

מחוז הצפון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

תכנית מפורטת מס' טה/מק/ג/2855/5- טבריה

המהווה שינוי יעוד לתכנית מפורטת מס' 2855

נפה : טבריה

המקום : טבריה

גוש : 15026

חלקה : 21

שטח התכנית : 937 מ"ר

בעל הקרקע : ניסים ממך

יוזם התכנית: ניסים ממך

עורך התכנית : אבו גאנם איאד "אדריכל" ת.ד 777 לפיע 1695

חתימות ואישורים :

1.0.0 שם התכנית:

השם המלא של תכנית זו, תכנית מפורטת מס' טה/מק/ג/2855/5-טבריה המווה שינוי בקו בנין אחורי, במקום 4 מ' לאפס, והיא תחול על השטח התחום בקו כחול עבה ע"י התשריט המצורף לתכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה

2.0.0 מסמכי התכנית:

התכנית מורכבת מחמשה תשריטים 2.1. דפי הוראות המבהירים ומשלמים זה את זה. כל אלה מהווים מיכלול אחד וכל אחד מהם מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הנוגע לעניינים הכלולים בה.

3.0.0 גבולות התכנית:

גבולות התכנית כמסומן בקו כחול :  
מצפון: גוש 15023  
מדרום: גוש 15027  
ממזרח: גוש 15027  
ממערב: גוש 15030

4.0.0 מטרת התכנית

מטרת התכנית, שינוי בקו בנין אחורי במקום 4 מ' לאפס, ללא שינוי בזכויות הבניה.

5.0.0 יחס לתכניות אחרות:

תכנית זו חלה על חלק מתכנית מתאר מס' 2855 ומשנה את המרווח האחורי של חלקה מס' 21 גוש 15026.

6.0.0 קביעת האיזורים וסימונם בתשריט :

- 6.1.0 קו כחול עבה- גבול התכנית
- 6.2.0 שטח בצבע אדום- דרכים קיימות או מאושרות
- 6.3.0 שטח בצבע כתום-איזור מגורים בינוי ופנינוי
- 6.4.0 סיפרה ברבע עליון של מעגל- מספר הדרך
- 6.5.0 סיפרה ברבעים צדדיים של מעגל- מרווחים קדמיים
- 6.6.0 סיפרה ברבע תחתון של המעגל- רוחב בדרך

7.0.0 חניה

מספר מקומות החניה יקבעו בהתאם לתקנות התכנון והבניה תקנות מקומות חניה, ג-1983, על עדכוניהן.

8.0.0 חתימות:

יוזם התכנית בעל הקרקע עורך התכנית

אבן ג'אנם אואד  
 הודעה על אשור תוכנית מס' 2855/5-טבריה  
 פורסמה בעיתון העל ביום 21.1.83  
 ובעיתון בב ביום 1.2.83  
 ובעיתון מקומי בב ביום 26.1.83  
 מס' 2855/5-טבריה  
 מס' 2855/5-טבריה  
 מס' 2855/5-טבריה  
 מס' 2855/5-טבריה

