

18/69

מרחב תכנון גליל מרכזי

תכניות מספר 1168

שנריי ייעוד חלקה 69/2 בגוש 12212 א.ב.י. 18/69

1. שם ותלות חכנית זו חקרא חכנית מס' 1168 "שנריי ייעוד חלקה 69/2" חכנית 12212-א.ב.י. כפי שהיננו מותחם בקו כחול בחסריט המצורף לתכנית ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

2. יחס לתכניות אחרות חכנית זו מהווה שנוי לתכנית מתאר בשטח הביליל מספר 1940.

3. הקרקעות הכלולות בתכנית

חלקה 69/2 א.ב.י. 12212-א.ב.י. + דרך א.ב.י. 76

4. גבולות התכנית

כמסומן בקו כחול על גבי החסריט המצורף
בצפון - חלקה א.ב.י. 63, 64, 55, 57
במזרח - חלקה א.ב.י. 76
בדרום - חלקה א.ב.י. 100, 26, 30
במערב - חלקה א.ב.י. 76

א.ב.י. 12212-א.ב.י.
א.ב.י. 12212-א.ב.י.
א.ב.י. 12212-א.ב.י.
א.ב.י. 12212-א.ב.י.

5. שטח התכנית

99500 מ'²

6. בעלי הקרקע

קרית נמר כחמאן

7. מטרת התכנית

המרת ייעוד חלקה 69/2 א.ב.י. 12212 מאיזור חקלאי לאזור מגורים-דגל

8. יוזם התכנית

קרית נמר כחמאן

הוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ובנייה
הגליל המרכזי

תכנית א.ב.י. 18/69 מס' 50
הועדה המקומית בשיבתה מס' 50
מיום 29.7.68 החליטה להסלין
על הפקדת התכנית הנקובה לעיל.

י"ר תעודת
מנהל תעודת

הוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ובנייה
הגליל המרכזי

תכנית א.ב.י. 18/69 מס' 50
הועדה המקומית בשיבתה מס' 50
מיום 1.12.71 החליטה להסלין
על מתן חוקף לתכנית הנקובה לעיל.

י"ר תעודת
מנהל תעודת

9. חלוקה איזורית וסימנים בתסריט

- פירוש הציון
- א. קו כחול מצוף עבה
- ב. קו בצבע התסריט משונן בשני כרונם הפוכים
- ג. קו כחול מרוסק
- ד. לבן עם פסים ירוקים כאלכסון
- ה. שטח צבוע חום
- ו. שטח צבוע אדום
- ז. שטח צבוע וורוד
- ח. ספרה ברבע העליון של המעגל
- ט. ספרה ברבעים הצדדיים של המעגל
- י. ספרה ברבע התחתון של המעגל
- יא. קו מרוסק בצבע אדום
- קו בגין
- שמש בקרקע ת רבנניניט
10. לא ינתן רשיון להקמת בנין ולא ישמשו שום קרקעות או בנין הנמצאים באיזור המסומן בתסריט לשוט תכלית אלא לזו המפורטת ברשימת התכליות לגבי האיזור שבו נמצאים הקרקע או הבנין.
- רשימת התכליות
- א. שטח אזור מגורים רגיל
- ב. ד ר כ י ט
- ישמש להולכי רגל בהתאם למסומן בתסריט
11. חלוקה חדשה של השטח
- חלוקות הקיימות בתחום התכנית תתבטלנה ובמקומן תבוא חלוקה המסומנת בהתאם לתסריט, שטח הדרכים (מתרוקות) המתבטלות יסומן בהתאם למסומן בתכנית.
- הפקעות לצרכי צבור
12. השטחים לצרכי צבור יפקעו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 (סעיף (ב) 188)
13. ה ג ב ל ר ת
- על שטח תכנית זו חלות כל הגבלות וההוראות בהתאם לתכנית מס' 415 תחום בניה 24.6 בעלת חוקף שפורסמה בילקוט הפרסומים 192'6 א-1 17.6.65
14. מ י ט
- מקו המים / "מקוררת"
15. ב י ר ב
- על בעל המגרש להתקין כור סופג דקב על חשבונו או כל פתרון אחר לסלוק השפכים באשור משרד הבריאות עד שיוחקן ביוב כללי.
16. ח ש מ ל
- אסור לתכנן ולהקים בנין במרחק פחות מ-10 מ' מקו חשמל מתח גבוה.

יזמי התכנית כריס ל. חטא
תאריך 24-1-71

בעלי הקרקע כריס ל. חטא
המתכנן 24-1-71

מס' ת"ד תשנ"ה

חוק המבחן והבניה תשנ"ה-1965

מחוז... מס' 203

מרחב תכנון מקומי... גליל מנשה

תכנית... ע"י מס' 1168

הועדה המקומית בשיבתה ה... 25

מיום... 20.3.72 החליטה לנתן תוקף

להצבת התוכנית לעיל.

סגן מנהל כללי לנכס... [Signature]

חש"ב ראש הועדה... [Signature]

מס' ת"ד תשנ"ה

חוק המבחן והבניה תשנ"ה-1965

מחוז... מס' 203

מרחב תכנון מקומי... גליל מנשה

תכנית... ע"י מס' 1168

הועדה המקומית בשיבתה ה... 16

מיום... 19.10.79 החליטה להפקיד את

התוכנית המוצגת לעיל.

סגן מנהל כללי לנכס... [Signature]

חש"ב ראש הועדה... [Signature]

תכנית מס' 1168 מורשגה למתן חוקי בילקוט

הפרסומים מס' 1882 מס' 21.12.72 עמ' 693