

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי - קצרין

תכנית מפורטת מס' מק/קצ/2/9532 והנקראונו:

שינוי קו בנין
 מגרשים: 166,165
 בנה ביתך
רובע 1 - בתרא

התוכנית מהווה שינוי לתכנית מפורטת ג'/9532 בתוקף.

גוש	201000
חלקה	3 (חלק)

יזום ומגיש התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה, קצרין
 ת.ד. 28, קצרין 12900.
 טל': 04-6969696 פקס: 04-6964272

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
 קריית הממשלה, נצרת עילית
 טל': 04-6558211

עורך התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה, קצרין
 ת.ד. 28, קצרין 12900.
 טל': 04-6969696 פקס: 04-6964272

תאריך: 26.2.2001

עידכון 1: 4.3.2001

עידכון 2:

1. **שם התכנית:**
תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' מק/קצ/9532/2
התכנית מהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' ג'9532 בתוקף.
2. **חלות ומיקום התוכנית:**
תכנית זו תחול על השטח הנמצא ברובע בתרא.
מגרשים: 166, 165 (מתחם בנה ביתך).
3. **מסמכי התכנית:**
תכנית זו כוללת 4 דפי הוראות בכתב + נספח המהווים את תקנון התכנית.
התכנית אינה כוללת תשריט ומבוססת על תשריט מקורי של תכנית בנין עיר
ג'9532 בתוקף.
4. **יחס לתוכניות אחרות:**
על תכנית זו יחולו הוראות תכנית מפורטת מס' ג'9532 בתוקף ומק/קצ/1/9532
שבתוקף, מלבד השינויים נשואי תכנית זו.
עם אישור תכנית זו הוראותיה יהיו עדיפות על כל תכנית אחרת החלה על השטח
הנכלל בה.
5. **שימוש בקרקע ובמבנים:**
לא יינתן היתר בניה להקמת בנין ולא ישמשו שום קרקע או בניין הנמצאים
בתחום התכנית לשום תכלית פרט לתכליות הרשומות ברשימת התכליות לגבי
האיזור שבו נמצאת הקרקע בכפוף להוראות מפורטות בתכנית זו.
6. **שטח התכנית:**
מגרש 165 - 523 מ"ר.
מגרש 166 - 543 מ"ר.
7. **מטרת התכנית:**
א. שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית על פי סעיף 62 א' (א) (4) לחוק התכנון
והבניה.
(4) שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית.
8. **רשימת תכליות:**
אין שינוי ברשימת התכליות כפי שמפורט בתכנית ג'9532 בתוקף.

חתימות:

יוזם ומגיש התוכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה קצרין



בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

עורך התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה קצרין.

ועדה מקומית קצרין
 הפקדה תכנית מס' 219532/1301
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בישיבה מס' 1/01 ביום 27.2.01
 י"ז תשס"א

הודעה על הפקדת תוכנית מס' <u>219532/1301</u>	
מורסמר בעיתון <u>הארץ</u> ביום <u>7.3.01</u>	
בעיתון <u>הארץ</u> ביום <u>6.3.01</u>	
בעיתון מקומי <u>עלם הכאן</u> ביום <u>9.3.01</u>	

ועדה מקומית קצרין
 אישור תכנית מס' 219532/1301
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 11/02 ביום 22.1.02
 י"ב תשס"ב

הודעה על קריאת
 תוכנית מס' 219532/1301
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4987
 מיום 6.5.01 בעמ' 2619

הודעה על א"א
 תוכנית מס' 219532/1301
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 50633
 מיום 26.3.02 בעמ' 1766

הודעה על אישור תוכנית מס' <u>219532/1301</u>	
פורסמה בעיתון <u>הארץ</u> ביום <u>11.2.02</u>	
ובעיתון <u>הארץ</u> ביום <u>11.2.02</u>	
ובעיתון מקומי <u>עלם הכאן</u> ביום <u>15.2.02</u>	

נספח 1 לתוכנית מפורטת מס' מק/קצ/ 9532 / 2
שינוי קו בניין

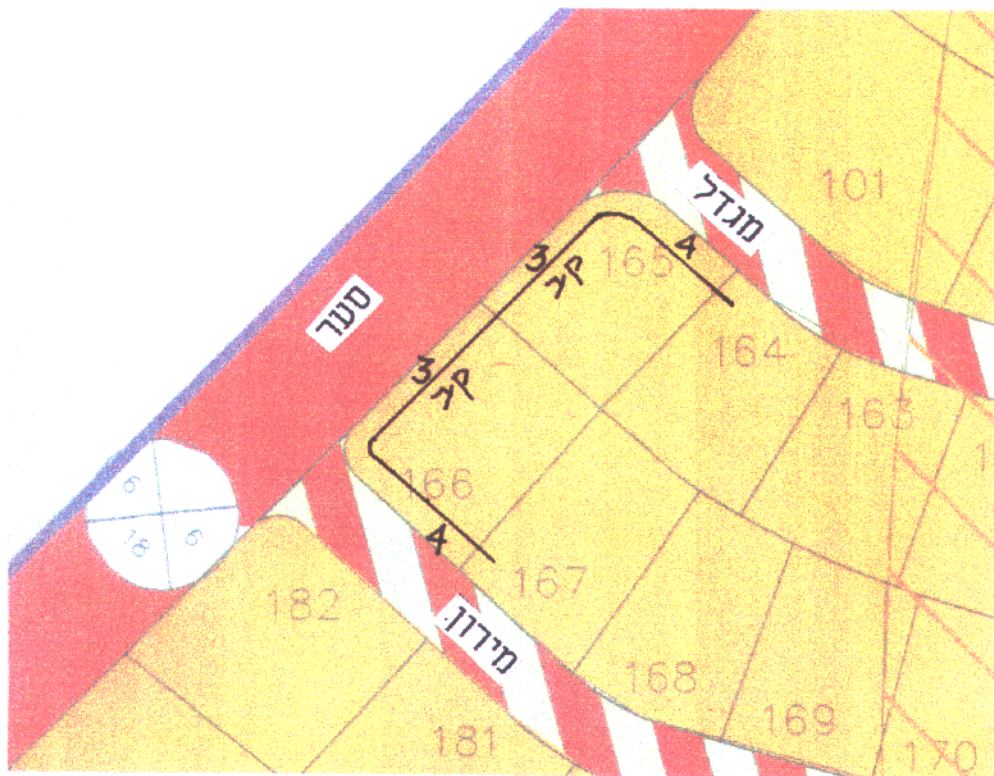
גוש: 201000

חלקה: 3 (חלק)

שינוי לתוכנית מפורטת מס' ג/ 9532 בתוקף

מגרשים: 165, 166

מתחם בנה ביתך רובע בתרא קצרון



תרשים סביבה קנ"מ 1000 : 1