

תכנית בנין ערים גלילית מס. גוש 18790 חלקה 6 אבו סנאן
הוכנה והוגשה ע"י האדריכל א. מקלר

- התסריט: המונח תסריט בתכנית זו פרושו המפה הכוללת את
 - א. התרשים הסביבה בק"מ 1:20.000
 - ב. התסריט הצבוע בק"מ 1:500
 - ג. שמות בעלי החלקה

שם הרשות: מועצה מקומית אבו סנאן
 שם בעל הקרקע: פרטים ששמותיהם בתונים במפה.
 שם מחבר התכנית: אבנר מקלר אדריכל.
 המקום: אבו סנאן גוש 18790 חלקה מס. 6.
 1. גבולות התכנית: צפון: דרך המסתעפת מדרך כפר יסיף עמקא
 מזרח: חרשת זיתים.

דרום: דרך מקשרת את כביש כפר יסיף אבו-סנאן
 מערב: עם דרך כפר יסיף עמקא
 מערב: קרך כפר יסיף עמקא

- התכנית מוצעת לצרכי אזור מגורים עבור פועלים ועובדים חקלאים.
 חלקי החלקות המוצעות תכלנה בנייני מגורים עבור משפחות שמספר
 הנפשות למשפחה מגיע ל-8, בשטח ממוצע של דונם אחד.
 אחוז הבניה המותר לא יעלה על 33%. מדות המרחים הקדמיים
 והבסיגות יהיו 4.00 מ'. מוצע שטח המקצב לבנייני צבור, לבנית
 גן ילדים לילדי החלקה, ושטח צבורי פתוח ושדרת ירק מרכזית
 המובילה אליו. שטח מינימלי של חלקה - 0.425 מ"ר (חוף)
 מחלקה 6/37 - 0.275 מ"ר
- מקור מי השתיה יהיה מרשת המים של הכפר אבו-סנאן. המים יחולקו
 לבתתים בעמצאות צנורות. הביוב יהיה פרטי ויעשה לשביעות רצונו
 של תברואן מוסמך, בשטח הסלוק המקומי, לפי דרישת משרד הבריאות
 בהתאם למקום ולחלקה הלקרה (בור בקוב ובור סופג או תעלות
 ספיגה) מי הגשם יבוצקו ע"י חלחול לקרקע. הרחקת האשפה תעשה
 לשביעות רצון משרד הבריאות.
- התוית הדרכים החדשות תהיה כפי המסומן בתסריט המצורף.

חתימת בעל הבקשה:
 חתימת האדריכל:
 תאריך:

מסדר הפנים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה מקומית לבניה ולתכנון ערים
 לאזור הגלילי - מחוז הצפון
 הכותב: אבנר מקלר אדריכל מס' 589
 הועברה לועדה המקומית לבניה ולתכנון
 עם המלצה למתן תוקף
 תאריך: 20.8.64
 מנהל הלשכה המחוזית
 לתכנון
 יושב ראש הועדה

מסדר הפנים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז הצפון
 הכותב: אבנר מקלר אדריכל מס' 589
 הועברה לועדה המחוזית לבניה ולתכנון
 עם המלצה למתן תוקף
 תאריך: 31.8.1964
 מנהל הלשכה המחוזית
 לתכנון
 יושב ראש הועדה

מסדר הפנים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז הצפון
 הכותב: אבנר מקלר אדריכל מס' 589
 הועברה לועדה המחוזית לבניה ולתכנון
 עם המלצה למתן תוקף
 תאריך: 4.11.1963
 מנהל הלשכה המחוזית
 לתכנון
 יושב ראש הועדה