

**הוראות התכנית**

תכנית מס' 261-0660936

איחוד וחלוקה בהסכמה, שינוי בקווי בניין - ביר אלמכסור



מחוז  
מרחב תכנון מקומי  
סוג תכנית  
צפון  
גבעות אלונים  
תכנית מתאר מקומית

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

## דברי הסבר לתכנית

התכנית מציעה חלוקה בהסכמת כל הבעלים, על מנת להסדיר חריגות בנייה בכל המגרשים. לשם כך התכנית מציעה גם שינוי הקווי הבניין לפי המצב הקיים.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

## 1. זיהוי וסיווג התכנית

איחוד וחלוקה בהסכמה, שינוי בקווי בניין - ביר אלמכסור	שם התכנית	1.1 שם התכנית ומספר התכנית
261-0660936	מספר התכנית	
2.166 דונם		1.2 שטח התכנית
תכנית מתאר מקומית	סוג התכנית	1.4 סיווג התכנית
כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	
מקומית	ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית	
א62 (א) (1), א62 (א) (19), א62 (א) (4), א62 (א) (5)	לפי סעיף בחוק	
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	היתרים או הרשאות	
איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית	סוג איחוד וחלוקה	
לא	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	



## 1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

221146 קואורדינאטה X

742089 קואורדינאטה Y

1.5.2 תיאור מקום מרכז הכפר ליד המסגד

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

נפה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה מרכז הכפר

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10502	מוסדר	חלק	504, 533	502-503

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

**1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות**

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
20/03/2013	3752	6566	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 14093 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/ 14093
30/03/2000	3081	4867	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 7403 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/ 7403
09/05/2016	5955	7261	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית גא/ מק/ 8/14 ממשיכות לחול.	שינוי	גא/ מק/ 8/14



## 1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			פדל עאלם				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		פדל עאלם		1	1: 500	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא		12: 02 26/06/2018	פדל עאלם	26/06/2018	1	1: 250	מחייב	חלוקה ורישום
לא		16: 01 10/02/2019	פדל עאלם	10/02/2019	3	1: 1	מחייב	טבלאות הקצאה
לא		13: 35 17/09/2019	פדל עאלם	26/06/2018	1	1: 250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע**

**1.8.1 מגיש התכנית**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	סאלחה גנדאוי			ביר אל- מכסור	(1)				
	פרטי	נימר עאמר			ביר אל- מכסור	(2)		04-9864221	04-9864221	
	פרטי	עלי עאמר			ביר אל- מכסור	(1)				

**הערה למגיש התכנית:**

(1) כתובת: ביר אלמכסור.

(2) כתובת: ביר אלמקסור מרכז הכפר.

**1.8.2 יזם**

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי	נימר עאמר			ביר אל- מכסור	(1)				

(1) כתובת: ביר אלמכסור.

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים		נוחה גנאדי			ביר אל- מכסור	(1)				
בעלים		סאלחה גנדאוי			ביר אל- מכסור	(1)				
בעלים		אחמד עאמר			ביר אל- מכסור	(1)				



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים		מחמוד עאמר			ביר אל-מכסור	(1)				
בעלים		נימר עאמר			ביר אל-מכסור	(1)				
בעלים		עלי עאמר			ביר אל-מכסור	(1)				

(1) כתובת: ביר אלמכסור.

#### 1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	עורך ראשי	פדל עאלם		עאלם פדל	כפר מנדא	כפר מנדא		049863574		fadel.arch@gmail.com



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



## 1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
מגורים ב'	לפי מגורים א' בתכנית ג/14093

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.



## 2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

### 2.1 מטרת התכנית

איחוד וחלוקה בהסכמה, שינוי בקווי הבניין.

### 2.2 עיקרי הוראות התכנית

1- איחוד וחלוקה בהסכמה.

2- שינוי קווי בניין (לפי קונטור הבנינים הקיימים).

3- קביעת הוראות לעניין הריסת המבנים המסומנים להריסה במצב מוצע.

4- שינוי המרחק בין המבנים במגרש.



### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

#### 3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח	
מגורים ב'	3 - 1	
סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
מבנה להריסה	מגורים ב'	3 - 1

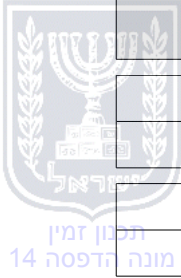
#### 3.2 טבלת שטחים

##### מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
מגורים א'	2,165	100
סה"כ	2,165	100

##### מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים ב'	2,168.94	100
סה"כ	2,168.94	100



## 4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים ב'
4.1.1	<p><b>שימושים</b></p> <p>א-בתי מגורים                      ב- מעדונים פרטיים וחברתיים.                      ג- גני ילדים, פעטונים, מגרשי משחקים, גנים ושטחי חנייה.                      ד- משרדים של בעלי מקצועות חופשיים.                      ה- מוסכים פרטיים ומשותפים להחניית רכב או מכונה חקלאית.                      ו- חנויות מזון וקיוסקים.                      ז- מספרות ומכוני יופי.</p>
4.1.2	<p><b>הוראות</b></p> <p><b>א</b></p> <p>2.3.2 במגרש מגורים יותר להקים יחידת אירוח כשימוש נוסף.</p> <p>2.3.2.1 במגרשים שגודלם 500 מ"ר - 1000 מ"ר יותרו עד 2 יחידות אירוח . במגרשים גדולים יותר יותרו עד 4 יחידות אירוח .</p> <p>2.3.2.2 תנאי לקבלת היתר בניה לשימוש של אכסון תיירותי הוא הבטחת נגישות תקינה בהתאם לחו"ד מומחה לתחבורה, אבטחת ביצוע תשתיות ביוב ומים, והמרת הזכויות שהוקצו לטובת המגורים לשימוש תיירותי .</p> <p>2.3.2.3 כל בקשה להיתר אכסון תיירותי כפופה לקבלת חו"ד משרד התיירות ועמידה בתקניו.</p>



## 5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות				גובה מבנה-מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	תכנית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד		
	קדמי	אחורי	צידי-שמאלי	צידי-ימני				מעל הכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת					גודל מגרש מזערי	
									שרות	עיקרי	שרות						עיקרי
(3)	(3)	(3)	(3)	4	15	8	36	(2)	(1)	24%	120%	400	1	מגורים	ב' מגורים		
(5)	(5)	(5)	(5)	4	15	8	36	(4)	(4)	24%	120%	400	2	מגורים	ב' מגורים		
(6)	(6)	(6)	(6)	4	15	8	36	(4)	(4)	24%	120%	400	3	מגורים	ב' מגורים		

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו הערכים בטבלה מתייחסים לכל תא שטח בנפרד גם אם הוגדר טווח תאי שטח

הערה ברמת הטבלה:

מותר להוסיף שטחי שירות למבנה עזר בנוסף לאחוזי הבנייה המצוינים בטבלה וזאת מכוח תכנית ג/7403

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

- (1) הערך מתייחס ל% מתא שטח, הערה: ניתן להעביר שטחי בניה וקומות מעל מפלס למתחת למפלס הכניסה. ובתנאי שסה"כ שטחי הבניה והקומות נשמר..
- (2) הערך מתייחס ל% מתא שטח, הערה: ניתן להעביר שטחי בניה וקומות מעל מפלס למתחת למפלס הכניסה. ובתנאי שסה"כ שטחי הבניה והקומות נשמר..
- (3) קו הבניין לפי הסימון בתשריט..
- (4) הערך מתייחס ל% מתא שטח, הערה: ניתן להעביר שטחי בניה מעל מפלס למתחת למפלס הכניסה..
- (5) קו הבניין לפי הסימון בתשריט.
- (6) קו הבניין לפי הסימון בתשריט.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

## 6. הוראות נוספות

<p><b>6.1 עתיקות</b></p> <p>בשטח העתיקות מוכרז, ע"פ חוק העתיקות התשל"ח - 1978 סעיף 29 א' אין לבצע, או לאשר לאחר לבצע, כל עבודה משום סוג ללא קבלת אישור בכתב מטעם רשות העתיקות .</p>	<p><b>6.1</b></p>
<p><b>6.2 חניה</b></p> <p>החניה תהיה בתחום המגרשים בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה , (התקנת מקומות חניה תשמ"ג 1983 ). או לתקנות התקפות במועד הוצאת היתר בניה. תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות. תנאי למתן טופס 4 הינו ביצוע החניה בפועל.</p>	<p><b>6.2</b></p>
<p><b>6.3 איכות הסביבה</b></p> <p>א- אזורי ממגורים ואזורים למבני ציבור :</p> <p>א 1- לא יותרו שימושים הגורמים למטרדים וזיהומים סביבתיים כולל שימושים שיש בהם שריפת דלק (למעט לצרכי חימום), ייצור שפכים (למעט שפכים ביתיים) ויצור פסולת (למעט פסולת ביתית) .</p> <p>א 2- לא יותרו שימושים הגורמים לרעש החורג מתקני הרעש המותרים בחוק.</p>	<p><b>6.3</b></p>
<p><b>6.4 חלוקה ו/ או רישום</b></p> <p>בהתאם להוראות סעיף 125 לחוק התכנון והבניה.</p>	<p><b>6.4</b></p>
<p><b>6.5 חשמל</b></p> <p>א. תנאי למתן היתר בניה יהיה- תיאום עם חברת חשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/ או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, הנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.</p> <p>ב. תחנות השנאה</p> <p>1. מיקום תחנות ההשנאה יעשה בתיאום עם חברת חשמל.</p> <p>2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימוקמו תחנות ההשנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.</p> <p>3. על אף האמור בסעיף ב'1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות ההשנאה במרווחים שבין קווי בנין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משולב במבני המגורים.</p> <p>ג. איסור בנייה בקרבת מתקני חשמל</p> <p>לא יינתן היתר בניה בנייה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים מטה :</p> <p>מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן      מציר הקו</p> <p>קו חשמל מתח נמוך ? תיל חשוף 3.0 מ'</p> <p>קו חשמל מתח נמוך ? תיל מבודד 2.0 מ'</p> <p>קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ?תיל חשוף או מצופה 5.0 מ'</p> <p>קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו ?כבל אווירי מבודד (כא"מ)2.0 מ'</p> <p>קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו 20.0 מ'</p> <p>קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו 35.0 מ'</p> <p>כבלי חשמל מתח נמוך 0.5 מ'</p>	<p><b>6.5</b></p>

6.5	חשמל
	<p>כבלי חשמל מתח גבוה 3 מ' כבלי חשמל מתח עליון בתיאום עם חברת חשמל ארון רשת 1 מ' שנאי על עמוד 3 מ' על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ו/או מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תיאום עם חברת חשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכל דין.</p> <p>להקמת מבני תשתית יעשה תיאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת החשמל. בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תיכלל הוראה הקובעת כי לא יינתן היתר בנייה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל.</p> <p>לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודת בנייה כלשהי מעל ובקרבת של פחות מ-3 מטרים מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.</p> <p>לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כרייה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.</p> <p>על אף האמור לעיל, בתחום תכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים-קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר עבורם.</p> <p>על אף האמור בכל תכנית, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.</p> <p>(לפי דרישות חוק החשמל וחוק ה</p>
6.6	<p><b>ביוב, ניקוז, מים, תברואה</b></p> <p>1- מים: אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית, החיבור לרשת יהיה בתיאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס הועדה המקומית</p> <p>2- ניקוז: תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התכנית, ובאישור מהנדס הועדה המקומית ולפני תכנית ניקוז כוללת המאושרת ע"י רשות הניקוז האזורית.</p> <p>3- ביוב: 3.1 תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הועדה המקומית ובהתאם לתכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.</p>
6.7	<p><b>ביוב, ניקוז, מים, תברואה</b></p> <p>אשפה: כלל: סידורי סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח התכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה. לא יינתן היתר בניה אלא לאחר התחייבות היזם לפינוי פסולת הבניה ופינוי עודפי עפר לאתר מוסדר.</p>

<p align="center"><b>ניהול מי נגר</b></p>	<p align="center"><b>6.8</b></p>
<p>נגר עילי: : מי הנגר העילי יועברו מתחום המגרשים לשטחים הציבוריים .</p>	
<p align="center"><b>פסולת בניין</b></p>	<p align="center"><b>6.9</b></p>
<p>1- לא יאושר היתר אלא לפי נוהל המבטיח סילוק מוסדר של פסולת הבניה, בהתאם לתקנות התקנון והבניה (היתר, תנאים ואגרות), (טיפול בפסולת בניין), התשס"ה 2005 כמפורט להלן</p> <p>2- קבלת הערכת כמות פסולת הבניין המשוערת מביצוע פרויקט בניה, הריסה או סלילה מבעל ההיתר לפני הוצאת ההיתר .</p> <p>3- הסבת דרישה בהיתר הבניה לפי לפיה יעשה מאמץ למחזור את פסולת הבניין שתיווצר, טרם פינויה לאתר מוסדר (אתר סילוק או אתר טיפול).</p> <p>4- בדיקת קיום אישורים על כניסה של פסולת יבשה בכמות שהוערכה (פחות או יותר) לאתר המוסדר, על שם בעל ההיתר בתוך ציון פרטי ההיתר, וזאת לפני מתן תעודת גמר בטופס חיבור לתשתיות.</p> <p>5- חובת גריסה - היתר הבניה או הריסה למבנה גדול (כמפורט להלן) יכלול הוראות המחייבות מחזור של פסולת הבניין שתיווצר, בהיקף מוערך של 50% או יותר בהתאם לסוג הפסולת.</p> <p>6- חציבה ומילוי:</p> <p>הבקשה להיתר תכלול פתרון לאיזון בין חפירה ומילוי.</p> <p>7- בהעדר איזון-</p> <p>א- יועברו עודפי חציבה למילוי בפרויקט אחר או לאוגר ביניים מוסדר לצורך שימשו עתידי בפרויקטים אחרים.</p> <p>ב-מילוי באמצעות עודפי חציבה מפרויקט אחר או מאוגר ביניים.</p> <p>ג- מילוי באמצעות פסולת יבשה אינרטיית.</p> <p>7- עבודות שאינן טעונות היתר:</p> <p>- נוהל כאמור בסעיף (1) יוחל על עבודות חציבה, חפירה, כרייה, מילוי, בנייה ושיפוץ שאינן טעונות היתר ע"י הרשות הציבורית האחראית על אותן עבודות.</p> <p>מבנה גדול - כל אחד מאלה:</p> <p>א- בניה למגורים העולה על 1250 מ"ר</p> <p>ב- בניה אחרת - כל בניה שכמות פסולת הבניין שתיווצר מביצועה תעלה - בחישוב לפי נוסחה נהוגה - על 250 טון.</p> <p>ג- בהריסה מבנה או מבנים ששטח הרצפה שלהן גדול מ-500 מ"ר.</p>	
<p align="center"><b>שרותי כבאות</b></p>	<p align="center"><b>6.10</b></p>
<p>קבלת התחייבות מבקשי ההיתר לביצוע דרישות שרות הכבאות ולשביעות רצונם, תהווה תנאי להוצאת היתר בניה .</p>	
<p align="center"><b>מקלטים</b></p>	<p align="center"><b>6.11</b></p>
<p>לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התכנית אלא אם כן כלול בו מקלט או ממ"ד בהתאם לתקנות ההתגוננות האזרחית.</p>	
<p align="center"><b>היטל השבחה</b></p>	<p align="center"><b>6.12</b></p>
<p>היטל השבחה יוטל ויגבה עפ"י הוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה</p>	
<p align="center"><b>הריסות ופינויים</b> <b>סימון בתשריט: מבנה להריסה</b></p>	<p align="center"><b>6.13</b></p>
<p>לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התכנית אלא לאחר הסדרת נושא הריסת כל האלמנטים המסומנים להריסה ופינוי עודפי הריסות למקום מאושר ע"י הרשות המקומית או המשרד</p>	

<b>6.13</b>	<b>הריסות ופינויים</b>
	<b>סימון בתשריט : מבנה להריסה</b>
	לאיכות הסביבה.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

<b>.7</b>	<b>ביצוע התכנית</b>
-----------	---------------------

<b>7.1</b>	<b>שלבי ביצוע</b>
------------	-------------------

<b>7.2</b>	<b>מימוש התכנית</b>
------------	---------------------

	זמן משוער למימוש התכנית - מיידי
--	---------------------------------



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14