

מרחב תכנון מקומי נוף בגליל

זיכרון
ספרון
אספה

תכנית מפורטת מס' 1603 "סירת יעל"
הוגשה ע"י אינג' ש. מדז'ר ארכיטקט חיפה רח' גולומב 33 סל. 662796
בשם היוזם: מר יצחק תוויאור סירת יעל דאר אמירים סל. 067-39085

1. שם וחלות
תכנית זאת תקרא בשם תכנית מפורטת מס' 1603 "סירת יעל" ותחול על השטח המותחם בקו כחול בתסריט המצורף לתכנית זאת.
2. המקום ותכניות ב.ע. קיימות
שטח התכנית כלול בת.ב.ע מס' 400 "פרק הר מירון" ונמצא בגוש 15667 (מעל מושב שפר)
3. גבולות ושטח התכנית
הקרקע הכלולה בתכנית זו היא חלק מגוש 15667 ושטחה 20 דונם.
4. יוזם התכנית
מר יצחק תוויאור סירת יעל דאר אמירים סל. 067-39085
5. בעל הקרקע
מנהל מקרקעי ישראל
6. מטרת התכנית
בנית בית הארחה צמחוני ומרכז תרבות - עם דגש על מוזיקה - עבור תיירות פנים וחוץ.
המרכז יכלול 24 חדרי אורחים, 4 יחידות דיור עבור צוות מרכז התרבות והאחראים על המשק, חדר אוכל ומטבח עבור כ-70 איש, אולם קונצרטים עבור 350 איש, בריכת שחיה, מתקני ספורט, גנון ויעור תוך טפוח העצים הנדירים הקיימים בפנת חמד זו.
7. ציונים בתסריט
 1. קו כחול עבה
 2. שטח בצבע זהוב מותחם חום
 3. " " חום מקווקו ומותחם חום
 4. " " ירוק מותחם ירוק כהה
 5. " " " " חום
 6. " " חום ספיה
 7. " " אדום
 8. קוים מצולבנים שחורים על ירוק
8. רשימת התכליות
(1) שטח לבניני הארחה
 - א. 6 קבוצות של 4 חדרים עם שרותים.
 - ב. 4 יחידות דיור לצוות
 - ג. חדר אוכל ומטבח ל-70 איש
 - א. אולם קונצרטים ל-350 איש
 - א. בריכת שחיה ומתקני ספורט
9. רשימת ההצגות
(2) שטח לאולם קונצרטים
(3) שטח ספורט ורחצה
10. השמוש בקרקעות
לא ינתן רשיון להקמת בנין ולא ישתמשו בשום קרקע או בנין הנמצאים באזור המסומן בתסריט, לשום תכלית אלא לתכלית המסומנת ברשימת התכליות.
11. סילוק שפכים ואשפה
סילוק השפכים יעשה בצורה אינדיבידואלית (בורות ספיגה) אשר יתוכננו ויבוצעו לשביעת רצונו של משרד הבריאות.
12. האשפה תרוכז בתעלות אשר תמולאנה ותכוסינה בעפר (100 מ"ר)

אינג' שושנה מדז'ר ארכיטקט ING. SHOSHANA MADJAR ARCHITECT
חיפה, רחוב גולומב 33 HAIFA, 33, GOLOMB ST. טל. 662796 TEL. 662796

מ ר ח ב ת כ נ ו ן מ ק ר מ י צ ם ה ג ל י ל
תכנית מפורסת מס' 1603 "סירת יעל"

המהווה תיקון חלקי לתכנית המפורסת מס' 400
(הר מירון וסביבתו)

היוזם:
מר יצחק תוויאדר סירת יעל
סל. 067-39085

בעל הקרקע:
מנהל מקרקעי ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז הצפון
וצרת עלית. ת.ד. 680

המתכנן:
אינג' שושנה מדז'ר ארכיטקט
חיפה רח' גולומב 33
סל. 662796

אינג' ש. מדז'ר, ארכיטקט

משרד הפנים
תל אביב

מחוז...
מרחב תכנון מקומי...
תכנית...
הועדה המחוזית...
מיום...
התכנון והוצאת לעיל...
סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז...
מרחב תכנון מקומי...
תכנית...
הועדה המחוזית בשיבתה ה...
מיום...
לתכנית המוכרת לעיל...
סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז...
מרחב תכנון מקומי...
תכנית...
הועדה המחוזית בשיבתה ה...
מיום...
התכנון והוצאת לעיל...
סגן מנהל כללי לתכנון

תכנית מס' 1603 מורסמה למתן חוקי בילקוט
המסומנים מס' 2296 מיום 17.2.77 ציוד 861