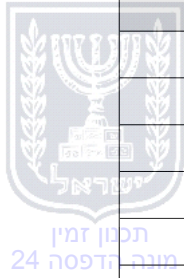
3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור בינוי מיוחד	7,838	74.05
מגורים א'	743.2	7.02
שביל	76.7	0.73
שטח למבני ציבור	775.9	7.33
שטח ציבורי פתוח	1,150.72	10.87
סה"כ	10,584.52	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מבנים ומוסדות ציבור	2,369.95	22.39
מגורים ג'	6,997.02	66.11
שביל	76.66	0.72
שטח ציבורי פתוח	1,140.93	10.78
סה"כ	10,584.54	100



4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים ג'
4.1.1	שימושים
	1. מגורים 2. חניה למכסה של 2 חניות ליח"ד
4.1.2	הוראות
4.2	מבנים ומוסדות ציבור
4.2.1	שימושים
	1. מוסדות חינוך ותרבות. 2. מרכזים קהילתיים.
4.2.2	הוראות
4.3	שטח ציבורי פתוח
4.3.1	שימושים
	1. כיכרות וגנים לציבור ונטיעות. 2. מתקני גן בתי שימוש ציבוריים ותחנות טרנפורמציה. 3. מגרשי משחקים ושעשועים. 4. מקלטים.
4.3.2	הוראות
4.4	שביל
4.4.1	שימושים
	1. מסעות להולכי רגל. 2. צמחיה ונטיעות. 3. מסלולי אופניים. 4. תאורה וריהוט רחוב. 5. צנרת מים, ביוב, חשמל ותקשורת.
4.4.2	הוראות



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות					גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	מספר יח"ד	תכסית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (% מתא שטח)			גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד
	קדמי	אחורי	צידי-שמאלי	צידי-ימני	מתחת לכניסה הקובעת					מעל הכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת				
											מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת	עיקרי	שרות	
5	3	3	3	1	3	10.5		60	230	80	39	120	775	10 - 8	מבנים ומוסדות ציבור
5	3	2	3		4	15	(1) 22	50			20	64	3934.63	1	מגורים ג'
5	3	3	3	1	3	15	(2) 2	50			20	64	374.41	2	מגורים ג'
5	3	3	3	1	3	15	5	50			20	64	1128.17	3	מגורים ג'
5	3	3	3	1	3	15	(3) 5	50			20	64	890.26	4	מגורים ג'
5	3	3	3	1	3	15	3	50	50		20	64	745.76	5	מגורים ג'

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

לא יותר ניוד שטחים בין תאי השטח

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

(1) בנוי מ 20 יח"ד מאושרות לחלקות: 119+118+117+116+130+132+133 ועוד 2 יח"ד מהחלפת חצי מהשטחים בחלקה 107.

(2) בנוי מחצי שמאושר ע"פ תב"ע לחלקה 107.

(3) מורכב מ 4 יח"ד מותרות ע"פ תב"ע + 1 ע"פ שבי"ס.



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24

6. הוראות נוספות

6.1	הפקעות לצרכי ציבור	מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור כהגדרתם בחוק התכנון והבניה, יופקעו ע"י הרשות המקומית, יחד עם זאת, שטחי מקרקעי ישראל כהגדרתם בחוק יסוד מקרקעי ישראל המיועדים לצרכי ציבור יוחזרו לרשות המקומית.
6.2	חניה	החניה תהיה בתחום המגרשים בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה התשמ"ג 1983) או לתקנות התקפות למועד הוצאת ההיתר. תנאי למתן היתר בניה - הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות.
6.3	ניהול מי נגר	<p>ייותרו לפחות 25% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחילחולם לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון: חצץ וחלוקים).</p> <p>תכנון שטחים ציבוריים פתוחים, לרבות שטחים מיוערים, בתחום התכנית בכל האזורים, יבטיח, בין השאר, קליטה, השהיה, והחדרה של מי נגר עילי באמצעות שטחי חלחול ישירים, או מתקני החדרה. השטחים הקולטים את מי הנגר העילי בתחום שטחים ציבוריים פתוחים יהיו נמוכים מסביבתם. כל זאת ללא פגיעה בתפקוד ובשימושים של שטחים אלה כשטחים ציבוריים פתוחים</p>
6.4	תשתיות	<p>מים אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתיאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס הועדה המקומית.</p> <p>ניקוז לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית, באישור מהנדס הועדה המקומית.</p> <p>ביוב תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב העירוני.</p>
6.5	היטל השבחה	הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
6.6	עתיקות	כל עבודה בתחום אתר עתיקות מוכרז, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות במתחמים ובכפוף להוראות סעיף 29 לחוק העתיקות תשל"ח 1978.
6.7	חשמל	איסור בניה מתחת ובקרבת קווי חשמל: לא ינתן היתר בניה לבניין או לחלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים יינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה, מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני

<p>6.7 חשמל</p> <p>הקרוב ביותר של קווי החשמל, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר של המבנה :</p> <p>ברשת מתח נמוך על תיילים חשופים 3.0 מטר</p> <p>בקו מתח נמוך עם תיילים מבודדים וכבלים אוויריים 2.0 מטר</p> <p>בקו מתח גבוה עד 33 ק"ו 5.0 מטר</p> <p>בקו מתח עליון עד 160 ק"ו (עם שדות עד 500 מטר) 20.0 מאר מציר הקו</p> <p>בקו מתח על 400 ק"ו (עם שדות עד 500 מטר) 35.0 מטר מציר הקו</p> <p>מהנקודה הקרובה ביותר לארון רשת 1.0 מטר</p> <p>מהנקודה הקרובה ביותר לשנאי על עמוד 3.0 מטר</p> <p>אין לבנות מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק הקטן מ-3 מטר מכבלים מתח גבוה ו-0.5 מטר מכבלים מתח נמוך.</p> <p>אין לחפור מעל ובקרבת לכבלי חשמל תת-קרקעיים, אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל.</p> <p>המרחקים האנכיים והמזעריים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים ייקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל.</p>	<p>6.7</p>
<p>6.8 פסולת בניין</p> <p>יש לפנות פסולת בניין לאתר מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה בהתאם לתקנה 16 (ג') לתקנון התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל-1970.</p>	<p>6.8</p>
<p>6.9 פיקוד העורף</p> <p>לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התוכנית אלא אם כן כלול בו מקלט או ממ"ד בהתאם לתקנות ההתגוננות האזרחית.</p>	<p>6.9</p>
<p>6.10 הפקעות ו/או רישום</p> <p>מיד עם אישורה של תכנית זו, תוכן ע"י מגישי התכנית/ מגישי הבקשה להיתר ועל חשבונם תכנית לצרכי רישום (תצ"ר) שתוגש בתוך שלושה חודשים מיום אישור תכנית זו, לאישור יו"ר הוועדה המקומית.</p>	<p>6.10</p>
<p>6.11 שרותי כבאות</p> <p>קבלת התחייבות ממבקשי ההיתר לביצוע דרישות שרות הכבאות ולשביעות רצונם, תהווה תנאי להוצאת היתר בניה.</p>	<p>6.11</p>
<p>6.12 תנאים למתן היתרי בניה</p> <p>מתן היתר בניה מותנה באישור תכנית בינוי ע"י הוועדה המקומית.</p>	<p>6.12</p>
<p>6.13 תנאים למתן היתרי בניה</p> <p>1. הבניה בכל תחום התוכנית תהיה כפופה לתוכנית הבינוי והוראות תקנות הבניה המהווים חלק בלתי נפרד מהתוכנית. גמר חיצוני :</p> <p>1. הגמר החיצוני של כל המבנים בשטח התוכנית יהיה מחומרים עמידים מאושרים ע"י הוועדה המקומית לתכנון ובניה</p>	<p>6.13</p>



6.13

תנאים למתן היתרי בניה

2. גמר כל השבילים והמדרכות יהיה מאבנים משתלבות ע"פ הנחיות הוועדה המקומית לתכנון ובניה.

3. הרחבות הבתים יעשו ע"פ תוכנית אחידה, באישור הוועדה המקומית לתכנון ובניה, וכל שלב יתוכנן ויבוצע כך שמעטפת המבנה תהיה גמורה ומושלמת מבחינה אדריכלית. גדרות:

בחזית הפונה לרחוב יש לבנות גדר אבן בזלת (בניה פראית) בגובה שלא יפחת מ 1.00 מ', ומעליהם תותר גדר רשת.

חצרות משק:

כל מבנה יכול חצר משק אשר תגודר בקיר אטום בגובה שלא יפחת מ- 1.80 מ', החצר לא תהיה מקורה.

כביסה:

תלית כביסה תעשה בתוך חצר המשק או מאחורי מסתור כביסה, לא תותר תלית כביסה מחוץ למקומות אלו.

מיכלי דלק:

המיכלים יותקנו בחצר המשק או יוטמנו בקרקע.

מיכלי גז:

ימוקמו בתוך חצר המשק.

ארובות וצנרת:

לא תוצא ארובה דרך קיר חיצוני אלא דרך הגג בלבד.

כל צנרת האינסטלציה הסניטרי, המרזבים, החימום, הגז, והחשמל תותקן בצורה סמויה. לא תותר שום צנרת על הקירות החיצוניים של המבנים.

מזגני אויר:

מיקום מזגני האויר יסומן בבקשה להיתר, אך בכל מקרה לא תותר התקנת מעבים בצורה גלויה ו/או בכיוון חדרי שינה של השכנים, אלא אם כן הובטחו אמצעים למניעת רעש, פליטת חום, ניקוז, והסתרה נאותה, הכל ע"פ אישור הוועדה המקומית לתכנון ובניה.

אשפה:

מיכלי האשפה ימוקמו בתוך מתקן עם דלת בעלת סגירה הרמטי, המתקן ישולב בגדר האבן הפונה לרחוב, אלא אם כן נדרש אחרת ע"י הוועדה המקומית לתכנון ולבניה.

מערכות סולריות:

מערכת החימום הסולרית תותקן על גג הבית כאשר הקולטים משולבים בשיפוע הגג והמיכל ממוקם בתוך חלל גג הרעפים.

מבני עזר:

לא תותר הקמת מבני עזר לכל תכלית שהיא.

6.14

קולטי שמש על הגג

בגגות שטוחים יוצבו קולטים לדודי שמש כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה.

בגגות משופעים יוצבו קולטים לדודי שמש כשהם צמודים לגג המשופע והדוודים יותקנו בתוך חלל הגג.

הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

7.2 מימוש התכנית

עד 15 שנים מיום אישורה



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



תכנון זמין
מונה הדפסה 24



טבלת הקצאה בהסכמת בעלים

מצב יוצא								מצב נכנס					נתוני המקרקעין						
תאריך חתימת הבעלים	חתימת בעלים	שם הבעלים	ייעוד	תא שטח באחוזים	שטח המגרש	סופי	ארעי	מס' מגרש / תא שטח	ייעוד החלקה במגרש	חלקים בבעלות	שיעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	ת.ז. / מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הרשום בחלקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	מס' חלקה / מגרש	מספר גוש	מס' ד
		קק"ל	שצ"פ		746		7	7	אזור בינוי מיוחד	בשלמות		500101761		קק"ל	746	746	36	17765	1
		קק"ל	מגורים ג'		746		3	3	שצ"פ	בשלמות		500101761		קק"ל	835	835	41	17765	2
		קק"ל	שצ"פ		89		6	6				500101761							
		קק"ל	מגורים ג'		374		2	2				500101761							
		קק"ל	שצ"פ		307		5	5	אזור בינוי מיוחד	בשלמות		500101761		קק"ל	758	758	107	17765	3
		קק"ל	שביל		77		11	11				500101761							
		קק"ל	מגורים ג'		146		1	1	אזור בינוי מיוחד	בשלמות		500101761		קק"ל	565	565	116	17765	4
		קק"ל	מבנים ומוסדות ציבור		419		9	9				500101761							
		קק"ל	מגורים ג'		162		1	1	אזור בינוי מיוחד	בשלמות		500101761		קק"ל	591	591	130	17765	5
		קק"ל	מבנים ומוסדות ציבור		429		9	9				500101761							
		קק"ל	מגורים ג'		300		1	1	שצ"פ	בשלמות		500101761		קק"ל	300	300	131	17765	6
		קק"ל	מגורים ג'		77		1	1	שביל	בשלמות		500277009		עיריית עפולה	77	77	161	17765	7
		קק"ל	מבנים ומוסדות ציבור		1,070		8	8	מגורים א'	בשלמות		500101761		קק"ל	1,070	1,070	156	17766	8
					4,942										4,942	4,942			סה"כ



02.09.2017
תאריך

783
מספר רישיון

נגאר שוכאת
חתימת המודד

נגאר שוכאת
שם המודד

